

Capacitação



# Cadastro técnico municipal

Abril de 2024



**Fortaleza**  
PREFEITURA

Urbanismo e  
Meio Ambiente

# CADASTRO TÉCNICO

## O que é?

Segundo a [Portaria Seuma N°13, de 16 de março de 2020](#)

É o registro obrigatório de pessoas físicas ou jurídicas que se dediquem à prestação de serviços de:

Consultoria ambiental

Elaboração de laudos

Projetos arquitetônicos

Projetos urbanísticos

Projetos de engenharia

Estudos urbanos e ambientais

Outros documentos técnicos



Se você irá emitir um documentos técnico para emissão de algum licenciamento na Prefeitura Municipal de Fortaleza, você precisa ter o seu cadastro técnico no sistema.

A **consulta** está disponível no Licenciamento Digital Auto Declaratório, no link:

<https://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/areapublica/pesquisarprofissionaistecnicos.jsf>

# CADASTRO TÉCNICO

## Documentos

✔ Documento que comprove as competências/atribuições técnicas:  
Lei do conselho / certidão emitida pelo conselho

- \* Não é possível alterar a formação profissional principal
- \* O cadastro não tem validade
- \* O cadastro da SEFIN precisa estar completo e atualizado
- \* Em casos mais complexos, encaminhar dúvida para Coordenadoria de Negócios e Inovação (CONIV)

Todos os **agentes** precisam ter um **cadastro no sistema**,  
o qual é feito de forma **gratuita e online!**

! Os Requerentes e os Representes Legais são os únicos que podem renovar, alterar e cancelar as licenças.



# CADASTRO TÉCNICO Exemplo

## Arquitetura e Urbanismo

Com o objetivo de explicar as atribuições, atividades e campos de atuação dos arquitetos e urbanistas, o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil – CAU/BR aprovou uma resolução, em 5 de abril de 2012, para facilitar o entendimento das competências do arquiteto e urbanista, tanto para melhor execução do trabalho, como para esclarecer dúvidas e funções na hora da contratação. (Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil. 2015. p.2)

A resolução CAU/BR N°21, de 5 de abril de 2012, dispõe sobre as atividades e atribuições profissionais do arquiteto e urbanista e dá outras providências.

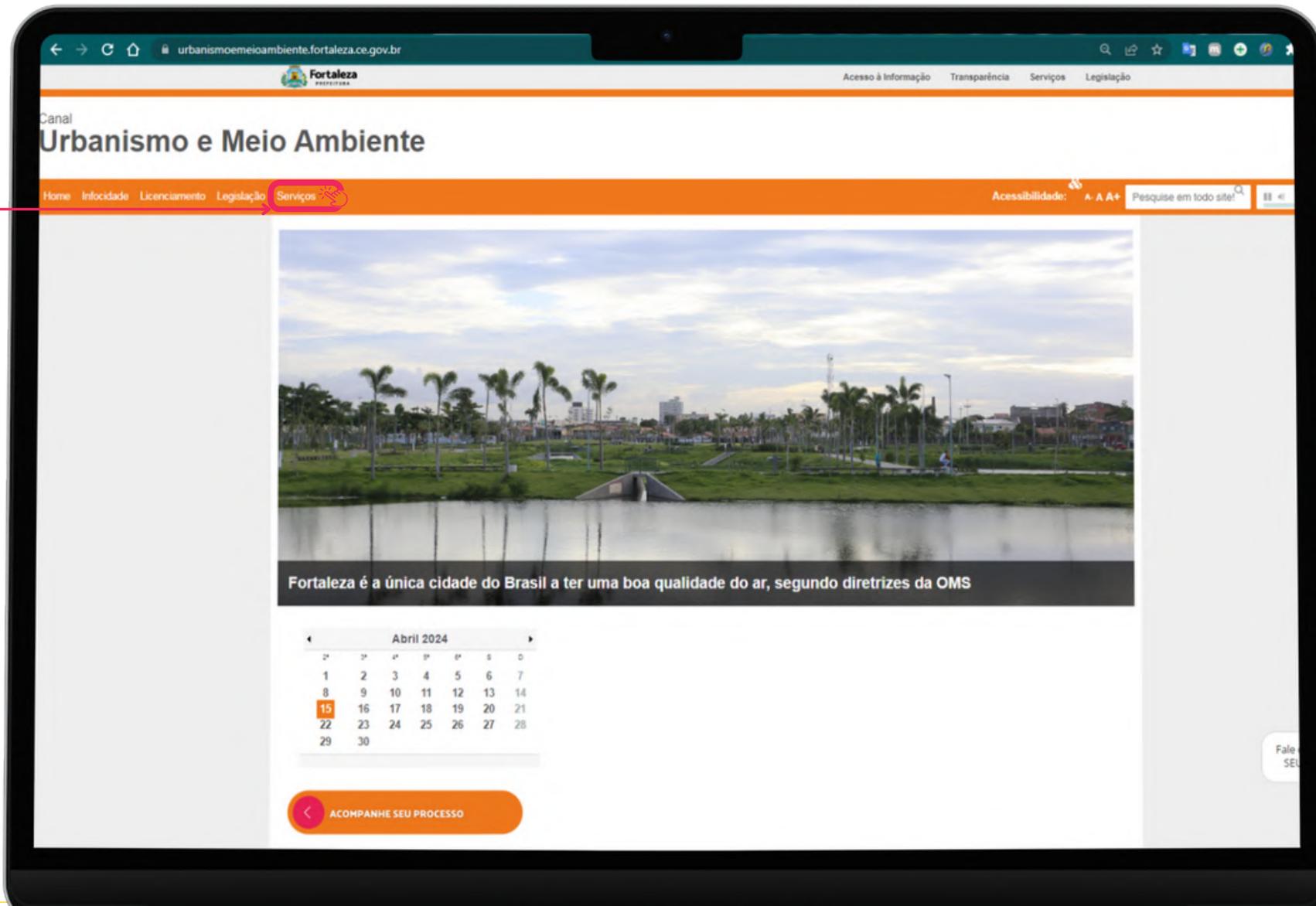


Arquiteto e Urbanista ~~é diferente de~~ Arquiteto de edificações

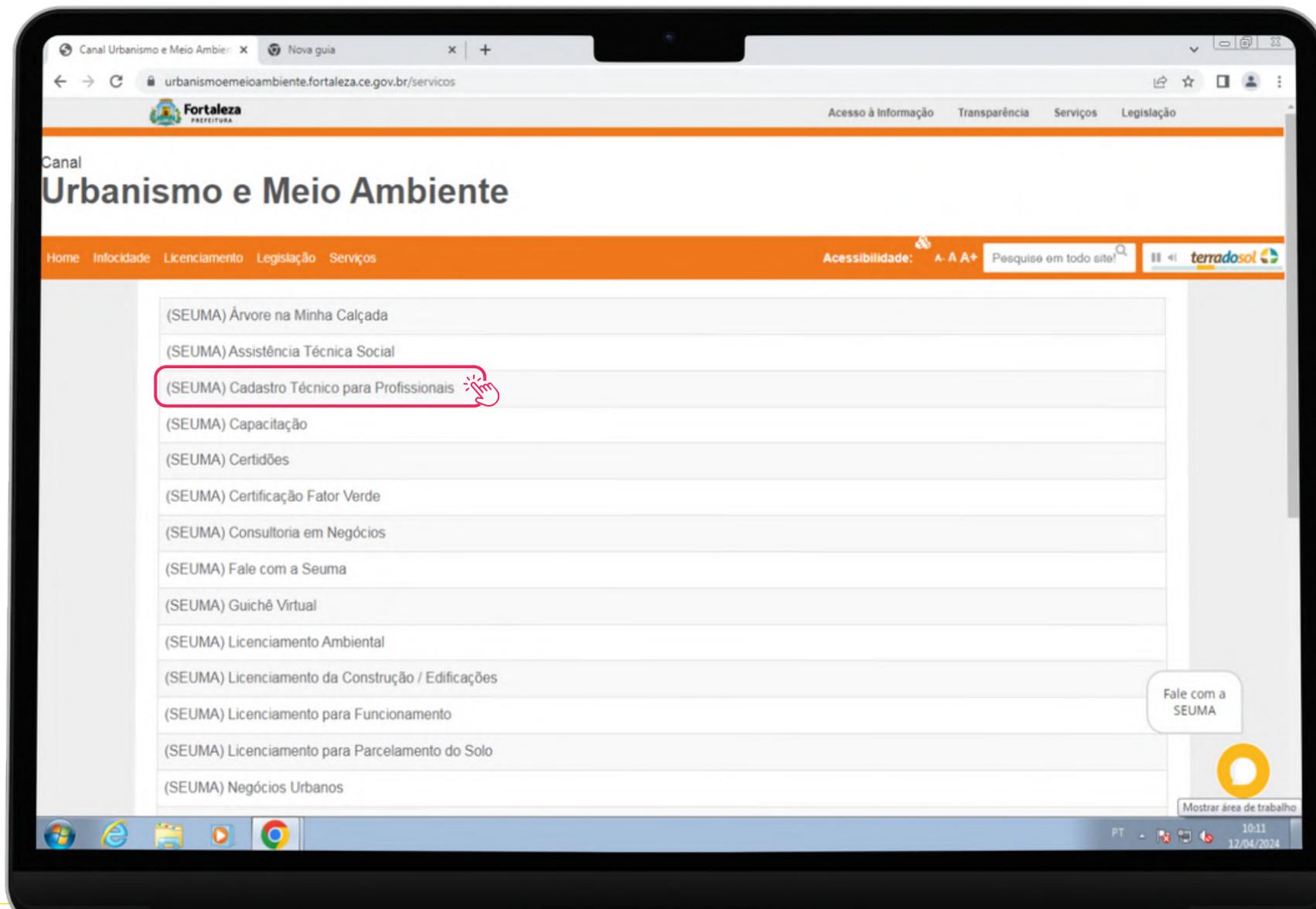


# Passo a passo

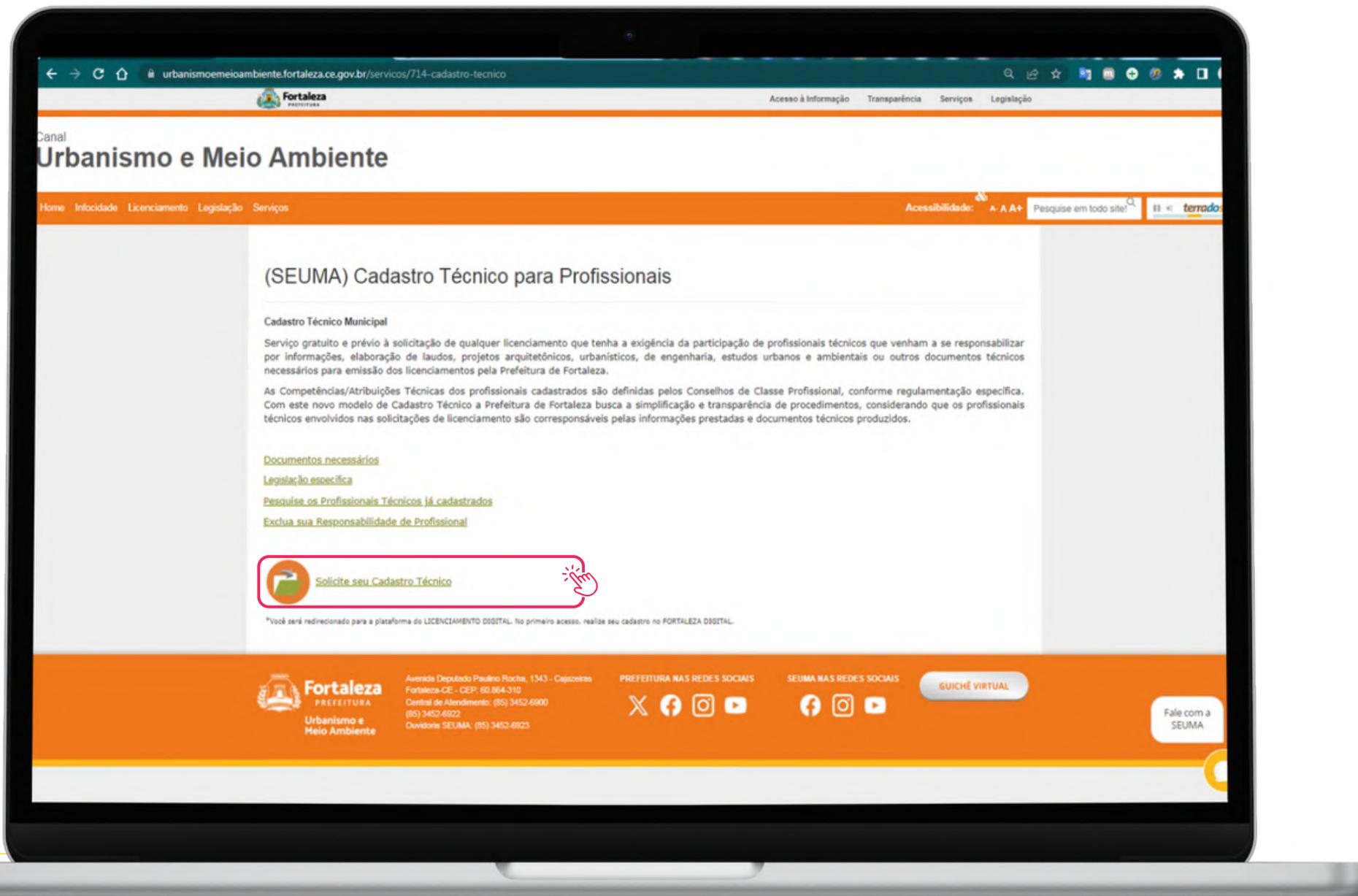
Clique aqui



# Passo a passo



# Passo a passo



# Passo a passo

Fortaleza Online x Nova guia x +

portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/listaservicos.jsf?hash=cadastro\_tecnico

LICENCIAMENTO DIGITAL FORTALEZA

Serviço

### Cadastro Técnico Municipal

Através deste serviço será possível o Cadastro Técnico de Pessoas Físicas e Jurídicas que venham a se responsabilizar por informações, elaboração de laudos, projetos arquitetônicos, urbanísticos, de engenharia, estudos urbanos e ambientais ou outros documentos técnicos necessários para emissão dos licenciamentos pela Prefeitura de Fortaleza.

As Competências/Atribuições Técnicas dos profissionais cadastrados são definidas pelos Conselhos de Classe Profissional, conforme regulamentação específica.

Este serviço é gratuito e deverá ser prévio à solicitação de qualquer licenciamento que tenha a exigência da participação de profissionais técnicos.

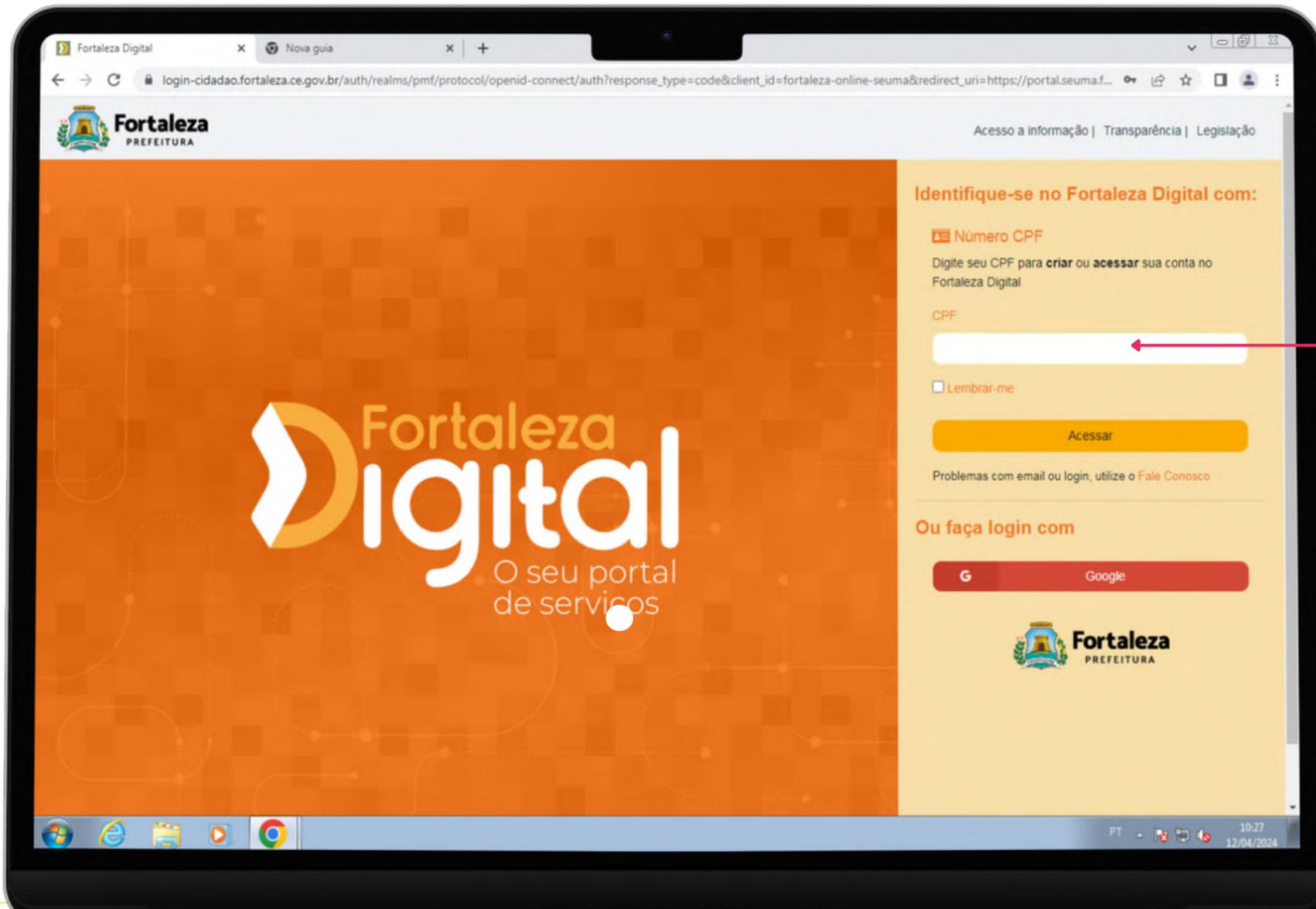
Com este novo modelo de Cadastro Técnico a Prefeitura de Fortaleza busca a simplificação e transparência de procedimentos, considerando que os profissionais técnicos envolvidos nas solicitações de licenciamento são corresponsáveis pelas informações prestadas e documentos técnicos produzidos.

A relação de pessoas físicas e jurídicas cadastradas ficarão disponíveis para consulta por qualquer cidadão neste canal.

- Verifique os documentos necessários para emissão de seu Cadastro Técnico
- **Solicite seu Cadastro Técnico**
- Altere seu Cadastro Técnico
- Pesquise seu Cadastro Técnico Emitido
- Pesquisar os Profissionais Técnicos já cadastrados
- Exclua sua Responsabilidade de Profissional
- Cancele seu Cadastro Técnico
- Consulte a legislação para se certificar da emissão correta de seu Cadastro Técnico

Solicite seu Cadastro Técnico

# Passo a passo



Faça seu login

Para solicitar algum serviço na SEUMA, você precisa ter o  Selo Intermediário

# Passo a passo

Fortaleza Online Nova guia

portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/?hash=/portal/arearestrita/cadastratecnicos/requerimentoscadastratecnicos.jsf&session\_state=8afe2747-a552-406b-...

**LICENCIAMENTO DIGITAL FORTALEZA**

Serviços

Fazer Login

Protocole processo

Acompanhe seu processo

Desarquite seu processo

Verificar Autenticidade

Transparência

**Cadastro Técnico Municipal**  **Clique aqui**

**Isonções de Licenças – a isenção é gratuita e imediata, antes de solicitar a licença verifique se sua edificação/atividade é isenta**

- Isonção de Plano de Gerenciamento de Resíduos (PGRS ou PGRCC)
- Isonção de Licença Ambiental para Atividade
- Isonção de Licença Ambiental para Construção Civil
- Isonção de Licença para Obras Parciais (Pequenas Reformas)
- Isonção de Licença Sanitária
- Isonção de Autorização Sonora para Estabelecimento
- Isonção de Licença de Publicidade
- Isonção do Certificado de Inspeção Predial (CIP)
- Isonção de Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental
- Isonção Única de Funcionamento

**Licenciamento Ambiental**

- Autorização de compartilhamento de infraestrutura de Estações Transmissoras de Radiocomunicação – ETR e equipamentos afins
- Licença Ambiental Simplificada para Atividades
- Licença Ambiental Simplificada para Construção
- Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental
- Plano de Gerenciamento de Resíduos
- Termo de Conclusão de Obra das Estações Transmissoras de Radiocomunicação – ETR
- Publicação da Licença Ambiental

**Licenciamento da Construção**

- Alvará de Construção
- Alvará de Reforma e Ampliação
- Certificado de Inspeção Predial

Fortaleza PREFEITURA

10:35 12/04/2024

# Passo a passo

Fortaleza Online

Nova guia

portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/listaservicos.jsf?hash=cadastro\_tecnico

LICENCIAMENTO DIGITAL FORTALEZA

Serviço

### Cadastro Técnico Municipal

Através deste serviço será possível o Cadastro Técnico de Pessoas Físicas e Jurídicas que venham a se responsabilizar por informações, elaboração de laudos, projetos arquitetônicos, urbanísticos, de engenharia, estudos urbanos e ambientais ou outros documentos técnicos necessários para emissão dos licenciamentos pela Prefeitura de Fortaleza.

As Competências/Atribuições Técnicas dos profissionais cadastrados são definidas pelos Conselhos de Classe Profissional, conforme regulamentação específica.

Este serviço é gratuito e deverá ser prévio à solicitação de qualquer licenciamento que tenha a exigência da participação de profissionais técnicos.

Com este novo modelo de Cadastro Técnico a Prefeitura de Fortaleza busca a simplificação e transparência de procedimentos, considerando que os profissionais técnicos envolvidos nas solicitações de licenciamento são corresponsáveis pelas informações prestadas e documentos técnicos produzidos.

A relação de pessoas físicas e jurídicas cadastradas ficarão disponíveis para consulta por qualquer cidadão neste canal.

- Verifique os documentos necessários para emissão de seu Cadastro Técnico
- **Solicite seu Cadastro Técnico**
- Altere seu Cadastro Técnico
- Pesquise seu Cadastro Técnico Emitido
- Pesquisar os Profissionais Técnicos já cadastrados
- Exclua sua Responsabilidade de Profissional
- Cancele seu Cadastro Técnico
- Consulte a legislação para se certificar da emissão correta de seu Cadastro Técnico

Solicite seu Cadastro Técnico

# Passo a passo

Fortaleza Online

Nova guia

portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/arearestrita/cadastratecnicos/requerimentoscadastratecnicos.jsf

LICENCIAMENTO DIGITAL FORTALEZA

Requerimento de Cadastro Técnico - [ Protocolo: ]

1 Responsáveis 2 Profissionais 3 Documentação 4 Rascunho 5 Emissão

Dados do Empreendimento/Profissional Técnico  
(Em nome de quem será emitido o documento)

Tipo:  CNPJ  CPF

\*CNPJ:

\*Razão Social:

\*Nome Fantasia:

\*Natureza Jurídica:

\*Endereço:

Nº:

\*CEP:

\*UF:

\*Município:

\*Bairro:

\*Contato1:

\*Contato2:

\*Email:

Meus Dados

Serviços

Notificações

Protocole processo

Acompanhe seu processo

Desarquite seu processo

Verificar Autenticidade

Transparência

Sair

Fortaleza PREFEITURA

PT 10:48 12/04/2024

Preencha os Dados do Profissional Técnico (Pessoa física ou Jurídica)

# Passo a passo

Requerimento de Cadastro Técnico - [ Protocolo: RCTM2024 ]

1 Responsáveis 2 **Profissionais** 3 Documentação 4 Rascunho 5 Emissão

**Dados do Profissional Técnico**

Nome:  \*Registro Profissional:

\*Formações Profissionais:

**Adicionar**

Principal?	Formação Profissional	RNP	Ação
Nenhum registro encontrado.			

\*Atribuições/Competências Técnicas:

Preencha a Formação Profissional e o seu respectivo Registro e após informe as suas Atribuições/Competências Técnicas

# Passo a passo

Nova guia x Configurações: Gerenciador de x Fortaleza Online

portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/arearestrita/cadastronetnicos/requerimentoscadastronetnicos.jsf?faces-redirect=true&has

LICENCIAMENTO DIGITAL FORTALEZA

Requerimento de Cadastro Técnico - | Protocolo: RCTM2024

1 Responsáveis 2 Profissionais 3 Documentação 4 Rascunho 5 Emissão

Meus Dados

Serviços

Notificações

Protocole processo

Acompanhe seu processo

Desarquite seu processo

Verificar Autenticidade

Transparência

Sair

Documentos a serem anexados

Selecione o documento:

Declaração de Competências/Atribuições Técnicas (\*)

(\*) Documentos obrigatórios. Somente arquivos em formato PDF(Portable Document Format).

- Caso precise unificar seus PDFs acesse o seguinte site (<https://smallpdf.com/pt/juntar-pdf>)
- Caso precise diminuir o tamanho de seus PDFs acesse o seguinte site (<https://smallpdf.com/pt/compressor-de-pdf>)

Visualizar Informações Preenchidas Próximo

Documentos a serem anexados

Selecione o documento:

Declaração de Competências/Atribuições Técnicas (\*)

(\*) Documentos obrigatórios. Somente arquivos em formato PDF(Portable Document Format).

- Caso precise unificar seus PDFs acesse o seguinte site (<https://smallpdf.com/pt/juntar-pdf>)
- Caso precise diminuir o tamanho de seus PDFs acesse o seguinte site (<https://smallpdf.com/pt/compressor-de-pdf>)

Selecione um arquivo:

+ Escolha o Arquivo de Envio

Visualizar Informações Preenchidas Próximo

Orientações:

Declaração emitida pelo(s) Conselho(s) de classe informando qu Técnicas que o profissional solicitante do Cadastro Técnico poss vinculado a mais de um conselho de classe, anexar declaração d máximo permitido: 3.0 MB

Faça o upload da Declaração de Competências/Atribuições Técnicas do seu conselho de classe

# Passo a passo

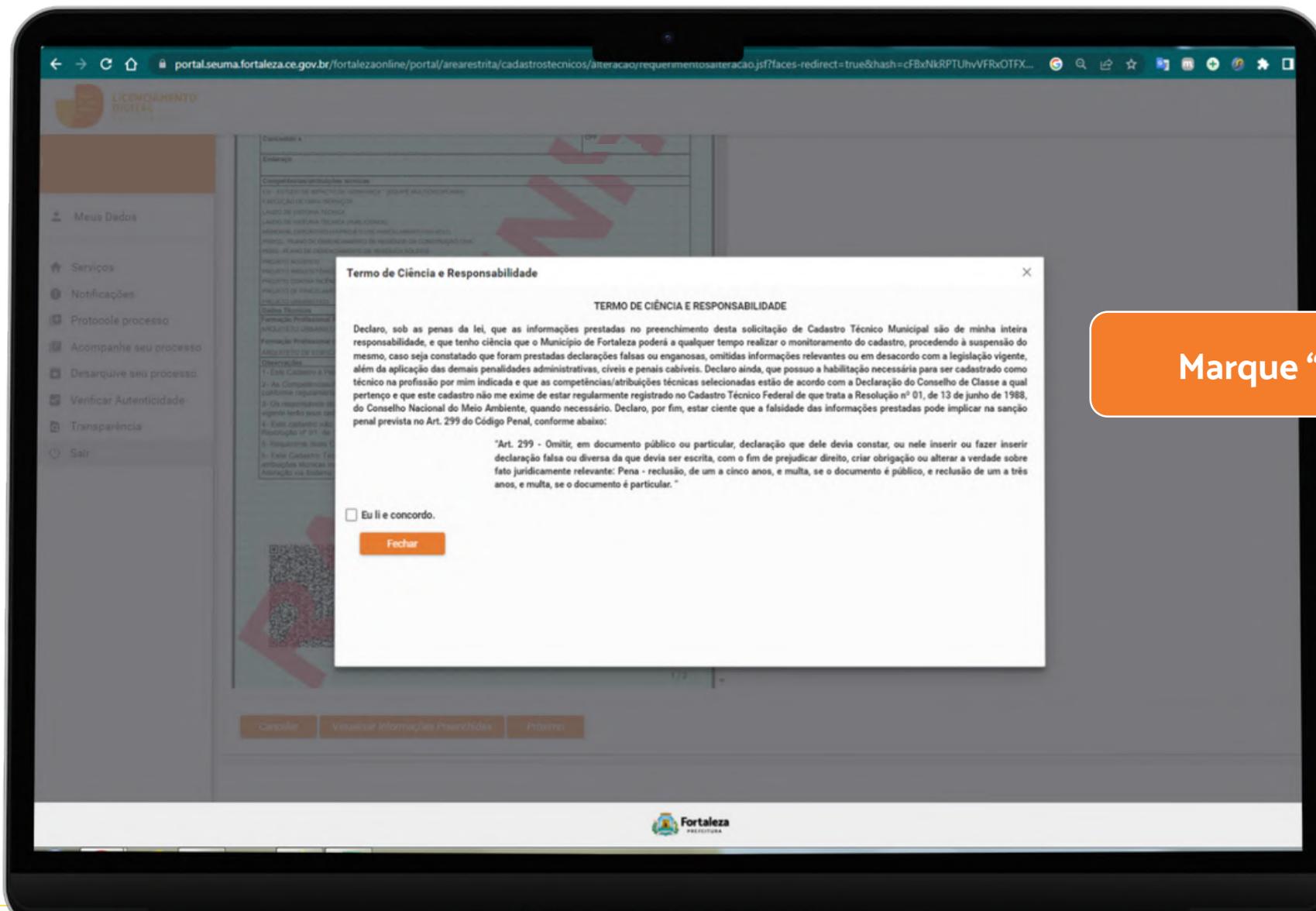
The screenshot displays the 'Fortaleza Online' web portal. The browser address bar shows the URL: `portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/arearestrita/cadastrorstecnicos/requerimentoscadastrorstecnicos.js?faces-redirect=true&hash=Z3c5ZHZhm81YUJ5akJ5...`. The page title is 'LICENCIAMENTO DIGITAL FORTALEZA'. The main content area is titled 'Requerimento de Cadastro Técnico - [ Protocolo: RCTM2024 ]' and features a progress bar with five steps: 1. Responsáveis, 2. Profissionais, 3. Documentação, 4. Rascunho (highlighted in orange), and 5. Emissão. Below the progress bar, an 'Atenção!' section contains the following instructions:

- Verifique todos os dados contidos no rascunho.
- Caso encontre alguma informação errada, cancele o processo de emissão e inicie um novo requerimento.
- Após a confirmação e seguimento no processo de emissão, não será possível a modificação dos dados informados.

The 'Rascunho do Cadastro Técnico' section shows a preview of a document titled 'CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL'. The document includes fields for 'Número de Identificação' (22842024) and 'Data de Emissão' (12/04/2024). It also lists 'Profissional Inscrição' and 'Profissão Profissional Inscrição'. A large red 'RASCUNHO' watermark is overlaid on the document preview. The bottom of the screen shows the Windows taskbar with the time 11:42 and date 12/04/2024.

Verifique se todas as informações estão corretas

# Passo a passo



Marque "eu li e concordo"

# Passo a passo

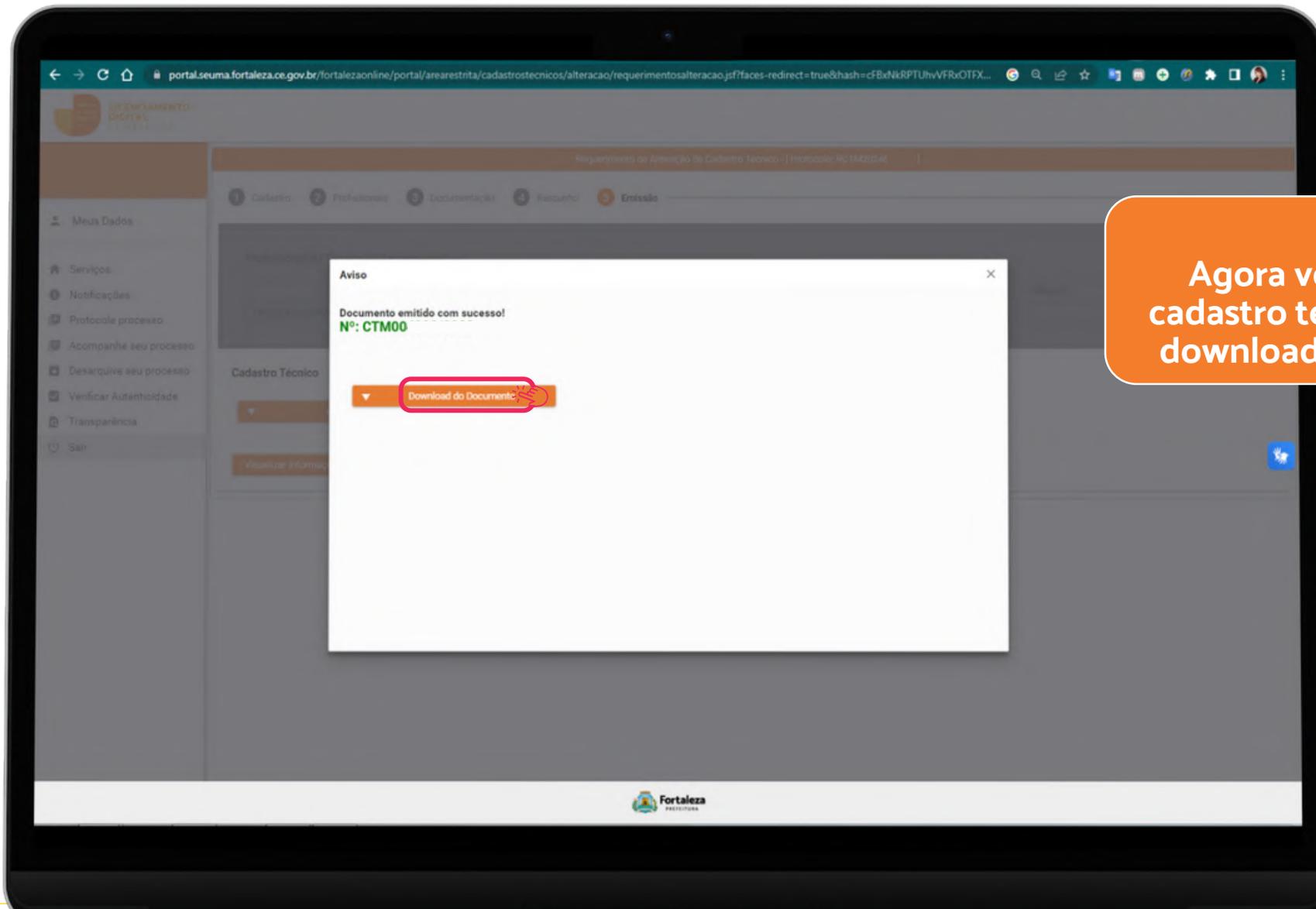
The screenshot shows a web browser window with the URL `portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/area restrita/cadastratecnicos/alteracao/requerimentosalteracao.jsffaces-redirect=true&hash=cFbixNRPTUhhVFRxOTFX...`. The page title is "Licenciamento Digital Fortaleza". The main content area is titled "Requerimento de Alteração de Cadastro Técnico - [Protocolo: RCTM2024]". A progress bar at the top indicates five steps: 1. Cadastro, 2. Profissionais, 3. Documentação, 4. Rascunho, and 5. Emissão (highlighted in orange). Below the progress bar, the section "Profissional(is) Técnico(s) Responsável(is):" contains a table with two columns: "Profissional" and "Situação". The table has one row with the value "Confirmado" in the "Situação" column. At the bottom of the form, there are two buttons: "Visualizar Informações Preenchidas" and "Emitir". The "Emitir" button is highlighted with a red circle and a hand cursor icon, indicating it is the next step in the process.

Profissional	Situação
	Confirmado

Visualizar Informações Preenchidas Emitir

Após verificar que todas as informações estão corretas deverá clicar em emitir.

# Passo a passo



**Parabéns!**  
Agora você já possui o seu  
cadastro técnico e pode fazer o  
download do seu documento!

### CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL

Número de Inscrição <b>CTM000086/2019</b>	Data de Emissão <b>05/11/2019</b>
Concedido a	CPF
Endereço	
<b>PROFISSIONAIS TÉCNICOS</b>	
Formação Profissional Principal ENGENHEIRO AMBIENTAL	RNP 123456
Formação Profissional (is) Secundária (s)	RNP
Não foi informada nenhuma formação secundária	
<b>COMPETÊNCIAS/ATRIBUIÇÕES TÉCNICAS</b>	
AIA - AVALIAÇÃO DE IMPACTO AMBIENTAL* (EQUIPE MULTIDISCIPLINAR)	
ATO DECLARATÓRIO	
EAS/RAS - ESTUDO AMBIENTAL SIMPLIFICADO/RELATÓRIO AMBIENTAL SIMPLIFICADO* (EQUIPE MULTIDISCIPLINAR)	
EIA/RIMA - ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL/ RELATÓRIO DE IMPACTO AMBIENTAL* (EQUIPE MULTIDISCIPLINAR)	
EIS/REIS - ESTUDO DE AVALIAÇÃO AMBIENTAL ESTRATÉGICO/ RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO AMBIENTAL ESTRATÉGICO (EQUIPE MULTIDISCIPLINAR)	
EIV - ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA* (EQUIPE MULTIDISCIPLINAR)	
ENSAIO DE ABSORÇÃO DE SOLO	
ENSAIO DE SONDAÇÃO	
ESTUDO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PARA CHAMINÉ	
EVA - ESTUDO DE VIABILIDADE AMBIENTAL	
EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇOS	
EXECUÇÃO/MANUTENÇÃO DE PUBLICIDADE	
LAUDO DE VISTORIA TÉCNICA	
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO / GEOREFERENCIAMENTO	
MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DE PARCELAMENTO DO SOLO	
PBA - PLANO BÁSICO AMBIENTAL	
PCA - PLANO DE CONTROLE AMBIENTAL* (EQUIPE MULTIDISCIPLINAR)	
PGRCC - PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	
PGRS - PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS	
PGRSS - PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DE SERVIÇOS DE SAÚDE	
PLANO DE MANEJO DE FAUNA E FLORA	
PLANO DE MANEJO DE FLORA	
PLANO / EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO DA ETE/EEE	
PRAD - PLANO DE RECUPERAÇÃO DE ÁREA DEGRADADA* (EQUIPE MULTIDISCIPLINAR)	
PROJETO ACÚSTICO	
PROJETO ARQUITETÔNICO	
PROJETO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E EXAUSTÃO	
PROJETO DE DESDOBRAMENTO/REMEMBRAMENTO	

Código QR

Impresso em 05/11/2019 10:44:41

1 / 2

PROJETO DE DRENAGEM (ART)

PROJETO DE INFRAESTRUTURA URBANA DE ÁGUA E ESGOTO

PROJETO DE INSTALAÇÕES DE GÁS / ÓLEOS

PROJETO DE INSTALAÇÃO DE INFRAESTRUTURA LÓGICA (DADOS / CABOS / FIBRÓTICA)

PROJETO DE INSTALAÇÃO E SEGURANÇA DE ESTRUTURAS

PROJETO DE PARCELAMENTO DE SOLO

PROJETO DE TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO

PROJETO ELÉTRICO (ART)

PROJETO ESTRUTURAL

PROJETO HIDROSSANITÁRIO

PROJETOS COMPLEMENTARES DE INSTALAÇÕES MECÂNICAS - ELEVADORES, MONTO CARGAS, RAMPAS, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES

PROJETO URBANÍSTICO

QUADRO NBR 12.721

RAMA - RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO E MONITORAMENTO AMBIENTAL

RCA - RELATÓRIO DE CONTROLE AMBIENTAL\* (EQUIPE MULTIDISCIPLINAR)

RELATÓRIO DE CONFORMIDADE PRÁTICO - LEI FEDERAL Nº11.934/2009 (NOS CASOS DE REGULARIZAÇÃO);

RELATÓRIO DE CONFORMIDADE TEÓRICO - LEI FEDERAL Nº11.934/2009.

RELATÓRIO DE IMPACTO NO SISTEMA DE TRÂNSITO - RIST

**OBSERVAÇÕES**

1- Requerente deste Cadastro Técnico (pessoa logada): DANIEL DELANO SILVA TEÓFILO, CPF: 05877051326

2- Este Cadastro é Pessoal e Intransferível.

3- As Competências/Atribuições Técnicas dos profissionais cadastrados são definidas pelos Conselhos de Classe Profissional, conforme regulamentação específica, e deverão estar de acordo com a Declaração emitida pelo respectivo Conselho.

4- Os responsáveis técnicos que prestarem declarações falsas, omitirem informações relevantes ou em desacordo com a legislação vigente terão seus cadastros suspensos pelo Órgão Municipal competente, com o prazo de acordo com legislação específica.

5- Este cadastro não exige os profissionais de estarem regularmente registrados no Cadastro Técnico Federal de que trata a Resolução nº 01, de 13 de junho de 1988, do Conselho Nacional do Meio Ambiente.

6- Este Cadastro Técnico tem VALIDADE enquanto o profissional técnico estiver habilitado para exercer as competências e atribuições técnicas indicadas. Qualquer alteração dos dados apresentados invalida este Cadastro Técnico até que seja realizada a Alteração via Sistema Fortaleza Online.

**LEI FEDERAL Nº 9605/1998 C/C DECRETO FEDERAL Nº 6514/2008.**

"Art. 69-A da Lei Federal nº 9605/1998: Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão: Pena – Reclusão, de 3(três) a 6(seis) anos, e multa";

"Art. 82 do Decreto Federal nº 6514/2008: Elaborar ou apresentar informação, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso, enganoso ou omissão, seja nos sistemas oficiais de controle, seja no licenciamento, na concessão florestal ou em qualquer outro procedimento administrativo ambiental: Multa de R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais) a R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)";

**DECRETO LEI 2848/40 – CÓDIGO PENAL**

Art. 171 – Obter, para si ou para outrem, vantagem ilícita, em prejuízo alheio, induzindo ou mantendo alguém em erro, mediante artifício, ardil, ou qualquer outro meio fraudulento: PENA – Reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa.

Art. 299 – Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante: PENA – Reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é particular.

Código QR

Impresso em 05/11/2019 10:44:41

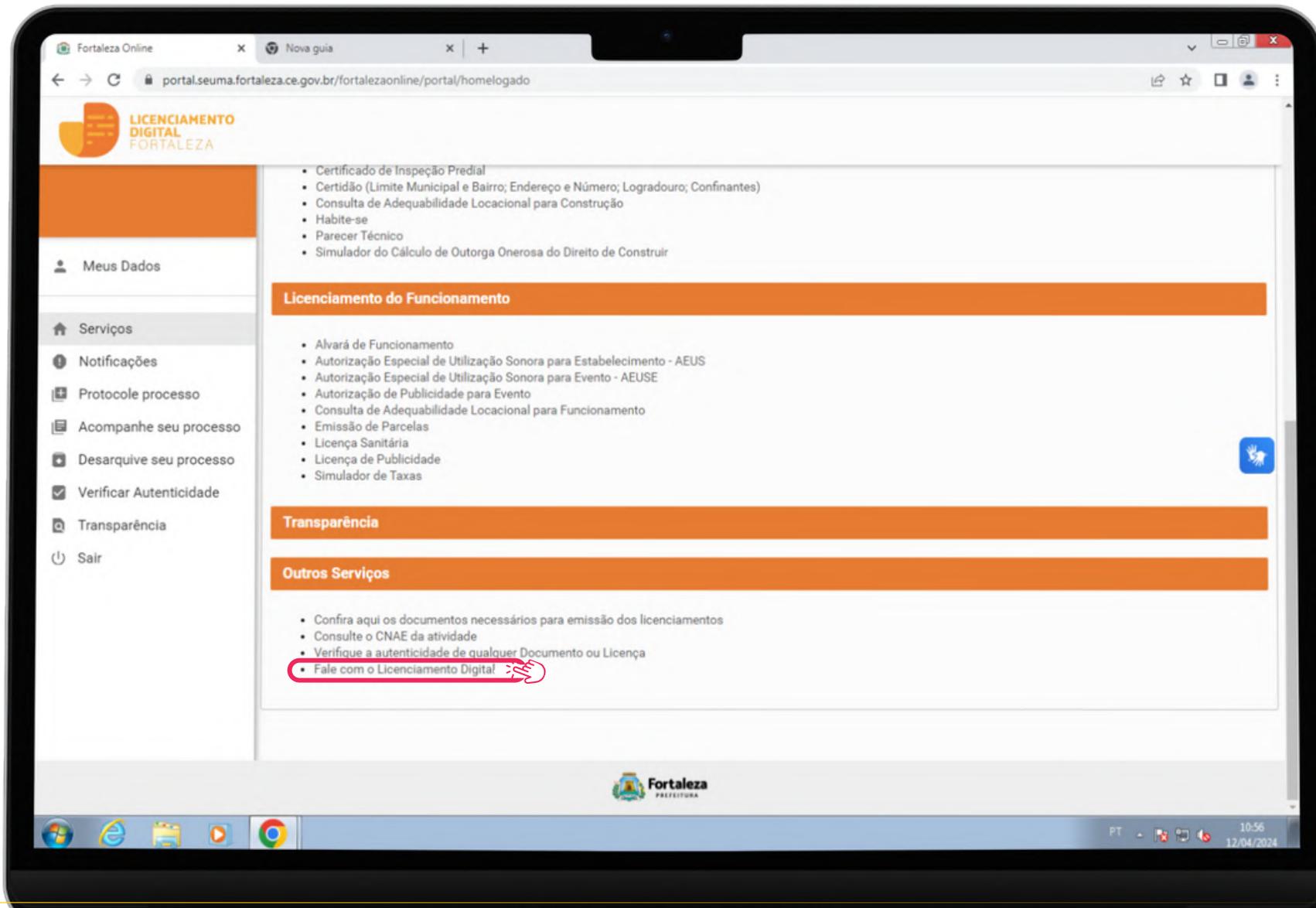
2 / 2

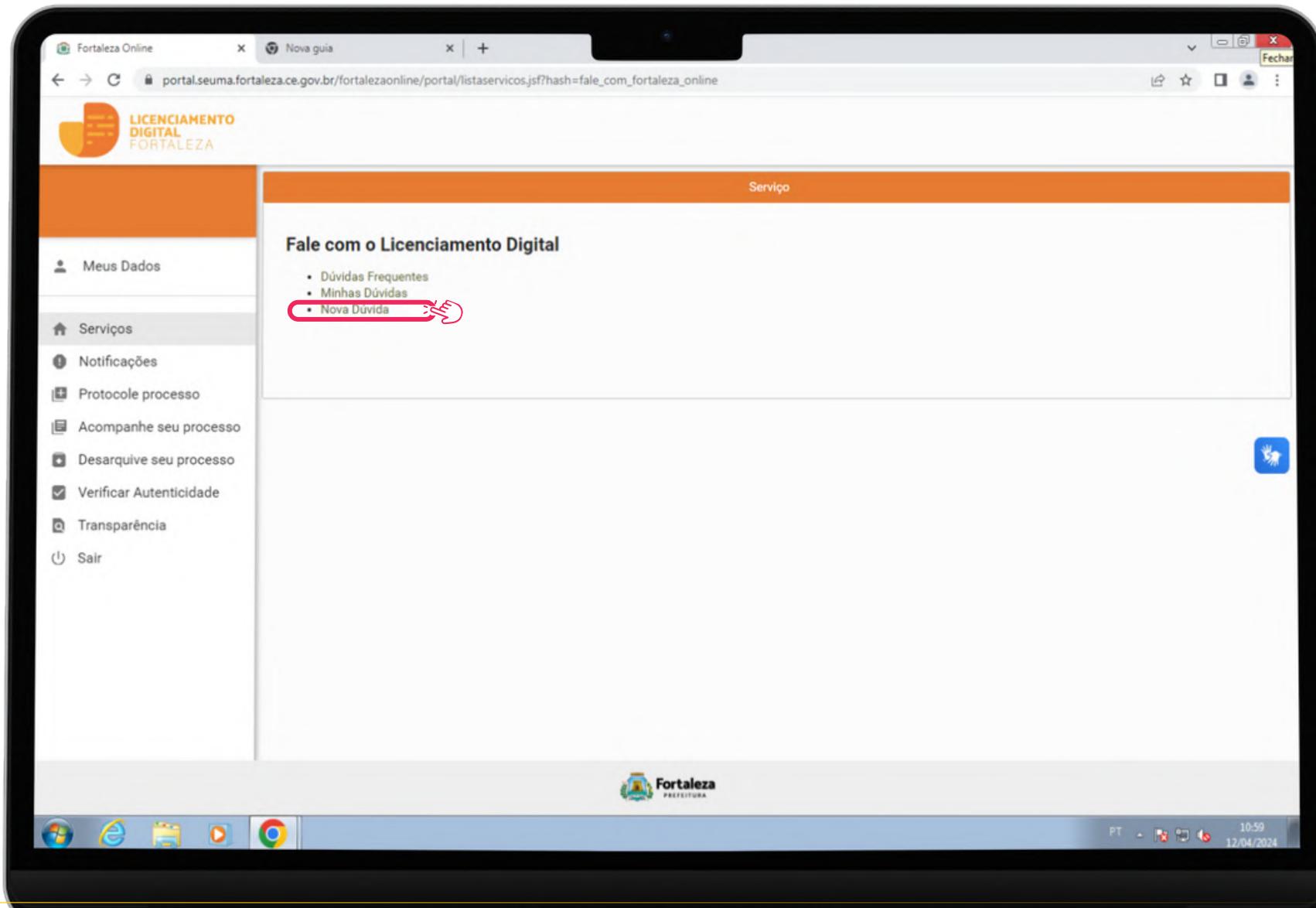
# Canais de atendimento

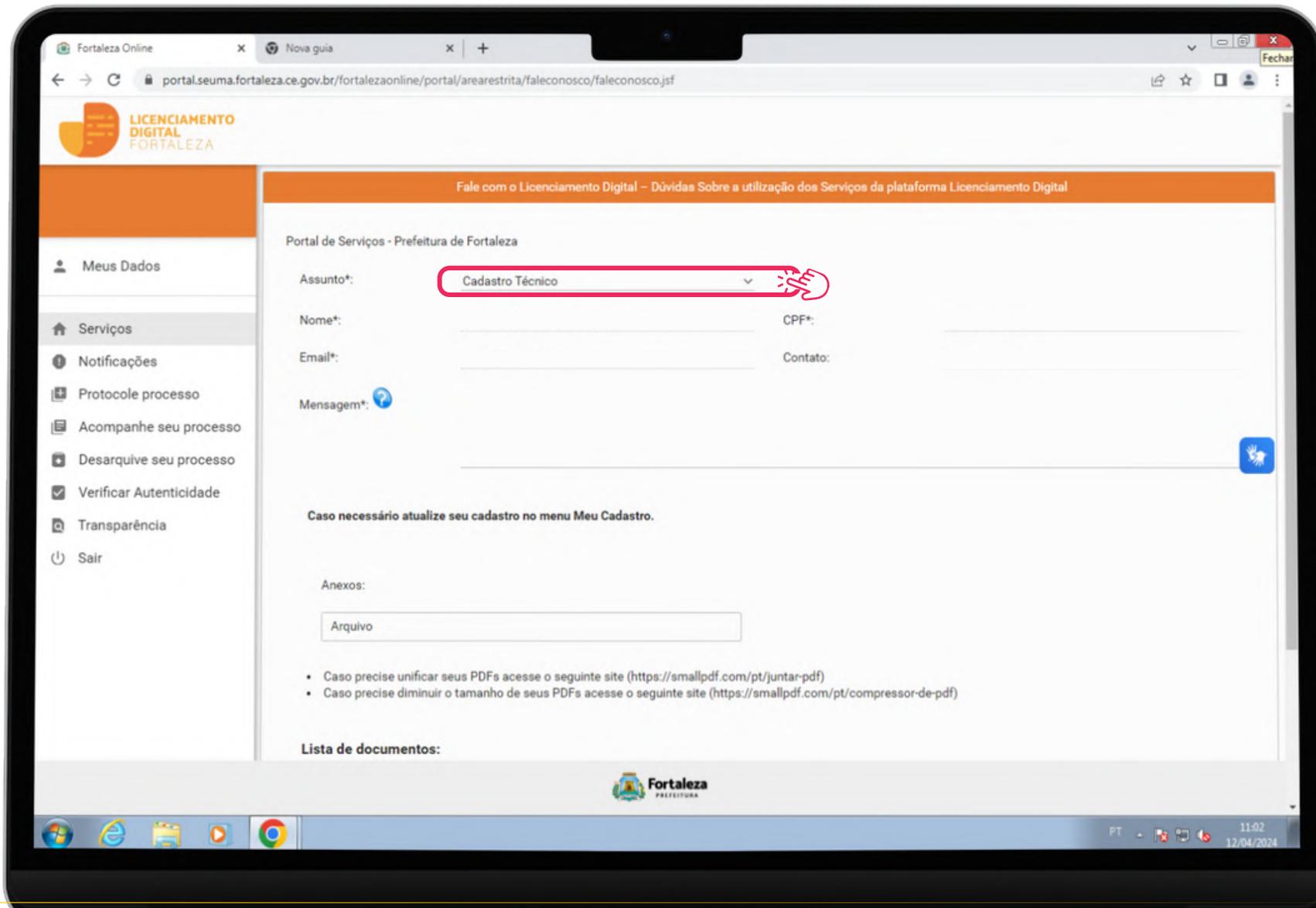


**Fortaleza**  
PREFEITURA

Urbanismo e  
Meio Ambiente







# CONTATOS



Instagram: @seumafortaleza



Canal: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/servicos/622-capacitacao>



E-mail: [capacitacao.seuma@seuma.fortaleza.ce.gov.br](mailto:capacitacao.seuma@seuma.fortaleza.ce.gov.br)



Telefone: 85 3452-6906



Whatsapp:

•Privado: 85 98814-3852

•Grupo: <https://bit.ly/whatsappcapacitacaoseuma2>

Coordenadoria de Negócios e Inovação - CONIV  
Célula de Capacitação - CECAP



**Fortaleza**  
PREFEITURA

Urbanismo e  
Meio Ambiente