



**Prefeitura de
Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

OUC OSÓRIO DE PAIVA

REUNIÃO DE ACOMPANHAMENTO DO CONSELHO GESTOR

▶ A OPERAÇÃO URBANA

LEI Nº 10.403 DE 13 DE OUTUBRO DE 2015



A OUC Osório de Paiva, estabelecida pela lei nº 10.403 de 2015, redefine as condições de uso do solo do perímetro da operação, incentivando uso misto na área, principalmente, nos terrenos lindeiros à avenida Osório de Paiva.

A lei possibilita também dimensões máximas de quadra acima de 250 m, a fim de viabilizar a instalação de grandes equipamentos urbanos.

 Localização Equipamento Cultural



— · · — AVENIDA GENERAL OSÓRIO DE PAIVA
VIA EXPRESSA

— · · — RUA JARDIM FLUMINENSE
VIA COLETORA

▶ VISITA EQUIPAMENTO

Registro Fotográfico



▶ VISITA EQUIPAMENTO

Registro Fotográfico



▶ VISITA EQUIPAMENTO

Registro Fotográfico



▶ VISITA EQUIPAMENTO

Registro Fotográfico





Prefeitura de **Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente