



## RELATÓRIO TRIMESTRAL DE ACOMPANHAMENTO MANUTENÇÃO PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

**OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA:** OUC PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

**DATA DE ASSINATURA ACORDO NORPAR-PGM:** 05 DE ABRIL DE 2011

**RELATÓRIO NÚMERO:** 18

**DATA VISITA:** 29/10/2020

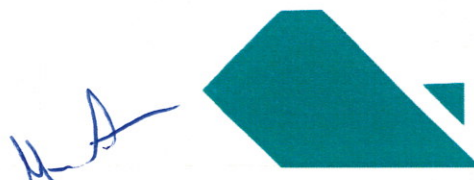
**OBJETIVO:** ACOMPANHAMENTO DAS AÇÕES DE MANUTENÇÃO DO PARQUE

### CONTEÚDO:

O presente relatório refere-se ao acompanhamento das ações de manutenção de parque urbano localizado na foz do Riacho Maceió, fruto da Operação Urbana Consorciada Parque Foz Riacho Maceió.

Em atendimento ao que dispõe a Cláusula Primeira, do Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta celebrado pela Procuradoria Geral do Município – PGM, Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA, NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A. e Construtora Colmeia S/A, em 31 de março de 2020, é de responsabilidade das empresas privadas NORPAR e Colmeia:

“Manutenção, conservação e limpeza do parque pelo período de dez (10) anos, contados a partir da data de sua implantação.”





## AVALIAÇÃO DA SITUAÇÃO DO ESPAÇO

SITUAÇÃO: (O) ÓTIMA (B) BOA (R) REGULAR (D) DANIFICADO

### **I – PAVIMENTAÇÃO/ PASSEIOS**

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR / COLMEIA

Tipo de pavimentação: Pedra Cariri

Situação: (R)

O piso encontra-se majoritariamente em um estado regular de conservação, apresentando áreas sujas de goma de mascar e fezes de pombos. Em alguns pontos há placas danificadas.



Tipo de pavimentação: Bloquete de concreto

Situação: (B)

As peças da pavimentação encontram-se em um bom estado de conservação.







## II – VEGETAÇÃO

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

(x) NORPAR / COLMEIA

### a) Forração

Situação (R)

Tipo: Capim de burro

A forração encontra-se de uma forma geral em um estado regular de conservação sendo necessário reparos que diminuem os pontos secos e a limpeza para retirada de lixo.



### b) Arbustos

Situação (D)

Tipo: Mini-lacre, alamanda, agave, pacavira, hibiscus, tumbérgia.

Existe vários pontos que os arbustos precisam ser replantados e podados.





### c) Árvores

Situação (B)

Tipo: Coqueiro, Castanholeira, Palmeira do viajante, catolé, palmeira argentina, ipê e paineira.

Não foram identificados pontos de melhoria.



## III - RECURSO HÍDRICO

### a) Corpo hídrico

Responsável: ( ) SEUMA

( x ) SER II

( ) NORPAR / COLMEIA

Situação (D)

Tipo: Riacho

Foram identificados resíduos sólidos no corpo hídrico, além de matéria orgânica em decomposição eutrofização do corpo d'água). É necessário que seja realizada a limpeza dos resíduos e da água.





**b) Contenção**

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

(x) NORPAR / COLMEIA

Situação (B)

Tipo: Gabião

O gabião continua em bom estado de conservação, porém apresentou alguns pontos com lixo.



**IV - MOBILIÁRIO URBANO**

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

(x) NORPAR / COLMEIA

**a) Bancos**

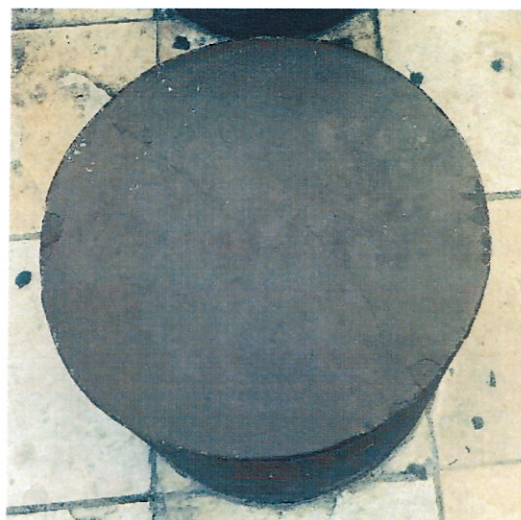
Situação (B)

Tipo: Concreto e madeira



*MA*

Os bancos de concreto estão em um bom estado de conservação.



**b) Lixeiras**

Situação (B)

Tipo: Concreto

Aconselha-se inserir mais lixeiras no entorno do riacho.

**c) Mesas**

Situação (B)

Tipo: Concreto

As mesas encontram-se em bom estado.





**d) Pontes**

Situação (B)

Tipo: Madeira/Metal

Não foram observados danos ou pontos de melhoria nas pontes.





### e) Caramanchões

Situação (R)

Tipo: Madeira

Como mencionado em relatórios anteriores, algumas espécies devem ser replantadas, pois a maior parte do caramanchão encontra-se sem vegetação. Além disso, deve realizar reparo na rede de sustentação e remoção das folhas mortas que estão acumuladas nessa rede.



Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

85 – 3105.1135 / 3452.6910 / 3105-1317

*M. A.*







**f) Iluminação**

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

(x) NORPAR / COLMEIA

Tipo: Iluminação Pública

A visita foi realizada de dia, assim não foi constatado a necessidade de melhoria quanto a iluminação.

**Marcos André Arrais de Almeida**

Gerente da Célula de Saneamento, Recursos Hídricos e Gestão da Orla

