



Fortaleza

PREFEITURA

Urbanismo e Meio Ambiente

ATA DE REUNIÃO

DATA: 11 de outubro de 2023.

LOCAL: Videoconferência por meio da Plataforma *Google Meet*.

PAUTA: Análise e aprovação das prestações de contas do 2º e 3º trimestre do ano de 2023 relativas à aplicação dos recursos do FUNDURB e disponibilidade financeira.

CONVOCADOS PRESENTES:

Paula Rocha Lima Pinheiro (SUPLENTE) – Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF);

José Ítalo Bandeira Gomes (SUPLENTE) – Secretaria Municipal das Finanças (SEFIN);

Mário Fracalossi Júnior (SUPLENTE) – Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão (SEPOG);

Carlos Kleber de Sousa Chaves (TITULAR) Secretaria do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza (HABITAFOR);

Laudélio Antônio de Oliveira Bastos (SUPLENTE) – Secretaria Municipal da Conservação e Serviços Públicos (SCSP);

Verena Rothbrust de Lima (SUPLENTE) – Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional (HABITAFOR);

Angeliana Ferreira da Silva (SUPLENTE) – Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF);

CONVOCADOS AUSENTES:

Luciana Mendes Lobo (PRESIDENTE) – Secretaria Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA);

João de Aguiar Pupo – Secretaria Municipal da Conservação e Serviços Públicos (SCSP);

Juliana de Souza Aranha Brauner (SUPLENTE) - Secretaria Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA);

Larissa de Miranda Menescal (SUPLENTE) – Instituto de Planejamento de Fortaleza (IPLANFOR);

José Elcio Batista - Instituto do Planejamento de Fortaleza (IPLANFOR);

Samuel Antônio Dias – Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF);

João Marcos Maia – Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão (SEPOG);

Flávia Roberta Bruno Teixeira - Secretaria Municipal das Finanças (SEFIN);

REUNIÃO ORDINÁRIA DOS MEMBROS DO CONSELHO GESTOR DO FUNDURB REALIZADA EM 11 DE OUTUBRO DE 2023.

Ao 11º (décimo primeiro) dia do mês de outubro de 2023, nesta cidade, por meio de videoconferência através da Plataforma *Google Meet*, foi realizada a Reunião dos Membros do Conselho Gestor do FUNDURB, com as presenças das Suplentes da Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINF) – Paula Rocha Lima Pinheiro e Angeliana Ferreira da Silva; do Suplente da Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão (SEPOG) - Mário Fracalossi Júnior, do Suplente da Secretaria Municipal das Finanças (SEFIN) – José Ítalo Bandeira, do Titular, Carlos Kleber de Sousa Chaves e da suplente, Verena Rothbrust de Lima, da Secretaria Municipal do



Fortaleza

PREFEITURA

Urbanismo e Meio Ambiente

Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza (HABITAFOR) e do Suplente da Secretaria Municipal da Conservação e Serviços Públicos (SCSP) – Laudélio Antônio de Oliveira Bastos. Esta reunião foi conduzida pela Coordenadora/Gerente Executiva, Tess de Almeida Albuquerque, que elaborou a presente ata e teve a seguinte pauta: Análise e aprovação das prestações de contas do 2º e 3º trimestre do ano de 2023 relativas à aplicação dos recursos do FUNDURB e disponibilidade financeira. De início, a Coordenadora/Gerente Executiva, Tess de Almeida Albuquerque, declarou abertura dos trabalhos e dando continuidade à reunião, passou a apresentar a Prestação de Contas do 2º e 3º Trimestre de 2023. Durante a apresentação, a Coordenadora/Gerente Executiva do FUNDURB, Tess de Almeida Albuquerque, passou a explicar a situação atual dos projetos aprovados pelo conselho, e deu seguimento na apresentação da Prestação de Contas do 2º e 3º Trimestre de 2023, referente as receitas e aplicações dos recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB), como seguem:

2º TRIMESTRE DE 2023 – 01) DEMONSTRATIVOS TRIMESTRAIS DAS RECEITAS OBTIDAS NO 2º TRIMESTRE DE 2023 PELO FUNDURB: R\$ 15.556.317,45 (quinze milhões, quinhentos e cinquenta e seis mil, trezentos e dezessete reais e quarenta e cinco centavos) (anexo) – **02) DEMONSTRATIVOS DO TOTAL DE DESPESAS:** R\$ 17.654.305,44 (dezessete milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil, trezentos e cinco reais e quarenta e quatro centavos) (anexo) – **2.1) DETALHAMENTO: RECURSOS PRÓPRIOS:** R\$ 252.446,18 (duzentos e cinquenta e dois mil, quatrocentos e quarenta e seis reais e dezoito centavos) – **2.2) EXTRA ORÇAMENTÁRIO – RECURSOS PRÓPRIOS:** R\$ 17.401.859,26 (dezessete milhões, quatrocentos e um mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e vinte e seis centavos) (anexo). **3º TRIMESTRE DE 2023 – 01) DEMONSTRATIVOS TRIMESTRAIS DAS RECEITAS OBTIDAS NO 3º TRIMESTRE DE 2023 PELO FUNDURB:** R\$ 29.476.852,92 (vinte e nove milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e noventa e dois centavos) (anexo) – **02) DEMONSTRATIVOS DO TOTAL DE DESPESAS:** R\$ 16.781.284,74 (dezesseis milhões, setecentos e oitenta e um mil, duzentos e oitenta e quatro reais e setenta e quatro centavos) (anexo) – **2.1) DETALHAMENTO: RECURSOS PRÓPRIOS:** R\$ 323.715,74 (trezentos e vinte e três mil, setecentos e quinze reais e setenta e quatro centavos) – **2.2) EXTRA ORÇAMENTÁRIO – RECURSOS PRÓPRIOS:** R\$ 16.457.569,00 (dezesseis milhões, quatrocentos e cinquenta e sete mil, quinhentos e sessenta e nove reais) (anexo) – **03) DISPONIBILIDADE FINANCEIRA EM 29 DE SETEMBRO DE 2023: 3.1) 27.381-3 – SALDO FINANCEIRO:** R\$ 33.335.039,69 (trinta e três milhões, trezentos e trinta e cinco mil, trinta e nove reais e sessenta e nove centavos); **DISPONÍVEL:** R\$ 0,00, todo o recurso está comprometido com os projetos aprovados. **3.2) 27.525-5 – SALDO FINANCEIRO:** R\$ 3.058,63 (três mil, cinquenta e oito reais e sessenta e três centavos); **DISPONÍVEL:** R\$ 3.058,63 (três mil, cinquenta e oito reais e sessenta e três centavos); **3.3) 27.728-2 – SALDO FINANCEIRO:** R\$ 695.338,20 (seiscentos e noventa e cinco mil, trezentos e trinta e oito reais e vinte centavos); **DISPONÍVEL:** R\$ 1.165.561,79 (um milhão, cento e sessenta e cinco mil, quinhentos e sessenta e um reais e setenta e nove centavos) após o repasse referente aos 2% das receitas arrecadadas nos trimestres e deduções de despesas liberadas pelo COGERFFOR.

Após apresentação das Prestações de Contas dos recursos do 2º e 3º trimestre de 2023, Tess de Almeida Albuquerque, apresentou a estimativa de previsão de arrecadação de outubro a dezembro de 2023 e a do ano de 2024, e frisou que serão esses valores informados desde que sejam pagos, conforme acordado nas cláusulas dos termos de compromissos ou aditivos que se encontram no FUNDURB, assinados e com pagamento em



Fortaleza

PREFEITURA

Urbanismo e Meio Ambiente

andamento, apresentou também o valor final após as deduções previstas referente a 30% de DREM para a SEFIN e 2% destinados a SEUMA das receitas arrecadadas mensalmente, como se segue:

04) ESTIMATIVA DE PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO DE OUTUBRO A DEZEMBRO DE 2023: R\$ 28.089.366,61 (vinte e oito milhões, oitenta e nove mil, trezentos e sessenta e seis reais e sessenta e um centavos) e após as deduções referente aos 30% da DREM para a SEFIN e os 2% para a SEUMA das receitas arrecadadas mensalmente, o valor de R\$ 19.100.769,30 (dezenove milhões, cem mil, setecentos e sessenta e nove reais e trinta centavos).

05) ESTIMATIVA DE PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO DE JANEIRO A DEZEMBRO DE 2024: R\$ 11.665.099,86 (onze milhões, seiscentos e sessenta e cinco mil, noventa e nove reais e oitenta e seis centavos) e após as deduções referente aos 30% da DREM para a SEFIN e os 2% para a SEUMA das receitas arrecadadas mensalmente, o valor de R\$ 7.932.267,91 (sete milhões, novecentos e trinta e dois mil, duzentos e sessenta e sete reais e noventa e um centavos).

Após finalizada a apresentação da Prestação de Contas dos recursos do FUNDURB, disponibilidade financeira e as estimativas de previsão de arrecadação de outubro a dezembro de 2023 e para o ano de 2024, os Srs. Conselheiros/Suplentes aprovaram as Prestações de Contas apresentadas, a Coordenadora/Gerente Executiva, Tess de Almeida Albuquerque, falou que o FUNDURB estaria à disposição, perguntou se teriam mais alguma dúvida e como não houve manifestação, agradeceu a presença de todos. A reunião foi declarada concluída, consideraram cumprida a pauta e deram por encerrada esta sessão.

Laudélio Antônio de Oliveira Bastos

Secretaria Municipal da Conservação e Serviços Públicos –
SCSP (SUPLENTE)

Paula Rocha Lima Pinheiro

Secretaria Municipal da Infraestrutura - SEINF
(SUPLENTE)

José Ítalo Bandeira Gomes

Secretaria Municipal das Finanças - SEFIN
(SUPLENTE)

Mário Fracalossi Júnior

Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento
e Gestão – SEPOG (SUPLENTE)

Carlos Kleber de Sousa Chaves

Secretaria Municipal do Desenvolvimento
Habitacional - HABITAFOR - (TITULAR)



Fortaleza
PREFEITURA



Este documento é cópia do original e assinado digitalmente sob o número XFKFZAMJ

Para conferir o original, acesse o site <https://assineja.sepog.fortaleza.ce.gov.br/validar/documento>, informe o malote 2745133 e código XFKFZAMJ

ASSINADO POR:

Assinado por: MARIO FRACALLOSSI JUNIOR:26132613072 em 20/10/2023 Assinado por: LAUDELIO ANTONIO DE OLIVEIRA BASTOS:25910094300 em 20/10/2023

Assinado por: CARLOS KLEBER DE SOUSA CHAVES:55880959368 em 20/10/2023 Assinado por: JOSE ITALO BANDEIRA GOMES:02653469324 em 23/10/2023

Assinado por: PAULA ROCHA LIMA PINHEIRO:62836480378 em 23/10/2023



Fortaleza

PREFEITURA

Urbanismo e Meio Ambiente

ERRATA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (FUNDURB), REALIZADA EM 11 DE OUTUBRO DE 2023, POR VIDEOCONFERÊNCIA NA PLATAFORMA GOOGLE MEET.

ONDE SE LÊ:

3º TRIMESTRE DE 2023 - 01) DEMONSTRATIVOS TRIMESTRAIS DAS RECEITAS OBTIDAS NO 3º TRIMESTRE DE 2023 PELO FUNDURB: R\$ 29.476.852,92 (vinte e nove milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e noventa e dois centavos) (anexo).

LÊ-SE:

3º TRIMESTRE DE 2023 - 01) DEMONSTRATIVOS TRIMESTRAIS DAS RECEITAS OBTIDAS NO 3º TRIMESTRE DE 2023 PELO FUNDURB: R\$ 29.462.245,46 (vinte e nove milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e noventa e dois centavos) (anexo).

A diferença de **R\$ 14.607,46** (quatorze mil, seiscentos e sete reais e quarenta e seis centavos), oriunda dos DAM'S arrecadados referente a AGEFIS no mês de Agosto/2023, se deu devido o valor ter sido somado, de maneira automática na planilha, em duplicidade no levantamento das receitas arrecadadas no 3º trimestre de 2023.

Tess de Almeida Albuquerque

Coordenadora/Gerente Executiva do FUNDURB

Laudélio Antônio de Oliveira Bastos

Secretaria Municipal da Conservação e Serviços Públicos –
SCSP (SUPLENTE)

Paula Rocha Lima Pinheiro

Secretaria Municipal da Infraestrutura - SEINF
(SUPLENTE)

José Ítalo Bandeira Gomes

Secretaria Municipal das Finanças - SEFIN
(SUPLENTE)

Mário Fracalossi Júnior

Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento
e Gestão – SEPOG (SUPLENTE)

Carlos Kleber de Sousa Chaves

Secretaria Municipal do Desenvolvimento
Habitacional - HABITAFOR - (TITULAR)



Fortaleza
PREFEITURA



Este documento é cópia do original e assinado digitalmente sob o número 28HFT7QK

Para conferir o original, acesse o site <https://assineja.sepog.fortaleza.ce.gov.br/validar/documento>, informe o malote 2751356 e código 28HFT7QK

ASSINADO POR:

Assinado por: TESS DE ALMEIDA ALBUQUERQUE:93711131387 em 23/10/2023 Assinado por: LAUDELIO ANTONIO DE OLIVEIRA BASTOS:25910094300 em 23/10/2023

Assinado por: MARIO FRACALLOSSI JUNIOR:26132613072 em 23/10/2023 Assinado por: CARLOS KLEBER DE SOUSA CHAVES:55880959368 em 23/10/2023

Assinado por: PAULA ROCHA LIMA PINHEIRO:62836480378 em 24/10/2023 Assinado por: JOSE ITALO BANDEIRA GOMES:02653469324 em 24/10/2023



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

RECEITAS



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

ABR A JUN

Relatório de Receita por Fonte

Filtros: Tipo de Relatório: Receita por Fonte, Exercício: 2023, Período: 01/04/2023 até 30/06/2023, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Receita	Descrição	Previsão	Arrecadado Período	Anulado Período	Arrecadado ano	Anulado no ano	(%) = Arrec Ano/Prev
1000000000	RECEITAS CORRENTES	17.277.971,00	15.556.317,45	0,00	30.727.958,33	0,03	177,84
1300000000	RECEITA PATRIMONIAL	16.919.928,00	12.654.496,49	0,00	23.003.435,57	0,03	135,95
1320000000	VALORES MOBILIÁRIOS	0,00	808.896,00	0,00	1.632.631,61	0,00	0,00
1321000000	JUROS E CORREÇÕES MONETÁRIAS	0,00	808.896,00	0,00	1.632.631,61	0,00	0,00
1321010000	REMUNERAÇÃO DE DEPÓSITOS BANCÁRIOS	0,00	808.896,00	0,00	1.632.631,61	0,00	0,00
1321010100	REMUNERACAO DE DEPOSITOS BANCARIOS - PRINCIPAL	0,00	808.896,00	0,00	1.632.631,61	0,00	0,00
1330000000	DELEGAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS MEDIANTE CONCESSÃO, PERMISSÃO, AUTORIZAÇÃO OU LICENÇA	16.919.928,00	11.845.600,49	0,00	21.370.803,96	0,03	126,31
1339000000	DEMAIS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS	16.919.928,00	11.845.600,49	0,00	21.370.803,96	0,03	126,31
1339900000	OUTRAS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS	16.919.928,00	11.845.600,49	0,00	21.370.803,96	0,03	126,31
1339990100	OUTRAS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS - PRINCIPAL	16.919.928,00	11.845.600,49	0,00	21.370.803,96	0,03	126,31
1339990103	OUTRAS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS - PRINCIPAL - OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR	4.688.483,00	1.029.585,23	0,00	1.176.434,70	0,00	25,09
1339990104	OUTRAS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS - PRINCIPAL - OUTORGA ONEROSA DE OPERAÇÕES URBANAS CONSORCIADAS	1.805.813,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1339990105	OUTRAS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS - PRINCIPAL - OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DO USO DO SOLO	10.425.632,00	10.816.015,26	0,00	20.194.369,26	0,03	193,70
1900000000	OUTRAS RECEITAS CORRENTES	358.043,00	2.901.820,96	0,00	7.724.522,76	0,00	2.157,43
1910000000	MULTAS ADMINISTRATIVAS, CONTRATUAIS E JUDICIAIS	50.000,00	402.358,75	0,00	856.450,91	0,00	1.712,90
1911000000	MULTAS ADMINISTRATIVAS, CONTRATUAIS E JUDICIAIS	50.000,00	402.358,75	0,00	856.450,91	0,00	1.712,90
1911010000	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA	50.000,00	402.358,75	0,00	856.450,91	0,00	1.712,90
1911010100	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - PRINCIPAL	50.000,00	398.892,52	0,00	850.430,62	0,00	1.700,86
1911010104	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - PRINCIPAL - OUTROS AUTOS DE INFRAÇÃO	50.000,00	398.892,52	0,00	850.430,62	0,00	1.700,86
1911010200	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - MULTAS E JUROS DE MORA	0,00	3.466,23	0,00	6.020,29	0,00	0,00
1920000000	INDENIZAÇÕES, RESTITUIÇÕES E RESSARCIMENTOS	308.043,00	2.499.454,83	0,00	6.868.061,71	0,00	2.229,58
1921000000	INDENIZAÇÕES	308.043,00	2.499.454,83	0,00	6.868.061,71	0,00	2.229,58

Relatório de Receita por Fonte

Filtros: Tipo de Relatório: Receita por Fonte, Exercício: 2023, Período: 01/04/2023 até 30/06/2023, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Receita	Descrição	Previsão	Arrecadado Período	Anulado Período	Arrecadado ano	Anulado no ano	(%) = Arrec Ano/Prev
1921990000	OUTRAS INDENIZAÇÕES	308.043,00	2.499.454,83	0,00	6.868.061,71	0,00	2.229,58
1921990100	OUTRAS INDENIZAÇÕES - PRINCIPAL	308.043,00	2.499.454,83	0,00	6.868.061,71	0,00	2.229,58
1921990103	OUTRAS INDENIZAÇÕES - PRINCIPAL - OUTRAS MEDIDAS COMPENSATÓRIAS	308.043,00	2.499.454,83	0,00	6.868.061,71	0,00	2.229,58
1990000000	DEMAIS RECEITAS CORRENTES	0,00	7,38	0,00	10,14	0,00	0,00
1999000000	OUTRAS RECEITAS CORRENTES	0,00	7,38	0,00	10,14	0,00	0,00
1999990000	OUTRAS RECEITAS	0,00	7,38	0,00	10,14	0,00	0,00
1999992000	OUTRAS RECEITAS NÃO ARRECADADAS E NÃO PROJETADAS PELA RFB - PRIMÁRIAS	0,00	7,38	0,00	10,14	0,00	0,00
1999992100	OUTRAS RECEITAS NAO ARRECADADAS E NAO PROJETADAS PELA RFB - PRIMARIAS - PRINCIPAL	0,00	7,38	0,00	10,14	0,00	0,00
Total da Receita Orçamentária		17.277.971,00	15.556.317,45	0,00	30.727.958,33	0,03	177,84
3000000000	RECEITAS EXTRAORÇAMENTÁRIAS	0,00	59.055,09	0,00	67.681,92	0,00	0,00
3100000000	CONSIGNAÇÕES	0,00	11.319,22	0,00	19.946,05	0,00	0,00
3110000000	CONSIGNACOES DE IPM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3120000000	CONSIGNACOES DE OUTROS DESCONTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3130000000	CONSIGNACOES DE ISS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3140000000	CONSIGNACOES DE INSS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3160000000	CONSIGNACOES DE IRRF	0,00	11.319,22	0,00	19.946,05	0,00	0,00
3170000000	CONSIGNAÇÕES DE PREVIDÊNCIA COMPLEMENTAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3200000000	DEPOSITOS DE DIVERSAS ORIGENS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3300000000	REPASSES FINANCEIROS	0,00	47.735,87	0,00	47.735,87	0,00	0,00
3310000000	REPASSES RECEBIDOS	0,00	47.735,87	0,00	47.735,87	0,00	0,00
3320000000	REPASSES RECEBIDOS IPM PREVIFOR/FME	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3330000000	REPASSES RECEBIDOS FMS/IJF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Relatório de Receita por Fonte

Filtros: Tipo de Relatório: Receita por Fonte, Exercício: 2023, Período: 01/04/2023 até 30/06/2023, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Receita	Descrição	Previsão	Arrecadado Período	Anulado Período	Arrecadado ano	Anulado no ano	(%) = Arrec Ano/Prev
Total da Receita Extra Orçamentária		0,00	59.055,09	0,00	67.681,92	0,00	0,00
7000000000	RECEITAS CORRENTES	257.029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7900000000	OUTRAS RECEITAS CORRENTES	257.029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7910000000	MULTAS ADMINISTRATIVAS, CONTRATUAIS E JUDICIAIS	257.029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7911000000	MULTAS ADMINISTRATIVAS, CONTRATUAIS E JUDICIAIS	257.029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7911010000	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA	257.029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7911010100	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - PRINCIPAL	257.029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7911010104	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - PRINCIPAL - OUTROS AUTOS DE INFRAÇÃO	257.029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7911010199	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - PRINCIPAL - OUTRAS MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total da Receita Intra Orçamentária		257.029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total da Receita		17.535.000,00	15.615.372,54	0,00	30.795.640,25	0,03	



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

JUL A SET

Relatório de Receita por Fonte

Filtros: Tipo de Relatório: Receita por Fonte, Exercício: 2023, Período: 01/07/2023 até 30/09/2023, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Receita	Descrição	Previsão	Arrecadado Período	Anulado Período	Arrecadado ano	Anulado no ano	(%) = Arrec Ano/Prev
1000000000	RECEITAS CORRENTES	17.277.971,00	29.280.830,09	0,00	60.008.788,42	0,03	347,31
1300000000	RECEITA PATRIMONIAL	16.919.928,00	17.590.207,96	0,00	40.593.643,53	0,03	239,92
1320000000	VALORES MOBILIÁRIOS	0,00	836.743,39	0,00	2.469.375,00	0,00	0,00
1321000000	JUROS E CORREÇÕES MONETÁRIAS	0,00	836.743,39	0,00	2.469.375,00	0,00	0,00
1321010000	REMUNERAÇÃO DE DEPÓSITOS BANCÁRIOS	0,00	836.743,39	0,00	2.469.375,00	0,00	0,00
1321010100	REMUNERACAO DE DEPOSITOS BANCARIOS - PRINCIPAL	0,00	836.743,39	0,00	2.469.375,00	0,00	0,00
1330000000	DELEGAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS MEDIANTE CONCESSÃO, PERMISSÃO, AUTORIZAÇÃO OU LICENÇA	16.919.928,00	16.753.464,57	0,00	38.124.268,53	0,03	225,32
1339000000	DEMAIS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS	16.919.928,00	16.753.464,57	0,00	38.124.268,53	0,03	225,32
1339900000	OUTRAS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS	16.919.928,00	16.753.464,57	0,00	38.124.268,53	0,03	225,32
1339990100	OUTRAS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS - PRINCIPAL	16.919.928,00	16.753.464,57	0,00	38.124.268,53	0,03	225,32
1339990103	OUTRAS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS - PRINCIPAL - OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR	4.688.483,00	0,00	0,00	1.176.434,70	0,00	25,09
1339990104	OUTRAS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS - PRINCIPAL - OUTORGA ONEROSA DE OPERAÇÕES URBANAS CONSORCIADAS	1.805.813,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1339990105	OUTRAS DELEGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS - PRINCIPAL - OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DO USO DO SOLO	10.425.632,00	16.753.464,57	0,00	36.947.833,83	0,03	354,39
1900000000	OUTRAS RECEITAS CORRENTES	358.043,00	11.690.622,13	0,00	19.415.144,89	0,00	5.422,57
1910000000	MULTAS ADMINISTRATIVAS, CONTRATUAIS E JUDICIAIS	50.000,00	274.508,20	0,00	1.130.959,11	0,00	2.261,92
1911000000	MULTAS ADMINISTRATIVAS, CONTRATUAIS E JUDICIAIS	50.000,00	274.508,20	0,00	1.130.959,11	0,00	2.261,92
1911010000	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA	50.000,00	274.508,20	0,00	1.130.959,11	0,00	2.261,92
1911010100	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - PRINCIPAL	50.000,00	273.021,02	0,00	1.123.451,64	0,00	2.246,90
1911010104	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - PRINCIPAL - OUTROS AUTOS DE INFRAÇÃO	50.000,00	273.021,02	0,00	1.123.451,64	0,00	2.246,90
1911010200	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - MULTAS E JUROS DE MORA	0,00	1.487,18	0,00	7.507,47	0,00	0,00
1920000000	INDENIZAÇÕES, RESTITUIÇÕES E RESSARCIMENTOS	308.043,00	11.416.113,93	0,00	18.284.175,64	0,00	5.935,59
1921000000	INDENIZAÇÕES	308.043,00	11.416.113,93	0,00	18.284.175,64	0,00	5.935,59

Relatório de Receita por Fonte

Filtros: Tipo de Relatório: Receita por Fonte, Exercício: 2023, Período: 01/07/2023 até 30/09/2023, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Receita	Descrição	Previsão	Arrecadado Período	Anulado Período	Arrecadado ano	Anulado no ano	(%) = Arrec Ano/Prev
1921990000	OUTRAS INDENIZAÇÕES	308.043,00	11.416.113,93	0,00	18.284.175,64	0,00	5.935,59
1921990100	OUTRAS INDENIZAÇÕES - PRINCIPAL	308.043,00	11.416.113,93	0,00	18.284.175,64	0,00	5.935,59
1921990103	OUTRAS INDENIZAÇÕES - PRINCIPAL - OUTRAS MEDIDAS COMPENSATÓRIAS	308.043,00	11.416.113,93	0,00	18.284.175,64	0,00	5.935,59
1990000000	DEMAIS RECEITAS CORRENTES	0,00	0,00	0,00	10,14	0,00	0,00
1999000000	OUTRAS RECEITAS CORRENTES	0,00	0,00	0,00	10,14	0,00	0,00
1999990000	OUTRAS RECEITAS	0,00	0,00	0,00	10,14	0,00	0,00
1999992000	OUTRAS RECEITAS NÃO ARRECADADAS E NÃO PROJETADAS PELA RFB - PRIMÁRIAS	0,00	0,00	0,00	10,14	0,00	0,00
1999992100	OUTRAS RECEITAS NAO ARRECADADAS E NAO PROJETADAS PELA RFB - PRIMARIAS - PRINCIPAL	0,00	0,00	0,00	10,14	0,00	0,00
Total da Receita Orçamentária		17.277.971,00	29.280.830,09	0,00	60.008.788,42	0,03	347,31
3000000000	RECEITAS EXTRAORÇAMENTÁRIAS	0,00	182.652,93	0,00	250.334,85	0,00	0,00
3100000000	CONSIGNAÇÕES	0,00	13.615,59	0,00	33.561,64	0,00	0,00
3110000000	CONSIGNACOES DE IPM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3120000000	CONSIGNACOES DE OUTROS DESCONTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3130000000	CONSIGNACOES DE ISS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3140000000	CONSIGNACOES DE INSS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3160000000	CONSIGNACOES DE IRRF	0,00	13.615,59	0,00	33.561,64	0,00	0,00
3170000000	CONSIGNAÇÕES DE PREVIDÊNCIA COMPLEMENTAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3200000000	DEPOSITOS DE DIVERSAS ORIGENS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3300000000	REPASSES FINANCEIROS	0,00	169.037,34	0,00	216.773,21	0,00	0,00
3310000000	REPASSES RECEBIDOS	0,00	169.037,34	0,00	216.773,21	0,00	0,00
3320000000	REPASSES RECEBIDOS IPM PREVIFOR/FME	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3330000000	REPASSES RECEBIDOS FMS/IJF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Relatório de Receita por Fonte

Filtros: Tipo de Relatório: Receita por Fonte, Exercício: 2023, Período: 01/07/2023 até 30/09/2023, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, Tipo de Geração do Relatório: PDF

Receita	Descrição	Previsão	Arrecadado Período	Anulado Período	Arrecadado ano	Anulado no ano	(%) = Arrec Ano/Prev
Total da Receita Extra Orçamentária		0,00	182.652,93	0,00	250.334,85	0,00	0,00
7000000000	RECEITAS CORRENTES	257.029,00	12.378,03	0,00	12.378,03	0,00	4,82
7900000000	OUTRAS RECEITAS CORRENTES	257.029,00	12.378,03	0,00	12.378,03	0,00	4,82
7910000000	MULTAS ADMINISTRATIVAS, CONTRATUAIS E JUDICIAIS	257.029,00	12.378,03	0,00	12.378,03	0,00	4,82
7911000000	MULTAS ADMINISTRATIVAS, CONTRATUAIS E JUDICIAIS	257.029,00	12.378,03	0,00	12.378,03	0,00	4,82
7911010000	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA	257.029,00	12.378,03	0,00	12.378,03	0,00	4,82
7911010100	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - PRINCIPAL	257.029,00	12.378,03	0,00	12.378,03	0,00	4,82
7911010104	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - PRINCIPAL - OUTROS AUTOS DE INFRAÇÃO	257.029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7911010199	MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA - PRINCIPAL - OUTRAS MULTAS PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA	0,00	12.378,03	0,00	12.378,03	0,00	0,00
Total da Receita Intra Orçamentária		257.029,00	12.378,03	0,00	12.378,03	0,00	4,82
Total da Receita		17.535.000,00	29.475.861,05	0,00	60.271.501,30	0,03	



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

DESPESAS



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

ABR A JUN

Tipo	Exer	UO	Emp-Parc	Despesa	Fonte	Tp	VI Bruto	VI Líq	Dt Emissão	Dt Liq	Dt Pag	Saldo	CPF/CNPJ	Nome do Credor
ORC	2023	28902 - FUNDURB	7 - 1	339039	189900000202	UN	16.224,27	R\$ 15.871,92	14/04/2023	17/04/2023	17/04/2023	0	07.047.251/0001-70	ENEL
ORC	2023	28902 - FUNDURB	8 - 1	339039	189900000202	UN	19.080,09	R\$ 18.673,58	11/05/2023	11/05/2023	16/05/2023	0	07.047.251/0001-70	ENEL
ORC	2023	28902 - FUNDURB	8 - 2	339039	189900000202	UN	16.102,94	R\$ 15.735,76	05/06/2023	06/06/2023	15/06/2023	0	07.047.251/0001-70	ENEL
ORC	2023	28902 - FUNDURB	9 - 1	339039	189900000202	UN	68.000,00	R\$ 64.736,00	24/05/2023	25/05/2023	31/05/2023	0	11.581.998/0001-81	MF URBANA E LOCAÇÃO DE IMOVEIS LTDA
ORC	2023	28902 - FUNDURB	10 - 1	339039	189900000202	UN	72.179,05	R\$ 68.714,46	30/05/2023	01/06/2023	13/06/2023	0	11.581.998/0001-81	MF URBANA E LOCAÇÃO DE IMOVEIS LTDA
ORC	2023	28902 - FUNDURB	11 - 1	339039	189900000202	UN	72.179,05	R\$ 68.714,46	16/06/2023	19/06/2023	22/06/2023	0	11.581.998/0001-81	MF URBANA E LOCAÇÃO DE IMOVEIS LTDA

R\$ 252.446,18

Relatório de Extra Orçamentário

Filtros: Exercício: 2023, Data Inicial: 01/04/2023, Data Final: 30/06/2023, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Exerc.	Und. Orç.	Sigla	Und. Orç. Superv.	Sigla Superv.	Nº Extra	Nº Siof	Tipo Emp.	Tipo Extra	Consignação	Tp. Credor	CPF/CNPJ Credor	Nome Credor	Dt. Extra	Dt Anula	Dt Paga	Valor
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	17	4	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	01/06/2023		15/06/2023	3.464,59
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	16	4	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	25/05/2023		01/06/2023	3.264,00
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	9	4	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	17/04/2023		17/04/2023	352,35
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	13	4	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	15/05/2023		16/05/2023	406,51
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	19	4	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	19/06/2023		23/06/2023	3.464,59
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	18	4	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	06/06/2023		15/06/2023	367,18
															SUBTOTAL:	11.319,22
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	14			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	23/05/2023		23/05/2023	755.772,71
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	10			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	26/04/2023		28/04/2023	856.129,07
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	12			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	36639040000125	SECRETARIA MUNICIPAL DA GESTAO REGIONAL - SEGER	26/04/2023		28/04/2023	6.880.000,00
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	15			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	04889850000143	SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA SEINF	23/05/2023		23/05/2023	7.000.000,00
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	20			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	20/06/2023		21/06/2023	1.898.638,26
															SUBTOTAL:	17.390.540,04
28902 - FUNDURB - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO															TOTAL:	17.401.859,26

TOTAL GERAL: 17.401.859,26



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

JUL A SET

Tipo	Exer	UO	Emp-Parc	Despesa	Fonte	Tp	IRRF	VI Bruto	VI Líq	Dt Emissão	Dt Liq	Dt Pag	Saldo	CPF/CNPJ	Nome do Credor
ORC	2023	90228 - FUNDURB	8 - 3	339039	189900000202	UN	409,97	19.792,89	R\$ 19.382,92	03/07/2023	03/07/2023	04/07/2023	0	07.047.251/0001-70	ENEL
ORC	2023	90228 - FUNDURB	12 - 1	339039	189900000202	UN	3.464,59	72.179,05	R\$ 68.714,46	04/07/2023	04/07/2023	06/07/2023	216.537,15	11.581.998/0001-81	MF URBANA E LOCAÇÃO DE IMOVEIS LTDA
ORC	2023	90228 - FUNDURB	12 - 2	339039	189900000202	UN	3.464,59	72.179,05	R\$ 68.714,46	01/08/2023	02/08/2023	10/08/2023	216.537,15	11.581.998/0001-81	MF URBANA E LOCAÇÃO DE IMOVEIS LTDA
ORC	2023	90228 - FUNDURB	12 - 3	339039	189900000202	UN	3.464,59	72.179,05	R\$ 68.714,46	14/09/2023	18/09/2023	21/09/2023	216.537,15	11.581.998/0001-81	MF URBANA E LOCAÇÃO DE IMOVEIS LTDA
ORC	2023	90228 - FUNDURB	13 - 1	339014	189900000202	UN	0	9.720,00	R\$ 9.720,00	05/07/2023	06/07/2023	07/07/2023	0	005.773.523-93	JULIANA DE SOUZA ARANHA BRAUNER
ORC	2023	90228 - FUNDURB	14 - 2	339039	189900000202	UN	387,28	18.120,19	R\$ 17.732,91	07/08/2023	11/08/2023	16/08/2023	77.345,42	07.047.251/0001-70	ENEL
ORC	2023	90228 - FUNDURB	14 - 3	339039	189900000202	UN	379,77	17.749,10	R\$ 17.369,33	05/09/2023	06/09/2023	06/09/2023	77.345,42	07.047.251/0001-70	ENEL
ORC	2023	90228 - FUNDURB	15 - 1	339040	189900000202	UN	2.044,80	42.600,00	R\$ 40.555,20	17/08/2023	13/09/2023	15/09/2023	0	23.518.065/0001-29	XP ON CONSULTORIA LTDA
ORC	2023	90228 - FUNDURB	16 - 1	339014	189900000202	UN	0	1.100,00	R\$ 1.100,00	17/08/2023	21/08/2023	22/08/2023	0	917.218.813-87	LUCIANA MENDES LOBO
ORC	2023	90228 - FUNDURB	17 - 1	339014	189900000202	UN	0	11.712,00	R\$ 11.712,00	26/09/2023	28/09/2023	28/09/2023	0	917.218.813-87	LUCIANA MENDES LOBO

R\$ 323.715,74

Relatório de Extra Orçamentário

Filtros: Exercício: 2023, Data Inicial: 01/07/2023, Data Final: 30/09/2023, Unidade Orçamentária: 28902 - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Exerc.	Und. Orç.	Sigla	Und. Orç. Superv.	Sigla Superv.	Nº Extra	Nº Siof	Tipo Emp.	Tipo Extra	Consignação	Tp. Credor	CPF/CNPJ Credor	Nome Credor	Dt. Extra	Dt Anula	Dt Paga	Valor
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	22	4 -	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	04/07/2023		04/07/2023	409,97
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	27	4 -	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	02/08/2023		16/08/2023	3.464,59
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	31	4 -	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	06/09/2023		06/09/2023	379,77
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	34	4 -	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	18/09/2023		18/09/2023	2.044,80
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	23	4 -	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	05/07/2023		20/07/2023	3.464,59
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	29	4 -	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	11/08/2023		16/08/2023	387,28
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	32	4 -	INDIRETA	1 - CONSIGNACAO	5 - IRRF	2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	18/09/2023		21/09/2023	3.464,59
															SUBTOTAL:	13.615,59
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	28			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	21736205000100	FUNDO MUNICIPAL DE HABITACAO DE INTERESSE SOCIAL	04/08/2023		07/08/2023	962.151,51
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	26			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	36639040000125	SECRETARIA MUNICIPAL DA GESTAO REGIONAL - SEGER	01/08/2023		02/08/2023	10.320.000,00
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	25			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	17/07/2023		18/07/2023	2.012.484,28
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	35			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	20/09/2023		22/09/2023	1.647.932,37
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	28			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	21736205000100	FUNDO MUNICIPAL DE HABITACAO DE INTERESSE SOCIAL	04/08/2023		07/08/2023	962.151,51
2023	28902	FUNDURB	28902	FUNDURB	30			5 - REPASSE		2 - Pessoa Jurídica	07965205000401	SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS	17/08/2023		17/08/2023	1.501.385,25
															SUBTOTAL:	17.406.104,92
28902 - FUNDURB - FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO															TOTAL:	17.419.720,51
															TOTAL GERAL:	17.419.720,51



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

PRESTAÇÃO DE CONTAS TRIMESTRAL

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

SEUMA: Av. Deputado Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 • Fortaleza, Ceará, Brasil. Tel.: 85 3452-6908



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

REUNIÃO CONSELHO GESTOR FUNDURB

2º E 3º TRIMESTRE DE 2023

Seja bem-vindo (a).

Iniciaremos pontualmente.
Agradecemos a sua participação
e aproveite a experiência!



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Prestação de Contas – 2º e 3º Trimestre de 2023



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

OBJETIVO

O Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB) tem por objetivo dar suporte financeiro à implementação dos objetivos, programas e projetos previstos no Plano Diretor Participativo, com vistas à criação de condições para promover o aprimoramento e a efetiva implementação das políticas públicas urbanísticas do Município de Fortaleza.



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

LEGISLAÇÃO

Criação do FUNDURB:

- Art. 6º da Lei 7061/92 – Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano de Fortaleza

Plano Diretor Participativo

- Lei nº 062 de 02 de fevereiro de 2009

Lei/Decreto Regulamentar:

- Lei nº 211 de 22 de dezembro de 2015
- Decreto nº 13.824 de 01 de junho de 2016
- Lei Complementar nº 0365 de 13 de julho de 2023



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Conselho Gestor - Composição

O Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB), será composto pelos TITULARES dos órgãos e entidades abaixo relacionados:

- ✓ Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA
- ✓ Secretaria Municipal de Conservação e Serviços Públicos – SCSP
- ✓ Secretaria Municipal de Infraestrutura – SEINF
- ✓ Instituto de Planejamento de Fortaleza – IPLANFOR
- ✓ Secretaria Municipal de Finanças – SEFIN
- ✓ Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão – SEPOG
- ✓ Secretaria Municipal de Desenvolvimento Habitacional - HABITAFOR
- *A presidência do Conselho Gestor será exercida pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA), que possui voto de qualidade.*

Conselho Gestor - Atribuições

- Aprovar o plano de aplicação dos recursos do Fundo;
- Supervisionar a aplicação dos recursos do Fundo;
- Examinar e emitir parecer sobre projetos integrantes ou não de ações de operações urbanas consorciadas a serem financiados com recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB)
- Submeter ao Prefeito Municipal os pareceres sobre os Projetos submetidos à sua apreciação.

Receitas do FUNDURB

- Valores em dinheiro correspondentes à outorga onerosa do Direito de Construir acima do índice de aproveitamento máximo da respectiva zona;
- Valores em dinheiro correspondentes à venda de títulos consistentes em certificados de potencial adicional de construção (CEPAC's) oriundos de operações urbanas consorciadas;
- 40% (quarenta por cento) da receita proveniente da aplicação de multas decorrentes de infrações à legislação urbanística arrecadadas através da Agência de Fiscalização de Fortaleza (AGEFIS)



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Projetos FUNDURB

PROJETO	VALOR	DATA DE APROVAÇÃO	STATUS	OBSERVAÇÕES
Melhorias Habitacionais pela HABITAFOR	R\$ 10.337.768,99	01/09/2022	Em andamento	1º Repasse realizado no valor de R\$ 962.151,51
Serviços de manutenção preventiva, corretiva e reforma das praças, parques e logradouros públicos, com fornecimento de materiais e peças de reposição, para atender as necessidades das Secretarias Regionais	R\$ 8.739.937,66	07/11/2022	Em andamento	Prestação de Contas Parcial concluída
Reforma e Requalificação ARENINHA/CAMPINHOS/PONTE RUA MANAUS - SEINF	R\$ 37.218.594,97	23/02/2023 e 17/08/2023	Em andamento	1º Repasse realizado no valor de R\$ 7.000.000,00
Projeto REURB - HABITAFOR	R\$ 17.523.800,00	23/02/2023 e 17/08/2023	Em andamento	Em trâmite interno do FUNDURB para realizar o 1º Repasse no valor de R\$ 5.855.021,86
Serviços de manutenção preventiva, corretiva e reforma das praças, parques e logradouros públicos, com fornecimento de materiais e peças de reposição, para atender as necessidades das Secretarias Regionais	R\$ 17.200.000,00	23/02/2023	Em andamento	1º Repasse realizado no valor de R\$ 6.880.000,00, prestação de contas concluída. 2º Repasse realizado no valor de R\$ 10.720.000,00, aguardando prestação de contas.

*Status dos projetos em 30/09/2023



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

2º Trimestre de 2023

Receita	Despesa (Fonte 1.899.0000.02.02)	Restos a Pagar (Liquidados)	Restos a Pagar (Não Liquidados)
R\$ 15.556.317,45	R\$ 17.654.305,44	R\$ -	R\$ -

Demonstrativos de Receitas – 2º Trimestre de 2023

FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

DEMONSTRATIVO ANALÍTICO MENSAL E TRIMESTRAL DAS RECEITAS OBTIDAS PELO FUNDURB NO 2º TRIMESTRE DE 2023 - VALORES EM REAIS				
RECEITA ORÇAMENTÁRIA	ABRIL	MAIO	JUNHO	SUB TOTAIS
OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR	R\$ -	R\$ 264.069,82	R\$ 765.515,41	R\$ 1.029.585,23
OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DE USO	R\$ 1.718.011,66	R\$ 3.987.203,63	R\$ 5.110.799,97	R\$ 10.816.015,26
OUTORGA ONEROSA OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA	R\$ -	R\$ -		R\$ -
REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES/AOP	R\$ 428.403,65	R\$ 1.641.788,86	R\$ 429.262,32	R\$ 2.499.454,83
RECEITA INTRAORÇAMENTÁRIA - AGEFIS	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
DÍVIDA ATIVA - AGEFIS	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
OUTRAS RECEITAS	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,38	R\$ 7,38
RENDIMENTOS FONTE 1.899.0000.02.02	R\$ 267.430,62	R\$ 276.362,00	R\$ 265.103,38	R\$ 808.896,00
DAM SEFIN - 40% AGEFIS	R\$ 105.396,39	R\$ 159.369,86	R\$ 137.592,50	R\$ 402.358,75
ANULAÇÃO FONTE 1.899.0000.02.02	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUB-TOTAL	R\$ 2.519.242,32	R\$ 6.328.794,17	R\$ 6.708.280,96	R\$ 15.556.317,45
RECEITA EXTRA ORÇAMENTÁRIA	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
ISS	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
IRRF	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
REPASSE RECEBIDO OUTROS ÓRGÃOS PMF	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUB-TOTAL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TOTAIS	R\$ 2.519.242,32	R\$ 6.328.794,17	R\$ 6.708.280,96	R\$ 15.556.317,45

2.519.242,32	6.328.794,17	6.708.280,96	15.556.317,45
---------------------	---------------------	---------------------	----------------------

FONTE: CONTABILIDADE DO FUNDURB



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Demonstrativos de Despesas – 2º Trimestre de 2023

Fonte 1.899.0000.02.02 – Recursos Próprios

(Em reais)

BENEFICIÁRIO	OBJETO	EMP N°.	DATA EMP	PAGO EM	ABRIL	MAIO	JUNHO	TOTAIS
ENEL	ENERGIA ELÉTRICA SEUMA MARÇO 23	7/1	14/04/2023	17/04/2023	R\$ 15.871,92	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.871,92
ENEL	ENERGIA ELÉTRICA SEUMA ABRIL 23	8/1	27/04/2023	16/05/2023	R\$ -	R\$ 18.673,58	R\$ -	R\$ 18.673,58
ENEL	ENERGIA ELÉTRICA SEUMA MAIO 23	8/2	27/04/2023	15/06/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.735,76	R\$ 15.735,76
MF URBANA	ALUGUEL PRÉDIO SEUMA MARÇO 23	9/1	24/05/2023	31/05/2023	R\$ -	R\$ 64.736,00	R\$ -	R\$ 64.736,00
MF URBANA	ALUGUEL PRÉDIO SEUMA ABRIL 23	10/1	30/05/2023	13/06/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 68.714,46	R\$ 68.714,46
MF URBANA	ALUGUEL PRÉDIO SEUMA MAIO 23	11/1	16/06/2023	22/06/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 68.714,46	R\$ 68.714,46
TOTAIS MENSAIS					R\$ 15.871,92	R\$ 83.409,58	R\$ 153.164,68	R\$ 252.446,18
					TOTAL TRIMESTRE			R\$ 252.446,18

Fonte: Contabilidade do FUNDURB

Demonstrativos de Despesas – 2º Trimestre de 2023

Fonte 1.899.0000.02.02 – Recursos Próprios

Extra Orçamentário

(Em reais)

BENEFICIÁRIO	OBJETO	EXTRA. N°.	DATA	PAGO EM	ABRIL	MAIO	JUNHO	TOTAIS
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF ENEL MARÇO 2023	9	17/04/2023	17/04/2023	R\$ 352,35	R\$ -	R\$ -	R\$ 352,35
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	DREM - RECEITA MARÇO 2023	10	26/04/2023	28/04/2023	R\$ 856.129,07	R\$ -	R\$ -	R\$ 856.129,07
SECRETARIA MUNICIPAL DA GESTÃO REGIONAL - SEGER	REPASSE PROJETOS	12	26/04/2023	28/04/2023	R\$ 6.880.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.880.000,00
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF ENEL ABRIL 2023	13	15/05/2023	16/05/2023	R\$ -	R\$ 406,51	R\$ -	R\$ 406,51
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	DREM - RECEITA ABRIL 2023	14	23/05/2023	23/05/2023	R\$ -	R\$ 755.772,71	R\$ -	R\$ 755.772,71
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA - SEINF	REPASSE PROJETOS	15	23/05/2023	23/05/2023	R\$ -	R\$ 7.000.000,00	R\$ -	R\$ 7.000.000,00
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRFMF MARÇO 2023	16	25/05/2023	01/06/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.264,00	R\$ 3.264,00
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF MF ABRIL 2023	17	01/06/2023	15/06/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.464,59	R\$ 3.464,59
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF ENEL MAIO 2023	18	06/06/2023	15/06/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 367,18	R\$ 367,18
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF MF MAIO 2023	19	19/06/2023	23/06/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.464,59	R\$ 3.464,59
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	DREM - RECEITA MAIO 2023	20	20/06/2023	21/06/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.898.638,26	R\$ 1.898.638,26
TOTAIS MENSAIS					R\$ 7.736.481,42	R\$ 7.756.179,22	R\$ 1.909.198,62	R\$ 17.401.859,26
					TOTAL TRIMESTRE			R\$ 17.401.859,26



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Demonstrativos de Despesas – 2º Trimestre de 2023

Fonte 1.899.0000.02.02 – Recursos Próprios

Restos a Pagar

(Em reais)

BENEFICIÁRIO	OBJETO	EMP N°	DATA EMP.	PAGO EM	ABRIL	MAIO	JUNHO	TOTAIS
-	Sem movimento	-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
-		-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
-		-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
-		-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TOTAIS MENSAIS					-	-	-	R\$ -
					TOTAL TRIMESTRE			R\$ -

Fonte: Contabilidade do FUNDURB



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Repasse AGEFIS 40%

ABRIL	MAIO	JUNHO
R\$ 105.396,39	R\$ 159.369,86	R\$ 137.592,50

- **Transferência de 40% (quarenta por cento) dos valores arrecadados a título de multas aplicadas, em razão de infrações, pela Agência de Fiscalização de Fortaleza pela AGEFIS (vide Lei Complementar nº 0283 de 27 de dezembro de 2019)**

3º Trimestre de 2023

Receita	Despesa (Fonte 1.899.0000.02.02)	Restos a Pagar (Liquidados)	Restos a Pagar (Não Liquidados)
R\$ 29.476.852,92	R\$ 16.781.284,74	R\$ -	R\$ -

Demonstrativos de Receitas – 3º Trimestre de 2023

FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

DEMONSTRATIVO ANALÍTICO MENSAL E TRIMESTRAL DAS RECEITAS OBTIDAS PELO FUNDURB NO 3º TRIMESTRE DE 2023 - VALORES EM REAIS				
RECEITA ORÇAMENTÁRIA	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	SUB TOTAIS
OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DE USO	R\$ 4.135.399,16	R\$ 4.358.724,42	R\$ 8.259.340,99	R\$ 16.753.464,57
OUTORGA ONEROSA OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES/AOP	R\$ 471.165,94	R\$ 778.270,96	R\$ 10.166.677,03	R\$ 11.416.113,93
RECEITA INTRAORÇAMENTÁRIA - AGEFIS	R\$ -	R\$ -		R\$ -
DÍVIDA ATIVA - AGEFIS	R\$ -	R\$ -		R\$ -
OUTRAS RECEITAS	R\$ -	R\$ -		R\$ -
RENDIMENTOS FONTE 1.899.0000.02.02	R\$ 295.702,68	R\$ 255.587,68	R\$ 285.453,03	R\$ 836.743,39
DAM SEFIN - 40% AGEFIS	R\$ 102.349,72	R\$ 115.132,29	R\$ 71.633,65	R\$ 289.115,66
ANULAÇÃO FONTE 1.899.0000.02.02	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUB-TOTAL	R\$ 5.004.617,50	R\$ 5.507.715,35	R\$ 18.783.104,70	R\$ 29.295.437,55
RECEITA EXTRA ORÇAMENTÁRIA	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
ISS	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
IRRF	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
REPASSE RECEBIDO OUTROS ÓRGÃOS PMF	R\$ 154.429,88	R\$ 14.607,46	R\$ 12.378,03	R\$ 181.415,37
SUB-TOTAL	R\$ 154.429,88	R\$ 14.607,46	R\$ 12.378,03	R\$ 181.415,37
TOTAIS	R\$ 5.159.047,38	R\$ 5.522.322,81	R\$ 18.795.482,73	R\$ 29.476.852,92

FONTE: CONTABILIDADE DO FUNDURB



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Demonstrativos de Despesas – 3º Trimestre de 2023

Fonte 1.899.0000.02.02 – Recursos Próprios

(Em reais)

BENEFICIÁRIO	OBJETO	EMP N°	DATA EMP	PAGO EM	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	TOTAIS
EHEL	ENERGIA ELÉTRICA SEUMA JUNHO 2023	8/3	27/04/2023	04/07/2023	R\$ 19.382,92	R\$ -	R\$ -	R\$ 19.382,92
MF URBANA	ALUGUEL PRÉDIO SEUMA JUNHO 2023	12/1	04/07/2023	06/07/2023	R\$ 68.714,46	R\$ -	R\$ -	R\$ 68.714,46
MF URBANA	ALUGUEL PRÉDIO SEUMA JULHO 2023	12/2	04/07/2023	10/08/2023	R\$ -	R\$ 68.714,46	R\$ -	R\$ 68.714,46
MF URBANA	ALUGUEL PRÉDIO SEUMA AGOSTO 2023	12/3	04/07/2023	21/09/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 68.714,46	R\$ 68.714,46
JULIANA DE SOUZA ARANHA BRAUNER	DIÁRIAS	13/1	05/07/2023	07/07/2023	R\$ 9.720,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.720,00
EHEL	ENERGIA ELÉTRICA SEUMA JULHO 2023	14/2	04/08/2023	16/08/2023	R\$ -	R\$ 17.732,91	R\$ -	R\$ 17.732,91
EHEL	ENERGIA ELÉTRICA SEUMA AGOSTO 2023	14/3	04/08/2023	06/09/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 17.369,33	R\$ 17.369,33
XP ON CONSULTORIA LTDA	LICENÇAS ZOOM	15/1	17/08/2023	15/09/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 40.555,20	R\$ 40.555,20
LUCIANA MENDES LOBO	DIÁRIAS	16/1	17/08/2023	22/08/2023	R\$ -	R\$ 1.100,00	R\$ -	R\$ 1.100,00
LUCIANA MENDES LOBO	DIÁRIAS	17/1	26/09/2023	28/09/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 11.712,00	R\$ 11.712,00
TOTAIS MENSAIS					R\$ 97.817,38	R\$ 87.547,37	R\$ 138.350,99	R\$ 323.715,74
					TOTAL TRIMESTRE			R\$ 323.715,74

Fonte: Contabilidade do FUNDURB



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Demonstrativos de Despesas – 3º Trimestre de 2023

Fonte 1.899.0000.02.02 – Recursos Próprios

Extra Orçamentário

(Em reais)

BENEFICIÁRIO	OBJETO	EXTRA. N°	DATA	PAGO EM	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	TOTAIS
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF ENEL JUNHO 2023	22	04/07/2023	04/07/2023	R\$ 409,97	R\$ -	R\$ -	R\$ 409,97
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF MF JUNHO 2023	23	05/07/2023	20/07/2023	R\$ 3.464,59	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.464,59
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	DREM - RECEITA JUNHO 2023	25	17/07/2023	18/07/2023	R\$ 2.012.484,28	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.012.484,28
SECRETARIA MUNICIPAL DA GESTÃO REGIONAL - SEGER	REPASSE PROJETO	26	01/08/2023	02/08/2023	R\$ -	R\$ 10.320.000,00	R\$ -	R\$ 10.320.000,00
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF MF JULHO 2023	27	02/08/2023	16/08/2023	R\$ -	R\$ 3.464,59	R\$ -	R\$ 3.464,59
FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HABITAFOR	REPASSE PROJETO	28	04/08/2023	07/08/2023	R\$ -	R\$ 962.151,51	R\$ -	R\$ 962.151,51
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF ENEL JULHO 2023	29	11/08/2023	16/08/2023	R\$ -	R\$ 387,28	R\$ -	R\$ 387,28
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	DREM - RECEITA JULHO 2023	30	17/08/2023	17/08/2023	R\$ -	R\$ 1.501.385,25	R\$ -	R\$ 1.501.385,25
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF ENEL AGOSTO 2023	31	06/09/2023	06/09/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 379,77	R\$ 379,77
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF MF AGOSTO 2023	32	18/09/2023	21/09/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.464,59	R\$ 3.464,59
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	IRRF XP ON	34	18/09/2023	18/09/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.044,80	R\$ 2.044,80
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN	DREM - RECEITA AGOSTO 2023	35	20/09/2023	22/09/2023	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.647.932,37	R\$ 1.647.932,37
TOTAIS MENSAIS					R\$ 2.016.358,84	R\$ 12.787.388,63	R\$ 1.653.821,53	R\$ 16.457.569,00
					TOTAL TRIMESTRE			R\$ 16.457.569,00

Fonte: Contabilidade do FUNDURB



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Demonstrativos de Despesas – 3º Trimestre de 2023

Fonte 1.899.0000.02.02 – Recursos Próprios

Restos a Pagar

(Em reais)

BENEFICIÁRIO	OBJETO	EMP N°	DATA EMP.	PAGO EM	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	TOTAIS
-	Sem movimento	-	-	-	-	-	-	-
-		-	-	-	-	-	-	-
-		-	-	-	-	-	-	-
-		-	-	-	-	-	-	-
TOTAIS MENSAIS					-	-	-	-
					TOTAL TRIMESTRE			R\$ -

Fonte: Contabilidade do FUNDURB

Repasse AGEFIS 40%

JULHO	AGOSTO	SETEMBRO
R\$ 102.349,72	R\$ 115.132,29	R\$ 71.633,65

- Transferência de 40% (quarenta por cento) dos valores arrecadados a título de multas aplicadas, em razão de infrações, pela Agência de Fiscalização de Fortaleza pela AGEFIS (vide Lei Complementar nº 0283 de 27 de dezembro de 2019)

Disponibilidade Financeira

Conta: 27.381-3

CONTA 27.381-3 (CONTA MOVIMENTO FUNDURB) - DEPÓSITO DIVERSOS					
SALDO EM 29/09/2023					R\$ 43.942.185,38
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR	
DREM (PREVISÃO)	R\$ 5.638.644,82	R\$ -	SETEMBRO/2023	R\$ 5.638.644,82	Conta SEFIN C/C: 27.508-5
PROJETO MELHORIAS HABITACIONAIS - HABITAFOR	R\$ 10.337.768,99	R\$ 962.151,51	1ª Parcela	R\$ 9.375.617,48	Conta FMHIS C/C: 29.659-7
REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRAÇAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS - SEGER	R\$ 17.200.000,00	R\$ 6.880.000,00	1ª Parcela (40%)	R\$ -	Conta SEGER *
		R\$ 10.320.000,00	2ª Parcela (60%)		C/C: 29.460-8
REFORMA E REQUALIFICAÇÃO ARENINHA/CAMPINHOS - SEINF	R\$ 37.218.594,97	R\$ 7.000.000,00	1ª Parcela	R\$ 30.218.594,97	Conta SEINF * C/C: 29.590-6
PROJETO REURB - HABITAFOR	R\$ 17.523.800,00	R\$ -		R\$ 17.523.800,00	*
2% SEUMA (Receitas arrecadadas no 3º trimestre de 2023)	R\$ 586.156,31	R\$ -	JULHO / AGOSTO / SETEMBRO 2023	R\$ 586.156,31	Conta FUNDURB/SEUMA C/C: 27.728-2
DISPONÍVEL				-R\$ 19.400.628,20	

*Projetos aprovados mediante expectativa de arrecadação dos anos de 2023 e 2024



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Disponibilidade Financeira

Conta: 27.525-5

CONTA 27.525-5 (OUC OSÓRIO DE PAIVA) - Lei nº 10403/15 (DOM 19/10/15) e Termo de Convênio (DOM 11/10/16)					
SALDO EM 29/09/2023				R\$	3.058,63
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR	
OUC OSORIO DE PAIVA DEPÓSITO ATACADÃO R\$ 3.332.336,99 APROVADO PELO CONSELHO R\$ 3.224.812,20 + R\$ 107.524,79 + os rendimentos	R\$ 2.380.584,62	R\$ 1.166.595,34	1ª e 2ª Parcelas SEINF	R\$	-
		R\$ 785.181,75	3ª Parcela SEINF		
	R\$ 305.000,00	R\$ 305.000,00	Coordenadoria de Juventude	R\$	-
	R\$ 482.162,55	R\$ -	ADITIVO SEINF	R\$	-
CAMPO DO LEITE	R\$ 1.888.654,12	R\$ 894.764,29	SEINF	R\$	-
DISPONÍVEL					R\$ 3.058,63 *

* Recursos vinculados a OUC



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

Disponibilidade Financeira

Conta: 27.728-2

CONTA 27.728-2 (CONTA INVESTIMENTO SEUMA) - IN Conjunta SEPOG/SEFIN Nº 001/2017 (dom 25/04/17) - 2% SEUMA						
SALDO EM 29/09/2023				R\$	695.338,20	*
PROJETO	VALOR TOTAL	VALOR REPASSADO		A REPASSAR		
2% SEUMA (Receitas arrecadadas no 3º trimestre de 2023)	R\$ 586.156,31	R\$ -	JULHO/AGOSTO/SETEMBRO 2023	R\$	586.156,31	
DESPESAS EMPENHADAS DA SEUMA - CUSTEIO E INVESTIMENTO - 2%	R\$ 911.314,00	R\$ 795.381,28	LIBERADO PELO COGERFFOR	R\$	115.932,72	
DISPONÍVEL				R\$	1.165.561,79	**
*VALOR DISPONÍVEL ATUAL NA CONTA						
**PREVISÃO DE VALOR DISPONÍVEL NA CONTA APÓS DEDUÇÃO DE DESPESAS LIBERADAS PELO COGERFFOR						



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

Obrigado!

FUNDURB
Fundo Municipal de Desenvolvimento
Urbano

Contato: 3452.6908

E-mail:

Fundurb.seuma@seuma.fortaleza.ce.gov.br

Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

Previsão de Arrecadação 2023 e 2024



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO 2023 -FUNDURB

PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO FUNDURB 2023 -TERMOS DE COMPROMISSOS COM PAGAMENTO EM ANDAMENTO

	JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
1	R\$ -	R\$ 249.227,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 249.227,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 249.227,58	R\$ -	R\$ -
2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -						
3	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -						
4	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -						
5	R\$ 1.250.010,30	R\$ 1.250.010,30	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -				
6	R\$ 750.000,00	R\$ 750.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -				
7	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -						
8	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -						
9	R\$ -	R\$ -	R\$ 867.222,25	R\$ -	R\$ -	R\$ 874.368,76	R\$ -	R\$ -	R\$ 885.447,24	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.582,18	R\$ 8.397.750,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -				
11	R\$ 70.954,55	R\$ 70.954,55	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -				
12	R\$ 25.621,35	R\$ 25.621,35	R\$ 25.621,35	R\$ 25.967,90	R\$ 25.967,90	R\$ 25.967,90	R\$ 25.967,90	R\$ 25.967,90	R\$ 25.967,90	R\$ -	R\$ -	R\$ -
13	R\$ 47.429,84	R\$ 47.429,84	R\$ 47.429,84	R\$ 47.429,84	R\$ 48.095,86	R\$ 48.095,86	R\$ 48.095,86	R\$ 48.095,86	R\$ 48.095,86	R\$ 48.095,86	R\$ -	R\$ -
14	R\$ 97.873,51	R\$ 97.873,51	R\$ 97.873,51	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
15	R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00	R\$ 405.519,09	R\$ 405.519,09	R\$ 405.519,09	R\$ 405.519,09	R\$ 405.519,09	R\$ 19.366.388,60	R\$ -	R\$ -
16	R\$ 488.171,43	R\$ 488.171,43	R\$ 488.171,43	R\$ 989.088,67	R\$ 989.088,67	R\$ 989.088,67	R\$ 989.088,67	R\$ 989.088,67	R\$ 989.088,67	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.123,87	R\$ 10.123,87	R\$ 10.123,87	R\$ 10.123,87	R\$ 10.123,87	R\$ 3.386.906,66	R\$ -	R\$ -	R\$ -
18	R\$ -	R\$ 10.000,00	R\$ 10.213,11	R\$ 10.213,11	R\$ 10.213,11	R\$ 10.213,11	R\$ 10.213,11					
19	R\$ 190.531,02	R\$ 195.169,33	R\$ 195.169,33	R\$ 195.169,33	R\$ 195.169,33	R\$ 195.169,33						
20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -						
21	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -						
22	R\$ -	R\$ 134.207,48	R\$ 67.103,74	R\$ 67.103,74	R\$ 67.103,74	R\$ 67.103,74	R\$ 68.472,89	R\$ 68.742,89	R\$ 68.742,89	R\$ 68.742,89	R\$ 68.742,89	R\$ 68.742,89
23	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -						
24	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 355.198,56	R\$ 355.198,56	R\$ 355.198,56	R\$ 355.198,56	R\$ 355.198,56	R\$ 355.198,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -
25	R\$ -	R\$ 30.959,42	R\$ 30.959,42	R\$ 30.959,42	R\$ 30.959,42	R\$ 30.959,42	R\$ 30.959,42					
26	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.816.989,46	R\$ 1.816.989,46	R\$ 1.816.989,46	R\$ 1.816.989,46	R\$ 1.816.989,46	R\$ 1.816.989,46	R\$ 1.816.989,46	R\$ 1.816.989,46
27	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 447.265,60	R\$ -	R\$ 447.265,60	R\$ 447.265,60	R\$ 447.265,60	R\$ 447.265,60	R\$ 447.265,60	R\$ 894.531,20
28	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -						
29	R\$ -	R\$ -	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22						
30	R\$ -	R\$ -	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96						
R\$ 3.380.592,00	R\$ 3.774.027,06	R\$ 2.254.535,32	R\$ 2.146.025,78	R\$ 4.416.465,95	R\$ 5.092.796,69	R\$ 4.453.432,83	R\$ 12.801.084,37	R\$ 8.755.686,98	R\$ 22.323.175,03	R\$ 2.659.462,99	R\$ 3.106.728,59	

 ATUALIZAÇÃO INCC
 NÃO PAGAMENTO DA PARCELA

INFORMAÇÃO DE VALORES COM PAGAMENTOS EM ANDAMENTO

PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO 2023, OUT A DEZ 23	R\$ 28.089.366,61	Valores referentes aos Termos de Compromissos já firmados e com pagamento em andamento.
---	--------------------------	---

* Desses valores de previsão de arrecadação 2023, **OUT A DEZ 23**, deve-se subtrair 30% de DREM e os 2% da SEUMA, ou seja, **R\$ 8.988.597,31**

A parcela de agosto/2023 na linha 10, foi subtraída do somatório da previsão e arrecadação devido a informação do possível não cumprimento pelo requerente da última parcela.

VALOR DE PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO APÓS DEDUÇÕES R\$ 19.100.769,30



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO 2024 -FUNDURB

PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO FUNDURB 2024 -TERMOS DE COMPROMISSOS COM PAGAMENTO EM ANDAMENTO

	JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
1	R\$ -	R\$ 249.227,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 249.227,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
4	R\$ -	R\$ -	R\$ 111.334,43	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 111.334,43	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 111.334,43	R\$ -
5	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
6	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
8	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
9	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
11	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
13	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
14	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
15	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
16	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
18	R\$ 1.661.654,37	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
19	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
21	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
22	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
23	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
24	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
25	R\$ 30.959,42	R\$ 30.959,42	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
26	R\$ 1.816.989,46	R\$ 1.816.989,46	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
27	R\$ 894.531,20	R\$ 894.531,20	R\$ 894.531,20	R\$ 894.531,20	R\$ 894.531,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
28	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
29	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22	R\$ 19.761,22	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
30	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96
	R\$ 4.494.257,63	R\$ 3.081.830,84	R\$ 1.095.988,81	R\$ 984.654,38	R\$ 984.654,38	R\$ 339.350,76	R\$ 201.457,61	R\$ 90.123,18	R\$ 70.361,96	R\$ 70.361,96	R\$ 181.696,39	R\$ 70.361,96

ATUALIZAÇÃO INCC

INFORMAÇÃO DE VALORES COM PAGAMENTOS EM ANDAMENTO

PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO 2024, JAN A DEZ 24	R\$ 11.665.099,86	Valores referentes aos Termos de Compromissos já firmados e com pagamento em andamento.
---	--------------------------	---

Desses valores de previsão de arrecadação 2024, JAN A DEZ 2024, deve-se subtrair 30% de DREM e os 2% da SEUMA, ou seja, R\$ 3.732.831,95.

VALOR DE PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO APÓS DEDUÇÕES R\$ 7.932.267,91



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

Obrigado!

FUNDURB
Fundo Municipal de Desenvolvimento
Urbano

Contato: 3452.6908

E-mail:

Fundurb.seuma@seuma.fortaleza.ce.gov.br