



## **RELATÓRIO TRIMESTRAL DE ACOMPANHAMENTO MANUTENÇÃO PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ**

**OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA:** OUC PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

**DATA DE ASSINATURA ACORDO NORPAR-PGM:** 05 DE ABRIL DE 2011

**RELATÓRIO NÚMERO:** 16

**DATA VISITA:** 29/04/2020

**OBJETIVO:** ACOMPANHAMENTO DAS AÇÕES DE MANUTENÇÃO DO PARQUE

### **CONTEÚDO:**

O presente relatório refere-se ao acompanhamento das ações de manutenção de parque urbano localizado na foz do Riacho Maceió, fruto da Operação Urbana Consorciada Parque Foz Riacho Maceió.

Em atendimento ao que dispõe a alínea “d”, do inciso I, Cláusula Terceira, do Acordo Judicial celebrado pela Procuradoria Geral do Município - PGM e pela empresa NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A., em 05 de abril de 2011, é de responsabilidade da empresa privada NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A.:

“Manutenção, conservação e limpeza do parque pelo período de dez (10) anos, contados a partir da data de sua implantação.”





## AVALIAÇÃO DA SITUAÇÃO DO ESPAÇO

SITUAÇÃO: (O) ÓTIMA (B) BOA (R) REGULAR (D) DANIFICADO

### **I – PAVIMENTAÇÃO/ PASSEIOS**

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR ( ) SCSP

Situação: (D)

Tipo de pavimentação: Pedra Cariri

O piso encontra-se danificado com ausência de algumas peças e em alguns pontos apresentam fissuras e manchas provenientes de goma de mascar grudada.



Situação: (B)

Tipo de pavimentação: Bloquete de concreto

As peças da pavimentação se encontram em um bom estado de conservação, porém em alguns trechos foi constatada a presença de um grande volume de areia.



Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil  
85 – 3105.1135 / 3452.6910 / 3105-1317



*M.A.*



## II – VEGETAÇÃO

Responsável: ( ) SEUMA                      ( ) SER II                      ( x ) NORPAR                      ( ) SCSP

### a) Forração

Situação (D)

Tipo: Capim de burro

Foi verificada a inexistência de forração, dessa forma se faz necessário o replantio da forração.



### b) Arbustos

Situação (D)

Tipo: Mini-lacre, alamanda, agave, pacavira, hibiscus, tumbérgia.

Alguns arbustos localizados no perímetro do riacho necessitam dos devidos tratos culturais e em alguns pontos são necessário o replantio das espécies.



*Handwritten signature*



### c) Árvores

Situação (B)

Tipo: Coqueiro, Castanholeira, Palmeira do viajante, catolé, palmeira argentina, ipê e paineira.



### III - RECURSO HÍDRICO

#### a) Corpo hídrico

Responsável: ( ) SEUMA                      ( ) SER II                      ( ) NORPAR                      ( x ) SCSP

Situação (D)

Tipo: Riacho

Foram identificados muitos resíduos sólidos no corpo hídrico, portanto é preciso que seja realizada uma limpeza no local.





**b) Contenção**

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR ( ) SCSP

Situação (B)

Tipo: Gabião

O gabião encontra-se em bom estado de conservação apresentando apenas, poucos resíduos sólidos ao longo de sua extensão.



**IV - MOBILIÁRIO URBANO**

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR ( ) SCSP

**a) Bancos**

Situação (R)

Tipo: Concreto e madeira

Os bancos de concreto necessitam de manutenção (pintura).



*M. S.*

## b) Lixeiras

Situação (B)

Tipo: Concreto

É necessário retirar a água da chuva que se acumula interior das lixeiras. Aconselha-se inserir mais lixeiras no entorno do riacho conforme mencionado nos relatórios anteriores.



## c) Mesas

Situação (D)

Tipo: Concreto

As mesas necessitam de reparos na pintura.





#### d) Pontes

Situação (B)

Tipo: Madeira/Metal

Não foram observados danos ou pontos a serem melhorados nas pontes.



#### e) Caramanchões

Situação (R)

Tipo: Madeira

Algumas espécies devem ser replantadas.



*M. S.*



**f) Iluminação**

Responsável: ( ) SEUMA                      ( ) SER II                      ( ) NORPAR                      ( x ) SCSP

Tipo: Iluminação Pública

A visita foi realizada de dia, assim não foi constatado a necessidade de melhoria quanto a iluminação.

**V – OUTROS PONTOS DE MELHORIA**

**a) Vala**

Responsável: ( ) SEUMA                      ( ) SER II                      ( x ) NORPAR                      ( ) SCSP

Situação (B)

As tampas das valas foram substituídas.



**Marcos André Arrais de Almeida**  
Gerente da Célula de Saneamento, Recursos Hídricos e Gestão da Orla

