



ATA DE REUNIÃO

DATA: 04 de março de 2021.

LOCAL: Videoconferência por meio da Plataforma *Microsoft Teams*

PAUTA: Apresentação do FUNDURB para os novos conselheiros, análise e aprovação das prestações de contas do 4º trimestre do ano de 2020 relativas à aplicação dos recursos do FUNDURB e disponibilidade financeira.

CONVOCADOS PRESENTES:

Luciana Mendes Lobo (PRESIDENTE) – Secretaria Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA);

Paula Rocha Lima Pinheiro (SUPLENTE) – Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF);

Larissa de Miranda Menescal (SUPLENTE) – Instituto de Planejamento de Fortaleza (IPLANFOR);

Mário Fracalossi Júnior (SUPLENTE) – Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão (SEPOG);

Ferruccio Petri Feitosa (TITULAR) – Secretaria Municipal da Conservação e Serviços Públicos (SCSP);

José Ítalo Bandeira Gomes (SUPLENTE) – Secretaria Municipal das Finanças (SEFIN).

CONVIDADOS:

Renato César Pereira Lima – Secretaria Municipal de Governo (SEGOV)

REUNIÃO ORDINÁRIA DOS MEMBROS DO CONSELHO GESTOR DO FUNDURB REALIZADA EM 04 DE MARÇO DE 2021.

Ao 4º (quarto) dia do mês de março de 2021, nesta cidade, por meio de videoconferência através da Plataforma *Microsoft Teams*, foi realizada a Reunião dos Membros do Conselho Gestor do FUNDURB, com as presenças da Presidente do Conselho Gestor do FUNDURB e Secretária Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA) – Luciana Mendes Lobo; da Suplente da Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF) – Paula Rocha Lima Pinheiro; da Suplente do Instituto de Planejamento de Fortaleza (IPLANFOR) – Larissa de Miranda Menescal; do Suplente da Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão (SEPOG) – Mário Fracalossi Júnior; do Conselheiro da Secretaria Municipal da Conservação e Serviços Públicos (SCSP) – Ferruccio Petri Feitosa; do Suplente da Secretaria Municipal das Finanças (SEFIN) e o convidado Renato César Pereira Lima (SEGOV). Esta reunião foi presidida pela Presidente do Conselho Gestor do FUNDURB, Luciana Mendes Lobo, que teve a seguinte pauta: Apresentação do FUNDURB para os novos conselheiros, análise e aprovação das prestações de contas do 4º trimestre do ano de 2020 relativas à aplicação dos recursos do FUNDURB e disponibilidade financeira. De início, a Presidente do Conselho Gestor do FUNDURB, Luciana Mendes Lobo, declarou abertura dos trabalhos e passou a apresentar aos novos Conselheiros a função de um



Fundo Municipal, a legislação que rege o Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB), os integrantes do Conselho Gestor bem como as atribuições no FUNDURB, apresentou também os Servidores que compõe a Gerência Executiva e suas respectivas funções. Após apresentação, passou a palavra para a Coordenadora/Gerente Executiva do FUNDURB, Tess de Almeida Albuquerque, que passou a apresentar a Prestação de Contas do 4º Trimestre de 2020, referente as receitas e aplicação dos recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB), como seguem: **4º TRIMESTRE DE 2020 - 01) DEMONSTRATIVOS TRIMESTRAIS DAS RECEITAS OBTIDAS NO 4º TRIMESTRE DE 2020 PELO FUNDURB:** R\$4.752.330,45 (quatro milhões, setecentos e cinquenta e dois mil, trezentos e trinta reais e quarenta e cinco centavos) (anexo) - **02) DEMONSTRATIVOS DO TOTAL DE DESPESAS:** R\$ 11.419.225,40 (onze milhões, quatrocentos e dezenove mil, duzentos e vinte e cinco reais e quarenta centavos) (anexo) - **2.1) DETALHAMENTO: RECURSOS PRÓPRIOS:** R\$ 73.912,35 (setenta e três mil, novecentos e doze reais e vinte e cinco centavos) - **2.2) EXTRA ORÇAMENTÁRIO - RECURSOS PRÓPRIOS:** R\$ 11.345.313,05 (onze milhões, trezentos e quarenta e cinco mil, trezentos e treze reais e cinco centavos) (anexo) - **03) DISPONIBILIDADE FINANCEIRA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020:** **3.1) 27.381-3 - SALDO FINANCEIRO:** R\$ 733.239,25 (setecentos e trinta e três mil, duzentos e trinta e nove reais e vinte e cinco centavos); **DISPONÍVEL:** R\$ 35.617,07 (trinta e cinco mil, seiscentos e dezessete reais e sete centavos); **3.2) 27.525-5 - SALDO FINANCEIRO:** R\$ 799.625,33 (setecentos e noventa e nove mil, seiscentos e vinte e cinco reais e trinta e três centavos); **DISPONÍVEL:** R\$ - (utilização integral dos recursos para requalificação do campo do Leite); **3.3) 27.728-2 - SALDO FINANCEIRO:** R\$39.349,11 (trinta e nove mil, trezentos e quarenta e nove reais e onze centavos); **DISPONÍVEL:** R\$ 5.509,11 (cinco mil, quinhentos e nove reais e onze centavos).

DISPONIBILIDADE FINANCEIRA - 31 DE DEZEMBRO DE 2020

27.381-3

CONTA 27.381-3 (CONTA MOVIMENTO FUNDURB) - DEPÓSITO DIVERSOS						
SALDO EM 31/12/2020				R\$	733.239,25	R\$ 733.239,25
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR		A REPASSAR
ARENINHAS	R\$ 24.995.242,12	R\$ 4.032.668,05	1ª Parcela	R\$ 2.913.204,87	Conta SEINF	R\$ -
		R\$ 4.000.000,00	2ª Parcela		C/C: 27.733-9	
		R\$ 3.000.000,00	3ª Parcela		SUSPENSO - AGUARDAR RECURSOS NOS PRÓXIMOS MESES	
		R\$ 2.483.874,77	4ª Parcela			
		R\$ 1.478.699,30	5ª Parcela			
		R\$ 4.000.000,00	6ª Parcela			
		R\$ 86.795,13	7ª COMPLEMENTO			
		R\$ 3.000.000,00	8ª Parcela		Conta SEINF	
DREM DEZ/2020	R\$ 259.607,05	R\$ -	R\$ 259.607,05	C/C: 27.508-5	R\$ 259.607,05	
Projeto de Requalificação da Areninha Campo do Leite	Valor total : R\$ 1.237.640,46. Valor a repassar da conta 27381-3: R\$ 438.015,13	R\$ -	R\$ 438.015,13		R\$ 438.015,13	
DISPONÍVEL				R\$ 35.617,07	R\$ 35.617,07	

*Cenário Atual com a suspensão do Projeto Areninhas



27.525-5

CONTA 27.525-5 (OUC OSÓRIO DE PAIVA) - Lei nº 10403/15 (DOM 19/10/15) e Termo de Convênio (DOM 11/10/16)				
SALDO EM 31/12/2020			R\$	799.625,33
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO	A REPASSAR	
OUC OSÓRIO DE PAIVA DEPÓSITO ATACADÃO R\$ 3.332.336,99	R\$ 2.380.584,62	R\$ 1.166.595,34	1ª e 2ª Parcelas SEINF	R\$ -
APROVADO PELO CONSELHO R\$ 3.224.812,20 + R\$ 107.524,79 + os rendimentos	R\$ 305.000,00	R\$ 785.181,75	3ª Parcela SEINF	R\$ -
		R\$ 305.000,00	Coordenadoria de Juventude	R\$ -
	R\$ 482.162,55	R\$ -	ADITIVO SEINF	R\$ -
Projeto de Requalificação da Areninha Campo do Leite	Valor total: R\$ 1.237.640,46. Valor a repassar da conta 27525-5: R\$ 799.625,33	R\$ -		R\$ 799.625,33
DISPONÍVEL				R\$ 0,00 *

* Recursos vinculados a OUC

** Acréscimo de 32% no orçamento inicial, foi aprovado esse acréscimo de valor pois o antes aprovado era R\$ 230.850,90 (Ata no dia 03/12/2019) na reunião do dia 22/10/2020

*** DISPONÍVEL JÁ COM OS RENDIMENTOS DA CONTA DE GERÊNCIA DO FUNDURB, LEMBRANDO QUE A CONTA DE GERÊNCIA DA SEINF TAMBÉM POSSUI RENDIMENTOS E NA REUNIÃO DO DIA 03/12/2019 FOI ACORDADO QUE O SALDO DO DEPÓSITO DO ATACADÃO COM OS RENDIMENTOS SERÃO UTILIZADOS TAMBÉM PARA CUSTEAR JUNTAMENTE COM O SALDO DO CONTRATO-ADITIVO DA SEINF, O MOBILIÁRIO E O SALDO REMANESCENTE SERÁ PARA CUSTEAR UMA ARENINHA (CAMPO DO LEITE), NO CASO.

ORÇAMENTO ESTIMADO R\$ 1.237.640,46
DISPONÍVEL FUNDURB R\$ -
R\$ 1.237.640,46

ARENINHA CAMPO DO LEITE, PROJETO APROVADO EM REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DIA 16 NOV 2020 E O VALOR COMPLEMENTAR SERÁ PELA FONTE DOS RECURSOS DO FUNDURB

FONTE DO FUNDURB CONFORME ATA DA REUNIÃO DIA 23 DEZ 20

27.728-2

CONTA 27.728-2 (CONTA INVESTIMENTO SEUMA) - IN Conjunta SEPOG/SEFIN Nº 001/2017 (dom 25/04/17) - 2% SEUMA				
SALDO EM 31/12/2020			R\$	39.349,11
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO	A REPASSAR	
COMPANHIA DE COMUNICACAO E INFORMACAO - FUTURA TRENDS 2020	R\$ 33.840,00	R\$ -		R\$ 33.840,00
LANLINK	R\$ 1.658,25	R\$ 1.658,25		R\$ -
DISPONÍVEL			R\$	5.509,11 ***
R\$ -			R\$ -	RECEITA
DISPONÍVEL			R\$	5.509,11 ***

*** Recurso vinculado

Após apresentação da Prestação de Contas dos recursos do 4º trimestre de 2020, Tess Almeida apresentou a disponibilidade financeira com data de corte do dia 26 de fevereiro de 2021, como segue:

03)DISPONIBILIDADE FINANCEIRA EM 26 DE FEVEREIRO DE 201: 3.1) 27.381-3 - SALDO FINANCEIRO: R\$ 2.524.691,84 (dois milhões, quinhentos e vinte e quatro mil, seiscentos e noventa e um reais e oitenta e quatro centavos); **DISPONÍVEL:** R\$ 1.462.467,59 (um milhão, quatrocentos e sessenta e dois mil, quatrocentos e sessenta e sete reais e cinquenta e nove centavos); **3.2) 27.525-5 - SALDO FINANCEIRO:** R\$ 801.280,24 (oitocentos e um mil, duzentos e oitenta reais e vinte e quatro centavos); **DISPONÍVEL:** R\$ - (utilização integral dos recursos para requalificação do campo do Leite); **3.3) 27.728-2 - SALDO FINANCEIRO:** R\$39.349,11 (trinta e nove mil, trezentos e quarenta e nove reais e onze centavos); **DISPONÍVEL:** R\$ 5.509,11 (cinco mil, quinhentos e nove reais e onze centavos).





DISPONIBILIDADE FINANCEIRA - 26 DE FEVEREIRO DE 2021

27.381-3

CONTA 27.381-3 (CONTA MOVIMENTO FUNDURB) - DEPÓSITO DIVERSOS					
SALDO EM 26-02-2021				R\$ 2.524.691,84	R\$ 2.524.691,84
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR	A REPASSAR
ARENINHAS	R\$ 24.995.242,12	R\$ 4.032.668,05	1ª Parcela	R\$ 2.913.204,87	R\$
		R\$ 4.000.000,00	2ª Parcela		
		R\$ 3.000.000,00	3ª Parcela		
		R\$ 2.483.874,77	4ª Parcela		
		R\$ 1.478.699,30	5ª Parcela		
		R\$ 4.000.000,00	6ª Parcela		
		R\$ 86.795,13	7ª COMPLEMENTO		
		R\$ 3.000.000,00	8ª Parcela		
DREM JANEIRO/2021	R\$ 40.811,58	R\$ -		R\$ 40.811,58	R\$ 40.811,58
DREM FEVEREIRO/2021	R\$ 587.032,67	R\$ -		R\$ 587.032,67	R\$ 587.032,67
CAMPO DO LEITE	R\$ 1.235.660,24	R\$ -		R\$ 434.380,00	R\$ 434.380,00
DISPONÍVEL				R\$ 1.450.737,28	R\$ 1.462.467,59

* Cenário Atual com a suspensão do Projeto Areninhas

27.525-5

CONTA 27.525-5 (OUÇ OSÓRIO DE PAIVA) - Lei nº 10.403/15 (DOM 19/10/15) e Termo de Convênio (DOM 11/10/16)					
SALDO EM 26-02-2021				R\$ 801.280,24	
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR	
OUÇ OSÓRIO DE PAIVA DEPÓSITO ATACADO	R\$ 2.380.584,62	R\$ 1.158.595,24	1ª e 2ª Parcelas SEINF	R\$	
3.332.336,99 - APROVADO PELO CONSELHO	R\$ 305.000,00	R\$ 305.000,00	3ª Parcela SEINF	R\$	
R\$ 3.224.812,20 - R\$ 107.524,79 - os rendimentos	R\$ 482.162,56	R\$	Coordenadora de Juventude	R\$	
CAMPO DO LEITE	R\$ 1.235.660,24	R\$	4º TÍVULO SEINF	R\$	
DISPONÍVEL				R\$ 801.280,24	
				R\$ 0,00	

* Recursos vinculados a OUC

** Valor a ser custeado pela conta 27.381-3 para complementar o valor total do Contrato, já tirando o que tem na conta da SEINF (Osório de Paiva)

*** DISPONÍVEL JÁ COM OS RENDIMENTOS DA CONTA DE GERÊNCIA DO FUNDURB. LEMBRANDO QUE A CONTA DE GERÊNCIA DA SEINF TAMBÉM POSSUI RENDIMENTOS E NA REUNIÃO DO DIA 03/12/2019 FOI ACORDADO QUE O SALDO DO DEPÓSITO DO ATACADO COM OS RENDIMENTOS SERÃO UTILIZADOS TAMBÉM PARA CUSTEAR JUNTAMENTE COM O SALDO DO CONTRATO ADITIVO DA SEINF, O MOBILIÁRIO E O SALDO REMANESCENTE SERÁ PARA CUSTEAR UMA ARENINHA (CAMPO DO LEITE), NO CASO

ORÇAMENTO FINAL R\$ 1.235.660,24
DISPONÍVEL FUNDURB R\$ 801.280,24
DISPONÍVEL SEINF R\$ 87.453,91
R\$ 346.926,05

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DIA 16 NOV 2020 E O VALOR COMPLEMENTAR SERÁ PELA FONTE DOS RECURSOS DO FUNDURB OU TESOURO

Posição 23 de dezembro de 2020

FONTE DO FUNDURB CONFORME ATA DA REUNIÃO DIA 23 DE DEZEMBRO DE 2020.

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Capoeiras • CEP 60.061-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

Telefone: 3122.6600



27.728-2

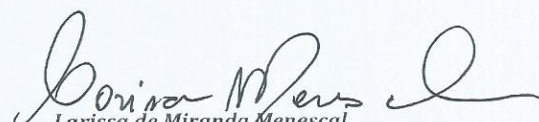
CONTA 27.728-2 (CONTA INVESTIMENTO SEUMA) - IN Conjunta SEPOG/SEFIN Nº 001/2017 (dom 25/04/17) - 2% SEUMA					
SALDO EM 26-02-2021				R\$	45.608,38
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO	A REPASSAR		
ISS E IRPF - COMPANHIA DE COMUNICAÇÃO E INFORMAÇÃO - FUTURA TRENDS 2020	R\$ 3.316,32	R\$		R\$	3.316,32
DISPONÍVEL					
DISPONÍVEL				R\$	42.292,06
*VALOR DISPONÍVEL ATUAL NA CONTA					
** VALOR DISPONÍVEL PARA SEUMA QUANDO EFETIVARMOS O REPASSE					

Após apresentação das Prestações de Contas dos recursos do FUNDURB e disponibilidade financeira, a Coordenadora/Gerente Executiva do FUNDURB, Tess Almeida, passou a palavra para a Presidente do Conselho Gestor do FUNDURB, Luciana Lobo, que iniciou a votação para a vice-presidência do Conselho Gestor do FUNDURB e sugeriu que o nome do Conselheiro da SCSP, Ferruccio Petri Feitosa fosse o indicado para o posto. Assim, todos os presentes concordaram com a sugestão da Presidente do Conselho e decidiram que a vice-presidência do FUNDURB será exercida pela Secretário da Conservação e Serviços Públicos, Ferruccio Feitosa. Após findar as apresentações, bem como deliberações, os Srs. Conselheiros/Suplentes aprovaram a Prestação de Contas apresentadas e consideraram cumprida a pauta, dando por encerrada esta sessão.

Luciana Mendes Lobo
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio
Ambiente - SEUMA
(PRESIDENTE)

Ferruccio Petri Feitosa
Secretaria Municipal da Conservação e Serviços
Públicos - SCSP
(TITULAR)

Paula Rocha Lima Pinheiro
Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF)
(SUPLENTE)


Larissa de Miranda Menescal
Instituto de Planejamento de Fortaleza -
IPLANFOR
(SUPLENTE)

Mário Fracalossi Júnior
Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e
Gestão - SEPOG
(SUPLENTE)

José Ítalo Bandeira Gomes
Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e
Gestão - SEFIN
(SUPLENTE)



Prefeitura de Fortaleza



Este documento é cópia do original e assinado digitalmente sob o número LHZRSJWX

Para conferir o original, acesse o site <https://assineja.sepog.fortaleza.ce.gov.br/validar/documento>, informe o malote 471202 e código LHZRSJWX

ASSINADO POR:



**Prefeitura de
Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB

Prestação de Contas – 4º Trimestre de 2020

► Objetivo

O Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB) tem por objetivo dar suporte financeiro à implementação dos objetivos, programas e projetos previstos no Plano Diretor Participativo, com vistas à criação de condições para promover o aprimoramento e a efetiva implementação das políticas públicas urbanísticas do Município de Fortaleza.

☐ Criação do FUNDURB:

- Art. 6º da Lei 7061/92 – Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano de Fortaleza

☐ Plano Diretor Participativo

- Lei nº 062 de 02 de fevereiro de 2009

☐ Lei/Decreto Regulamentar:

- Lei nº 211 de 22 de dezembro de 2015
- Decreto 13.824 de 01 de junho de 2016

► Conselho Gestor - Composição

O Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB), será composto pelos TITULARES dos órgãos e entidades abaixo relacionados:

- ✓ Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA
- ✓ Secretaria Municipal de Conservação e Serviços Públicos – SCSP
- ✓ Secretaria Municipal de Infraestrutura – SEINF
- ✓ Instituto de Planejamento de Fortaleza – IPLANFOR
- ✓ Secretaria Municipal de Finanças – SEFIN
- ✓ Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão – SEPOG
- *A presidência do Conselho Gestor será exercida pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA), que possui voto de qualidade.*

► Conselho Gestor - Atribuições

- Aprovar o plano de aplicação dos recursos do Fundo;
- Supervisionar a aplicação dos recursos do Fundo;
- Examinar e emitir parecer sobre projetos integrantes ou não de ações de operações urbanas consorciadas a serem financiados com recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB)
- Submeter ao Prefeito Municipal os pareceres sobre os Projetos submetidos à sua apreciação.

► Receitas do FUNDURB

- Valores em dinheiro correspondentes à outorga onerosa do Direito de Construir acima do índice de aproveitamento máximo da respectiva zona;
- Valores em dinheiro correspondentes à venda de títulos consistentes em certificados de potencial adicional de construção (CEPAC's) oriundos de operações urbanas consorciadas;
- 40% (quarenta por cento) da receita proveniente da aplicação de multas decorrentes de infrações à legislação urbanística arrecadadas através da Agência de Fiscalização de Fortaleza (AGEFIS)

▶ Projetos FUNDURB

PROJETO	VALOR	DATA DE APROVAÇÃO	STATUS	OBSERVAÇÕES
Requalificação e Adaptação de Praças e Logradouros Públicos (Areninhas)	R\$ 24.995,242,12	24/07/2018; 26/06/2019 e 03/12/2019	Projeto Suspenso - Aguardando o repasse da última parcela	Conta Corrente ativa com valores rendendo.
Construção do Equipamento Cultural da Osório de Paiva	R\$ 2.862.747,17	26/12/2020	Projeto Concluído	Aguardando apresentação de Prestação de Contas Parcial e Final. Datas de apresentação: -Prestação de Contas Parcial: Até dia 22/02/2021 - Prestação de Contas Final - até 30 dias depois da apresentação da Prestação de Contas Parcial
Aquisição de Mobiliários - Equipamento Cultural da Osório de Paiva	R\$ 305.000,00	03/12/2019 e 22/10/2020	Repasse de recursos realizado em:25/11/2020. Aguardando apresentação de prestação de contas	Aguardando apresentação de Prestação de Contas. Data limite: 23/02/2021
Requalificação e Adaptação de Praças e Logradouros Públicos - Campo do Leite (Osório de Paiva)	R\$ 1.235.660,24	23/12/2020	Agurdando Solicitação de Repasse e demonstrativo de cronograma de desembolso	Será custeado pelos recursos remanescentes da OUC Osório de Paiva e o valor complementar será custeado pela conta do FUNDURB 27.381-3

► 4º Trimestre de 2020

Receita	Despesa (Fonte 1.990.0000.02.01 e 1.0001.0000.00.01)	Restos a Pagar (Liquidados)	Restos a Pagar (Não Liquidados)
R\$ 4.752.330,45	R\$ 11.419.255,40	R\$ -	R\$ -

Demonstrativos de Receitas – 4º Trimestre

DEMONSTRATIVO ANALÍTICO MENSAL E TRIMESTRAL DAS RECEITAS OBTIDAS PELO FUNDURB NO 4º TRIMESTRE DE 2020 - VALORES EM REAIS

RECEITA ORÇAMENTÁRIA	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	TOTAIS
OUTRAS MEDIDAS COMPENSATÓRIAS	-	-	-	-
OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR	-	767.959,25	12.499,31	780.458,56
OUTORGA ONEROSA ALTERAÇÃO DE USO	150.341,33	22.936,36	526.253,24	699.530,93
OUTORGA OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA	-	-	-	-
REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES	-	-	321.608,05	321.608,05
RECEITA INTRAORÇAMENTÁRIA - AGEFIS	17.373,14	5.515,25	2.845,56	25.733,95
RENDIMENTOS - FONTE 0199000000202	5.943,65	2.877,98	2.147,94	10.969,57
OUTRAS RECEITAS	-	2,76	2,76	5,52
ANULAÇÃO FONTE 0199000000202	-	-	-	-
RECEITA EXTRA ORÇAMENTÁRIA	-	-	-	-
ISS	-	-	-	-
IRRF	-	-	-	-
REPASSE RECEBIDO	2.914.023,87	-	-	2.914.023,87
TOTAIS	3.087.681,99	799.291,60	865.356,86	4.752.330,45
RECEITA A IDENTIFICAR CONTABILIDADE				
	R\$ 2.914.023,87			

				2%
R\$ 173.658,12	R\$ 799.291,60	R\$ 865.356,86	R\$ 1.838.306,58	R\$ 36.766,13

MC = MEDIDA COMPENSATÓRIA
FONTE: CONTABILIDADE DO FUNDURB

► Demonstrativos de Despesas – 4º Trimestre

Fonte 1.990.0000.02.02 – Recursos Próprios

BENEFICIÁRIO	OBJETO	EMP Nº.	DATA EMP	PAGO EM	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	TOTAIS
ISRAEL ELETRONICA CONCEITO EIRELI	FONE DE OUVIDO COM MICROFONE.	12	28/09/2020	13/10/2020	R\$ 5.588,80	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.588,80
ISRAEL ELETRONICA CONCEITO EIRELI	WEBCAM PLUG AND PLAY COM MICROFONE EMBUTIDO	14	28/09/2020	13/10/2020	R\$ 11.990,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 11.990,00
POSITIVO TECNOLOGIA AS	AQUISIÇÃO DE COMPUTADOR TIPO 2, E MONITOR LED 23"	15	29/09/2020	18/11/2020	R\$ -	R\$ 54.675,30	R\$ -	R\$ 54.675,30
LANLINK SOLUCOES E COMERCIALIZACAO EM INFORMATICA AS	AQUISIÇÃO DE LICENÇAS POWER BI PRO	17	20/11/2020	10/12/2020	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.658,25	R\$ 1.658,25
TOTAIS MENSAIS					R\$ 17.578,80	R\$ 54.675,30	R\$ 1.658,25	R\$ 73.912,35
					TOTAL TRIMESTRE			R\$ 73.912,35

► Demonstrativos de Despesas – 4º Trimestre

Fonte 1.990.0000.02.02 – Recursos Próprios

Extra Orçamentário

BENEFICIÁRIO	OBJETO	EXTRA. Nº	-	PAGO EM	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	TOTAIS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINF	9ª (NONA) PARCELA PROJETO ARENINHAS - P265505/2020	13		08/10/2020	R\$ 2.913.204,87	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.913.204,87
SECRETARIA DE FINANÇAS	DREM - 30% DA RECEITA SETEMBRO/2020	14		15/10/2020	R\$ 727.108,16	R\$ -	R\$ -	R\$ 727.108,16
SECRETARIA DE FINANÇAS	DESVINCULAÇÃO LEI COMPLEMENTAR 291/2020	15		20/10/2020	R\$ 4.835.429,86	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.835.429,86
SECRETARIA DE FINANÇAS	3ª (TERCEIRA) PARCELA OUC OSÓRIO DE PAIVA	16		24/11/2020	R\$ -	R\$ 910.970,08	R\$ -	R\$ 910.970,08
FUNDO MUNICIPAL DE JUVENTUDE DE FORTALEZA- FMJ	AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIOS PARA O EQUIPAMENTO DO CENTRO CULTURAL CANINDEZINHO-	17		25/11/2020	R\$ -	R\$ 305.000,00	R\$ -	R\$ 305.000,00
SECRETARIA DE FINANÇAS	DESVINCULAÇÃO LEI COMPLEMENTAR 291/2020	18/19		11/12/2020	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.413.812,60	R\$ 1.413.812,60
SECRETARIA DE FINANÇAS	DREM - 30% DA RECEITA NOVEMBRO/2020	20		17/12/2020	R\$ -	R\$ -	R\$ 239.787,48	R\$ 239.787,48
TOTAIS MENSAIS					R\$ 8.475.742,89	R\$ 1.215.970,08	R\$ 1.653.600,08	
					TOTAL TRIMESTRE		R\$ 11.345.313,05	

► Demonstrativos de Despesas – 4º Trimestre

Fonte 1.990.0000.02.02 – Recursos Próprios

Restos a Pagar

(Em reais)								
BENEFICIÁRIO	OBJETO	EMP N°	DATA EMP.	PAGO EM	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	TOTAIS
	Sem movimento					-	-	0,00
					TOTAL TRIMESTRE			
					-			

► Disponibilidade Financeira

27.381-3

CONTA 27.381-3 (CONTA MOVIMENTO FUNDURB) - DEPÓSITO DIVERSOS							
SALDO EM 31/12/2020				R\$	733.239,25	R\$	733.239,25
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR		A REPASSAR	
ARENINHAS	R\$ 24.995.242,12	R\$ 4.032.668,05	1ª Parcela	R\$ 2.913.204,87	Conta SEINF	R\$ -	
		R\$ 4.000.000,00	2ª Parcela		C/C: 27.733-9		
		R\$ 3.000.000,00	3ª Parcela		SUSPENSO - AGUARDAR RECURSOS NOS PRÓXIMOS MESES		
		R\$ 2.483.874,77	4ª Parcela				
		R\$ 1.478.699,30	5ª Parcela				
		R\$ 4.000.000,00	6ª Parcela				
		R\$ 86.795,13	7ª COMPLEMENTO				
		R\$ 3.000.000,00	8ª Parcela		Conta SEFIN		
DREM DEZ/2020	R\$ 259.607,05	R\$ -		R\$ 259.607,05	C/C: 27.508-5	R\$ 259.607,05	
Projeto de Requalificação da Areninha Campo do Leite	Valor total : R\$ 1.237.640,46. Valor a repassar da conta 27381-3: R\$ 438.015,13	R\$ -		R\$ 438.015,13		R\$ 438.015,13	
DISPONÍVEL				-R\$ 2.877.587,80		R\$ 35.617,07	

*Cenário Atual com a suspensão do Projeto Areninhas

► Disponibilidade Financeira

27.525-5

CONTA 27.525-5 (OUC OSÓRIO DE PAIVA) - Lei nº 10403/15 (DOM 19/10/15) e Termo de Convênio (DOM 11/10/16)					
SALDO EM 31/12/2020				R\$	799.625,33
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR	
OUC OSORIO DE PAIVA DEPÓSITO ATACADÃO R\$ 3.332.336,99 APROVADO PELO CONSELHO R\$ 3.224.812,20 + R\$ 107.524,79 + os rendimentos	R\$ 2.380.584,62	R\$ 1.166.595,34	1ª e 2ª Parcelas SEINF	R\$ -	Conta SEINF
		R\$ 785.181,75	3ª Parcela SEINF	R\$ -	C/C: 28.372-X
	R\$ 305.000,00	R\$ 305.000,00	Coordenadoria de Juventude	R\$ -	**
	R\$ 482.162,55	R\$ -	ADITIVO SEINF	R\$ -	
Projeto de Requalificação da Areninha Campo do Leite	Valor total : R\$ 1.237.640,46. Valor a repassar da conta 27525-5: R\$ 799.625,33	R\$ -	-	R\$ 799.625,33	
DISPONÍVEL				R\$ 0,00	*

* Recursos vinculados a OUC

Acréscimo de 32% no orçamento inicial, foi aprovado esse acréscimo de valor pois o antes aprovado era R\$ 230.860,90 (Ata no dia 03/12/2019) na reunião do dia **22/10/2020.

***DISPONÍVEL JÁ COM OS RENDIMENTOS DA CONTA DE GERÊNCIA DO FUNDURB, LEMBRANDO QUE A CONTA DE GERÊNCIA DA SEINF TAMBÉM POSSUI RENDIMENTOS E NA REUNIÃO DO DIA 03/12/2019 FOI ACORDADO QUE O SALDO DO DEPÓSITO DO ATACADÃO COM OS RENDIMENTOS SERÃO UTILIZADOS TAMBÉM PARA CUSTEAR JUNTAMENTE COM O SALDO DO CONTRATO+ADITIVO DA SEINF, O MOBILIÁRIO E O SALDO REMANESCENTE SERÁ PARA CUSTEAR UMA ARENINHA (CAMPO DO LEITE), NO CASO.

ORÇAMENTO ESTIMADO	R\$	1.237.640,46
DISPONÍVEL FUNDURB	R\$	-
	R\$	1.237.640,46

ARENINHA CAMPO DO LEITE, PROJETO APROVADO EM REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DIA 16 NOV 2020 E O VALOR COMPLEMENTAR SERÁ PELA FONTE DOS RECURSOS DO FUNDURB

FONTE DO FUNDURB CONFORME ATA DA REUNIÃO DIA 23 DEZ 20

► Disponibilidade Financeira

27.728-2

CONTA 27.728-2 (CONTA INVESTIMENTO SEUMA) - IN Conjunta SEPOG/SEFIN Nº 001/2017 (dom 25/04/17) - 2% SEUMA					
SALDO EM 31/12/2020				R\$	39.349,11
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR	
COMPANHIA DE COMUNICACAO E INFORMACAO - FUTURA TRENDS 2020	R\$ 33.840,00	R\$ -		R\$	33.840,00
LANLINK	R\$ 1.658,25	R\$ 1.658,25		R\$	-
DISPONÍVEL				R\$	5.509,11 ***
	R\$ -	R\$ -		R\$	- RECEITA
DISPONÍVEL				R\$	5.509,11 ***
*** Recurso vinculado					



Prefeitura de **Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente



RECEITA

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

85 — 3452.6908





OUTUBRO

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

85 — 3452.6908



Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/10/2020, Data de Fim: 31/10/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 7910011100 - MULTAS PREVISTAS EM LEGISLACAO ESPECIFICA - PRINCIPAL, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
30/10/2020	4886965	7910011100	MUL. LEG. ESP -	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	17.373,14

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/10/2020, Data de Fim: 31/10/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1339991105 - DEMAIS DELEGACOES DE SERVICOS PUBLICOS - PRINCIPAL - OUTORGA ONEROSA DE ALTERACAO DE USO DO SOLO, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
29/10/2020	4886195	1339991105	O.O.A.U.S.	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	22.936,38
30/10/2020	4886944	1339991105	O.O.A.U.S.	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	91.127,24
30/10/2020	4886963	1339991105	O.O.A.U.S.	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	36.277,71
Vlr. Bruto										150.341,33
Vlr. Anulado										0,00
Vlr. Líquido										150.341,33
Total da Receita										
Total de Receitas Listadas										1
Total Geral das Receitas										150.341,33

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/10/2020, Data de Fim: 31/10/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1321001110 - REMUNERACAO DE DEPOSITOS BANCARIOS - VINCULADOS - OUTROS, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
30/10/2020	4886711	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	0,86
30/10/2020	4886835	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	2.826,18
30/10/2020	4886838	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	810,44
30/10/2020	4886843	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	2.306,17
Vlr. Bruto										5.943,65
Vlr. Anulado										0,00
Vlr. Líquido										5.943,65
Total da Receita										
Total de Receitas Listadas										1
Total Geral das Receitas										5.943,65

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/10/2020, Data de Fim: 31/10/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 3310000000 - REPASSES RECEBIDOS, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
19/10/2020	4877294	3310000000	REP.REC	2020	-	28902	-	-	null	2.914.023,87
Vlr. Bruto										2.914.023,87
Vlr. Anulado										0,00
Vlr. Líquido										2.914.023,87
Total da Receita										
Total de Receitas Listadas										1
Total Geral das Receitas										2.914.023,87



NOVEMBRO

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

85 — 3452.6908



Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/11/2020, Data de Fim: 30/11/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 7910011100 - MULTAS PREVISTAS EM LEGISLACAO ESPECIFICA - PRINCIPAL, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
20/11/2020	4899667	7910011100	MUL. LEG. ESP -	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	5.515,25
</										

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/11/2020, Data de Fim: 30/11/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1339991105 - DEMAIS DELEGACOES DE SERVICOS PUBLICOS - PRINCIPAL - OUTORGA ONEROSA DE ALTERACAO DE USO DO SOLO, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
27/11/2020	4906125	1339991105	O.O.A.U.S.	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	22.936,36

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/11/2020, Data de Fim: 30/11/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1339991103 - Demais Delegacoes de Servicos Publicos - Principal - Outorga Onerosa do Direito de Construir, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
27/11/2020	4906887	1339991103	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	767.959,25
										</

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/11/2020, Data de Fim: 30/11/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1990991100 - OUTRAS RECEITAS - PRIMARIAS - PRINCIPAL, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento	
27/11/2020	4906888	1990991100	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	2,76	
										Vlr. Bruto	2,76
										Vlr. Anulado	0,00
										Vlr. Líquido	2,76
										Total da Receita	
										Total de Receitas Listadas	1
										Total Geral das Receitas	2,76

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/11/2020, Data de Fim: 30/11/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1321001110 - REMUNERACAO DE DEPOSITOS BANCARIOS - VINCULADOS - OUTROS, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
30/11/2020	4908088	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	0,81
30/11/2020	4908104	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	138,48
30/11/2020	4908108	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	1.955,98
30/11/2020	4908114	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	782,71
Vlr. Bruto										2.877,98
Vlr. Anulado										0,00
Vlr. Líquido										2.877,98
Total da Receita										
Total de Receitas Listadas										1
Total Geral das Receitas										2.877,98



DEZEMBRO

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

85 — 3452.6908



Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/12/2020, Data de Fim: 31/12/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 7910011100 - MULTAS PREVISTAS EM LEGISLACAO ESPECIFICA - PRINCIPAL, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
18/12/2020	4917905	7910011100	MUL. LEG. ESP -	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	2.845,56

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/12/2020, Data de Fim: 31/12/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1339991105 - DEMAIS DELEGACOES DE SERVICOS PUBLICOS - PRINCIPAL - OUTORGA ONEROSA DE ALTERACAO DE USO DO SOLO, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
18/12/2020	4917904	1339991105	O.O.A.U.S.	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	101.333,48
18/12/2020	4917937	1339991105	O.O.A.U.S.	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	34.601,67
18/12/2020	4917938	1339991105	O.O.A.U.S.	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	94.060,46
30/12/2020	4923441	1339991105	O.O.A.U.S.	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	96.717,81
30/12/2020	4923462	1339991105	O.O.A.U.S.	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	199.539,82

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/12/2020, Data de Fim: 31/12/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1339991103 - Demais Delegacoes de Servicos Publicos - Principal - Outorga Onerosa do Direito de Construir, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento	
30/12/2020	4923404	1339991103	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	12.499,31	
										Vlr. Bruto	12.499,31
										Vlr. Anulado	0,00
										Vlr. Líquido	12.499,31
										Total da Receita	
										Total de Receitas Listadas	1
										Total Geral das Receitas	12.499,31

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/12/2020, Data de Fim: 31/12/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1990991100 - OUTRAS RECEITAS - PRIMARIAS - PRINCIPAL, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
30/12/2020	4923388	1990991100	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	2,76
Vlr. Bruto										2,76
Vlr. Anulado										0,00
Vlr. Líquido										2,76
Total da Receita										
Total de Receitas Listadas										1
Total Geral das Receitas										2,76

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/12/2020, Data de Fim: 31/12/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1921991103 - OUTRAS INDENIZACOES - PRINCIPAL - OUTRAS MEDIDAS COMPENSATORIAS, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento	
30/12/2020	4923456	1921991103	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	44.085,53	
30/12/2020	4923471	1921991103	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	277.522,52	
										Vlr. Bruto	321.608,05
										Vlr. Anulado	0,00
										Vlr. Líquido	321.608,05
										Total da Receita	
										Total de Receitas Listadas	1
										Total Geral das Receitas	321.608,05

Relatório de Movimentações das Receitas Analítico

Filtros: Tipo de Relatório: Movimentações das Receitas Analítico, Exercício: 2020, Data de Início: 01/12/2020, Data de Fim: 31/12/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Código da Receita: 1321001110 - REMUNERACAO DE DEPOSITOS BANCARIOS - VINCULADOS - OUTROS, Poder: EXECUTIVO, Tipo de Administração: INDIRETA, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Data	Nº Lançamento	Cód. Receita	Sigla	Exercício	Nº Processo	Unidade	Nº O.B.	Cód.	Tipo Lançamento	Valor Lançamento
30/12/2020	4923480	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	831,88
30/12/2020	4923481	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	958,59
30/12/2020	4923492	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	0,89
30/12/2020	4923493	1321001110	-	2020	-	28902	-	-	RECEITAS DIGITADAS	356,58
Vlr. Bruto										2.147,94
Vlr. Anulado										0,00
Vlr. Líquido										2.147,94
Total da Receita										
Total de Receitas Listadas										1
Total Geral das Receitas										2.147,94



DESPESA

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

85 — 3452.6908





OUTUBRO

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

85 — 3452.6908



Relatório Diário de Empenhos Pagos

Exercício: 2020, Mês Inicial: Janeiro, Data Início: 01/10/2020, Data Fim: 31/10/2020, 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Tipo: LIQUIDADO - NÃO LIQUIDADO

Und. Orç.	Sigla	Dotação	Seq	SubElem	Mapp	Nº Emp	Nº Destq	Esp	CNPJ / CPF	Credor	Dt. Emp	Dt. Liq.	Dt. Pag	Valor Pago
28902	FUNDURB	28902151260001100500363390300199000000202	8	29	1	12	1	O	12492615000161	ISRAEL ELETRONICA CONCEITO EIRELI	28/09/2020	08/10/2020	13/10/2020	5.588,80
28902	FUNDURB	28902151260001100500364490520199000000202	12	55	1	14	1	O	12492615000161	ISRAEL ELETRONICA CONCEITO EIRELI	28/09/2020	08/10/2020	13/10/2020	11.990,00
TOTAL DA UNIDADE: 28902 - FUNDURB														17.578,80
TOTAL GERAL														17.578,80

Relatório de Extra Orçamentário

Filtros: Exercício: 2020, Data Inicial: 01/10/2020, Data Final: 31/10/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Exerc.	Und. Orç.	Sigla	Und. Orç. Superv.	Sigla Superv.	Nº Extra	Nº Siof	Tipo Emp.	Tipo Extra	Consignação	Tp. Credor	CPF/CNPJ Credor	Nome Credor	Dt. Extra	Dt Anula	Dt Paga	Valor
2020	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	14			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	15/10/2020		15/10/2020	727.108,16
2020	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	15			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	20/10/2020		20/10/2020	4.835.429,86
2020	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	13			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	04889850000143	SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA SEINF	08/10/2020		08/10/2020	2.913.204,87
															SUBTOTAL:	8.475.742,89
28902 - FUNDURB - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO															TOTAL:	8.475.742,89

TOTAL GERAL:

8.475.742,89



NOVEMBRO

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

85 — 3452.6908



Relatório Diário de Empenhos Pagos

Exercício: 2020, Mês Inicial: Janeiro, Data Início: 01/11/2020, Data Fim: 30/11/2020, 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Tipo: LIQUIDADO - NÃO LIQUIDADO

Und. Orç.	Sigla	Dotação	Seq	SubElem	Mapp	Nº Emp	Nº Destq	Esp	CNPJ / CPF	Credor	Dt. Emp	Dt. Liq.	Dt. Pag	Valor Pago
28902	FUNDURB	28902151260001100500364490520199000000202	12	31	1	15	1	O	81243735000903	POSITIVO TECNOLOGIA SA, FILIAL BAHIA	29/09/2020	16/11/2020	18/11/2020	54.675,30
TOTAL DA UNIDADE: 28902 - FUNDURB														54.675,30
TOTAL GERAL														54.675,30

Relatório de Extra Orçamentário

Filtros: Exercício: 2020, Data Inicial: 01/11/2020, Data Final: 30/11/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Exerc.	Und. Orç.	Sigla	Und. Orç. Superv.	Sigla Superv.	Nº Extra	Nº Siof	Tipo Emp.	Tipo Extra	Consignação	Tp. Credor	CPF/CNPJ Credor	Nome Credor	Dt. Extra	Dt Anula	Dt Paga	Valor
2020	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	16			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	04889850000143	SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA SEINF	24/11/2020		24/11/2020	910.970,08
2020	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	17			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	14425741000129	FUNDO MUNICIPAL DE JUVENTUDE DE FORTALEZA	25/11/2020		25/11/2020	305.000,00
															SUBTOTAL:	1.215.970,08
28902 - FUNDURB - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO															TOTAL:	1.215.970,08

															TOTAL GERAL:	1.215.970,08
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--------------



DEZEMBRO

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

85 — 3452.6908



Relatório Diário de Empenhos Pagos

Exercício: 2020, Mês Inicial: Janeiro, Data Início: 01/12/2020, Data Fim: 31/12/2020, 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Tipo: LIQUIDADO - NÃO LIQUIDADO

Und. Orç.	Sigla	Dotação	Seq	SubElem	Mapp	Nº Emp	Nº Destq	Esp	CNPJ / CPF	Credor	Dt. Emp	Dt. Liq.	Dt. Pag	Valor Pago
28902	FUNDURB	289021512600011005003644904001990000000202	11	99	1	17	1	O	19877285000252	LANLINK SOLUCOES E COMERCIALIZACAO EM INFORMATICA SA	20/11/2020	09/12/2020	10/12/2020	1.658,25
TOTAL DA UNIDADE: 28902 - FUNDURB														1.658,25
TOTAL GERAL														1.658,25

Relatório de Extra Orçamentário

Filtros: Exercício: 2020, Data Inicial: 01/12/2020, Data Final: 31/12/2020, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Exerc.	Und. Orç.	Sigla	Und. Orç. Superv.	Sigla Superv.	Nº Extra	Nº Siof	Tipo Emp.	Tipo Extra	Consignação	Tp. Credor	CPF/CNPJ Credor	Nome Credor	Dt. Extra	Dt Anula	Dt Paga	Valor
2020	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	18			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	11/12/2020		11/12/2020	650.000,00
2020	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	20			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	17/12/2020		17/12/2020	239.787,48
2020	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	19			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	11/12/2020		11/12/2020	763.812,60
															SUBTOTAL:	1.653.600,08
28902 - FUNDURB - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO															TOTAL:	1.653.600,08
															TOTAL GERAL:	1.653.600,08



APRESENTAÇÃO PARA OS NOVOS CONSELHEIROS E DISPONIBILIDADE FINANCEIRA EM 26 FEVEREIRO DE 2021





**Prefeitura de
Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB

FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB

O QUE É UM FUNDO MUNICIPAL?

Para entender o Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB), se faz necessário compreender primeiro o que é um Fundo Municipal e quais suas finalidades.

Para Hely Lopes Meireles, em seu livro *Finanças Municipais*, define Fundo Municipal como “...toda reserva de receita para aplicação determinada em lei.”. Dessa forma, entende-se que o Fundo Municipal deve ter o propósito de alcançar objetivos que sejam justificados e ainda disponha na legislação suas receitas devidamente especificadas.

É importante destacar que os Fundo Públicos não possuem personalidade jurídica, dessa forma não praticam nenhum ato jurídico e não são titulares de direitos e nem de obrigações e assim não poderá ser sujeito ativo ou passivo em relações processuais.

O Fundo Público é regido por uma legislação que versa sobre suas receitas, como o recursos deve ser utilizado, além de dispor de como o Fundo deverá ser gerido e organizado. É importante salientar que qualquer decisão tomada deverá estar de acordo com a Legislação do FUNDO.

REFERÊNCIAS

- 1) MEIRELLES, Hely Lopes. **Finanças Municipais**. Editora Revista dos Tribunais, 1979.
- 2) SITE: <https://jus.com.br/artigos/36331/fundos-publicos>

QUAL O OBJETIVO DO FUNDURB?

O Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB), tem como objetivo dar suporte financeiro à implementação dos objetivos, programas, e projetos previstos no Plano Diretor Participativo, com vistas à criação de condições para promover o aprimoramento e a efetiva implementação das políticas públicas urbanísticas do Município de Fortaleza.

QUAIS LEGISLAÇÕES REGEM O FUNDURB?

☐ Criação do FUNDURB:

- Art. 6º da Lei 7061/92 – Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano de Fortaleza

☐ Plano Diretor Participativo

- Lei nº 062 de 02 de fevereiro de 2009

☐ Lei/Decreto Regulamentar:

- Lei nº 211 de 22 de dezembro de 2015
 - Decreto 13.824 de 01 de junho de 2016
- 



CONSELHO GESTOR



CONSELHO GESTOR

O Conselho Gestor é o responsável por tomar todas as decisões do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB), e possui as atribuições abaixo relacionadas:

- Aprovar o plano de aplicação dos recursos do Fundo;
- Supervisionar a aplicação dos recursos do Fundo;
- Examinar e emitir parecer sobre projetos integrantes ou não de ações de operações urbanas consorciadas a serem financiados com recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB)
- Submeter ao Prefeito Municipal os pareceres sobre os Projetos submetidos à sua apreciação.

▶ CONSELHO GESTOR – COMPOSIÇÃO

O Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB), será composto pelos TITULARES dos órgãos e entidades abaixo relacionados:

- ✓ Secretaria Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA
- ✓ Secretaria Municipal da Infraestrutura – SEINF
- ✓ Instituto de Planejamento de Fortaleza – IPLANFOR
- ✓ Secretaria Municipal das Finanças – SEFIN
- ✓ Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão – SEPOG
- ✓ Secretaria Municipal de Conservação e Serviços Públicos – SCSP
- *A presidência do Conselho Gestor será exercida pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA), que possui voto de qualidade.*
- *A Escolha da Vice-Presidência deverá ser realizada através de votação direta e aberta.*
- OBS: Os titulares podem indicar suplentes para representação quando houver impossibilidade de comparecimento nas reuniões.

REUNIÕES DO CONSELHO GESTOR

As reuniões do Conselho Gestor do FUNDURB são realizadas a cada **trimestre** do ano com os seguintes objetivos:

- ✓ Apresentação da Prestação de Contas do Trimestre (receita e despesa);
- ✓ Apresentação de Projetos com o fim de captação de recursos para aprovação (ou não) dos Conselheiros;
- ✓ Acompanhamento de Projetos já aprovados;
- ✓ Apresentação de Prestação de Contas dos Projetos em execução;
- ✓ Disponibilidade Financeira;
- ✓ Ou qualquer outro assunto que venha a ser oportuno para discussão dos Conselheiros.

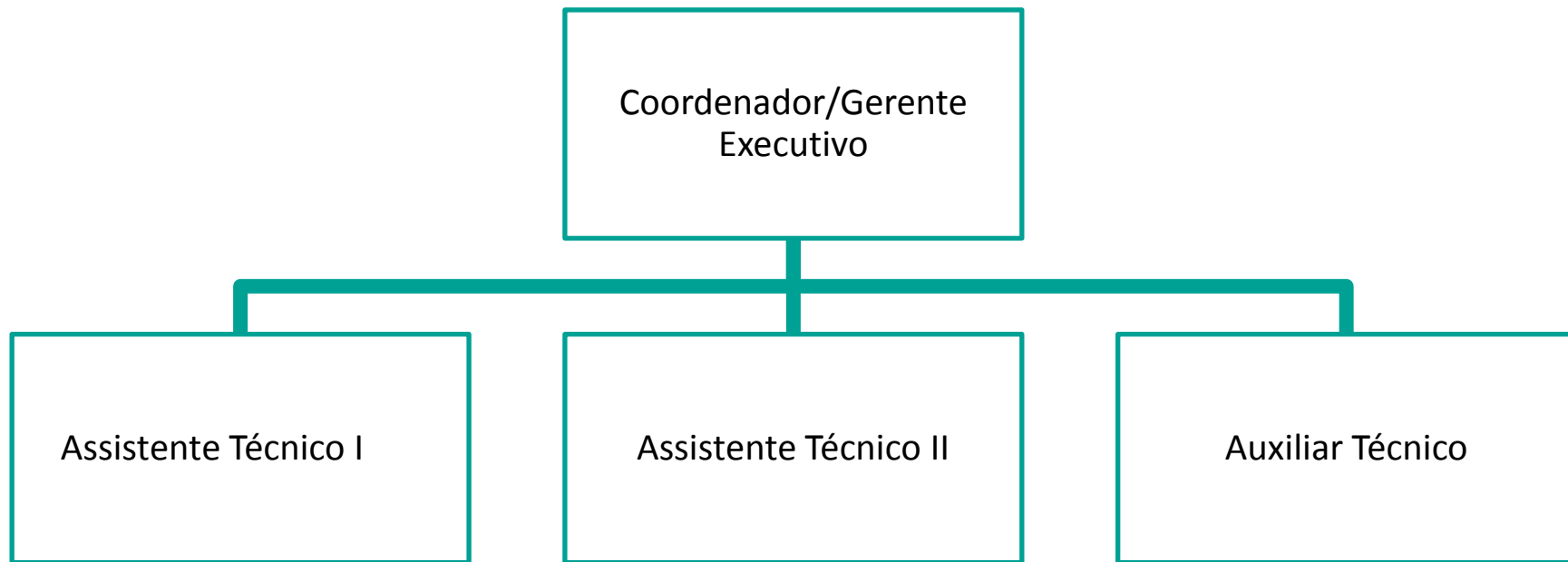




ESTRUTURA/GERÊNCIA EXECUTIVA



► ESTRUTURA FUNDURB – GERÊNCIA EXECUTIVA



GERÊNCIA EXECUTIVA – ATRIBUIÇÕES

- I – movimentar os recursos financeiros do Fundo;
- II – manter registros operacionais e contábeis das receitas e custos das atividades;
- III – emitir demonstrativos mensais sobre a situação patrimonial e financeira;
- IV – manter registros de projetos e atividades financeiras;
- V – encaminhar relatórios financeiros, balanços ou balancetes à Secretaria Municipal das Finanças, quando solicitado;
- VI – implementar as ações definidas pelo Conselho Gestor;



PROJETOS/PROGRAMAS



PROJETOS/PROGRAMAS COM RECURSOS DO FUNDURB

QUAIS PROJETOS/PROGRAMAS PODEM UTILIZAR OS RECURSOS DO FUNDURB?

Na Lei Complementar nº 211 de 22 de dezembro de 2015, em seu artigo 10, dispõe de que forma os recursos do FUNDURB poderão ser usados, dessa forma, todos os projetos apresentados com a solicitação de recurso deverá estar de acordo com a legislação citada.

QUEM PODE SOLICITAR RECURSOS?

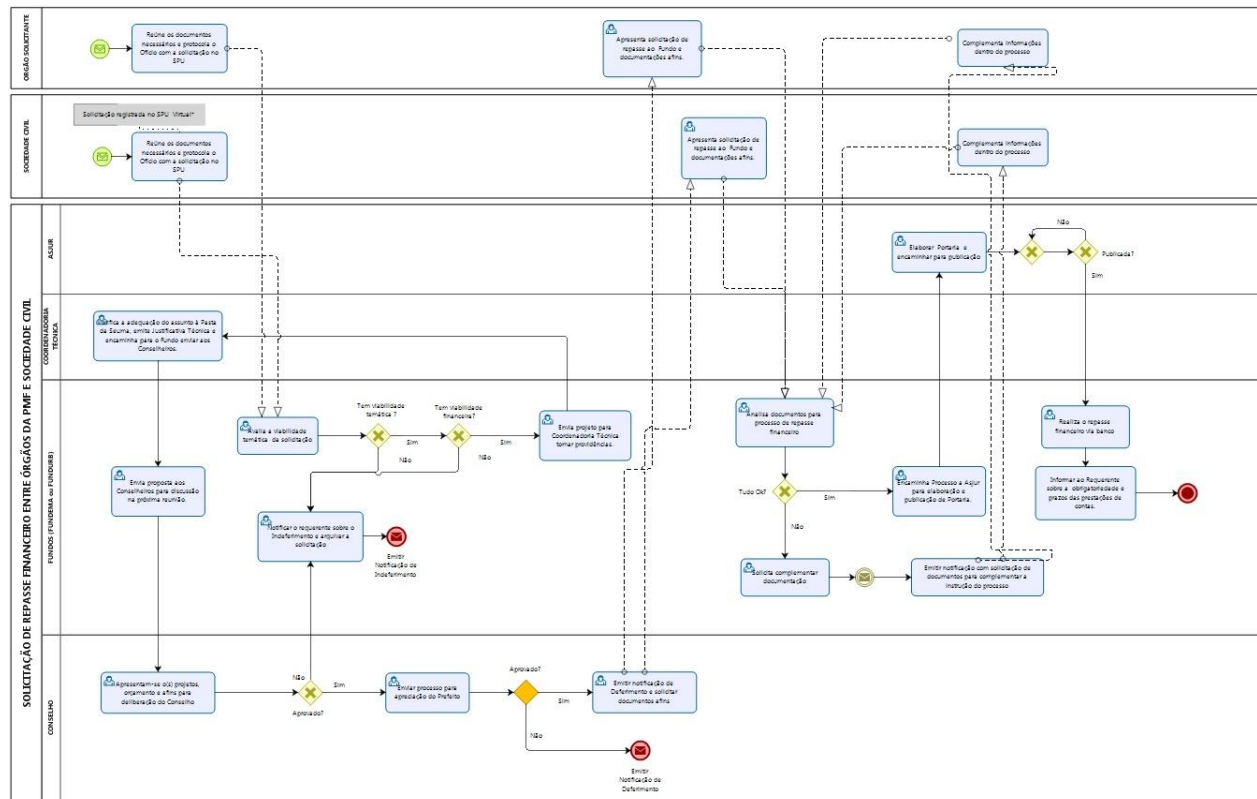
Órgãos da Prefeitura de Fortaleza e a Sociedade Civil.

E A PRESTAÇÃO DE CONTAS DOS RECURSOS UTILIZADOS?

Todo recurso que é transferido, deve-se prestar contas conforme dispõe no Decreto 13.824 de 01 de junho de 2016 e a Instrução Normativa nº 01/2016 CGM. Nesses instrumentos informam prazos, documentos que devem ser apresentados, modelos de anexo que devem ser preenchidos e as sanções caso não seja cumprido algum elemento. (Instrução Normativa nº 01/2016 CGM está publicada no Diário Oficial do Município na data 27 de julho de 2016)



FLUXO – SOLICITAÇÃO DE RECURSOS



*SPU Virtual disponível em <https://spuvirtual.sepog.fortaleza.ce.gov.br/>

(1) Este fluxo aplica-se à **Solicitação de Repasse Financeiro** entre órgãos da Prefeitura Municipal de Fortaleza e Sociedade Civil.

(2) Após o órgão solicitante e sociedade civil receber o repasse, deverá realizar sua prestação de contas ao FUNDO conforme estabelecido em Portaria, para aprovação do Conselho Gestor conforme IN nº. 01/2016 CGM de Fortaleza e Lei nº. 13.019/2014 Marco Regulatório das Organizações da Sociedade Civil - MROSC.



OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DE USO DO SOLO



O QUE É A OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DE USO?

A Outorga Onerosa de Alteração de Uso do Solo é um instrumento urbanístico que viabiliza a dinamização urbana e socioeconômica na cidade, a partir de concessões com o objetivo de possibilitar a flexibilização de parâmetros urbanísticos, mediante aprovação da Comissão Permanente de Avaliação do Plano Diretor (CPPD) e pagamento de contrapartida pelo beneficiário.

Regulamentada pelas Lei nº 10.335/2015 e Lei nº 10.431/2015, a Outorga Onerosa de Alteração de Uso do Solo, avançou na regulação do mercado imobiliário, buscando promover equilíbrio entre o setor público e privado nas transformações urbanísticas para o desenvolvimento urbano.

O instrumento da Outorga Onerosa de Alteração de Uso do Solo permite que o município trabalhe com uma escala local e atenda a diversidade das demandas urbanas. É um caminho para o desenvolvimento de uma política urbana que articule as ações institucionais no âmbito municipal, integre as políticas de planejamento, investimento e gestão de recursos, dentro de uma perspectiva democrática e participativa.



▶ OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DE USO DO SOLO

QUAL A PARTICIPAÇÃO DO FUNDURB NA OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DE USO?

As contrapartidas financeiras das outorgas onerosas são depositadas no Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB) e são investidos em melhorias sociais e urbanas. Dessa forma a gerência executiva do FUNDURB é a responsável pela cobrança e acompanhamento dos pagamentos das referidas Outorgas.

As Outorgas Onerosas de Alteração de Uso podem ser parceladas ou em apenas uma parcela, a forma de parcelamento é disposta em Termo de Compromisso firmado pela Assessoria Jurídica da SEUMA.

O processo para cobrança da Outorga Onerosa de Alteração de Uso será o mesmo que tramita com o pedido do requerente. Após todas as decisões e Termo de Compromisso firmado será enviado para o FUNDURB pela Célula de Negócios Urbanos (CENUR/COURB) através da Plataforma Licenciamento Digital para dar início às cobranças.

COMO COBRAR A OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DE USO?

O FUNDURB irá elaborar um ofício com as informações necessárias para a efetivação da cobrança (número da parcela, data de vencimento, valor, dados bancários e e-mail para tira dúvidas). Após a elaboração é necessário fazer o *upload* do ofício na Plataforma Licenciamento Digital e notificar.





OUTORGA ONEROSA DE DIREITO CONSTRUIR



▶ OUTORGA ONEROSA DE DIREITO DE CONSTRUIR

O QUE É A OUTORGA ONEROSA DE DIREITO DE CONSTRUIR?

A Outorga Onerosa do Direito de Construir é regulamentada pelo Plano Diretor Participativo de Fortaleza - Lei Complementar nº 62/2009, permite ao Município autorizar a acima do índice de aproveitamento básico até o índice de aproveitamento máximo, mediante o pagamento de contrapartida pelo beneficiário. A contrapartida financeira da Outorga Onerosa do Direito de Construir é aplicada no procedimento de emissão do Alvará de Construção e tem natureza de preço público, calculada conforme a fórmula:

IApre - Índice de Aproveitamento Pretendido até o máximo permitido

IAb - Índice de Aproveitamento Básico

Fp - Fator de Planejamento:

Fp ZOP 2 =0,5

Fp ZOM1 =0,75

Fp ZOM2 =0,75

Fp ZO -Trecho 4 =1,5

Fp ZO -Trecho 7 =1,5

Fp ZEDUS = Conforme Parecer Normativo nº 38

VVp m² - Valor Venal base para cálculo do IPTU do imóvel por metros quadrados

AT m² - Área Total do Lote em metros quadrados.

▶ OUTORGA ONEROSA DE DIREITO DE CONSTRUIR

QUAL A PARTICIPAÇÃO DO FUNDURB NA OUTORGA ONEROSA DE DIREITO DE CONSTRUIR?

A Outorga Onerosa de Direito de Construir na maioria dos casos é cobrada pela Plataforma Fortaleza Online, onde emite o boleto automaticamente e envia para o requerente.

Existem casos que Outorga Onerosa de Direito de Construir são cobradas da mesma forma que a Outorga Onerosa de Alteração de Uso do Solo, ou seja pela Plataforma Licenciamento Digital, com a emissão de ofício e notificação.

São os seguintes casos:

- Projetos Considerados Especiais pela Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo;
 - Projetos de Interesse Públicos, Habitação de interesse social;
 - Projetos com previsão de Outorga Onerosa de Alteração de Uso ou Outorga com pagamento via CEPAC;
 - Projetos de Condomínios de Lote
- 



Prefeitura de **Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente



FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB

Disponibilidade Financeira em 26 de Fevereiro de 2021

Disponibilidade Financeira

27.381-3

CONTA 27.381-3 (CONTA MOVIMENTO FUNDURB) - DEPÓSITO DIVERSOS						
SALDO EM 26/02/2021					R\$ 2.524.691,84	R\$ 2.524.691,84
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR		A REPASSAR
ARENINHAS	R\$ 24.995.242,12	R\$ 4.032.668,05	1ª Parcela	R\$ 2.913.204,87	Conta SEINF	R\$ -
		R\$ 4.000.000,00	2ª Parcela		C/C: 27.733-9	
		R\$ 3.000.000,00	3ª Parcela		SUSPENSO - AGUARDAR RECURSOS NOS PRÓXIMOS MESES	
		R\$ 2.483.874,77	4ª Parcela			
		R\$ 1.478.699,30	5ª Parcela			
		R\$ 4.000.000,00	6ª Parcela			
		R\$ 86.795,13	7ª COMPLEMENTO			
		R\$ 3.000.000,00	8ª Parcela		Conta SEFIN	
DREM JANEIRO/2021	R\$ 40.811,58	R\$ -	-	R\$ 40.811,58	C/C: 27.508-5	R\$ 40.811,58
DREM FEVEREIRO/2021	R\$ 587.032,67	R\$ -	-	R\$ 587.032,67		R\$ 587.032,67
CAMPO DO LEITE	R\$ 1.235.660,24	R\$ -	-	R\$ 434.380,00	A DEFINIR	R\$ 434.380,00
DISPONÍVEL				-R\$ 1.450.737,28		R\$ 1.462.467,59

*Cenário Atual com a suspensão do Projeto Areninhas

► Disponibilidade Financeira

27.525-5

CONTA 27.525-5 (OUC OSÓRIO DE PAIVA) - Lei nº 10403/15 (DOM 19/10/15) e Termo de Convênio (DOM 11/10/16)				
SALDO EM 26/02/2021			R\$	801.280,24
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO	A REPASSAR	
OUC OSÓRIO DE PAIVA DEPÓSITO ATACADÃO R\$ 3.332.336,99 APROVADO PELO CONSELHO R\$ 3.224.812,20 + R\$ 107.524,79 + os rendimentos	R\$ 2.380.584,62	R\$ 1.166.595,34 R\$ 785.181,75	1ª e 2ª Parcelas SEINF 3ª Parcela SEINF	R\$ -
	R\$ 305.000,00	R\$ 305.000,00	Coordenadoria de Juventude	R\$ -
	R\$ 482.162,55	R\$ -	ADITIVO SEINF	R\$ -
CAMPO DO LEITE	R\$ 1.235.660,24	R\$ -	SEINF	R\$ 801.280,24
DISPONÍVEL				R\$ 0,00 *

Conta SEINF
C/C: 28.372-X

* Recursos vinculados a OUC

**Valor a ser custeado pela conta 27381-3 para complementar o valor total do Contrato, já tirando o que tem na conta da SEINF (Osório de Paiva)

***DISPONÍVEL JÁ COM OS RENDIMENTOS DA CONTA DE GERÊNCIA DO FUNDURB. LEMBRANDO QUE A CONTA DE GERÊNCIA DA SEINF TAMBÉM POSSUI RENDIMENTOS E NA REUNIÃO DO DIA 03/12/2019 FOI ACORDADO QUE O SALDO DO DEPÓSITO DO ATACADÃO COM OS RENDIMENTOS SERÃO UTILIZADOS TAMBÉM PARA CUSTEAR JUNTAMENTE COM O SALDO DO CONTRATO+ADITIVO DA SEINF, O MOBILIÁRIO E O SALDO REMANESCENTE SERÁ PARA CUSTEAR UMA ARENINHA (CAMPO DO LEITE), NO CASO.

ORÇAMENTO FINAL R\$ 1.235.660,24
DISPONÍVEL FUNDURB R\$ 801.280,24
DISPONÍVEL SEINF R\$ 87.453,91
** R\$ 346.926,09

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DIA 16 NOV 2020 E O VALOR COMPLEMENTAR SERÁ PELA FONTE DOS RECURSOS DO FUNDURB OU TESOURO

Posição 23 de dezembro de 2020
FONTE DO FUNDURB CONFORME ATA DA REUNIÃO DIA 23 DE DEZEMBRO DE 2020.

► Disponibilidade Financeira

27.728-2

CONTA 27.728-2 (CONTA INVESTIMENTO SEUMA) - IN Conjunta SEPOG/SEFIN Nº 001/2017 (dom 25/04/17) - 2% SEUMA					
SALDO EM 26/02/2021				R\$	45.608,38
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR	
ISS E IRRF - COMPANHIA DE COMUNICAÇÃO E INFORMAÇÃO - FUTURA TRENDS 2020	R\$ 3.316,32	R\$ -		R\$	3.316,32
DISPONÍVEL					*
DISPONÍVEL				R\$	42.292,06 **
*VALOR DISPONÍVEL ATUAL NA CONTA					
** VALOR DISPONÍVEL PARA SEUMA QUANDO EFETIVARMOS O REPASSE					



Prefeitura de **Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente