



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

ATA DE REUNIÃO

DATA: 15 de abril de 2024.

LOCAL: Videoconferência por meio da Plataforma *Google Meet*.

PAUTA: Solicitação de recursos pela SEINF e SEGER para o custeio de projetos e apresentação da disponibilidade financeira e previsão de arrecadação de abril a dezembro de 2024 do FUNDURB.

CONVOCADOS PRESENTES:

Luciana Mendes Lobo (PRESIDENTE) – Secretaria Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA);
Samuel Antônio Dias (TITULAR) – Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF);
Paula Rocha Lima Pinheiro (SUPLENTE) – Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF);
Mário Fracalossi Júnior (SUPLENTE) – Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão (SEPOG);
Carlos Kleber de Sousa Chaves (TITULAR) – Secretaria do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza (HABITAFOR);
Laudélio Antônio de Oliveira Bastos (SUPLENTE) – Secretaria Municipal da Conservação e Serviços Públicos (SCSP);
Verena Rothbrust de Lima (SUPLENTE) – Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional (HABITAFOR);
Angeliana Ferreira da Silva (SUPLENTE) – Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF);

CONVOCADOS AUSENTES:

João de Aguiar Pupo (TITULAR) – Secretaria Municipal da Conservação e Serviços Públicos (SCSP);
Juliana de Souza Aranha Brauner (SUPLENTE) – Secretaria Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA);
João Marcos Maia (TITULAR) – Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão (SEPOG);
Flávia Roberta Bruno Teixeira (TITULAR) – Secretaria Municipal das Finanças (SEFIN);
José Ítalo Bandeira Gomes (SUPLENTE) – Secretaria Municipal das Finanças (SEFIN);
Larissa de Miranda Menescal (TITULAR) – Instituto de Planejamento de Fortaleza (IPLANFOR);

CONVIDADOS:

Aline Araújo Moura – Coordenadoria Especial de Programas Integrados (COPIfor);
Karla Danielly dos Santos de Souza Rocha (FUNDEMA);
Rodrigo Ilgner Castro Souza (FUNDEMA/FUNDURB);
David Bem Hur Alves Pereira (FUNDEMA/FUNDURB);
Emiliana Gifoni – Secretaria Municipal da Gestão Regional (SEGER);
Tatiane Albuquerque Brasil Tabosa – Secretaria Municipal da Gestão Regional (SEGER).



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DOS MEMBROS DO CONSELHO GESTOR DO FUNDURB REALIZADA EM 15 DE ABRIL DE 2024.

Ao 15º (décimo quinto) dia do mês de abril de 2024, nesta cidade, por meio de videoconferência através da Plataforma Google Meet, foi realizada a Reunião dos Membros do Conselho Gestor do FUNDURB, com as presenças da Presidente do Conselho Gestor do FUNDURB e Secretária da Secretaria Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA) – Luciana Mendes Lobo; do Titular, Samuel Antônio Dias, e das Suplentes da Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF) – Paula Rocha Lima Pinheiro e Angeliana Ferreira da Silva; do Suplente da Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF) – Paula Rocha Lima Pinheiro e Angeliana Ferreira da Silva; do Suplente da Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão (SEPOG) - Mário Fracalossi Júnior; do Titular, Carlos Kleber de Sousa Chaves e da suplente, Verena Rothbrust de Lima, da Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza (HABITAFOR); do Suplente da Secretaria Municipal da Conservação e Serviços Públicos (SCSP) – Laudélio Antônio de Oliveira Bastos. Esta reunião foi conduzida pela Presidente do Conselho Gestor do FUNDURB, Luciana Mendes Lobo, e pela Coordenadora/Gerente Executiva, Tess de Almeida Albuquerque, que elaborou a presente ata. De início, a Presidente do Conselho Gestor do FUNDURB, Luciana Mendes Lobo, declarou abertura dos trabalhos e passou a palavra para a Coordenadora/Gerente Executiva do FUNDURB, Tess de Almeida Albuquerque, que deu continuidade à reunião e teve a seguinte pauta: solicitação de recursos pela SEINF e SEGER para o custeio de projetos e apresentação da disponibilidade financeira e previsão de arrecadação de abril a dezembro de 2024 do FUNDURB. A Coordenadora/Gerente Executiva, Tess de Almeida Albuquerque, passou a palavra para Emiliana Gifoni, da Secretaria Municipal da Gestão Regional - SEGER, que pleiteou o valor de **R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)** para dar continuidade ao projeto já aprovado no dia 23/02/2023 e com suas respectivas atualizações aprovadas na reunião do dia 06/12/2023, referente aos **serviços de manutenção preventiva, corretiva e reforma de praças, parques e logradouros públicos, com fornecimento de materiais e peças de reposição, para atender as necessidades das Secretarias Regionais**. Após a apresentação foi aberta a palavra para que os conselheiros se manifestassem caso tivessem alguma dúvida Mário Fracalossi Júnior, suplente da SEPOG, pediu a palavra e sugeriu que a SEGER encaminhe uma listagem das praças e espaços públicos que serão atendidos com esses novos recursos pleiteados ao FUNDURB. Emiliana Gifoni, SEGER falou que isso já vem sendo feito e é apresentado nas prestações de contas da utilização dos recursos ao FUNDURB, sanando assim a sugestão/dúvida do conselheiro. Após esclarecimentos e como não houve mais nenhuma manifestação, o pleito da SEGER foi aprovado. Dando continuidade à reunião, a Coordenadora/Gerente Executiva, Tess de Almeida Albuquerque, apresentou a disponibilidade financeira em **12 de abril de 2024**, como segue: **DISPONIBILIDADE FINANCEIRA EM 12 DE ABRIL DE 2024: 1) 27.381-3 – SALDO FINANCEIRO:** R\$ 49.054.801,05 (quarenta e nove milhões, cinquenta e quatro mil, oitocentos e um reais e cinco centavos); **DISPONÍVEL: R\$ 13.896.059,31 (treze milhões, oitocentos e noventa e seis mil, cinquenta e nove reais e trinta e um centavos)**, após deduções previstas e a estimativa de previsão de arrecadação de abril a dezembro de 2024 na posição do dia 31 de março de 2024, e frisou que serão esses valores informados desde que sejam pagos, conforme acordado nas cláusulas dos termos de compromissos ou aditivos que



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

se encontram no FUNDURB, assinados e com pagamento em andamento, apresentou também o valor final após as deduções previstas referentes a 30% de DREM para a SEFIN e 2% destinados a SEUMA das receitas arrecadadas mensalmente, como seguem: **ESTIMATIVA DE PREVISÃO DE ARRECAÇÃO DE ABRIL A DEZEMBRO DE 2024, posição 31 de março de 2024:** R\$ 25.247.046,77 (vinte e cinco milhões, duzentos e quarenta e sete mil, quarenta e seis reais e setenta e sete centavos) e após as deduções referentes aos 30% da DREM para a SEFIN e os 2% para a SEUMA das receitas arrecadadas mensalmente, o valor de **R\$ 17.167.991,81 (dezessete milhões, cento e sessenta e sete mil, novecentos e noventa e um reais e oitenta e um centavos)**. Em seguida, passou a palavra para a suplente da SEINF, Paula Rocha Lima Pinheiro, que pleiteou o valor total de **R\$ 21.836.516,15 (vinte e um milhões, oitocentos e trinta e seis mil, quinhentos e dezesseis reais e quinze centavos)** referente ao **Projeto de Urbanização de Vias e Logradouros, em diversos bairros, no município de Fortaleza/Ce**. Após a apresentação, o suplente da SEPOG, Mário Fracalossi Júnior, indagou a representante da SEINF, qual a diferença em relação ao PROINFRA, o conselheiro da SEINF, Samuel Antônio Dias, explicou que são iguais, mas que esse projeto contempla também pavimentação e calçadas e reforçou que as áreas contempladas possuem baixo IDH, o conselheiro da SEPOG, Mário Fracalossi Júnior, agradeceu os esclarecimentos. A Coordenadora/Gerente Executiva, Tess de Almeida Albuquerque, passou a explicar aos conselheiros que o projeto apresentado pela SEINF, caso seja aprovado, os repasses serão condicionados mediante a expectativa de arrecadação ao longo do ano de 2024. Os conselheiros cientes de tal informação, foram convidados a se manifestarem sobre dúvidas e a votarem, aprovando, também, o pleito da SEINF. Ao final, Coordenadora/Gerente Executiva do FUNDURB, Tess de Almeida Albuquerque, falou que o FUNDURB estaria à disposição, perguntou se teriam mais alguma dúvida e como não houve manifestação, agradeceu a presença de todos. A reunião foi declarada concluída, consideraram cumprida a pauta e deram por encerrada esta sessão.

Luciana Mendes Lobo

Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA
(PRESIDENTE/TITULAR)

Samuel Antônio Dias

Secretaria Municipal da Infraestrutura – SEINF
(TITULAR)

Carlos Kleber de Sousa Chaves

Secretaria Municipal do Desenvolvimento
Habitacional - HABITAFOR
(TITULAR)

Mário Fracalossi Júnior

Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento
e Gestão – SEPOG
(SUPLENTE)

Laudélio Antônio de Oliveira Bastos

Secretaria Municipal da Conservação e Serviços
Públicos – SCSP
(SUPLENTE)

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

SEUMA: Av. Deputado Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 • Fortaleza, Ceará, Brasil. Tel.: 85 3452-6908



Fortaleza
PREFEITURA



Este documento é cópia do original e assinado digitalmente sob o número Z15DAAAJ

Para conferir o original, acesse o site <https://assineja.sepog.fortaleza.ce.gov.br/validar/documento>, informe o malote 3236202 e código Z15DAAAJ

ASSINADO POR:

Assinado por: LUCIANA MENDES LOBO:91721881387 em 18/04/2024

Assinado por: LAUDELIO ANTONIO DE OLIVEIRA BASTOS:25910094300 em 18/04/2024

Assinado por: SAMUEL ANTONIO SILVA DIAS:07035319727 em 18/04/2024

Assinado por: MARIO FRACALLOSSI JUNIOR:26132613072 em 18/04/2024

Assinado por: CARLOS KLEBER DE SOUSA CHAVES:55880959368 em 19/04/2024

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Disponibilidade em 12 de abril de 2024



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

DISPONIBILIDADE FINANCEIRA-FUNDURB

CONTA 27.381-3 (CONTA MOVIMENTO FUNDURB) - DEPÓSITO DIVERSOS					
SALDO EM 12/04/2024					R\$ 49.054.801,05
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR	
DREM (PREVISÃO)	R\$ 1.229.977,18	R\$ -	MARÇO/2024	R\$ 1.229.977,18	Conta SEFIN C/C: 27.508-5
PROJETO MELHORIAS HABITACIONAIS - HABITAFOR	R\$ 10.337.768,99	R\$ 962.151,51	1ª Parcela	R\$ 9.375.617,48	Conta FMHIS C/C: 29.659-7
REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRAÇAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS - SEGER	R\$ 17.200.000,00	R\$ 6.880.000,00	1ª Parcela (40%)	R\$ -	Conta SEGER *
		R\$ 10.320.000,00	2ª Parcela (60%)		C/C: 29.460-8
	R\$ 4.881.081,03	R\$ 4.881.081,03	Parcela única	R\$ -	
REFORMA E REQUALIFICAÇÃO ARENINHA/CAMPINHOS/PONTE RUA MANAUS - SEINF	R\$ 32.337.513,94	R\$ 18.000.000,00	1ª, 2ª e 3ª Parcela - Areninhas	R\$ 12.647.513,94	Conta SEINF *
		R\$ 1.690.000,00	1ª e 2ª Parcela - Ponte Rua Manaus		C/C: 29.590-6 C/C: 29.710-0
PROJETO REURB - HABITAFOR	R\$ 17.523.800,00	R\$ 5.855.021,86	1ª Parcela	R\$ 11.668.778,14	Conta FMHIS * C/C: 29.684-8
2% SEUMA (Receitas arrecadadas no 1º trimestre de 2024)	R\$ 236.855,00	R\$ -	JAN, FEV e MAR/2024	R\$ 236.855,00	Conta FUNDURB/SEUMA C/C: 27.728-2
DISPONÍVEL				R\$ 13.896.059,31	

VALOR DISPONÍVEL APÓS DEDUÇÕES R\$ 13.896.059,31



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Previsão de Arrecadação 2024 em 31 de março de 2024



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO 2024 - FUNDURB

PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO FUNDURB 2024 - TERMOS DE COMPROMISSOS COM PAGAMENTO EM ANDAMENTO

ABRIL	MAIO	JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
R\$ -	R\$ -	R\$ 249.227,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 114.162,63	R\$ -	R\$ -	R\$ 114.162,63	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ 912.854,50	R\$ 912.854,50	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ 20.011,19	R\$ 20.011,19	R\$ 20.011,19	R\$ 20.011,19	R\$ 20.011,19	R\$ 20.011,19	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07
R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82
R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47
R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04
R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10
R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85
R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00
R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52
R\$ 3.508.146,57	R\$ 3.508.146,57	R\$ 2.844.519,65	R\$ 2.709.454,70	R\$ 2.595.292,07	R\$ 2.575.280,88	R\$ 2.575.280,88	R\$ 2.522.544,04	R\$ 2.408.381,41

ATUALIZAÇÃO INCC
NÃO PAGAMENTO DA PARCELA
POSSÍVEL NÃO PAGAMENTO DA PARCELA

INFORMAÇÃO DE VALORES COM PAGAMENTOS EM ANDAMENTO

PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO 2024, ABR A DEZ 24	R\$ 25.247.046,77	Valores referentes aos Termos de Compromissos já firmados e com pagamento em andamento.
---	-------------------	---

Desses valores de previsão de arrecadação 2024, ABR A DEZ 2024, deve-se subtrair 30% de DREM e os 2% da SEUMA, ou seja, R\$ 8.079.054,96.

VALOR DE PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO APÓS DEDUÇÕES R\$ 17.167.991,81



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

Obrigado!

FUNDURB
Fundo Municipal de Desenvolvimento
Urbano

Contato: 3452.6908

E-mail:

Fundurb.seuma@seuma.fortaleza.ce.gov.br



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

SEGER

Manutenção de Praças e Espaços Públicos - 2024

Secretaria Municipal da Gestão Regional



Fortaleza
PREFEITURA
Gestão Regional





The background image shows an outdoor public park area. In the center, there is a set of blue and yellow exercise equipment. To the left, there is a small structure with a thatched roof. The area is surrounded by lush green trees, including a prominent tree with red flowers in the upper left. The overall scene is bright and sunny.

OBJETIVO DO PROGRAMA

**PROPORCIONAR A MANUTENÇÃO DOS
ESPAÇOS PÚBLICOS DE ESPORTE, LAZER E
CONVÍVIO DA CIDADE.**

SEGER

Lei Complementar nº 278, 23 de dezembro de 2019

“Planejar, coordenar, disciplinar e **executar a manutenção, recuperação, reforma** e o ordenamento do espaço urbano, **incluindo as praças e os equipamentos nelas instalados**, os logradouros e demais equipamentos públicos.”



**248 praças e areninhas reformadas/em reforma
desde 2021 pela SEGER**



JUSTIFICATIVA DO PLEITO

A ATUAL GESTÃO TEM COMO **PRIORIDADE A**
REFORMA DE PRAÇAS, ARENINHAS E ESPAÇOS
PÚBLICOS



DESENVOLVIMENTO SOCIAL POR MEIO DO
INCENTIVO AO **LAZER, ESPORTE E CULTURA.**

JUSTIFICATIVA DO PLEITO

**NECESSIDADE CONSTANTE DE SERVIÇOS
DE MANUTENÇÃO**

PREVENTIVA E CORRETIVA



**IMPLANTAÇÃO DE NOVOS
PARQUINHOS, ACADEMIAS,
QUADRAS E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA
ALÉM DE OUTROS EQUIPAMENTOS DE LAZER**



AS AÇÕES CONTEMPLAM



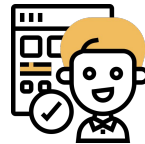
Obras de Urbanismo



Equipamentos de Esporte e Lazer



Meio ambiente



Usuário

AS AÇÕES CONTEMPLAM

OBRAS DE URBANISMO



MEIO AMBIENTE



EQUIPAMENTOS DE ESPORTE E LAZER





Obras de Urbanismo

- **Manutenção/troca/instalação do Piso;**
- **Adequação da acessibilidade (rampas e piso tátil);**
- **Manutenção/instalação de Mobiliários (Bancos, Lixeiras).**



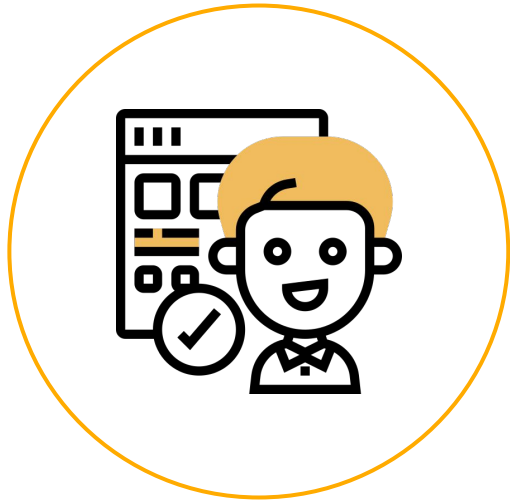
Equipamentos de Esporte e Lazer

- **Manutenção/instalação de Playgrounds;**
- **Manutenção/instalação de Academias ao Ar Livre;**
- **Reforma de quadras esportivas**
- **Manutenção de pistas de skate;**
- **Instalação de novos equipamentos, como futmesas;**
- **Instalação de grama sintética.**



Meio Ambiente

- **Manutenção/recuperação do paisagismo existente;**
- **Novo paisagismo nos locais necessários.**



Usuário

- Demandas da população através dos canais de comunicação da PMF e Secretarias Regionais;
- Diálogo com a comunidade antes e durante a execução das obras.

156 Praças e Areninhas Concluídas

40 Praças e Areninhas em Execução

50 Praças e Areninhas a iniciar





Serviços Previstos

INVESTIMENTO
R\$ 2.000.000,00

CONTRATOS DE PRAÇAS, ESPAÇOS PÚBLICOS E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA

ATHOS

Contrato nº 37/2022 - Espaços públicos

CETRO

Contrato nº05/2020 - Praças, parques e logradouros

ATHOS

Contrato nº04/2020 - Praças, parques e logradouros

CONTRATOS DE PRAÇAS, ESPAÇOS PÚBLICOS E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA

ATHOS

Contrato nº 03/2024 - Vias e Logradouros

CETRO

Contrato nº04/2024 - Vias e Logradouros

ATHOS

Contrato nº 30/2023 - Areninhas, pista de skate e depois equip. de lazer

PLANO DE TRABALHO

TOTAL

R\$ 2.000.000,00

CONTRATO	EMPRESA	DESCRIÇÃO	VALOR DE CONTRATO	VALOR PREVISTO EXECUÇÃO 2024
04/2020	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	Serviços de manutenção preventiva, corretiva e reforma das praças, parques e logradouros públicos, com fornecimento de materiais e peças de reposição	R\$ 10.628.685,43	R\$ 2.000.000,00
05/2020	CONSTRUTORA CETRO LTDA	Serviços de manutenção preventiva, corretiva e reforma das praças, parques e logradouros públicos, com fornecimento de materiais e peças de reposição	R\$ 12.331.965,24	
37/2022	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	Prestação de serviços de engenharia e manutenção de prédios e espaços públicos do Município de Fortaleza.	R\$ 26.034.089,38	
30/2023	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	Prestação de serviços de engenharia em areninhas, pistas de skate e demais equipamentos de esporte e lazer, incluindo a recomposição de grama sintética e a conservação do paisagismo e irrigação	R\$ 18.829.104,82	
03/2024	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	Adesão a Ata De Registro De Preços Nº 1498/2023 – SEINF - Registro de preços para futuros e eventuais serviços de engenharia em vias e logradouros públicos das regionais II, VI, VII, IX, XII	R\$ 24.771.305,71	
04/2024	CONSTRUTORA CETRO LTDA	Adesão a Ata De Registro De Preços Nº 1497/2023 – SEINF - Registro de preços para futuros e eventuais serviços de engenharia em vias e logradouros públicos das regionais I, III, IV, V, VIII, X, XI	R\$ 24.098.905,14	

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

PARCELA ÚNICA	TOTAL
R\$ 2.000.000,00	R\$ 2.000.000,00

Obrigado



Fortaleza
PREFEITURA



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

SEINF



**PLEITO: URBANIZAÇÃO DE VIAS E LOGRADOUROS,
EM DIVERSOS BAIROS DE FORTALEZA-CE.**

ABRIL / 2024



Fortaleza

PREFEITURA

Infraestrutura

JUSTIFICATIVA PARA A IMPLEMENTAÇÃO DO PROGRAMA URBANIZAÇÃO DE VIAS E LOGRADOUROS

- ✓ Fortaleza dispõe de uma extensa rede de vias.
- ✓ Uma grande quantidade de vias demandam por serviços de pavimentação, conservação e manutenção constantes para garantir o conforto e a segurança dos cidadãos
- ✓ Essa é uma responsabilidade da Prefeitura Municipal.
- ✓ Considerando a necessidade constante de execução desses serviços de engenharia, esta SEINF realizou a contratação de três empresas, através de processos licitatórios distintos, para a conservação e manutenção preventiva e corretiva da malha viária, ambos já em execução.



Fonte: acervo SEINF – PAVFOR



Fortaleza

PREFEITURA

Infraestrutura

URBANIZAÇÃO DE VIAS E LOGRADOUROS

O Programa Urbanização de Vias e Logradouros busca por melhorias na infraestrutura das vias públicas do município, bem como otimizar os serviços contínuos de conservação, manutenção preventiva e corretiva da malha viária de Fortaleza.



Fonte: acervo SEINF - PAVFOR



Fortaleza

PREFEITURA

Infraestrutura

INFORMAÇÕES GERAIS DO INVESTIMENTO

CONTRATO N°	VALOR CONTRATUAL R\$	CONTRATADA	DEMANDAS		
			CONCLUÍDAS	EM EXECUÇÃO	À INICIAR
62/2023 - SEINF	40.604.839,77	PAVFOR	4	8	1
65/2023 - SEINF	48.196.810,28	CETRO	0	11	1
66/2023 - SEINF	49.541.611,43	ATHOS	3	9	1
TOTAL	138.343.261,48		7	28	3



PROPOSTA: URBANIZAÇÃO DE VIAS E LOGRADOUROS

A presente proposta tem por objetivo a necessidade real de pagamento de 22 das 28 obras que já estão em execução, a seguir:

EM EXECUÇÃO - PAVFOR	
URBANIZAÇÃO, DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO NA RUA PEDRO SAMPAIO E OUTRAS - BAIRRO VILA VELHA - SER I (COMUNIDADE INFERNINHO)	R\$ 5.000.000,00
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO NA RUA FRANCISCO GLICÉRIO E OUTRAS - BAIRRO MARAPONGA	R\$ 625.771,24
URBANIZAÇÃO, DRENAGEM E RECOMPOSIÇÃO DA PAVIMENTAÇÃO NA AV FRANCISCA MARIA DA CONCEIÇÃO - BAIRRO PLANALTO AYRTON SENNA	R\$ 2.000.000,00
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO RUA ETA GAVIÃO - BAIRRO PEDRAS	R\$ 489.907,72
TOTAL	R\$ 8.115.678,960

EM EXECUÇÃO - CETRO (LOTE 1)	
URBANIZAÇÃO POLO DE MODA - JOQUEI CLUBE - SR XI	R\$ 2.638.274,75
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO RUA BARRA MANSÁ - GRANJA LISBOA - SR V	R\$ 1.827.801,020
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO TV JOÃO GENTIL - GRANJA LISBOA - SR V	
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO RUA D - GRANJA LISBOA - SR V	R\$ 621.960,99
URBANIZAÇÃO, DRENAGEM RUA BANDEIRA DE MELO - DIAS MACEDO - SER VIII	
URBANIZAÇÃO, DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO PROJETO LAGO DAMAS - LAGOA DA PIROCAIA - MONTESE - SER IV	R\$ 583.555,740
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO E PASSAGENS ELEVADAS - MBE PLANALTO AYRTON SENNA - SR VIII	R\$ 955.263,48
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO NA RUA 103 - CONJ. CEARÁ II	R\$ 183.950,58
URBANIZAÇÃO DA COMUNIDADE TRAVESSA DOS SONHOS ITAPERI - DENDÊ - SER VIII	R\$ 422.337,980
REFORMA DA URBANIZAÇÃO DA LAGOA DO CATÃO	R\$ 1.700.000,00
URBANIZAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO VILA DO MAR - ENTRADA DO PIRAMBU E PRIMEIRA ETAPA DO PROJETO PIER 12	R\$ 2.000.000,00
TOTAL	R\$ 10.933.144,54
EM EXECUÇÃO - ATHOS (LOTE 2)	
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO RUA FRANCISCO ALVES RIBEIRO - JANGURUSSU - SR IX	R\$ 550.000,000
URBANIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE ENTORNO POLICLÍNICA JANGURUSSU - PASSARÉ	R\$ 190.000,00
URBANIZAÇÃO, DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO - LOTEAMENTO CIDADE VERDE - RUA MANOEL DOS SANTOS - BAIRRO SÃO BENTO - SR VI	R\$ 900.000,00
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO TV. MONTE VERDE - PAUPINA	R\$ 1.147.692,65
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO RUA AUGUSTO - PAUPINA	
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO RUA PAISAGÍSTICA - BAIRRO PAUPINA - SR VI	
URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO RUA JOAQUIM BEZERRA - PAUPINA - SR VI	
TOTAL	R\$ 2.787.692,65
TOTAL GERAL	R\$ 21.836.516,15



Fortaleza

PREFEITURA

Infraestrutura

**OBRA DO PROGRAMA URBANIZAÇÃO DE VIAS E LOGRADOUROS:
DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO NA RUA JANGADEIRO - MONDUBIM,
EXECUTADA ATRAVÉS DO CONTRATO 62/2023 – CONSÓRCIO PAVFOR**



Fonte: acervo SEINF – PAVFOR



Fortaleza

PREFEITURA

Infraestrutura

**OBRA DO PROGRAMA URBANIZAÇÃO DE VIAS E LOGRADOUROS:
RUA PEDRO SAMPAIO E OUTRAS – VILA VELHA (COMUNIDADE INFERNINHO),
EM EXECUÇÃO ATRAVÉS DO CONTRATO 62/2023 – CONSÓRCIO PAVFOR**



29 de set. de 2023 10:27:38
112 Travessa Artur Borges
Vila Velha
Fortaleza
Ceará



2 de fev. de 2024 10:42:21
1174 Rua Pedro Sampaio
Vila Velha
Fortaleza
Ceará



9 de jan. de 2024 09:30:13
111 Travessa Artur Borges
Vila Velha
Fortaleza
Ceará



11 de out. de 2023 10:24:30



7 de fev. de 2024 09:56:19
1856 Rua Pedro Ferreira
Vila Velha
Fortaleza
Ceará



17 de jan. de 2024 09:19:12

Fonte: acervo SEINF – PAVFOR



Fortaleza

PREFEITURA

Infraestrutura

**OBRA DO PROGRAMA URBANIZAÇÃO DE VIAS E LOGRADOUROS:
URBANIZAÇÃO DO PÓLO DE MODA – JÓQUEI CLUBE,
EM EXECUÇÃO ATRAVÉS DO CONTRATO 65/2023 – CETRO (LOTE 1)**



Fonte: acervo SEINF – CETRO (LOTE 1)



Fortaleza

PREFEITURA

Infraestrutura

**OBRA DO PROGRAMA URBANIZAÇÃO DE VIAS E LOGRADOUROS:
RUA FRANCISCO ALVES RIBEIRO – JANGURUSSU,
EM EXECUÇÃO ATRAVÉS DO CONTRATO 66/2023 – ATHOS (LOTE 2)**



Fonte: acervo SEINF – ATHOS (LOTE 2)



Fortaleza

PREFEITURA

Infraestrutura

VALOR DO PLEITO: R\$ 21.836.516,15 (vinte e um milhões, oitocentos e trinta e seis mil, quinhentos e dezesseis reais e quinze centavos).

CONTRATO N°	CONTRATADA	R\$ OBRAS EM EXECUÇÃO
62/2023 - SEINF	PAVFOR	8.115.678,96
65/2023 - SEINF	CETRO	10.933.144,54
66/2023 - SEINF	ATHOS	2.787.692,65
TOTAL		21.836.516,15



Fortaleza

PREFEITURA

Infraestrutura

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

1ª PARCELA (ABRIL2024)	2ª PARCELA (JULHO/2024)	3ª PARCELA (OUTUBRO/2024)
6.500.000,00	11.000.000,00	4.336.516,15
TOTAL - EXERCÍCIO 2024		21.836.516,15



Fortaleza
PREFEITURA
Infraestrutura

Obrigado !