



OUC OSÓRIO DE PAIVA

8ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR

Outubro, 2020



► Reunião Conselho Gestor

Pauta: Utilização do saldo remanescente da Operação Urbana Consorciada Osório de Paiva

- **Ações desenvolvidas no período de ago/2020 a out/2020**
 - 7ª Reunião do Conselho Gestor realizada em 12/08/2020;
 - Acompanhamento do processo de doação das áreas públicas;
 - Acompanhamento da execução do Equipamento Cultural;
 - Acompanhamento da aquisição do mobiliário do Equipamento Cultural;
 - Acompanhamento do projeto da Areninha Campo do Leite; e
 - Prestação de contas da OUC Osório de Paiva



▶ Ações Desenvolvidas

Período: Ago/2020 a Out/2020

Acompanhamento do processo de doação de áreas públicas

- ✓ Terreno Equipamento: Escritura de doação finalizada.
Processo de Registro de Doação aberto em junho de 2019 no 6º Ofício de Registro de Imóveis de Fortaleza, aguardando a conclusão do trâmite cartorário;
 - ✓ Terreno via Francisco Saraiva: Escritura Pública de doação está sendo providenciada pelo Atacadão.
-

Acompanhamento da execução do Equipamento Cultural

- ✓ Ordem de Serviço assinada no dia **12/03/2019**;
 - ✓ Valor total da obra: **R\$ 2.862.747,17 (R\$ 2.380.584,62 + R\$ 482.162,55)** ;
 - ✓ Prazo para conclusão das obras: **novembro/2020**.
-
- 

▶ Ações Desenvolvidas

Período: Ago/2020 a Out/2020

Acompanhamento da execução do Equipamento Cultural

Relatórios Fotográficos referentes aos meses de agosto e setembro, enviados pela AMP Engenharia.



Execução de estrutura metálica do anfiteatro



Execução de piso intertravado

▶ Ações Desenvolvidas

Período: Ago/2020 a Out/2020

Acompanhamento da execução do Equipamento Cultural



Execução de lastro da quadra coberta



Execução do castelo d'água

▶ Ações Desenvolvidas

Período: Ago/2020 a Out/2020

Acompanhamento da execução do Equipamento Cultural



Execução de estrutura metálica da quadra



Execução do intertravado da academia

▶ Ações Desenvolvidas

Período: Ago/2020 a Out/2020

Acompanhamento da execução do Equipamento Cultural



Execução de pintura do bloco educacional



Assentamento de bancadas



▶ Ações Desenvolvidas

Período: Ago/2020 a Out/2020

Acompanhamento da aquisição do mobiliário do Equipamento Cultural

Processo de solicitação de recursos pela Coordenadoria da Juventude – PMF

COTAÇÃO			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL	
1	Informática	R\$	67.264,37
2	Servidor	R\$	68.601,31
3	Mobiliário	R\$	134.930,67
4	Lixeiras	R\$	11.498,69
5	Espelhos	R\$	17.566,67
6	Bebedouros	R\$	5.189,68
Valor total		R\$	305.051,39
Valor fechado		R\$	305.000,00

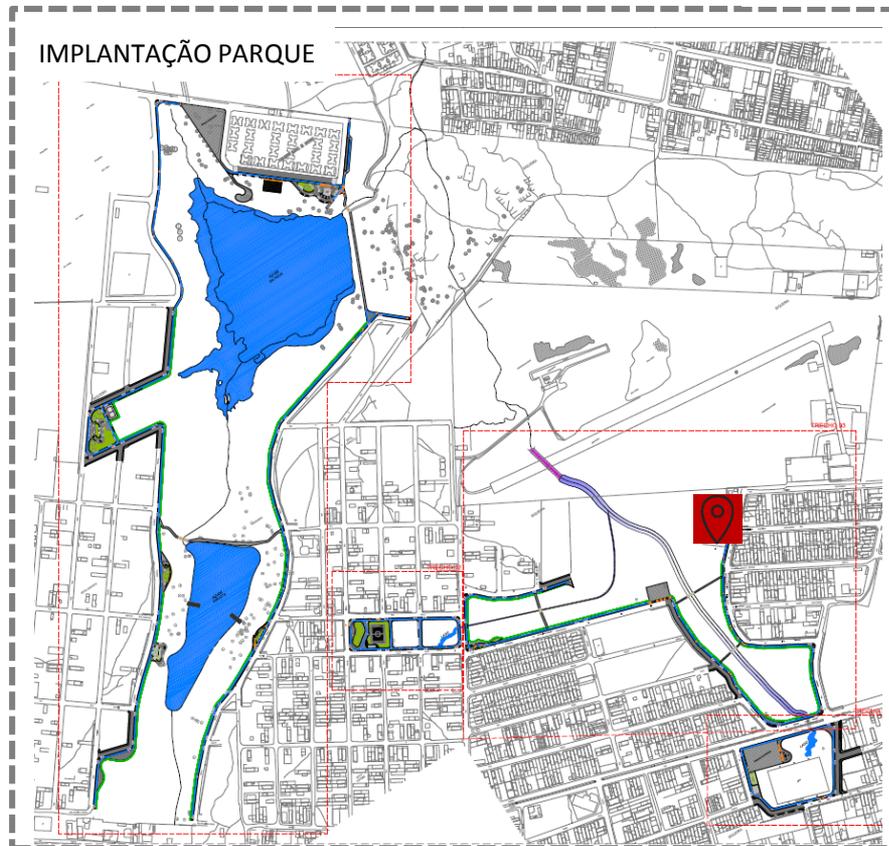
▶ Ações Desenvolvidas

Período: Ago/2020 a Out/2020

Acompanhamento da execução da urbanização da Lagoa da Viúva

- ✓ As intervenções previstas na região incluem a urbanização de toda área existente às margens da Lagoa e a construção de um canal.
- ✓ Processo licitatório finalizado.
Empresa contratada: **ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA**
- ✓ Ordem de serviço assinada em **08/06/2020**
Prazo para conclusão de **11 meses (maio/2021)**

Não está previsto nessa urbanização o valor estimado para a execução do projeto da Areninha Campo do Leite



Campo do Leite

▶ Ações Desenvolvidas

Período: Ago/2020 a Out/2020

Projeto Areninha Campo do Leite

- ✓ Solicitação para realização de projeto feita à SEGOV no dia 30 de abril de 2020.
- ✓ Localização: Rua Nilton Montenegro, S/N, bairro Siqueira.

R\$ 1.237.640,46

VALOR ESTIMADO





► Prestação de contas

FUNDURB - Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (disponível no Canal Urbanismo e Meio Ambiente)

OUC OSÓRIO DE PAIVA

Depósitos	FEV/2017	R\$ 2.695.224,00
	DEZ/2017	R\$ 590.161,57
	JUN/2019	R\$ 46.951,42
	TOTAL	R\$ 3.332.336,99

Repasses	JUN/2019	R\$ 1.166.595,34 (equipamento cultural)
	MAR/2020	R\$ 785.181,75 (equipamento cultural)
	TOTAL	R\$ 2.862.747,17

Saldo em 20/10/2020 **R\$ 2.011.822,22 (com rendimentos)**

Próximos repasses	DEZ/2020	R\$ 428.807,53 (3º repasse)
	DEZ/2020	R\$ 482.162,55 (aditivo de contrato)
	TOTAL	R\$ 910.970,08

R\$ 1.100.852,14

REMANESCENTE

R\$ 305.000,00

Mobiliário- EQUIPAMENTO CULTURAL

+

R\$ 1.237.640,46

Obra – CAMPO DO LEITE

► Deliberação

OPÇÃO 01

- ✓ Pagamento do Mobiliário
(R\$ 305.000,00)
- ✓ Pagamento parcial do Campo do Leite
(R\$ 795.852,14)
- ✓ Recurso necessário para conclusão Campo do Leite
(R\$ 441.788,32)

OPÇÃO 02

- ✓ Pagamento parcial do Campo do Leite
(R\$ 1.100.852,14)
- ✓ Recurso necessário para conclusão Campo do Leite
(R\$ 136.788,32)
- ✓ Recurso necessário para aquisição do mobiliário
(R\$ 305.000,00)

