

PROJETO FORTALEZA CIDADE SUSTENTÁVEL

Instrumentos de Gestão Ambiental

FICHA VIII

PARQUE LINEAR RACHEL DE QUEIROZ – TRECHO 03

Avaliação de Subprojetos/Impactos Sociais e Ambientais

Nome do(s) Avaliador (es):

1. Thaís Callou de Holanda

Email: thais.holanda@fortaleza.ce.gov.br Tel.: (85) 3105-1317

2. Marcos André Arrais de Almeida

Email: andre.arrais@fortaleza.ce.gov.br Tel.: (85) 3105-1383

Data de avaliação: 23/05/2016

Data da reavaliação:

Seção 1. Informações Gerais

Nome do projeto: Elaboração e Execução dos Projetos Executivos do Parque Rachel de Queiroz – Trecho 03

Bairro/área: São Gerado / Zona Oeste

Município: Fortaleza - CE

Breve descrição do subprojeto:

O subprojeto visa a recuperação ambiental de 10 km de recursos hídricos e mata ciliar na Sub-bacia C-3 do Rio Maranguapinho/ Ceará, com a criação de conexões urbanas entre 14 bairros de Fortaleza. O projeto do parque abrange um contingente aproximado de 420 mil habitantes, contribuindo para a criação de novas opções de lazer, em especial aquelas ligadas ao usufruto do meio natural; (ii) Contribuir com o aumento do percentual de áreas verdes e espaços públicos de Fortaleza, notadamente da zona oeste da cidade; (iii) Ampliar a eficiência do sistema de drenagem e possibilitar a recuperação ambiental dos recursos hídricos inseridos nesta porção da cidade; e (iv) Promover o resgate de glebas não utilizadas, devolutas, desconexas ou "escondidas" no tecido urbano, cumprindo assim a sua função social e ambiental.

O parque foi seccionado em 19 trechos (ver imagem a seguir e anexos com delimitação), devido à diversidade social e urbanística em que se encontram. Portanto, sua execução se dará em fases. A implantação do Parque também envolverá um robusto trabalho social com as comunidades localizadas no seu entorno, em coordenação com os objetivos complementares já descritos no âmbito dos demais projetos.

MAPA GERAL DE TRECHOS

Localização e Informações Gerais

Localização na cidade



Delimitação do Parque Recursos Hídricos

Fonte: Plano Diretor para o Desenvolvimento Urbano de Fortaleza de 2016.

Delimitação atual do Parque



Tipo de projeto:

- Reurbanização e recuperação de áreas degradadas
- Reabilitação e/ou pavimentação de vias públicas urbanas
- Abertura de novas vias, alargamento, estreitamento, recuperação, manutenção
- Qualificação e requalificação de espaços urbanos
- Implantação de novos parques, requalificação e/ou ampliação
- Ampliação de sistemas de água, esgoto e/ou galerias pluviais
- Reabilitação e renovação de prédios/edifício existente
- Outro: _____

Seção 2. Perfil da Zona Afetada pelas Obras

Localização das obras:

- Zona urbana de alta densidade
- Zona peri-urbana
- Zona urbana de média densidade

Característica socioeconômica predominante da população afetada:

- Classe Média-Alta e acima: Indivíduos com salários médio-altos (médicos, advogados, executivos) e donos de grandes empresas
- Classe Média: Pessoas ganhando salários razoáveis ou medianos, porém inferiores aos dos membros da subclasse supramencionada (professores, arquitetos, gerentes de lojas).
- Classe Média-Baixa: Pessoas que recebem salários mais baixos mas não são trabalhadores braçais. (donos de pequenas lojas, policiais, secretárias)

- Classe Baixa: Trabalhadores braçais (operários, campestino), também conhecidos como "classe trabalhadora".
- Classe pobre: Pessoas desempregadas que vivem em um estado constante de miséria e pobreza.

Propriedades (diretamente/indiretamente) afetadas/beneficiadas pelas obras:
Indiretamente - barulho, trânsito, desconforto com as obras etc

<u>POPULAÇÃO DO ENTORNO*</u>				<u>POPULAÇÃO AFETADA*</u>		
IMOVEIS				OBRAS/RISCO		
Residencial	Comercial	Industrial	Institucional (escola e outros)	FRENTE DE OBRAS	PARCIAL	0
250	45	1	11		ÁREA DE RISCO	TOTAL
				PARCIAL		0
					TOTAL	0

* Estimado, conforme análise do diagnóstico urbanístico, a conferir *in loco*.

Outras observações quanto ao perfil socioambiental:

Predomina no comportamento da população local hábitos desfavoráveis as boas práticas ambientais tais como: disposição irregular de lixo, trânsito de veículos automotores pelas áreas verdes, uso de fogo e lavagem de veículos. É uma área muito utilizada para pesca e recreação. Recebe as águas do Açude João Lopes, que seguem canalizadas até a lagoa do Alagadiço.

Seção 2. Impacto ambiental e social das obras e possíveis alternativas

Impactos potenciais do Projeto							
Impactos	Sim/ Não/ NA ¹	Fase do Projeto			Tipo de Impacto		Descrição: qualidade, magnitude e recomendações para desenho e mitigação de impactos
		Estudos	Construção	Operação.	+	-	
Impactos e Riscos Ambientais							
Alteração de recursos hídricos (rios, arroios, lagos, lagoas, etc.).	Não						

¹ Não se Aplica

Impactos potenciais do Projeto							
Impactos	Sim/ Não/ NA ¹	Fase do Projeto			Tipo de Impacto		Descrição: qualidade, magnitude e recomendações para desenho e mitigação de impactos
		Estu- dos	Cons- trução	Opera- ção.	+	-	
Afetação de recursos hídricos (rios, arroios, lagos, etc.).	Sim		X	X	X		Arborização da mata ciliar da Lagoa do Alagadiço.
Afetação de espaços públicos (praças, parques, passeios, etc.).	Sim		X	X	X		Reforma da Praça da Igreja Mãe Rainha, notadamente na Rua Pedro de Moraes Borges, conectando a praça à área urbanizada do Alagadiço. Como também a abertura de via entre o Polo de Lazer da Sargento Hermínio e a Lagoa do Alagadiço.
Necessidade de remoção de árvores e vegetação no local ou no entorno das obras	Sim		X			X	Para a abertura da via mencionada acima, menos de 20 árvores no total do trecho.
Existências de locais vulneráveis e de risco ambiental (erosão, deslizamento, inundação, etc.)	Sim		X	X	X		Recuperação das condições ambientais do local (mata ciliar).
Alterações na qualidade do ar	Sim		X	X	X		Recuperação das condições ambientais do local (mata ciliar)
Incremento na poluição sonora	Sim		X			X	Ocorrerá somente durante a construção, mas a maior parte da urbanização já foi implantada, restam intervenções viárias, traffic calming, arborização e mobiliário.
Poluição Visual	Sim		X	X		X	Estima-se de curto prazo, uma obra mais rápida e simples.
Adequação do Canteiro de Obras	Sim		X	X		X	Adequação para não interferir no trânsito.
Resíduos Sólidos (seleção, segregação e local adequado para o mesmo nas obras)	Sim		X			X	Prever elaboração e execução de PGRSCC (Plano de Gestão de Resíduos Sólidos da Construção Civil) na licitação da obra.
Impactos potenciais do Projeto							
Impactos	Sim/ Não/	Fase do Projeto			Tipo de Impacto		Descrição: qualidade, magnitude e recomendações

	NA ²	Estu- dos	Cons- trução	Opera- ção.	+	-	para desenho e mitigação de impactos
Impactos Socioeconômicos							
Afetação de instituições vulneráveis ao incremento do ruído na área	Não						
Afetação de habitações e comércios vizinhos (incluindo acessibilidade)	Sim		X			X	O impacto provocado pela obra afetará as habitações existentes no entorno do trecho. Prever no Plano de Comunicação e Sinalização, licitação da Obra.
Requer aquisição total ou parcial de terrenos	Não						A obra do DRENURB foi implantada na área, portanto qualquer questão territorial deve ou deverá passar pela SEINF no âmbito do projeto de drenagem e contenção de cheias realizado.
Requer o deslocamento de oficinas, comércios instituições no local de construção.	Não						
Ruptura de continuidade do espaço urbano (efeito barreira)	Não						
Impacto sobre o valor da terra no local do projeto e zona de influência	Sim			X	X		Valorização das edificações localizadas na zona de influência.
Afeta atividades de venda ambulante e comércio local permanente e periódico.	Não						
Afetação de lugares que contribuem para a identidade do bairro / localidade	Não						
Afeta as interações sociais e/ou práticas culturais no bairro / localidade	Sim			X	X		Fluidez no trânsito e integração cicloviária poderão integrar mais essa área à cidade. Mas não se prevê alteração nas práticas culturais do bairro.
Reassentamento Involuntário							
Requer reassentamento de famílias	Não						
Requer relocação de famílias	Não						
Impactos potenciais do Projeto							

² Não se Aplica

Impactos	Sim/ Não/ NA ³	Fase do Projeto			Tipo de Impacto		Descrição: qualidade, magnitude e recomendações para desenho e mitigação de impactos
		Estu- dos	Cons- trução	Opera- ção.	+	-	
Impactos sobre Habitat Naturais							
Presença de áreas de proteção ambiental ou de alto valor ambiental	Sim		X	X	X		Com educação ambiental e recuperação de mata ciliar, esperam-se melhorias.
Presença de habitat natural na área de influência	Sim		X	X	X		Com recuperação de mata ciliar, esperam-se melhorias para a fauna.
Manejo de Pragas							
Aquisição direta ou indireta de defensivos ou equipamento de aplicação de defensivos	Sim			X	X		Tratamento fitossanitário da vegetação.
Aumento substancial no uso de defensivos e subsequentes riscos ambientais e de saúde	Não						
Introdução de novas práticas ou alteração de práticas de manejo de defensivos já existentes	Sim			X	X		Elaborar Plano de Manejo/ Plano de Gestão Ambiental, prevendo a adoção de técnicas menos nocivas, naturais e/ ou orgânicas.
Patrimônio Cultural							
Presença de patrimônio de valor arqueológico, paleontológico, histórico, cultural ou religioso	Sim						Igreja Mãe Rainha, no entanto, não teremos impactos significativos. Esperam-se melhorias na paisagem.
Segurança de Barragens							
Construção de bacia de detenção próximo a patrimônio histórico cultural	Não						

Seção 4. Caracterização do subprojeto quanto aos seus impactos ambientais e Sociais.

Caracterização do projeto (segundo classificação do Banco Mundial):

- Categoria A: Há uma probabilidade do subprojeto provocar impactos ambientais adversos significativos e/ou sensíveis (irreversíveis), diversos ou sem precedentes. OP4.01
- Categoria B: Subprojeto tem impactos potenciais que são pontuais e em sua maioria reversíveis; existem possibilidades de mitigação mais rápidas se comparados aos dos projetos da categoria A. OP4.01

³ Não se Aplica

- Categoria C: Subprojeto com pouco ou nenhum impacto adverso. Não existem impactos físicos concretos. OP4.01

Explicação breve da categorização do projeto:

O projeto traz mais impactos positivos do que negativos e os negativos ocorrerão durante a implantação do parque, podendo ser mitigados com plano de comunicação e sinalização, envolvendo a comunidade do entorno, de modo que durante a fase de operação, após a obra, o projeto impacta positivamente na qualidade urbanística e paisagística do seu entorno.

Seção 5. Exigências Ambientais e Sociais Adicionais

Avaliação adicional de impactos requeridos

- Licença ou Declaração de isenção de licenciamento ambiental estadual - CETESB
- Licença ambiental federal - IBAMA
- Licença de outorga emitida pelo – DAEE
- Manifestação dos órgãos de proteção ao patrimônio histórico, cultural e artístico, nacional, estadual e municipal
- Licença ambiental estadual, ou isenção, emitida pelo – DAIA
- Outros estudos/avaliações adicionais específicos (com base na avaliação preliminar): Licença Ambiental e Autorização para Supressão do Município (SEUMA) e Alvará de Construção em Logradouro Público (SEINF/ AMC)
- Consulta a população afetada (informação, consulta, acordo).

Planos de ação previstos no PGA – Plano de Gestão Ambiental

- Sistema de Gestão Ambiental
- Plano de informação e consulta pública (consulta e acordo com a população afetada)
- Plano de Comunicação Social
- Plano de Educação Sanitária e Ambiental (PRI)
- Plano de Gestão dos Parques e Áreas Verdes (DEPAV)
- Plano de Reassentamento Involuntário – (PRI)
- Manual Ambiental de Obras
- Plano de supervisão de obras (monitoramento e avaliação)

Seção 6. Observações e Comentários Gerais

O trecho 03 está em fase de implantação, já tendo sido boa parte construído pela SEINF como compensatória ambiental do DRENURB. É uma área de grande valor paisagístico, tendo função ambiental de contenção de cheias. Tem boa vocação para o lazer e seu entorno imediato é residencial.

Anexo 1. Diagnóstico visual do local da execução das obras

Trechos	Destaque da intervenção em foto aérea	Fotos do local (fotos 1ª de 22/12/15; 2ª E 3ª de 28/09/2015)
Trecho 03		  

Anexo 2 – Delimitação e Cadastro IPTU - Trecho 03

Anexo 3 – Projeto Básico - Trecho 03

CD – Arquivos .pdf, incluindo Levantamento Fotográfico e Arquivos KML com referência das imagens.