



*o acompanhamento de informações sobre análise do(s) processo(s) acontece exclusivamente via Sistema Dataged (http://dataged.fortaleza.ce.gov.br/dataged/), portanto informe e-mail(s) válido(s) para acompanhamento e demais acessos. É possível cadastrar até 03 e-mails; possibilitando, assim, o acesso do requerente e/ou de seu(s) prestador(es) de serviço(s).												
EMAIL ₁ *												
EMAIL ₂ *												
EMAIL ₃ *												
06. IDENTIFICAÇÃO DO DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL – DAM RELATIVO AO SERVIÇO SOLICITADO												
()	ISENÇÃO DE PAGAMENTO DO SERVIÇO CONFORME CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL E/OU LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA											
DAM Nº												
07. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL OBJETO DA SOLICITAÇÃO												
ENDEREÇO												
NÚMERO								COMPLEMENTO				
CEP				-				BAIRRO				
LOTEAMENTO OU CONJUNTO										QUADRA	LOTE	
NÚMERO IPTU (Indicar todas as inscrições que compõem o terreno do imóvel indicado no item "06" deste requerimento)												
1. IPTU								6. IPTU				
2. IPTU								7. IPTU				
3. IPTU								8. IPTU				
4. IPTU								9. IPTU				
5. IPTU								10. IPTU				
08. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS												
PROJETO ARQUITETÔNICO												
CÁLCULO												
CONSTRUÇÃO												
HIDROSSANITÁRIO												
HOUVE MUDANÇA DO(S) RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S)												
() NÃO	() SIM*	*APRESENTAR BAIXA DAS ART'S / RRT'S DOS PROFISSIONAIS ANTERIORES E NOVAS ART'S / RRT'S DOS PROFISSIONAIS ATUAIS.										
09. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES												
LICENÇA AMBIENTAL (Nº PROCESSO DATAGED OU Nº LICENÇA ONLINE)				Nº CONSULTA DE ADEQUABILIDADE					ANÁLISE DE ORIENTAÇÃO PRÉVIA			
Nº PGRCC						Nº PROCESSO ANTERIOR (Se houver)						
QUANDO HABITE-SE Nº DO ALVARÁ ONLINE OU Nº DO PROCESSO DATAGED REFERENTE AO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO												

O TERMO DE RESPONSABILIDADE DEVERÁ ACOMPANHAR ESTE REQUERIMENTO DEVIDAMENTE ASSINADO (PG 3/3)



TERMO DE RESPONSABILIDADE

Os responsáveis acima identificados assumem o compromisso de observar as legislações urbanísticas, ambientais e construtivas vigentes no Município, em especial ao disposto no Decreto Municipal Nº 14.335 de 12 de dezembro de 2018, regulamentado pela Portaria Nº 23 de janeiro de 2019, que dispõe sobre a desburocratização e eficiência dos procedimentos administrativos referentes a documentação, atendimento, licenciamentos, autorizações, declarações, certidões, permissões e concessões de natureza urbana e ambiental, e ainda ao disposto na Lei nº 236/2017 – LUOS, Lei nº 5.530/81 – Código de Obras e Posturas do Município de Fortaleza e Lei nº 62/2009 - Plano Diretor de Fortaleza. Declaram, também, o fiel cumprimento dos usos, das características, das especificações construtivas, da apresentação de toda a documentação exigida e das demais informações constantes deste processo de aprovação por meio deste requerimento, estando ciente que o não cumprimento destas disposições poderá acarretar o INDEFERIMENTO do processo, nos termos do Art.20 e 22 da Lei Nº 5.530/1981.

Por fim, declaram para fins de aprovação de projeto pela Secretaria Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA, que:

1. Possui ciência das penalidades previstas na Legislação e nos Regulamentos Municipais, especialmente no que tange à prestação de informações falsas, projeto em desacordo com suas determinações e execução em desconformidade com o projeto aprovado.
2. Tem conhecimento que a execução da obra não está isenta de ação fiscal por parte do Município, e que não será expedida a Certidão de Habite-se se enquanto a construção não retratar fielmente o projeto.
3. Tem ciência que as obras de execução e os projetos aprovados serão objetos de monitoramento e passíveis de autuação em caso de descumprimento da legislação.

Quanto ao acompanhamento do processo, o Requerente:

1. Está ciente de que todas as notificações serão expedidas exclusivamente através do Sistema Dataged sendo de sua inteira responsabilidade a visualização das mesmas, devendo manter seu cadastro atualizado.
2. Declara estar ciente de que receberá login e senha no endereço de e-mail indicado no ato de abertura deste processo, para o acompanhamento das tramitações através do Sistema Virtual Dataged (<http://dataged.fortaleza.ce.gov.br/dataged>);
3. O processo uma vez notificado, não sendo cumprido o prazo legal de 30 (trinta) dias úteis para atendimento à notificação, contados a partir da sua inserção no sistema, será indeferido e arquivado, sendo vedada sua continuidade.

Em caso de **ANÁLISE SIMPLIFICADA** - Na condição de RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO DECLARO, para todos os fins, que tenho pleno conhecimento de que o presente projeto visando à obtenção de Alvará de Construção está sendo aprovado APENAS em relação aos parâmetros urbanísticos relevantes estabelecidos no Decreto 13.763/2016. DECLARO, também, que o mesmo atende a todas as exigências das legislações Municipais, Estaduais, Federais e Normas Técnicas Brasileiras, em especial ao disposto na Lei de Uso e Ocupação do Solo do Município de Fortaleza e no Código de Obras e Posturas, e ASSUMO toda a responsabilidade pela elaboração do projeto, inclusive quanto à segurança, quanto às normas relativas ao direito de vizinhança o que inclui os afastamentos das divisas, assim como as demais responsabilidades decorrentes do não cumprimento das legislações vigentes. Na condição de RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DAS OBRAS DECLARO, para todos os fins, que tenho pleno conhecimento de que a presente obra será executada de acordo com o projeto aprovado. ASSUMO toda a responsabilidade pela execução da obra contratada, de acordo com o projeto aprovado pela SEUMA, inclusive quanto a segurança, quanto às normas relativas ao direito de vizinhança o que inclui os afastamentos das divisas, assim como as demais responsabilidades decorrentes do não cumprimento das legislações vigentes.

Em caso de **Regularização de Obra Construída, Renovação, Reaprovação ou Alteração Durante a Obra**, atesto que a obra está sendo executado de acordo com projeto licenciado.

Na condição de RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO DECLARO, para todos os fins, que tenho pleno conhecimento de que o presente projeto que o presente projeto atende a todas as exigências das legislações Municipais, Estaduais, Federais e Normas Técnicas Brasileiras, em especial ao disposto na Lei de Uso e Ocupação do Solo do Município de Fortaleza e no Código de Obras e Posturas, e ASSUMO toda a responsabilidade pela elaboração do projeto, inclusive quanto à segurança, quanto às normas relativas ao direito de vizinhança o que inclui os afastamentos das divisas, assim como as demais responsabilidades decorrentes do não cumprimento das legislações vigentes. Na condição de RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DAS OBRAS DECLARO, para todos os fins, que tenho pleno conhecimento de que a presente obra será executada de acordo com o projeto aprovado. ASSUMO toda a responsabilidade pela execução da obra contratada, de acordo com o projeto aprovado pela SEUMA, inclusive quanto a segurança, quanto às normas relativas ao direito de vizinhança o que inclui os afastamentos das divisas, assim como as demais responsabilidades decorrentes do não cumprimento das legislações vigentes.

Fortaleza, _____ de _____ de 20 _____

PROJETO

CONSTRUÇÃO

PROPRIETÁRIO