



## RELATÓRIO MENSAL DE ACOMPANHAMENTO MANUTENÇÃO PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

**OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA:** OUC PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

**DATA DE ASSINATURA ACORDO NORPAR-PGM:** 05 DE ABRIL DE 2011

**RELATÓRIO NÚMERO:** 07

**DATA VISITA:** 27/12/2018

**OBJETIVO:** ACOMPANHAMENTO DAS AÇÕES DE MANUTENÇÃO DO PARQUE

### CONTEÚDO:

O presente relatório refere-se ao acompanhamento das ações de manutenção de parque urbano localizado na foz do Riacho Maceió, fruto da Operação Urbana Consorciada Parque Foz Riacho Maceió.

Em atendimento ao que dispõe a alínea “d”, do inciso I, Cláusula Terceira, do Acordo Judicial celebrado pela Procuradoria Geral do Município - PGM e pela empresa NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A., em 05 de abril de 2011, é de responsabilidade da empresa privada NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A.:

“Manutenção, conservação e limpeza do parque pelo período de dez (10) anos, contados a partir da data de sua implantação.”



## AVALIAÇÃO DA SITUAÇÃO DO ESPAÇO

SITUAÇÃO: (O) ÓTIMA (B) BOA (R) REGULAR (D) DANIFICADO

### I – Pavimentação/ Passeios

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR

Situação: (B)

Tipo de pavimentação: Pedra Cariri e piso intertravado.

As peças da pavimentação continuam em um bom estado de conservação.



### II – Vegetação

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR

#### a) Forração

Situação (D)

Tipo: Capim de burro.

A forração necessita de tratamentos culturais (adubação e irrigações adequadas). Constatou-se a necessidade de limpeza da mesma.



b) Arbustos

Situação (D)

Tipo: mini-lacre, alamanda, agave, pacavira, hibiscus, tumbérgia.

Necessita de tratos culturais (adubação e irrigações adequadas), os indivíduos mortos precisam ser substituídos



c) Árvores

Situação (D)

Tipo: Coqueiro, Castanholeira, Palmeira do viajante, catolé, palmeira argentina, ipê e paineira.

Necessita de tratos culturais (adubação e irrigações adequadas), os indivíduos mortos foram substituídos. Verificou-se com moradores no ato da vistoria, a necessidade de poda dos galhos das castanholas, pois alguns estão caindo podendo ocasionar acidentes com os visitantes.



*M. A.*



### III - Recurso Hídrico

#### a) Corpo hídrico

Responsável: ( ) SEUMA                    ( x ) SER II                    ( ) NORPAR

Situação (D)

Tipo: Riacho

Foi observado acúmulo de resíduos sólidos em toda a extensão do riacho. É necessário que seja feita a limpeza do copo d'água.



#### b) Contenção

Responsável: ( ) SEUMA                    ( ) SER II                    ( x ) NORPAR

Situação (D)

Tipo: Gabião

No leito foi retirada a vegetação exótica que brota próximo ao gabião, mas esta ação não é necessária.



*M-A*



IV - Mobiliário Urbano

Responsável: ( ) SEUMA                      ( ) SER II                      (x) NORPAR

a) Bancos

Situação (B)

Tipo: Concreto e madeira

Em alguns pontos notou-se a necessidade de manutenção de alguns bancos (pintura/reposição de peças danificadas, limpeza das pichações).



a) Lixeiras

Situação (B)

Tipo: Concreto

Inserir mais lixeiras no entorno do riacho como comentado no relatório anterior.



b) Mesas

Situação (R)

Tipo: Concreto

É necessário alguns reparos nas mesas, pois existe pontos danificados (pintura).



c) Pontes

Situação (R)

Tipo: Madeira

Fazer a manutenção, uma vez que existem algumas peças de madeiras frouxas.





d) Caramanchões

Situação (B)

Tipo: Madeira

A vegetação que encobre o caramanchão foi replantada e o mesmo encontra-se em um bom estado de conservação.



**Marcos André Arrais de Almeida**  
Gerente da Célula de Planejamento e Gestão dos  
Sistemas Naturais - CPA/SEUMA

