

FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB

AÇÕES	REFERENTE	RESULTADOS 2024												TOTAL		
		JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ			
		Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor			
RECEITAS	Outorga Onerosa de Alteração de Uso	Termo de Compromisso nº 0069/2020 CONSTRUTORA COLMÉIA S.A - ONE - DATAGED 164552019 - S2022037208 (antes S2020008329) - TC 02-2024 PGM_SEUMA - P144576/2024	-	-	-	R\$ 2.997.712,92	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 2.997.712,92	
		Termo de Compromisso nº 40/2020 - MD CE Parreão Construções - LD S2020001611	R\$ 510.232,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 510.232,92	
		Termo de Compromisso nº 46/2023 - Maria Regina Saraiva Leão Dias Branco LD S2022037528	R\$ 1.816.989,46	R\$ 1.816.989,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 3.633.978,92	
		Termo de Compromisso nº 50/2023 - MD CE BC Aldeota Construções Ltda. LD S2022047754	R\$ 912.854,50	-	R\$ 912.854,50	R\$ 912.854,50	R\$ 912.854,50	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 3.651.418,00	
		Termo de Compromisso nº 80/2022 - DASART INCORPORACOES E PARTICIPACOES LTDA - S2021029306	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 9.215.808,22	-	R\$ 9.215.808,22	
		Termo de Compromisso nº 36/2023 - Victa 01 Empreendimentos Imobiliários Ltda - S2022035084	R\$ 31.207,69	R\$ 31.207,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 62.415,38	
		Termo de Compromisso nº 81/2023 -Granvista Empreendimento Imobiliário SPE Ltda. S2022046283	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22	R\$ 20.011,19	R\$ 20.011,19	R\$ 20.011,19	R\$ 20.011,19	R\$ 20.011,19	R\$ 20.011,19	-	-	-	-	R\$ 159.589,58	
		Termo de Compromisso nº 107/2023 - Montepian Engenharia Ltda. - S2022047844	R\$ 79.537,17	R\$ 79.537,16	R\$ 79.537,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 238.611,49
		Termo de Compromisso nº 108/2023 - Idibra Participações S/A - S2023050541	R\$ 50.875,22	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 51.638,04	R\$ 53.437,52	R\$ 53.437,52	R\$ 53.437,52	R\$ 53.437,52	R\$ 53.437,52	R\$ 53.437,52	R\$ 627.891,06
		Termo de Compromisso nº 86/2023 - São	R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47	R\$ 166.899,47	R\$ 169.152,65	R\$ 169.152,65	R\$ 169.152,65	R\$ 169.152,65	R\$ 169.152,65	R\$ 338.305,30	-	-	-	R\$ 1.682.513,78

Francisco 01 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - S2021029301														
Termo de Compromisso nº 126/2022 - Xampoo Construções Ltda. - S2022032625	R\$ 20.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 656.408,01	R\$ 674.650,54	R\$ 674.650,54	R\$ 674.650,54	R\$ 674.650,54	R\$ 674.650,54	R\$ 674.650,54	-	R\$ 6.675.700,76
Termo de Compromisso nº 124/2023 - MD CE Visconde de Mauá Construções Ltda. - S2022048057	-	R\$ 100.000,00	-	R\$ 50.000,00	R\$ 100.000,00	-	R\$ 100.000,00	R\$ 1.562,15	51.562,15	51.562,15	51.562,15	51.562,15	51.562,15	R\$ 557.810,75
Termo de Compromisso nº 107/2023 - Construtora R Miranda Ltda. - S2023054792	-	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 186.687,82	R\$ 192.978,03	R\$ 192.978,03	R\$ 192.978,03	R\$ 192.978,03	R\$ 192.978,03	R\$ 192.978,03	R\$ 2.085.017,07
Termo de Compromisso nº 118/2023 - EF Empreendimentos Imobiliários S.A - S2023055497	-	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 32.204,85	R\$ 33.305,72	-	R\$ 67.558,24	R\$ 33.305,72	R\$ 33.305,72	R\$ 33.305,72	R\$ 360.704,50
Termo de Compromisso nº 131/2020 - Douglas CDT Construção e Incorporação Joaquim Lima SPE Ltda- S2020006073	-	-	R\$ 114.162,63	-	-	-	R\$ 173.370,10	-	-	-	R\$ 178.101,29	-	-	R\$ 465.634,02
Termo de Compromisso nº 07/2024 São Francisco 10 Empreendimentos Imobiliários Ltda/D Health Medical Complex Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda - S2022043280	-	-	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 681.083,52	R\$ 707.766,11	R\$ 707.766,11	R\$ 707.766,11	R\$ 707.766,11	R\$ 707.766,11	R\$ 6.917.565,56
Termo de Compromisso nº 110/2023 - Dasart Incorporações E Participações Ltda/Dm 210 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda - S2023048629	-	-	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 679.088,10	R\$ 705.344,60	R\$ 705.344,60	R\$ 705.344,60	R\$ 705.344,60	R\$ 705.344,60	R\$ 6.895.907,00
Termo de Compromisso nº 27/2024 - HB Square Empreendimento Imobiliário SPE Ltda. - S2022047678	-	-	-	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00	R\$ 408.176,65	R\$ 208.176,65	-	R\$ 416.353,30	R\$ 416.353,30	R\$ 2.032.706,60
Termo de Compromisso nº 41/2020 - Douglas CTD Construção e Incorporação Azureus SPE Ltda.	-	-	-	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 55.082,72	R\$ 55.315,58	R\$ 50.000,00	-	-	-	-	-	R\$ 260.398,30

	Regularização de obra construída	C R Comércio de Alimentos Ltda, CNPJ/CPF: 39.810.404/0002-67 LD S2024070389	-	-	-	-	-	-	R\$ 334.990,70	-	-	-	-	R\$ 334.990,70	
Regularização de Edificação		Termo de Compromisso nº 83/2023 Condomínio Edifício Savoy - LD S2022036252	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 71.271,07	R\$ 74.178,96	R\$ 74.178,96	R\$ 74.178,96	R\$ 865.066,18	
		Termo de Compromisso nº 001/2024 PGM/SEUMA - Edna Maria Barroso de Sousa - LD S2021023494	-	R\$ 1.091,78	R\$ 1.091,78	R\$ 1.091,78	R\$ 1.091,78	R\$ 1.091,78	R\$ 1.091,78	R\$ 1.091,78	R\$ 1.091,78	R\$ 1.165,53	R\$ 1.114,65	R\$ 12.129,07	
		JLV Construtora Ltda. - LD S2023052137	-	R\$ 4.500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 4.500,00	
		Brisanet Serviços de Telecomunicações S.A.- LD S2022032556	-	-	R\$ 43.146,81	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 43.146,81	
		Jackson Roberto de Moura - LD S2022032556	-	-	-	-	R\$ 55.545,49	-	-	-	-	-	-	R\$ 55.545,49	
		Silva Helena Pereira Sampaio - LD S202048116	-	-	-	-	-	-	R\$ 71.176,06	-	-	-	-	R\$ 71.176,06	
		Lima Moreira Empreendimentos Imobiliários Ltda, CNPJ/CPF: 07.673.781/0001-24 LD S2024070204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 85.275,28	R\$ 85.275,28	
		D&D Comércio de Confeccões Ltda, CNPJ/CPF: 08.882.423/0007-80.Termo de Compromisso nº 119/2024 - LD S2023069259	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 46.242,83	R\$ 46.242,83
		DEVOLUÇÃO DE SALDO DE REPASSE FEITO SEINF - Ponte Rua Manaus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 59.736,63	R\$ 59.736,63
	DEVOLUÇÃO VALOR REPASSE FEITO HABITAFOR - REURB	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 252.000,00	-	R\$ 252.000,00	
	DEVOLUÇÃO DE SALDO DE REPASSE FEITO SEINF - Reforma e requalificação ARENINHA/CAM PINHOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 1.641.238,71	R\$ 1.641.238,71	
	DEVOLUÇÃO DE SALDO DE REPASSE FEITO SEINF - Urbanização de Vias e Logradouros Públicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 147.819,21	R\$ 147.819,21	
	Repasse recebido na	-	-	-	R\$ 636.926,61	-	R\$ 236.855,00	-	-	R\$ 1.071.136,41	-	R\$ 368.677,07	-	R\$ 2.313.595,09	

	conta 27.728-2, referente a 2% da arrecadação do FUNDURB para a conta de custeio e investimento SEUMA, nos termos do decreto 13.824/16, conforme ATA da RE de 26/06/2019 - Conselho Gestor.														
	Outras Receitas	-	-	-	-	R\$ 2,76	-	R\$ 2,76	R\$ 5,52	-	R\$ 5,52	R\$ 2,76	R\$ 2,76	-	R\$ 22,08
	Rendimentos C/C 27.381-3	-	R\$ 376.810,02	R\$ 324.627,98	R\$ 350.856,99	R\$ 350.256,43	R\$ 326.152,89	R\$ 285.992,53	R\$ 544.123,41	R\$ 358.697,52	R\$ 243.872,06	R\$ 219.647,98	R\$ 149.061,18	R\$ 162.827,92	R\$ 3.692.926,91
	Rendimentos C/C 27.525-5 (OUC Osório de Paiva)	-	R\$ 23,14	R\$ 19,16	R\$ 19,87	R\$ 21,11	R\$ 19,82	R\$ 18,89	R\$ 21,78	R\$ 21,04	R\$ 20,30	R\$ 22,93	R\$ 19,90	R\$ 22,98	R\$ 250,92
	Rendimentos C/C 27.728-2 (§ 1º, art. 11 do Decreto nº 13.824/2016.	-	R\$ 7.163,81	R\$ 5.361,49	R\$ 7.917,31	R\$ 9.093,95	R\$ 7.827,63	R\$ 8.240,34	R\$ 8.796,07	R\$ 12.611,13	R\$ 13.792,72	R\$ 14.928,30	R\$ 12.722,69	R\$ 15.930,03	R\$ 124.385,47
	Arrecadado DAM AGEFIS/SEFIN**	-	R\$ 75.673,25	R\$ 45.826,58	R\$ 52.481,71	R\$ 50.279,06	R\$ 15.879,84	R\$ 87.486,04	R\$ 69.121,75	R\$ 231.555,18	R\$ 76.719,46	R\$ 123.891,84	R\$ 140.525,25	R\$ 83.594,93	R\$ 1.053.034,89
DESPEAS	Repasso DREM*	Repasso para o Tesouro Municipal	R\$ 1.253.191,78	R\$ 1.241.538,19	R\$ 1.081.309,65	R\$ 1.229.977,18	R\$ 2.389.668,43	R\$ 1.644.452,58	R\$ 12.032.925,17	R\$ 9.049.766,62	R\$ 1.093.594,62	R\$ 1.887.588,26	R\$ 1.015.325,17	R\$ 6.447.453,26	R\$ 40.366.790,91
	Transferências ou repasses	Transferência para SEINF - Ponte Rua Manaus	-	R\$ 845.000,00	-	-	-	-	-	-	R\$ 423.245,35	-	R\$ 1.267.040,70	R\$ 350.000,00	R\$ 2.885.286,05
	Transferências ou repasses	Transferência da conta 27.381-3, referente a 2% da arrecadação do FUNDURB para a conta de custeio e investimento SEUMA (27.728-2), nos termos do decreto 13.824/16, conforme ATA da RE de 26/06/2019 - Conselho Gestor.	-	-	R\$ 636.926,61	-	R\$ 236.855,00	-	-	R\$ 1.071.136,41	-	-	R\$ 368.677,07	-	R\$ 2.313.595,09
		Transferência da Conta 27381-3 FUNDURB para a SEINF- Reforma e requalificação Areninhas/Campinhos	-	-	-	R\$ 9.000.000,00	-	-	-	R\$ 8.509.222,06	R\$ 2.448.005,83	-	R\$ 6.824.641,99	-	R\$ 26.781.869,88
		Transferência da Conta 27381-3 FUNDURB para a HABITAFOR - MELHORIAS HABITACIONAIS	-	-	-	-	R\$ 1.793.674,52	-	-	R\$ 449.244,86	R\$ 834.974,48	-	-	R\$ 252.000,00	R\$ 3.329.893,86
		Transferência da Conta 27381-3 FUNDURB para a SEINF - URBANIZAÇÃO DE VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS	-	-	-	-	R\$ 6.500.000,00	-	-	R\$ 10.375.097,10	-	R\$ 4.961.419,05	R\$ 7.516.724,03	R\$ 20.000.000,00	R\$ 49.353.240,18
		Transferência da Conta 27381-3 FUNDURB para a SEGER - REFORMA DE	-	-	-	-	R\$ 2.000.000,00	-	R\$ 10.000.000,00	-	R\$ 8.000.000,00	R\$ 4.000.000,00	-	R\$ 6.000.000,00	R\$ 30.000.000,00

		PRAÇAS													
		Transferência da Conta 27381-3 FUNDURB para a HABITAFOR – REURB	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 1.705.491,67	R\$ 2.517.325,59	-	-	-	R\$ 4.222.817,26
	Despesas Correntes	-	R\$ 91.695,63	R\$ 91.493,82	R\$ 93.591,66	R\$ 108.509,48	R\$ 92.886,09	R\$ 93.257,22	R\$ 92.132,18	R\$ 92.732,03	R\$ 90.555,04	R\$ 92.845,92	R\$ 91.216,36	R\$ 170.025,87	R\$ 1.200.941,30
	Despesas de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL RECEITA		R\$ 4.138.797,84	R\$ 3.593.122,67	R\$ 4.107.360,83	R\$ 7.969.278,87	R\$ 5.472.067,38	R\$ 40.119.268,19	R\$ 8.521.939,87	R\$ 4.702.402,56	R\$ 6.317.438,78	R\$ 3.366.997,39	R\$ 13.232.792,00	R\$ 11.921.728,57	R\$ 113.463.194,95
	TOTAL DESPESA		R\$ 1.344.887,41	R\$ 2.178.032,01	R\$ 1.174.901,31	R\$ 10.338.486,66	R\$ 12.776.229,04	R\$ 1.737.709,80	R\$ 22.125.057,35	R\$ 31.252.690,75	R\$ 15.407.700,91	R\$ 10.941.853,23	R\$ 17.083.625,32	R\$ 11.921.728,57	R\$ 159.580.652,92
	SALDO ANTERIOR														
	SALDO CONTA CORRENTE Nº 27.381-3	R\$ 47.692.309,04	R\$ 50.570.728,15	R\$ 52.071.931,98	R\$ 54.453.119,37	R\$ 52.183.306,00	R\$ 44.727.327,98	R\$ 83.193.884,36	R\$ 69.674.081,21	R\$ 42.132.756,47	R\$ 33.119.236,36	R\$ 25.622.275,21	R\$ 21.481.238,59	R\$ 337.560,89	R\$ 337.560,89
	SALDO CONTA CORRENTE Nº 27.728-2 (§ 1º, art. 11 do Decreto nº 13.824/2016.	R\$ 1.025.140,53	R\$ 940.608,71	R\$ 854.476,38	R\$ 1.405.728,64	R\$ 1.306.313,11	R\$ 1.458.109,65	R\$ 1.373.092,77	R\$ 1.289.756,66	R\$ 2.280.772,17	R\$ 2.204.009,85	R\$ 2.126.092,23	R\$ 2.416.275,63	R\$ 2.262.179,79	R\$ 2.262.179,79
	SALDO CONTA CORRENTE Nº 27.525-5 (OUC Osório de Paiva)	R\$ 3.125,80	R\$ 23,14	R\$ 3.168,10	R\$ 3.187,97	R\$ 3.209,08	R\$ 3.228,90	R\$ 3.247,79	R\$ 3.269,57	R\$ 3.290,61	R\$ 3.310,91	R\$ 3.333,84	R\$ 3.353,74	R\$ 3.376,72	R\$ 3.376,72
	SALDO TOTAL FUNDURB	R\$ 52.576.265,02	R\$ 51.514.485,80	R\$ 52.929.576,46	R\$ 55.862.035,98	R\$ 53.492.828,19	R\$ 46.188.666,53	R\$ 84.570.224,92	R\$ 70.967.107,44	R\$ 44.416.819,25	R\$ 35.326.557,12	R\$ 27.751.701,28	R\$ 23.900.867,96	R\$ 2.603.117,40	R\$ 2.603.117,40

*DREM - Desvinculação de Receitas de Estados e Municípios - De acordo com a Emenda Constitucional nº 93, de 08 de setembro de 2016, regulamentada pelo Decreto nº 13917, de 29 de novembro de 2016 e alterado pela Emenda à Constituição nº 132, de 20 de dezembro de 2023, Decreto nº 15894, de 05 de fevereiro de 2024.

**DAM - Documento de Arrecadação Municipal