



## RELATÓRIO TRIMESTRAL DE ACOMPANHAMENTO MANUTENÇÃO PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

**OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA: OUC PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ**

**DATA DE ASSINATURA ACORDO NORPAR-PGM: 05 DE ABRIL DE 2011**

**RELATÓRIO NÚMERO: 15**

**DATA VISITA: 23/01/2020**

**OBJETIVO: ACOMPANHAMENTO DAS AÇÕES DE MANUTENÇÃO DO PARQUE**

### CONTEÚDO:

O presente relatório refere-se ao acompanhamento das ações de manutenção de parque urbano localizado na foz do Riacho Maceió, fruto da Operação Urbana Consorciada Parque Foz Riacho Maceió.

Em atendimento ao que dispõe a alínea "d", do inciso I, Cláusula Terceira, do Acordo Judicial celebrado pela Procuradoria Geral do Município - PGM e pela empresa NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A., em 05 de abril de 2011, é de responsabilidade da empresa privada NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A.:

"Manutenção, conservação e limpeza do parque pelo período de dez (10) anos, contados a partir da data de sua implantação."



## AVALIAÇÃO DA SITUAÇÃO DO ESPAÇO

SITUAÇÃO: (O) ÓTIMA (B) BOA (R) REGULAR (D) DANIFICADO

### **I – PAVIMENTAÇÃO/ PASSEIOS**

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR ( ) SCSP

Situação: (B)

Tipo de pavimentação: Pedra Cariri

Encontram-se em um bom estado de conservação. Apenas em alguns pontos há fissuras e manchas por goma de mascar grudada



Tipo de pavimentação: Bloquete de concreto

As peças da pavimentação encontram-se em um bom estado de conservação. Foram feitas as substituições de peças como requisitado em relatórios anteriores. Foi identificado apenas, em alguns pontos, a presença de vegetação entre piso.





## II – VEGETAÇÃO

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

(x) NORPAR

( ) SCSP

### a) Forração

Situação (D)

Tipo: Capim de burro

A forração necessita de tratos culturais (replanteio em várias áreas que está sem a forração).



### b) Arbustos

Situação (D)

Tipo: Mini-lacre, alamanda, agave, pacavira, hibiscus, tumbérgia.

Alguns arbustos no perímetro do riacho estão sem os devidos tratos culturais sendo necessário, em alguns pontos, o replanteio das espécies.







**c) Árvores**

Situação (B)

Tipo: Coqueiro, Castanholeira, Palmeira do viajante, catolé, palmeira argentina, ipê e paineira.



**III - RECURSO HÍDRICO**

**a) Corpo hídrico**

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

( ) NORPAR

(x) SCSP

Situação (D)

Tipo: Riacho

O Riacho apresentou-se mais limpo que nas vistorias anteriores, mas ainda é necessária a limpeza do leito e do espelho d'água.





**b) Contenção**

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

(x) NORPAR

( ) SCSP

Situação (B)

Tipo: Gabião

O gabião encontra-se em bom estado de conservação apresentando poucos resíduos sólidos em alguns pontos de sua extensão.



**IV - MOBILIÁRIO URBANO**

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

(x) NORPAR

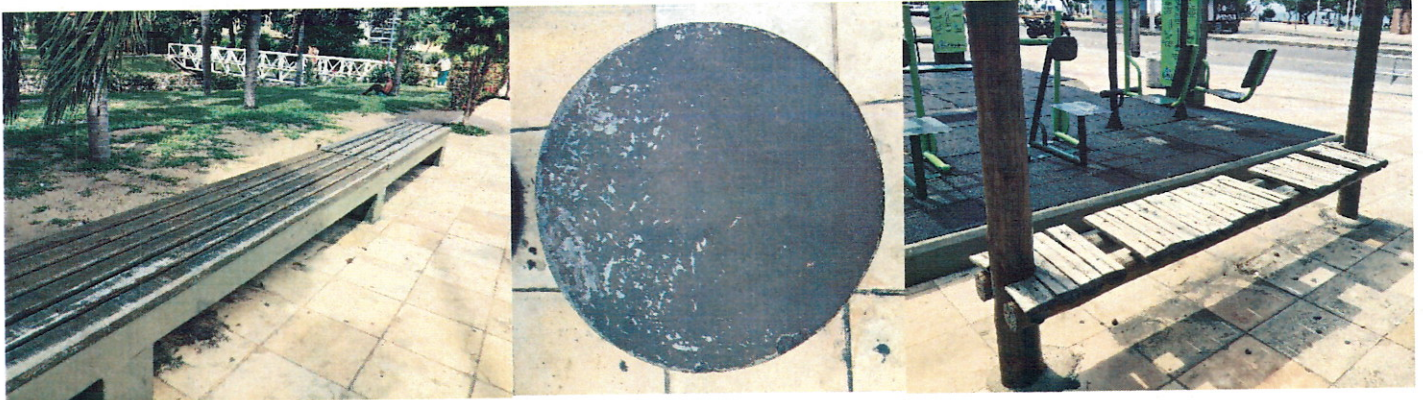
( ) SCSP

**a) Bancos**

Situação (R)

Tipo: Concreto e madeira

Os bancos de concreto necessitam de manutenção (pintura). O banco de madeira está danificado, com algumas peças faltando. É necessário repor as peças.





**b) Lixeiras**

Situação (B)

Tipo: Concreto

Inserir mais lixeiras no entorno do riacho como comentado nos relatórios anteriores.



**c) Mesas**

Situação (D)

Tipo: Concreto

As mesas necessitam de reparos na pintura.





#### d) Pontes

Situação (B)

Tipo: Madeira/Metal

Não foram observados danos ou pontos de melhoria nas pontes.



#### e) Caramanchões

Situação (R)

Tipo: Madeira

As redes de sustentação da vegetação encontra-se danificada em vários pontos. Algumas espécies devem ser replantadas.







**f) Iluminação**

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

( ) NORPAR

(x) SCSP

Situação (D)

Tipo: Iluminação Pública

Os postes estão em bom estado de conservação. Percebe-se que de noite muitas luminárias encontram-se queimadas. É necessário substituir as lâmpadas queimadas.



**V – OUTROS PONTOS DE MELHORIA**

**a) Vala**

Responsável: ( ) SEUMA

( ) SER II

(x) NORPAR

( ) SCSP

Situação (D)

Necessidade de limpeza das valas, e substituição das tampas como dito em relatórios anteriores.



**Marcos André Arrais de Almeida**

Gerente da Célula de Saneamento, Recursos Hídricos e Gestão da Orla

