

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO

FORTALEZA, 11 DE MARÇO DE 2022

SEXTA-FEIRA - PÁGINA 13

Parágrafo único. Deverá restar previsto no orçamento da SEPOG os recursos financeiros necessários para a regularização dos imóveis Municipais.

Art. 115 - Os agentes públicos a quem cabe providenciar o registro imobiliário do bem adquirido em nome do Município de Fortaleza, que assim não procederem, ficarão sujeitos a responsabilização civil, penal e administrativa, pelos prejuízos causados ao patrimônio municipal.

Art. 116 - Caberá à SEPOG solicitar à PGM, mediante processo administrativo, o ajuizamento de ação de usucapião de imóvel ocupado ou possuído por órgão/entidade municipal, assim como o pedido de usucapião cartorial.

CAPÍTULO XI DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

Art. 117 - Os órgãos e entidades deverão inserir no SGI, em prazo a ser definido em ato complementar expedido pela SEPOG, toda e qualquer informação relativa ao uso dos imóveis sob sua jurisdição, a contar do recebimento deste, sob pena de responsabilidade.

Art. 118 - Em caso de descumprimento do disposto neste Decreto, a SEPOG notificará o ocorrido ao titular ou dirigente máximo do órgão ou entidade, para que promova a regularização cabível.

Art. 119 - Havendo reincidência na irregularidade, a SEPOG poderá dar ciência à CGM e à SEFIN a fim de, dentre outras medidas, promover:

I - o bloqueio da execução orçamentária dos órgãos da Administração Direta;

II - bloqueio dos repasses de recursos para entidades da Administração Indireta;

III - o bloqueio da entrada de materiais de almoxarifado e bens móveis para o imóvel em estado irregular.

Art. 120 - Os servidores públicos responsáveis pelos imóveis respondem direta e permanentemente pelo uso dos imóveis municipais sob sua responsabilidade, conforme art. 4º do Estatuto do Servidor Público Municipal, estando sujeito às suas penalidades.

CAPÍTULO XII DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 121 - Os titulares dos órgãos e entidades municipais determinarão todas as medidas administrativas necessárias ao fiel e imediato cumprimento deste Decreto, cabendo à SEPOG editar normas complementares, caso necessário.

Art. 122 - Fica alterado o Anexo Único – Tabela de Serviços do Decreto nº 14.335, de 12 de dezembro de 2018, com a exclusão da linha referente à permissão e autorização de uso de áreas públicas não remanescentes, assim como da linha referente às concessões, cessões, doações e alienações de área pública, da célula do PARCELAMENTO DO SOLO, com a inclusão desses itens em uma nova célula denominada USO DE ÁREA PÚBLICA, ficando as concessões, cessões, doações e alienações de área pública sob a responsabilidade da SEPOG, que passará a vigiar de acordo com o Anexo Único deste Decreto.

Art. 123 - Este Decreto entra em vigor 90 (noventa) dias após sua publicação, revogando-se as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 14.893, de 29 de dezembro de 2020.

PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL, em 10 de março de 2022.

José Sarto Nogueira Moreira
PREFEITO DE FORTALEZA

Marcelo Jorge Borges Pinheiro
SECRETÁRIO MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO

ANEXO ÚNICO A QUE SE REFERE O DECRETO Nº 15.272/2022

TABELA DE SERVIÇOS			
	SERVIÇOS	ATRIBUIÇÃO DESTINO	RESPONSÁVEL POR REGULAMENTAR O PROCESSO E DEFINIR DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA
GERAL	Emissão de Certidão	TODOS	SEPOG
	Solicitação em Geral	TODOS	SEPOG
	Desarquivamento de Processos	TODOS	SEPOG
	Rebaixamento de meio-fio (Acesso ao lote/Estacionamento externo)	REGIONAL	SEGER
	Cancelamento de Notificação/Auto de Infração	AGEFIS	AGEFIS
	Certidões Gerais	TODOS	SEPOG
	Certidão de Atualização de Confinantes	SEUMA	SEUMA
	Certidão de Correção de Endereço e Número	SEUMA	SEUMA
	Certidão de Logradouro	SEUMA	SEUMA
	Placas de Logradouro	SEUMA	SEUMA
	Retira e Substituição de Responsabilidade Técnica	TODOS	SEPOG
	Transferência de Titularidade	TODOS	SEPOG
	Cadastro Técnicos de Pessoas Físicas e Jurídicas	TODOS	TODOS
	Solicitação de cópia de cópias de processo	TODOS	SEPOG
	Cancelamento das Licenças, Alvarás, Autorizações e Isenções	TODOS	SEPOG
	Autorização para Eventos em Área de Orla	SEUMA	SEUMA

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO

FORTALEZA, 11 DE MARÇO DE 2022

SEXTA-FEIRA - PÁGINA 14

RECLAMAÇÃO/ DENÚNCIA	Denúncia	AGEFIS	AGEFIS
FISCALIZAÇÃO	Inspeção Predial	AGEFIS	AGEFIS
	Controle Urbano (obras e posturas) e Ambiental (efluentes, resíduos, poluição visual, poluição sonora, poluição atmosférica).	AGEFIS	AGEFIS
FUNCIONAMENTO	Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional para Atividades (Ficha Técnica)	SEUMA	SEUMA
	Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional (Anistia)	SEUMA	SEUMA
	Alvará de Funcionamento Fácil	SEUMA	SEUMA
	Renovação do Alvará de Funcionamento Fácil	SEUMA	SEUMA
	Alteração do Alvará de Funcionamento Fácil	SEUMA	SEUMA
	Alvará de Funcionamento Regular	SEUMA	SEUMA
	Renovação de Alvará de Funcionamento Regular	SEUMA	SEUMA
	Alteração de Alvará de Funcionamento Regular	SEUMA	SEUMA
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	2ª Via do Alvará de Funcionamento Regular	SEUMA	SEUMA
	Licença de Propaganda e Publicidade Isenção	SEUMA	SEUMA
	Licença de Propaganda e Publicidade para Estabelecimento	SEUMA	SEUMA
ESTRUTURAS PROVISÓRIAS UTILIZANDO ESPAÇO PÚBLICO	Licença de Propaganda e Publicidade Provisório	SEUMA	SEUMA
	Autorização para estrutura de Palcos, banheiros e demais estruturas para eventos em logradouro público.	REGIONAL	SEGER
	Autorização para Stand de Vendas	REGIONAL	SEGER
	Autorização para ligação de energia em logradouros públicos	REGIONAL	SEGER
	Implantação de Parklet	REGIONAL	SEGER
	Autorização para funcionamento de circos/parques	REGIONAL	SEGER
	Autorização para poda de árvore mais de 10 arvores	REGIONAL	SEGER
ARBORIZAÇÃO E ESPAÇOS PÚBLICOS	Autorização para plantio de árvores	URBFOR	URBFOR
	Árvore na minha Calçada	SEUMA	SEUMA
LEGISLAÇÃO URBANA	Adoção de praças e áreas verdes	REGIONAL/SEUMA	SEUMA
	Informações sobre o Sistema Viário	SEUMA	SEUMA
	Análise de Orientação Prévia para PE e PGV	SEUMA	SEUMA
	Análise de Orientação Prévia de projetos localizados no Setor II da área de interesse urbanístico da Praia de Iracema	SEUMA	SEUMA
	Análise de Orientação Prévia para Outorga Onerosa de Alteração de Uso do Solo	SEUMA	SEUMA
	Análise de Orientação Prévia para Convênio em Operações Urbanas Consorciadas	SEUMA	SEUMA
PARCELAMENTO DO SOLO	Transferência do Direito de Construir	SEUMA	SEUMA
	Análise de orientação prévia em Glebas Privadas	SEUMA	SEUMA
	Análise de orientação Prévia para Conjunto Habitacional de Interesse Social	SEUMA	SEUMA
	Análise de Orientação Prévia para Regularização Fundiária	SEUMA	SEUMA
	Autorização para Execução de Infraestrutura de Loteamento/Reloteamento	SEUMA	SEUMA
	Aprovação Definitiva de Loteamento e Reloteamento	SEUMA	SEUMA
EDIFICAÇÕES	Desdobro, Fracionamento e Remembramento de Lotes	SEUMA	SEUMA
	Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional para Construção	SEUMA	SEUMA
	Alinhamento	SEUMA	SEUMA
	Alvará de Construção	SEUMA	SEUMA
	2ª. Via de Alvará de Construção	SEUMA	SEUMA
	Alvará de Construção - Renovação	SEUMA	SEUMA
	Alvará de Ampliação/ Alteração Durante a Obra	SEUMA	SEUMA
	Alvará de Acréscimo/ Reforma	SEUMA	SEUMA
	Projeto Arquitetônico – Aprovação	SEUMA	SEUMA
	Projeto Arquitetônico - Revalidação	SEUMA	SEUMA
	Autenticação de Plantas	SEUMA	SEUMA
	Autorização de Demolição	REGIONAL	SEGER
	Regularização de Autorização de Demolição	REGIONAL	SEGER
	Pequena Obra (até 40m2)	REGIONAL	SEGER
	Regularização de Obra Construída	SEUMA	SEUMA
	Reparos Gerais	REGIONAL	SEGER
	Certificado de Inspeção Predial - CIP	SEUMA	SEUMA
Certificado de Inspeção Predial - Declaração de Concessão de Prazo	SEUMA	SEUMA	
Certificado de Inspeção Predial - Isenção	SEUMA	SEUMA	
Certificação Fator Verde	SEUMA	SEUMA	

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO

FORTALEZA, 11 DE MARÇO DE 2022

SEXTA-FEIRA - PÁGINA 15

HABITE-SE	Habite-se	SEUMA	SEUMA
	Habite-se Parcial	SEUMA	SEUMA
	2ª. Via de Habite-se	SEUMA	SEUMA
INFRAESTRUTURA	Alvará de construção para infraestrutura no logradouro: Telefone/Drenagem/Água/Esgoto/Via férrea /Gasoduto /Eleticidade /Trânsito /Outros	SEINF	SEINF
	Autorização para ligação de energia em logradouros públicos	REGIONAL	SEGER
	Permissão do Uso do Espaço Público - Subsolo, Superfície ou Aéreo	SEUMA	SEUMA
USO DO LOGRADOURO	Consulta para funcionamento de bancas de jornais e revistas	REGIONAL	SEGER
	Autorização para funcionamento de bancas de jornais e revistas	REGIONAL	SEGER
	Transferência de propriedade de bancas e revistas	REGIONAL	SEGER
	Autorização para funcionamento de Quiosques e Barracas	REGIONAL	SEGER
USO DE ÁREA PÚBLICA	Permissão e autorização de uso de áreas públicas não remanescentes de desapropriação	REGIONAL	SEGER
	Concessão, Cessão, Doação e Alienação de área pública	SEPOG	SEPOG
LICENCIAMENTO AMBIENTAL	Licença Ambiental para Atividades - Isenção	SEUMA	SEUMA
	Licença Ambiental Simplificada para Atividades	SEUMA	SEUMA
	Licença Ambiental Simplificada para Atividades - Renovação	SEUMA	SEUMA
	Licença Ambiental Simplificada para Atividades - Regularização	SEUMA	SEUMA
	Licença de Operação	SEUMA	SEUMA
	Licença de Operação - Renovação	SEUMA	SEUMA
	Licença de Operação - Regularização	SEUMA	SEUMA
	Licença Ambiental para Construção Civil - Isenção	SEUMA	SEUMA
	Licença Ambiental Simplificada Construção Civil	SEUMA	SEUMA
	Licença Ambiental Simplificada Construção Civil – Regularização	SEUMA	SEUMA
	Licença Ambiental Simplificada Construção Civil – Renovação	SEUMA	SEUMA
	Licença Prévia	SEUMA	SEUMA
	Licença Prévia - Renovação	SEUMA	SEUMA
	Licença de Instalação	SEUMA	SEUMA
	Licença de Instalação - Renovação	SEUMA	SEUMA
	Licença de Ambiental de Regularização para Construção Civil	SEUMA	SEUMA
	Licença Ambiental por Autodeclaração	SEUMA	SEUMA
	2ª Via de Licença Ambiental	SEUMA	SEUMA
	Licença de Operação para Estação de Tratamento de Esgoto – ETE	SEUMA	SEUMA
	Certificação Fator Verde	SEUMA	SEUMA
	Certidão de Viabilidade para Licença de Instalação Urbanístico-Ambiental (LIUA)	SEUMA	SEUMA
	Licença de Instalação Urbanístico-Ambiental (LIUA) – Isenção	SEUMA	SEUMA
	Licença de Instalação Urbanístico-Ambiental (LIUA)	SEUMA	SEUMA
	Licença de Instalação Urbanístico-Ambiental (LIUA) - Renovação	SEUMA	SEUMA
	Licença de Instalação Urbanístico-Ambiental (LIUA) - Regularização	SEUMA	SEUMA
	Compartilhamento da Licença de Instalação Urbanístico-Ambiental (LIUA) - Renovação	SEUMA	SEUMA
	Compartilhamento da Licença de Instalação Urbanístico-Ambiental (LIUA) - Regularização	SEUMA	SEUMA
	Termo de Conclusão de Obras da Licença de Instalação Urbanístico-Ambiental (LIUA)	SEUMA	SEUMA
	Autorização Ambiental	SEUMA	SEUMA
	Autorização para Supressão Vegetal até 9 árvores	REGIONAL	SEUMA

*** **

ATO 0577/2022 - GABPREF - O PREFEITO MUNICIPAL DE FORTALEZA, no uso de suas atribuições legais. RESOLVE nomear, nos termos do art. 11, item II da Lei nº 6.794, de 27.12.1990, do Estatuto dos Servidores do Município de Fortaleza, publicado no DOM nº 9.526 - Suplemento de 02.01.1991, MARIA JOSÉ BRITO DE ANDRADE, para exercer o cargo em comissão de COORDENADOR PEDAGÓGICO ENSINO FUNDAMENTAL, simbologia DAS-1, do(a) ESCOLA MUNICIPAL ZAIRA MONTEIRO GONDIM-EI/EF - COORDENADORIA DO DISTRITO DE EDUCAÇÃO 4, integrante da estrutura administrativa do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO, a partir de 03/03/2022. **José Sarto Nogueira Moreira - PREFEITO DE FORTALEZA. Marcelo Jorge Borges Pinheiro - SECRETÁRIO MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO.**

*** **

ATO 0578/2022 - GABPREF - O PREFEITO MUNICIPAL DE FORTALEZA, no uso de suas atribuições legais. RESOLVE nomear, nos termos do art. 11, item II da Lei nº 6.794, de 27.12.1990, do Estatuto dos Servidores do Município de