



## RELATÓRIO TRIMESTRAL DE ACOMPANHAMENTO MANUTENÇÃO PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

**OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA:** OUC PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

**DATA DE ASSINATURA ACORDO NORPAR-PGM:** 05 DE ABRIL DE 2011

**RELATÓRIO NÚMERO:** 17

**DATA VISITA:** 03/08/2020

**OBJETIVO:** ACOMPANHAMENTO DAS AÇÕES DE MANUTENÇÃO DO PARQUE

### CONTEÚDO:

O presente relatório refere-se ao acompanhamento das ações de manutenção de parque urbano localizado na foz do Riacho Maceió, fruto da Operação Urbana Consorciada Parque Foz Riacho Maceió.

Em atendimento ao que dispõe a Cláusula Primeira, do Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta celebrado pela Procuradoria Geral do Município – PGM, Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA, NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A. e Construtora Colmeia S/A, em 31 de março de 2020, é de responsabilidade das empresas privadas NORPAR e Colmeia:

“Manutenção, conservação e limpeza do parque pelo período de dez (10) anos, contados a partir da data de sua implantação.”





## AVALIAÇÃO DA SITUAÇÃO DO ESPAÇO

SITUAÇÃO: (O) ÓTIMA (B) BOA (R) REGULAR (D) DANIFICADO

### **I – PAVIMENTAÇÃO/ PASSEIOS**

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR / COLMEIA

Situação: (D)

Tipo de pavimentação: Pedra Cariri

O piso encontra-se danificado em vários pontos, com peças faltando, alguns pontos há fissuras e manchas por goma de mascar grudada



Situação: (B)

Tipo de pavimentação: Bloquete de concreto

As peças da pavimentação encontram-se em um bom estado de conservação.





## II – VEGETAÇÃO

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

(x) NORPAR / COLMEIA

### a) Forração

Situação (B)

Tipo: Capim de burro

A forração foi recuperada e encontra-se em bom estado.



### b) Arbustos

Situação (D)

Tipo: Mini-lacre, alamanda, agave, pacavira, hibiscus, tumbérgia.

Existe vários pontos que os arbustos precisam ser replantados.





### c) Árvores

Situação (B)

Tipo: Coqueiro, Castanholeira, Palmeira do viajante, catolé, palmeira argentina, ipê e paineira.

Não foram identificados pontos de melhoria.



### III - RECURSO HÍDRICO

#### a) Corpo hídrico

Responsável: ( ) SEUMA

( x ) SER II

( ) NORPAR / COLMEIA

Situação (D)

Tipo: Riacho

Foram identificados resíduos sólidos no corpo hídrico, além de matéria orgânica em decomposição eutrofização do corpo d'água). É necessário que seja realizada a limpeza dos resíduos e da água.



MA





**b) Contenção**

Responsável: ( ) SEUMA

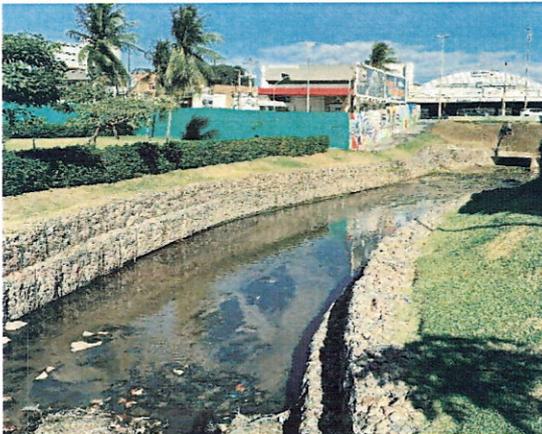
( ) SER II

(x) NORPAR / COLMEIA

Situação (B)

Tipo: Gabião

O gabião continua em bom estado de conservação conforme constatado em relatório anterior.



**IV - MOBILIÁRIO URBANO**

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

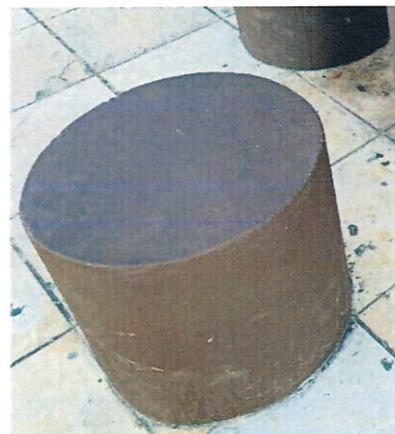
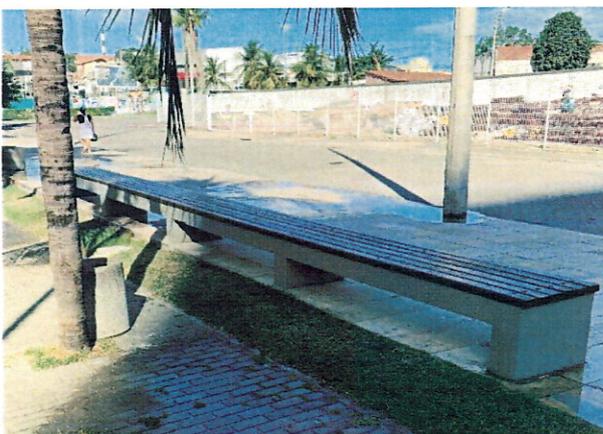
(x) NORPAR / COLMEIA

**a) Bancos**

Situação (R)

Tipo: Concreto e madeira

Os bancos de concreto foram pintados.

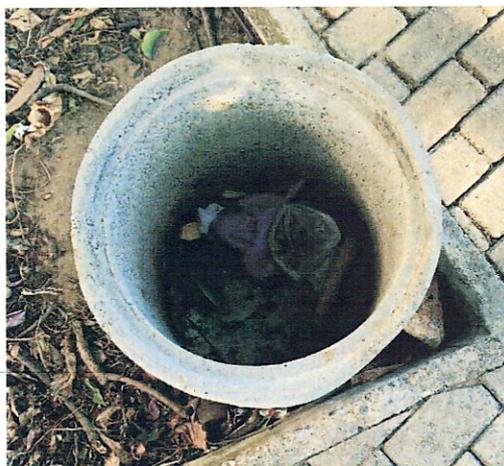


**b) Lixeiras**

Situação (B)

Tipo: Concreto

Aconselha-se inserir mais lixeiras no entorno do riacho como comentado nos relatórios anteriores.



**c) Mesas**

Situação (B)

Tipo: Concreto

As mesas encontram-se em bom estado. Elas foram pintadas.





#### d) Pontes

Situação (B)

Tipo: Madeira/Metal

Não foram observados danos ou pontos de melhoria nas pontes.

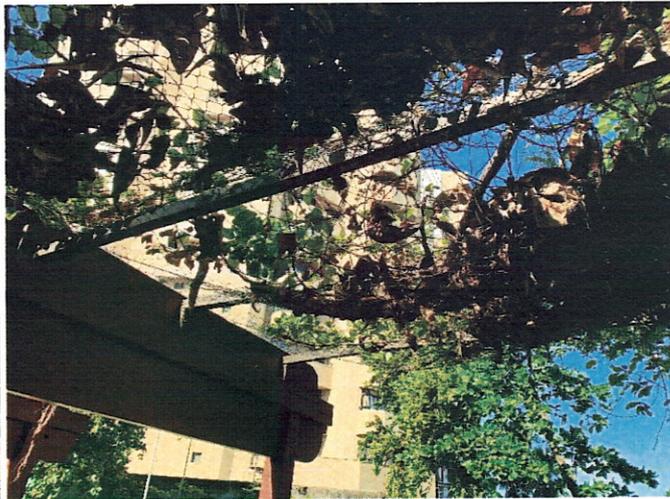


#### e) Caramanchões

Situação (R)

Tipo: Madeira

Algumas espécies devem ser replantadas e deve ser retirado as folhas mortas que estão acumulando na no caramanchão.





**f) Iluminação**

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

(x) NORPAR / COLMEIA

Tipo: Iluminação Pública

A visita foi realizada de dia, assim não foi constatado a necessidade de melhoria quanto a iluminação.

**Marcos André Arrais de Almeida**

Gerente da Célula de Saneamento, Recursos Hídricos e Gestão da Orla

