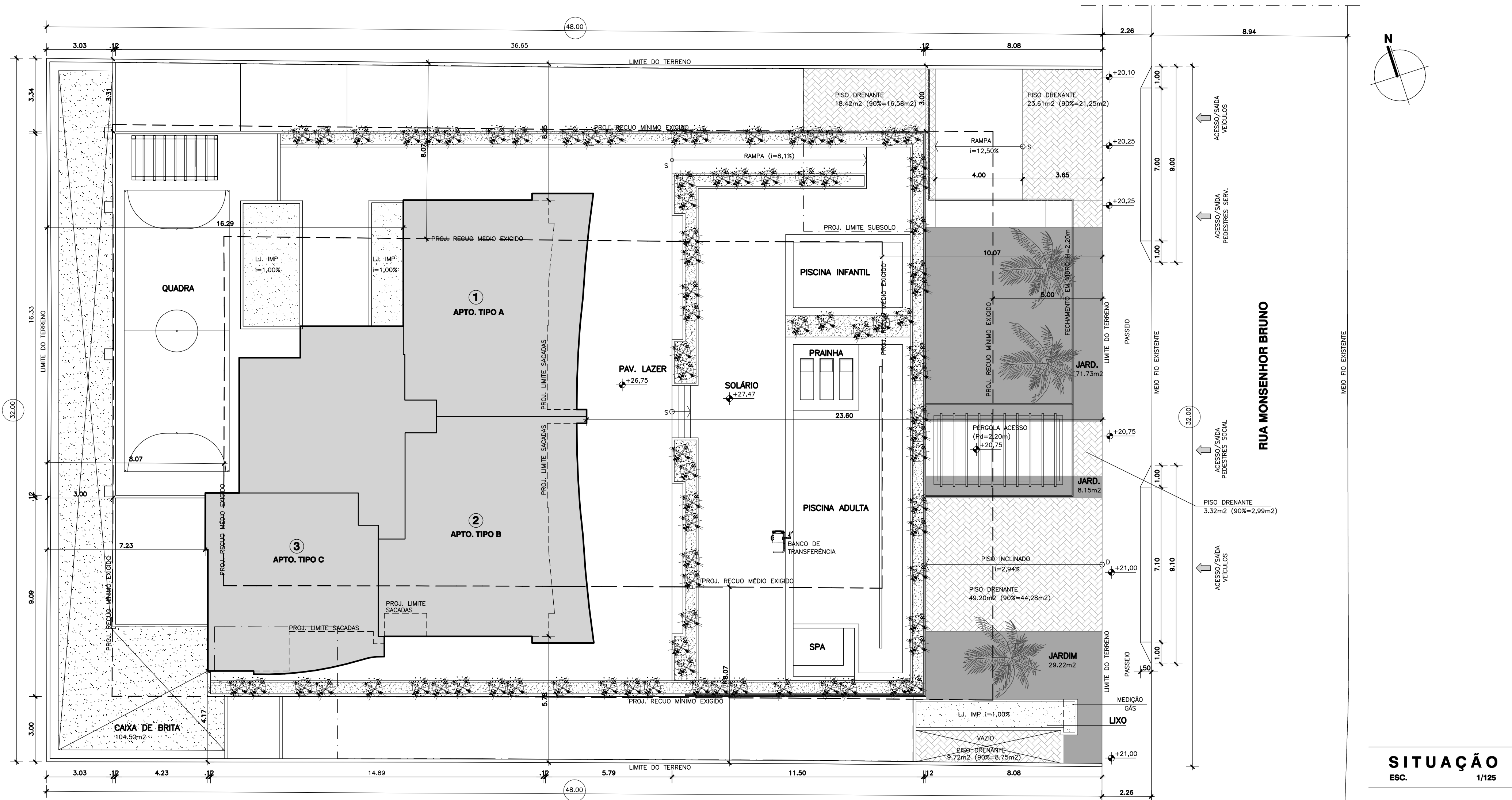




QUADRO DE ÁREAS					
ÁREA DO TERRENO TOTAL = 1.536,00m ²					
02 SUBSOLOS + TERREO + PAVTO. GARAGEM + PAVTO. LAZER + 20 TIPOS + ROOFTOP					
ÁREA SUBSOLO 02 = 988,89m ² (64,38%)					
ÁREA SUBSOLO 01 = 1.057,41m ² (68,84%)					
ÁREA TERREO = 882,68m ²					
ÁREA PAVTO. GARAGEM = 867,01m ²					
ÁREA PAVTO. LAZER = 276,68m ² (COB.) + 642,64m ² (DESC.) = 919,32m ²					
ÁREA PAVTO. TIPO = 267,97m ² (x20) = 5.359,40m ²					
ÁREA ROOFTOP = 171,53m ² (COB.) + 96,44m ² (DESC.) = 267,97m ²					
ÁREA COBERTA = 158,03m ²					
ÁREA DE CONSTRUÇÃO = 988,89m ² + 1.057,41m ² + 882,68m ² + 867,01m ² + 276,68m ² + 5.359,40m ² + 171,53m ² + 158,03m ² = 9.761,63m ²					
ÁREA PERMEÁVEL = 109,10m ² (JARDINS) + 104,50m ² (CAIXA DE BRITA) + 93,84m ² (90% x 104,27m ² PISO DRENANTE) = 307,44m ²					
N° TOTAL DE VAGAS = 102 VAGAS (100 VAGAS + 02 VAGAS Pcd/2% DO TOTAL DE VAGAS)					

APTO. TIPO	PAVIMENTO TIPO	ÁREA COMPUTÁVEL ÁREA PARCIAL	ÁREA NÃO COMPUTÁVEL ÁREA SACADA	ÁREA PRIVATIVA ÁREA COMPUTÁVEL TOTAL	ÁREA NÃO COMPUTÁVEL TOTAL	QTD. TOTAL
A		64,70	10,63	75,33	1.294,00	20
B	1° AO 20° TIPO	68,48	13,14	81,62	1.369,60	20
C		52,96	6,46	59,42	1.059,20	20
TOTAL		3.722,80	604,60	4.327,40	3.722,80	60

CÁLCULO DO ÍNDICE DE APROVEITAMENTO
I.A. = 3.722,80m² : 1.536,00m² = 2,42

CÁLCULO DA TAXA DE OCUPAÇÃO
T.O. = 919,32m² : 1536,00m² = 0,5985 = 59,85%

CÁLCULO DA TAXA DE PERMEABILIDADE
T.P. = 307,44m² : 1.536,00m² = 0,2002 = 20,02%

TAXA DE PERMEABILIDADE EXIGIDA = 30%

COMPLEMENTO NECESSÁRIO = 9,98% (153,36m²)

OBS: O COMPLEMENTO NECESSÁRIO A TAXA DE PERMEABILIDADE SERÁ SUBSTITUÍDO POR ÁREA EQUIVALENTE DE ABSORÇÃO ATRAVÉS DA INSTALAÇÃO DE DRENOS , VER PROJETO HIDRO-SANITÁRIO.

QUADRO COMPARATIVO DE PARÂMETROS			
PARÂMETRO	LEGISLAÇÃO	PROPOSTO	OUTORGA
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	2,50 / 2,50	2,42	NÃO
TAXA DE OCUPAÇÃO (SUBSOLO)	60,00%	68,84%	SIM
TAXA DE OCUPAÇÃO (BASE)	60,00%	59,85%	NÃO
GABARITO	72,00m	73,88m	SIM
RECUSOS	FRONTAL (LESTE)	10,19m	23,60m
	LATERAL (NORTE)	8,19m	11,05m
	LATERAL (SUL)	8,19m	6,44m
	FUNDOS (OESTE)	8,19m	10,41m

01	16/12/24	REVISÃO INDICAÇÃO PÉRGOLA (NOTIFICAÇÃO 26/11/24)	C354R
00	29/10/24	EMIÇÃO INICIAL	C354R
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA MODIFICAÇÃO	RESPONSÁVEL

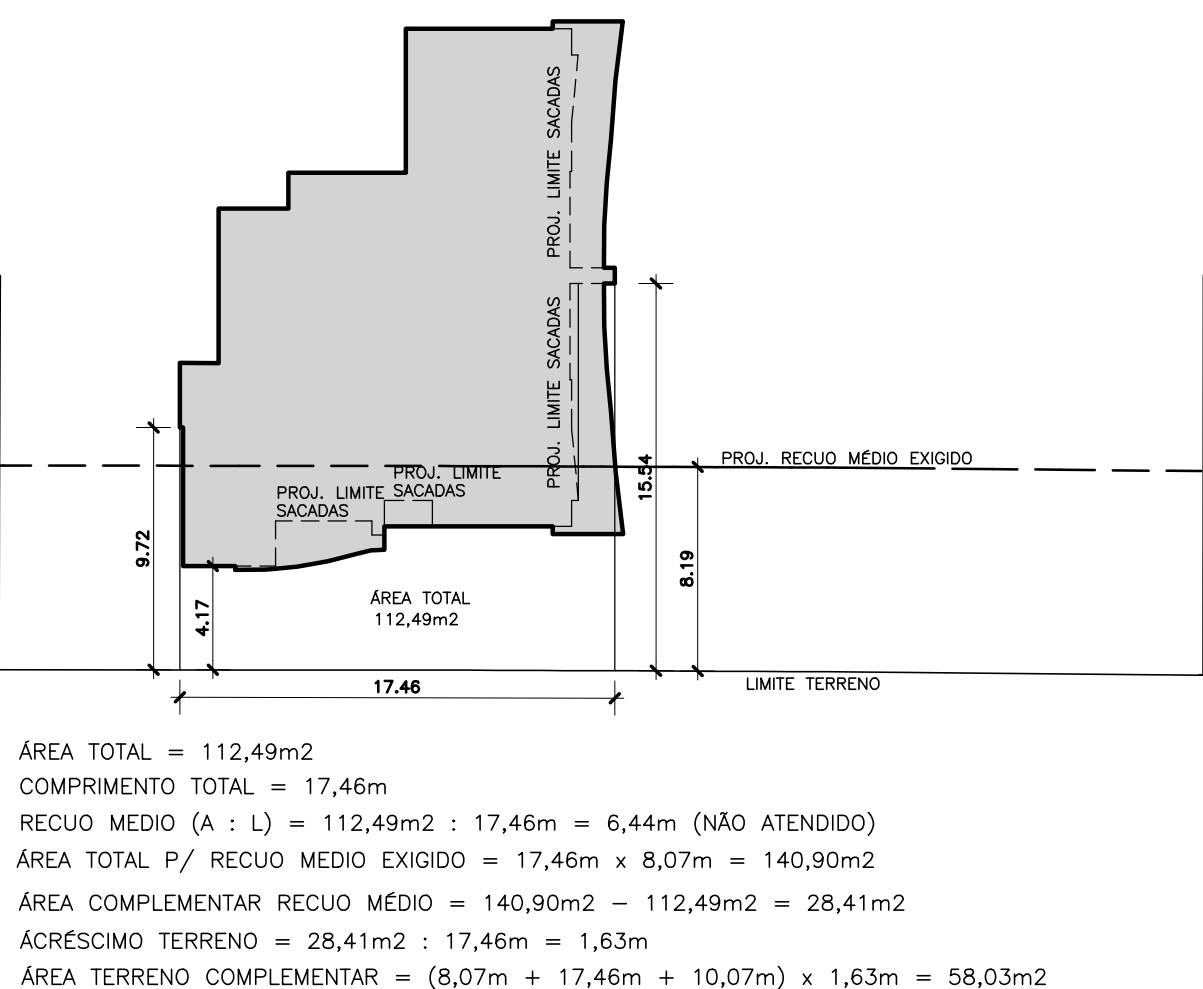
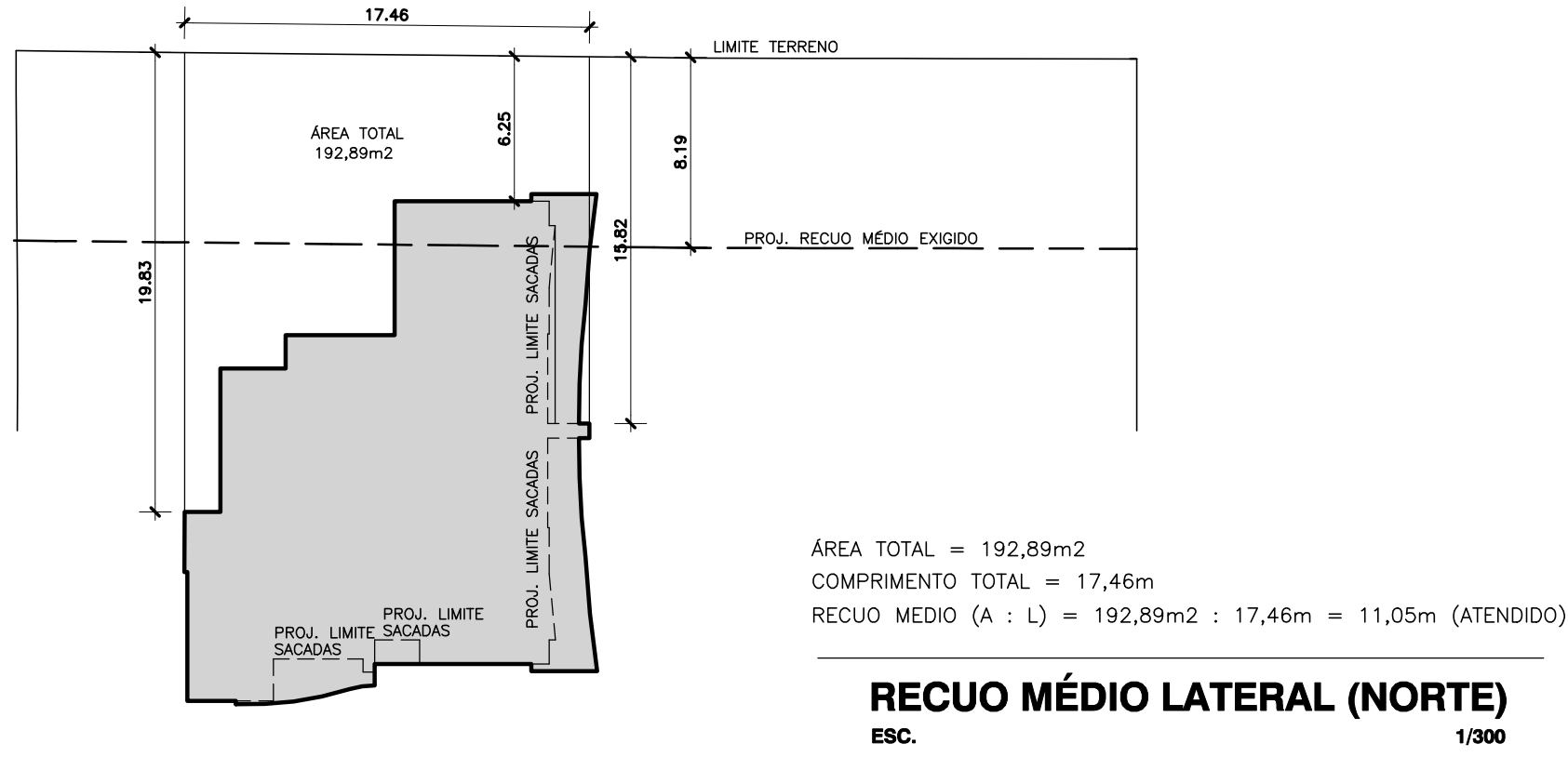
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	D.V.
06	06.291	47396	2
DISTRITO		LOGRADOURO	T.A.
13		8642	8
Firma : Osvaldo Luiz Freitas de Souza			
Local: R. Silva Jatahy,1206 - Melreles			

SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F
06	06.291	128746-0	
Nome : Augusto Cesar Oliveira de Castro			
Atividade : Pessoa Física			
Local: R. Silva Jatahy,1206 - Melreles			

I.S.S. PROJ. I.S.S. CONST.

CREA	APROVO
PROPRIETÁRIO	
PROJETO	Osvaldo L. F. Souza - Arquiteto - CAU A3687-0 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
PROJETO	Augusto Cesar O. de Castro - Arquiteto - CAU A23479-8 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	PAGO

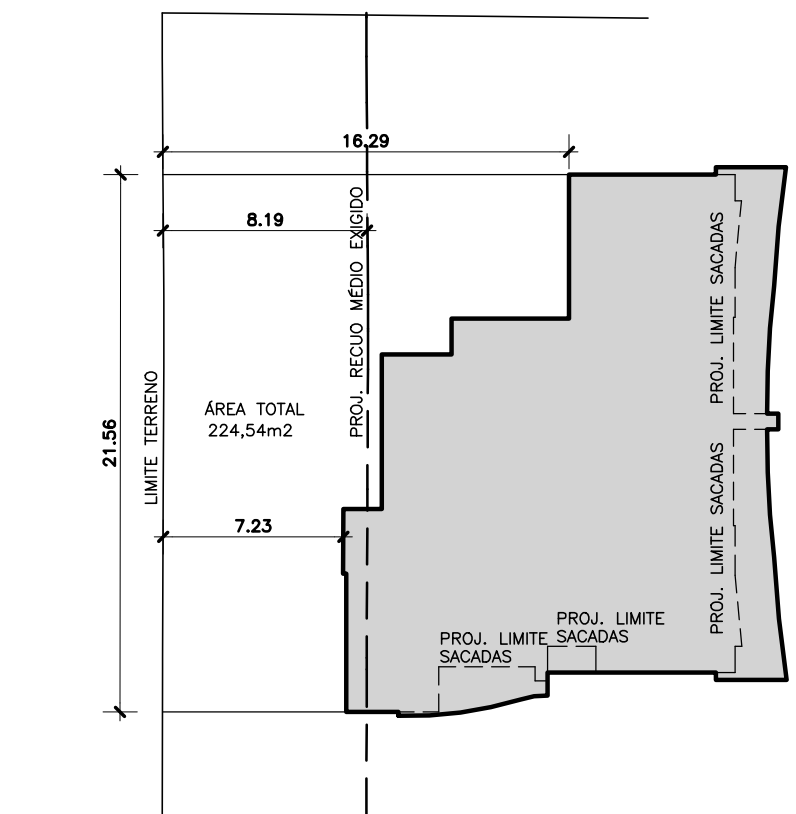
Cia de Arquitetura		CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	
R. Prof. Dias da Rocha, 189 Melreles - Fortaleza - CE 85 3133 5600 projetos@ciadearquitectura.com.br www.ciadearquitectura.com.br		RUA MONSENHOR BRUNO, Nº1680 ENDEREÇO JOSÉ WAGNER TEIXEIRA IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES LTDA. PROJETO LEGAL PROPRIETÁRIO SITUAÇÃO ASSUNTO VITOR DESENHO C354R REVISÃO OUT/2024. 1/125 DATA ESCALA	
		01/24 PROJETO Nº ETAPA FRANCHA Nº 01/10	



ÁREA TOTAL = 112,49m²
COMPRIMENTO TOTAL = 17,46m
RECUO MÉDIO (A : L) = 112,49m² : 17,46m = 6,44m (NÃO ATENDIDO)
ÁREA TOTAL P/ RECUO MÉDIO EXIGIDO = 17,46m x 8,07m = 140,90m²
ÁREA COMPLEMENTAR RECUO MÉDIO = 140,90m² - 112,49m² = 28,41m²
ACRÉSCIMO TERRENO = 28,41m² : 17,46m = 1,63m
ÁREA TERRENO COMPLEMENTAR = (8,07m + 17,46m + 10,07m) x 1,63m = 58,03m²

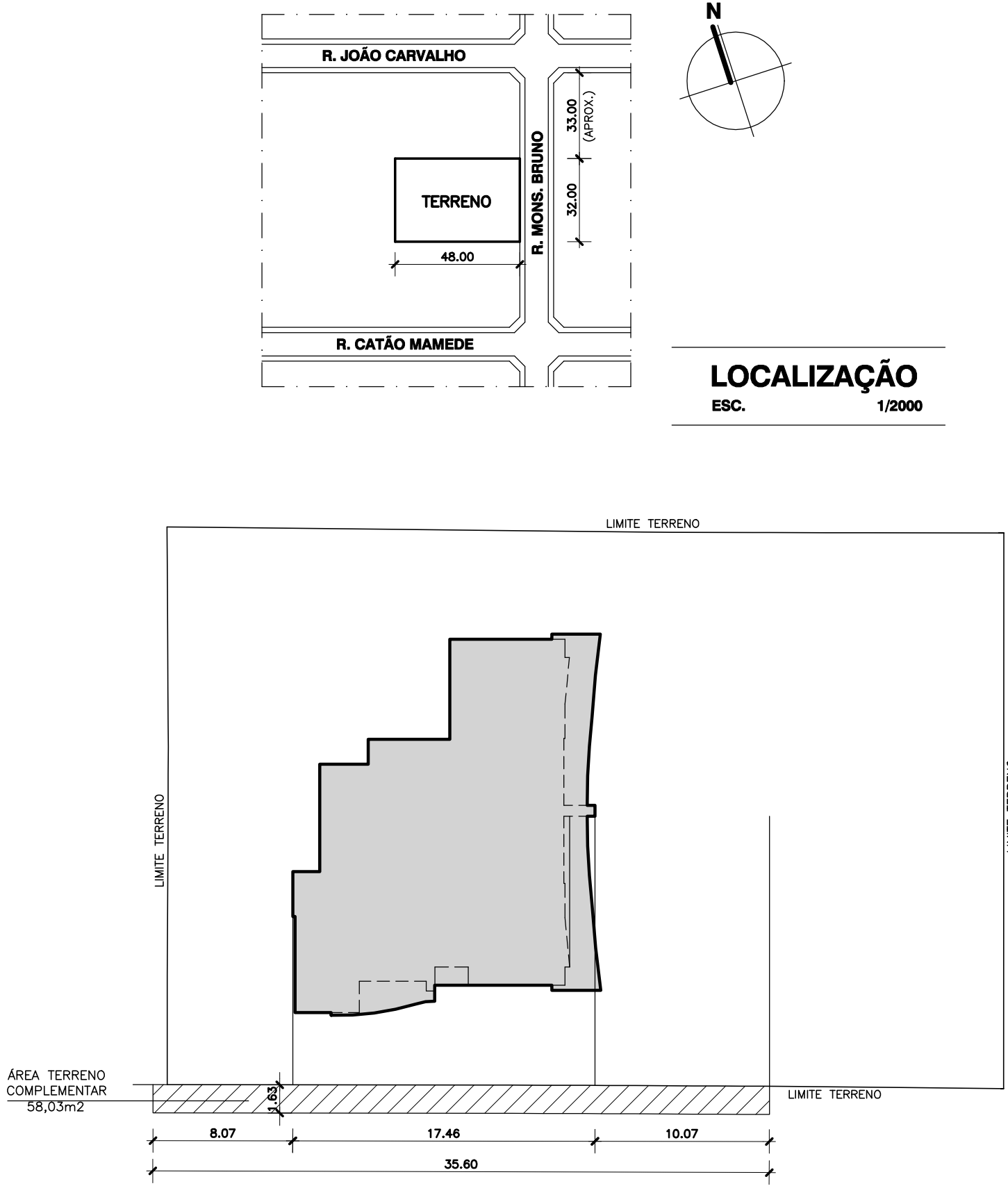
RECULO MÉDIO LATERAL (SUL)
ESC. 1/300

LEGENDA ÁREAS PERMEÁVEIS COMPUTÁVEIS	
JARDIM SOBRE TERRENO NATURAL (TX. PERMEABILIDADE = 100%)	
BRITA SOBRE TERRENO NATURAL (TX. PERMEABILIDADE = 90%)	
PISO DRENANTE SOBRE TERRENO NATURAL / CIRC. VEÍCULOS E PEDESTRES (TX. PERMEABILIDADE = 90%)	

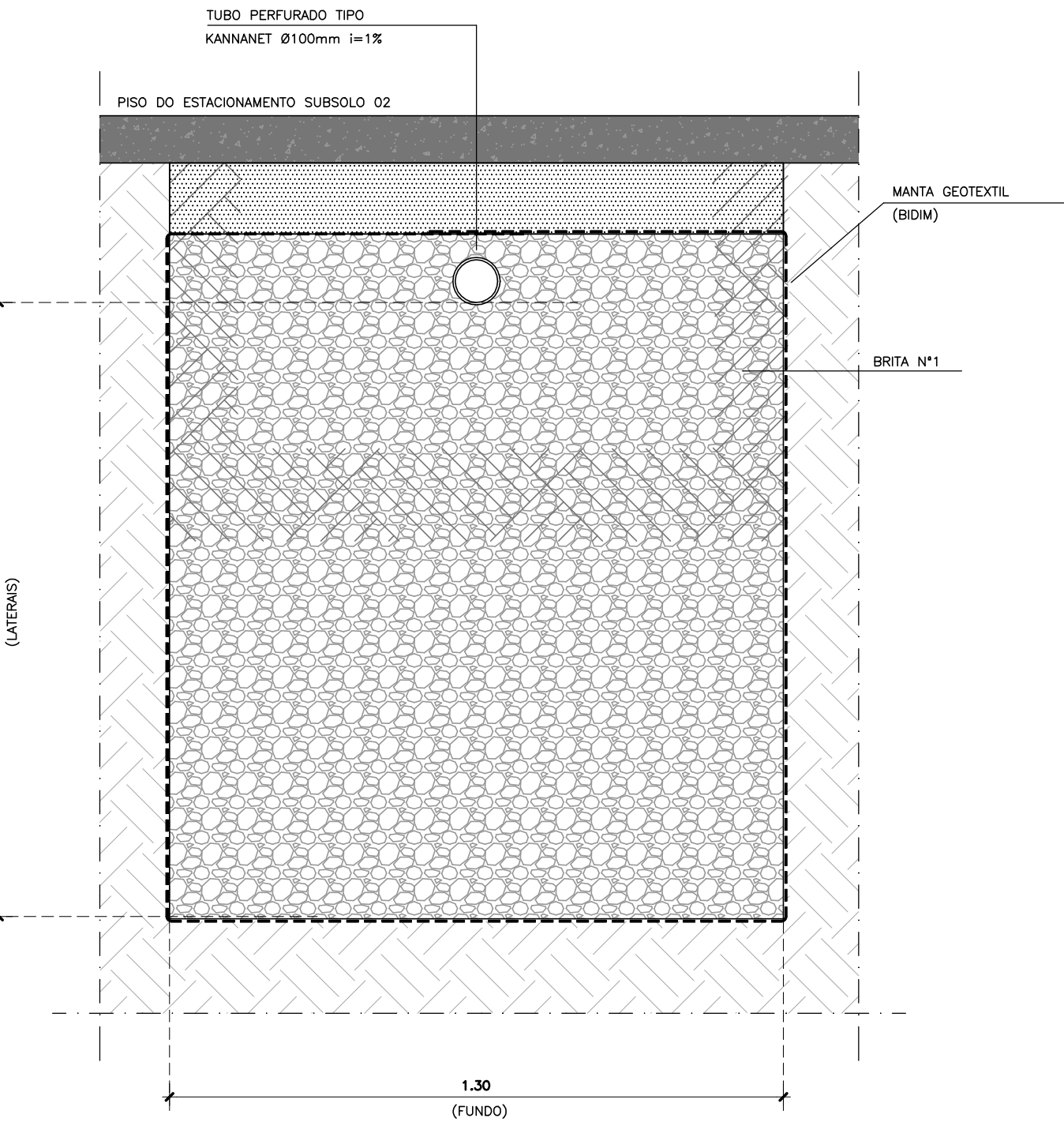
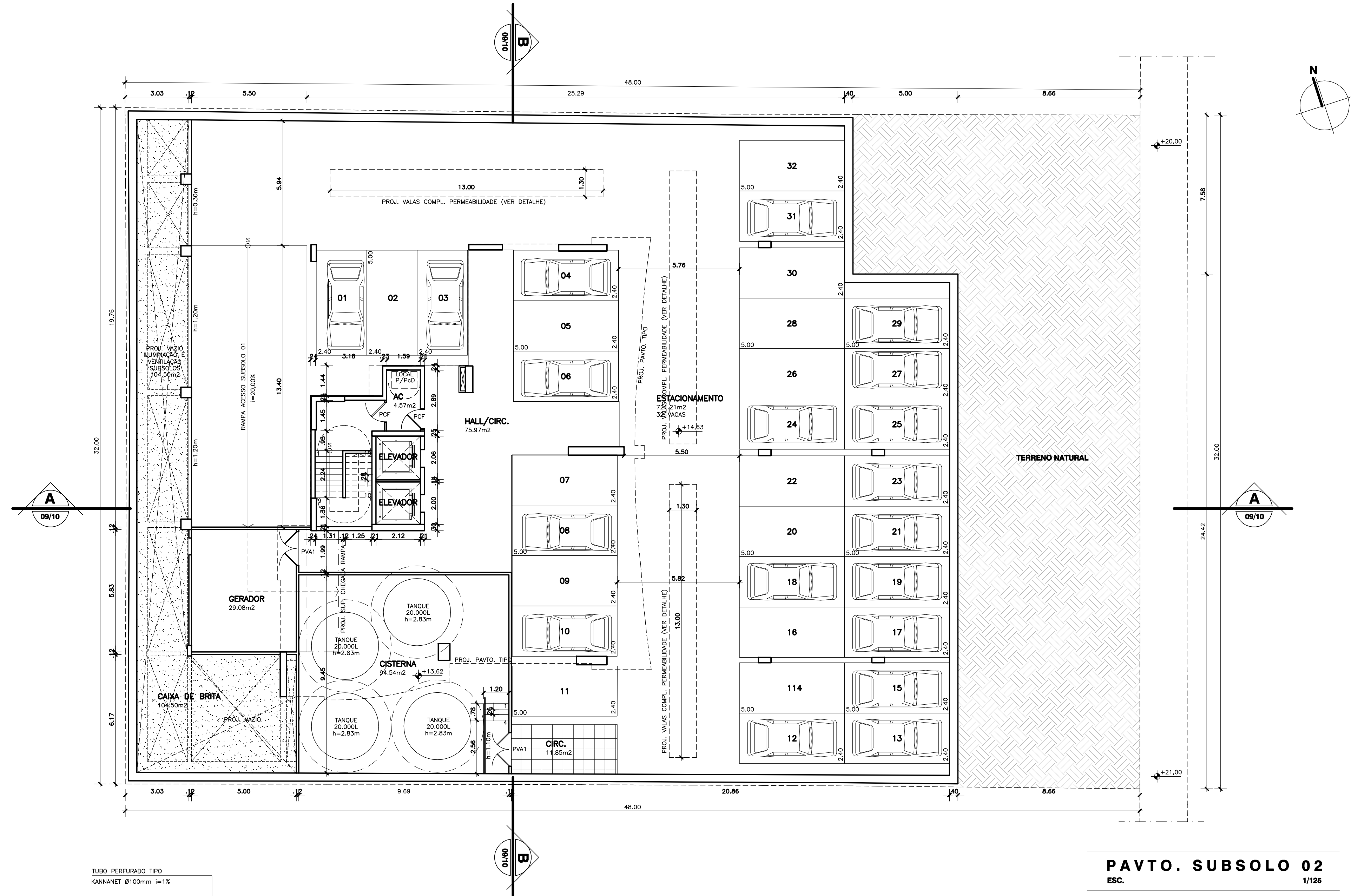


ÁREA TOTAL = 224,54m²
COMPRIMENTO TOTAL = 17,46m
RECUO MÉDIO (A : L) = 224,54m² : 21,56m = 10,41m (ATENDIDO)

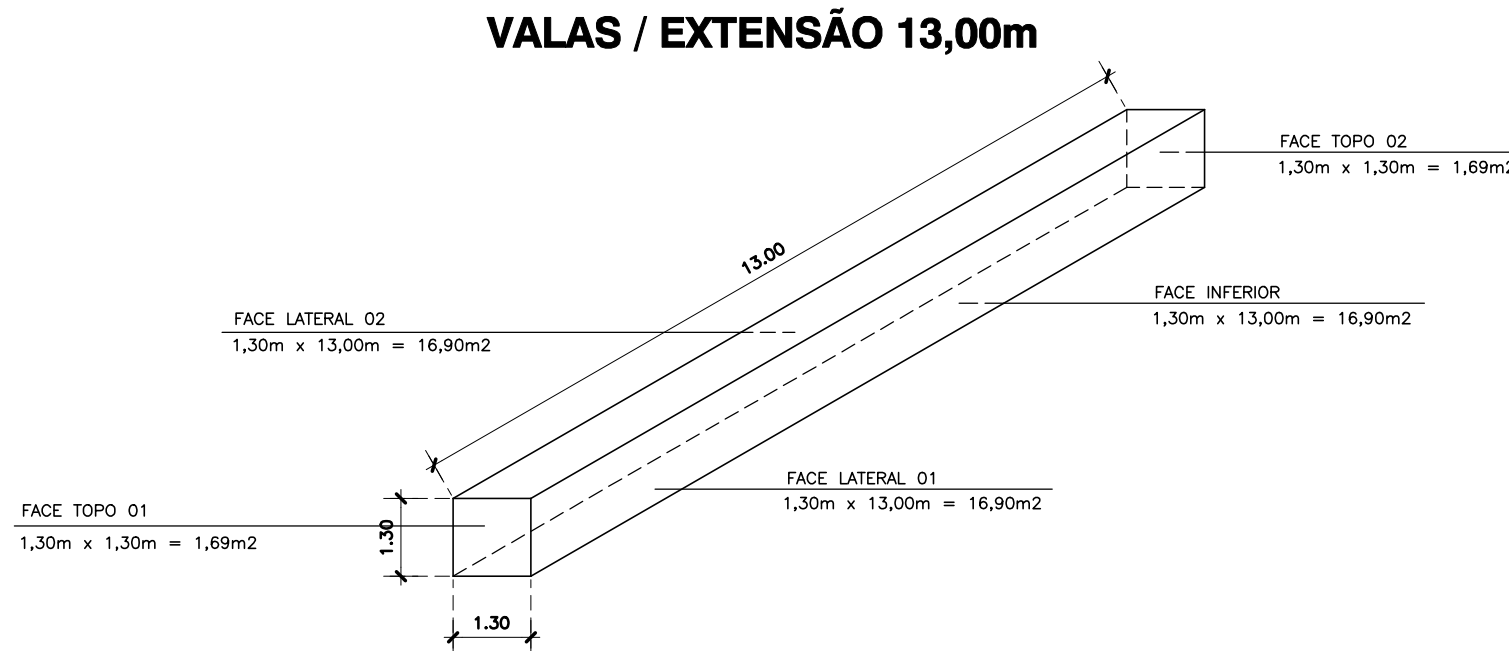
RECULO MÉDIO FUNDO (OESTE)
ESC. 1/300



ÁREA TERRENO COMPLEMENTAR - RECUSOS
ÁREA TERRENO COMPLEMENTAR = (8,07m + 17,46m + 10,07m) x 1,63m
ÁREA TERRENO COMPLEMENTAR = 35,60m x 1,63m = 58,03m²



CORTE TRANSVERSAL - VALAS
SEM ESCALA



CÁLCULO ÁREA SUPERFÍCIES / VALA DE 13,00m
ALTURA = 1,30m
LARGURA = 1,30m
COMPRIMENTO = 13,00m
ÁREA VALA = 16,90m² + 16,90m² + 16,90m² + 1,69m² = 52,79m²
ÁREA VALA = 54,08m²
QTDE. VALAS 13,00m = 03 VALAS
ÁREA TOTAL SUPERFÍCIES / VALA DE 13,00m = 54,08m² x 03 = 162,24m²
ÁREA TOTAL SUPERFÍCIES VALAS NECESSÁRIO P/ COMPLEMENTAR T.P. = 153,36m²
CONCLUSÃO : AS VALAS PROJETADAS ATENDEM AO NECESSÁRIO PARA COMPLEMENTAÇÃO DA TAXA DE PERMEABILIDADE EXIGIDA

QUADRO DE ESQUADRIAS					
ESQUADRIA		LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL
PORTAS VENEZ. DE ALUMÍNIO	PVA1	1,60	2,10	—	VENEZIANA DE ALUMÍNIO
PORTA CORTA-FOGO	PCF	0,90	2,10	—	CHAPA DE FERRO
				TIPOLOGIA	
				ABRIR (2F)	
				ABRIR (1F)	

00	29/10/24	EMIÇÃO INICIAL	C3S4R
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA MODIFICAÇÃO	RESPONSÁVEL

SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	D.V.
06	06.291	47396	2
DISTRITO		LOGRADOURO	T.A.
13		8642	8
Firma : Osvaldo Luiz Freitas de Souza			
Local: R. Silva Jatahy,1206 - Melreles			
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F
06	06.291	128746-0	
Nome : Augusto Cesar Oliveira de Castro			
Atividade : Pessoa Física			
Local: R. Silva Jatahy,1206 - Melreles			

I.S.S. PROJ.	I.S.S. CONST.
CREA	APROVO
PROPRIETARIO	
PROJETO	Osvaldo L. F. Souza - Arquiteto - CAU A3687-0 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
PROJETO	Augusto Cesar O. de Castro - Arquiteto - CAU A23479-8 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
CALCULO	
CONSTRUCAO	PAGO

Cia de Arquitetura	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	
	RUA MONSENHOR BRUNO, Nº1680	01/24
R. Prof. Dias da Rocha, 189 Melreles - Fortaleza - CE 85 3133 5600 projetos@ciadearquitectura.com.br www.ciadearquitectura.com.br	JOSÉ WAGNER TEIXEIRA IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES LTDA.	PROJETO LEGAL
	PAVTO. SUBSOLO 02	PRANCHA Nº
VITOR	C3S4R	OUT/2024. 1/125
DESENHO	REVISÃO	DATA ESCALA
		02/10

QUADRO DE ESQUADRIAS					
ESQUADRIA		LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL
PORTA	PCF	0,90	2,10	—	CHAPA DE FERRO
CORTA-FOGO					ABRIR (1F)

00	29/10/24	EMIÇÃO INICIAL	C3S4R
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA MODIFICAÇÃO	RESPONSÁVEL

SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	D.V.
06	06.291	47396	2
DISTRITO	LOGRADOURO	T.A.	
13	8642	8	
Firma : Osvaldo Luiz Freitas de Souza			
Local: R. Silva Jatáhy,1206 - Melreles			
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F
06	06.291	128746-0	
Nome : Augusto Cesar Oliveira de Castro			
Atividade : Pessoa Física			
Local: R. Silva Jatáhy,1206 - Melreles			
I.S.S. PROJ.		I.S.S. CONST.	

CREA	APROVO
PROPRIETARIO	
PROJETO	Osvaldo L. F. Souza - Arquiteto - CAU A3687-0 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
PROJETO	Augusto Cesar O. de Castro - Arquiteto - CAU A23479-8 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
CALCULO	
CONSTRUCAO	PAGO

Cia de Arquitetura

R. Prof. Dias da Rocha, 189
Melreles - Fortaleza - CE
85 3133 5600
projetos@ciadearquitectura.com.br
www.ciadearquitectura.com.br

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR

RUA MONSENHOR BRUNO, Nº1680
ENDEREÇO

JOSÉ WAGNER TEIXEIRA IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES LTDA
PROPRIETARIO

PROJETO LEGAL
ETAPA

PAVTO. SUBSOLO 01
ASSUNTO

VITOR
DESENHO

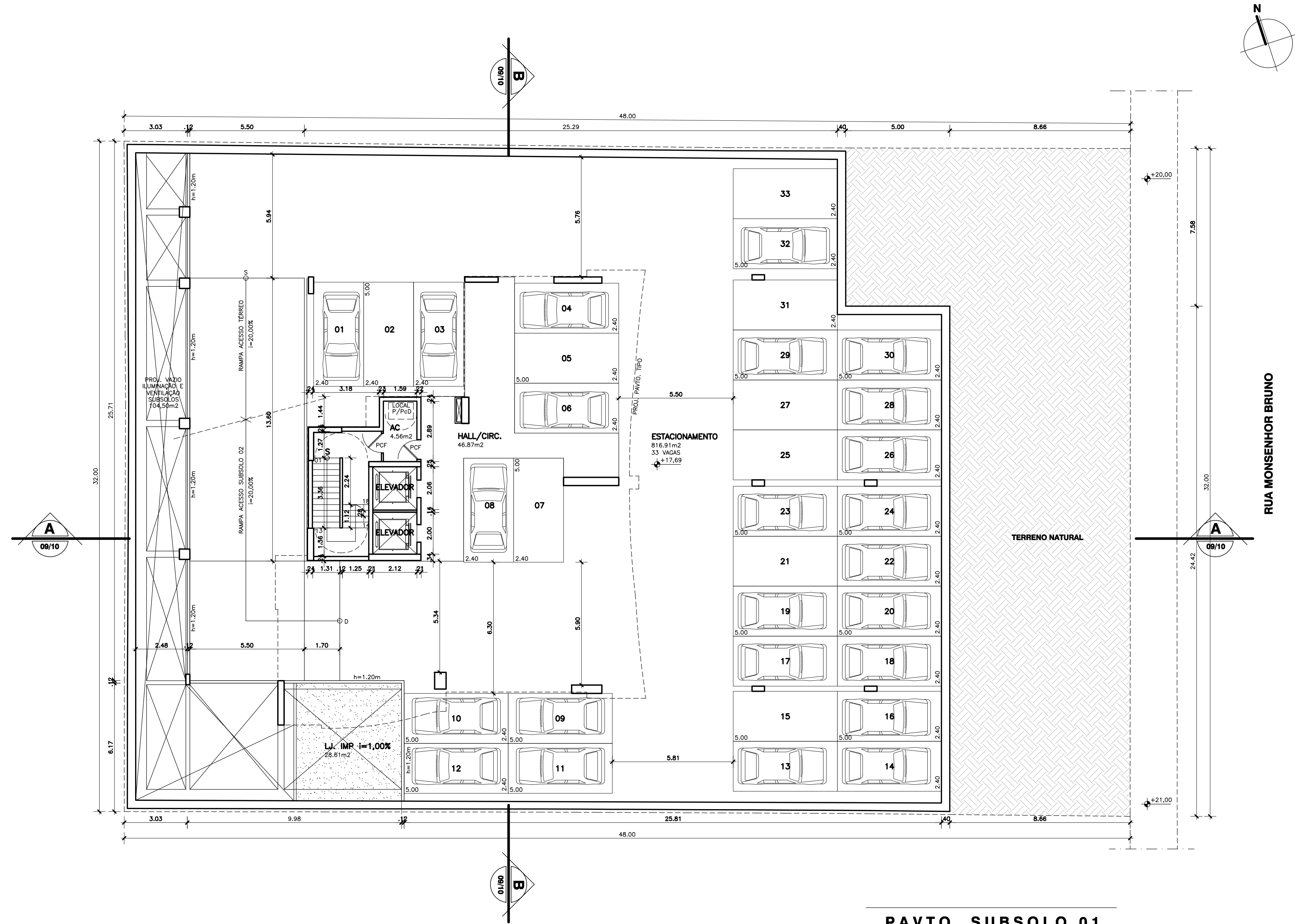
C3S4R
REVISÃO

OUT/2024
DATA

1/125
ESCALA

FRANCHA Nº

03/10



PAVTO. SUBSOLO 01
ESC. 1/125

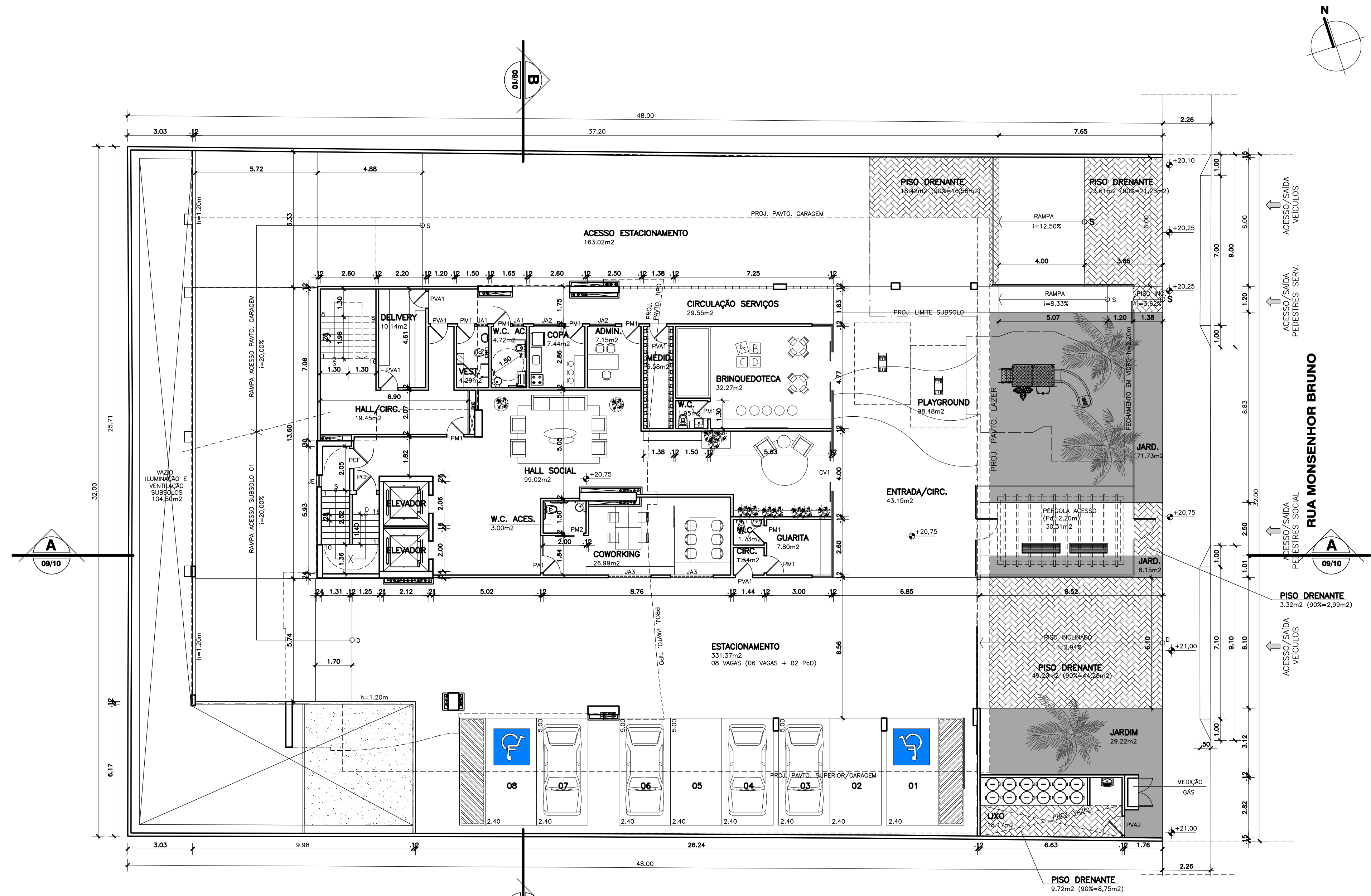
QUADRO DE ESQUADRIAS					
ESQUADRIA		LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL
PORTAS MADEIRA	PM1	0,80	2,10	—	MADEIRA
	PM2	0,90	2,10	—	MADEIRA
	PVA1	0,80	2,10	—	VENEZIANA DE ALUMÍNIO
PORTAS VENEZ. DE ALUMÍNIO	PVA2	0,90	2,10	—	VENEZIANA DE ALUMÍNIO
	PA1	1,70	2,20	—	ALUMÍNIO/VIDRO
PORTAS ALUM. E VIDRO	PCF	0,90	2,10	—	CHAPA DE FERRO
JANELAS ALUMÍNIO E VIDRO	JE	0,50	0,50	1,50	VIDRO ARAMADO
	JA1	0,50	0,60	1,60	ALUMÍNIO/VIDRO
	JA2	1,20	1,10	1,10	ALUMÍNIO/VIDRO
	JA3	2,00	0,60	1,60	ALUMÍNIO/VIDRO
CORTINAS DE VIDRO	CV1	13,40	2,40	—	ALUMÍNIO/VIDRO
					TIPOLOGIA
					ABRIR (1F)
					CORRER (1F)
					ABRIR (1F)
					ABRIR (1F)
					ABRIR (1F) FIXA (1F)
					FIXA (1F)
					MAXIM-AR (1F)
					CORRER (2F)
					MAXIM-AR (4F)
					ALUMÍNIO/VIDRO
					CORRER (4F) FIXA (19F)
					MAXIM-AR (3F)

01	16/12/24	REVISÃO INDICAÇÃO PÉRGOLA (NOTIFICAÇÃO 26/11/24)	C354R
00	29/10/24	EMIÇÃO INICIAL	C354R
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA MODIFICAÇÃO	RESPONSÁVEL

SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	D.V.
06	06.291	47396	2
DISTRITO	LOGRADOURO	T.A.	
13	8642	8	
Firma : Osvaldo Luiz Freitas de Souza			
Local: R. Silva Jatthy, 1206 - Meireles			
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F
06	06.291	128746-0	
Nome : Augusto Cesar Oliveira de Castro			
Atividade : Pessoa Física			
Local: R. Silva Jatthy, 1206 - Meireles			
I.S.S. PROJ.			
I.S.S. CONST.			

CREA	APROVO
PROPRIETARIO	
PROJETO	Osvaldo L. F. Souza - Arquiteto - CAU A3687-0 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
PROJETO	Augusto Cesar O. de Castro - Arquiteto - CAU A23479-8 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
CALCULO	
CONSTRUCAO	PAGO

Cia de Arquitetura	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	
	RUA MONSENHOR BRUNO, N°1680	01/24
R. Prof. Dias da Rocha, 189 Meireles - Fortaleza - CE 85 3133 5600 projetos@ciadearquitectura.com.br www.ciadearquitectura.com.br	JOSÉ WAGNER TEIXEIRA IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES LTDA. PROPRIETARIO	PROJETO LEGAL ETAPA
	PAVTO. TÉRREO	FRANCHA N°
VITOR DESENHO		04/10
C354R REVISÃO		OUT/2024. 1/125
		ESCALA



PAVTO. TÉRREO
ESC. 1/125

LEGENDA ÁREAS PERMEÁVEIS COMPUTÁVEIS	
	JARDIM SOBRE TERRENO NATURAL (TX. PERMEABILIDADE = 100%)
	BRITA SOBRE TERRENO NATURAL (TX. PERMEABILIDADE = 100%)
	PISO DRENANTE SOBRE TERRENO NATURAL / CIRC. VEÍCULOS E PEDESTRES (TX. PERMEABILIDADE = 90%)

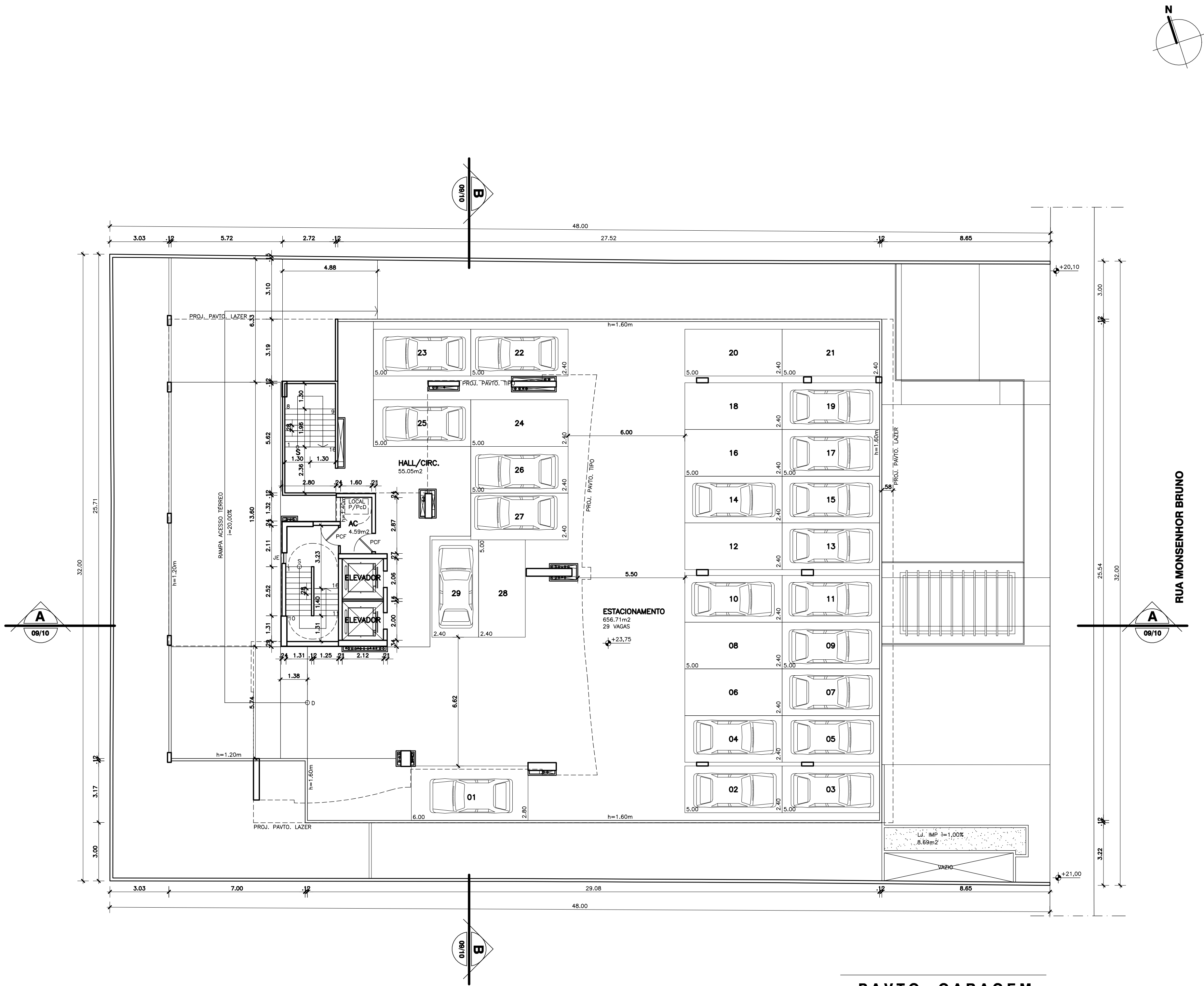
QUADRO DE ESQUADRIAS					
ESQUADRIA		LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL
PORTA	PCF	0,90	2,10	—	CHAPA DE FERRO
CORTA-FOGO					ABRIR (1F)

00	29/10/24	EMIÇÃO INICIAL	C3S4R
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA MODIFICAÇÃO	RESPONSÁVEL

SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	D.V.
06	06.291	47396	2
DISTRITO	LOGRADOURO	T.A.	
13	8642	8	
Firma : Osvaldo Luiz Freitas de Souza			
Local: R. Silva Jatahy,1206 - Melreles			
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F
06	06.291	128746-0	
Nome : Augusto Cesar Oliveira de Castro			
Atividade : Pessoa Física			
Local: R. Silva Jatahy,1206 - Melreles			
I.S.S PROJ.		I.S.S CONST.	

CREA	APROVO
PROPRIETARIO	
PROJETO	Osvaldo L. F. Souza - Arquiteto - CAU A3687-0 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
PROJETO	Augusto Cesar O. de Castro - Arquiteto - CAU A23479-8 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
CALCULO	
CONSTRUCAO	PAGO

 Cia de Arquitetura	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	
	RUA MONSENHOR BRUNO, Nº1680	01/24
	ENDEREÇO	PROJETO Nº
	JOSÉ WAGNER TEIXEIRA IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES LTDA	PROJETO LEGAL
	PROPRIETARIO	ETAPA
	PAVTO. GARAGEM	
	ASSUNTO	FRANCHA Nº
R. Prof. Dias da Rocha, 189 Melreles - Fortaleza - CE 85 3133 5600 projetos@ciadearquitectura.com.br www.ciadearquitectura.com.br	VITOR DESENHO	C3S4R REVISÃO
	OUT/2024 DATA	1/125 ESCALA
		05/10



PAVTO. GARAGEM
ESC. 1/125

QUADRO DE ESQUADRIAS					
ESQUADRIA		LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL
PORTAS MADEIRA	PM1	0,80	2,10	—	MADEIRA
	PM2	0,90	2,10	—	MADEIRA
	PVA1	0,80	2,10	—	VENEZIANA DE ALUMINIO
PORTAS VENEZ. DE ALUMINIO	PVA2	0,90	2,10	—	VENEZIANA DE ALUMINIO
PORTAS ALUM. E VIDRO	PA1	2,00	2,20	—	ALUMINIO/VIDRO
PORTA CORTA-FOGO	PCF	0,90	2,10	—	CHAPA DE FERRO
JANELAS ALUMINIO E VIDRO	JE	0,50	0,50	1,50	VIDRO ARAMADO
CORTINAS DE VIDRO	CV1	3,10	2,40	—	ALUMINIO/VIDRO
	CV2	5,80	2,40	—	ALUMINIO/VIDRO
	CV3	9,30	2,40	—	ALUMINIO/VIDRO
					TIPOLOGIA
					ABRIR (1F)
					CORRER (1F)
					ABRIR (1F)
					ABRIR (1F)
					CORRER (2F)
					ABRIR (1F)
					FIXA (3F)
					MAXIM-AR (3F)
					CORRER (2F) FIXA (6F)
					MAXIM-AR (2F)
					CORRER (3F) FIXA (10F)
					MAXIM-AR (2F)

01	16/12/24	AJUSTES INFORMAÇÕES PISCINA (NOTIFICAÇÃO 26/11/24)	C3S4R
00	29/10/24	EMISSION INICIAL	C3S4R
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA MODIFICAÇÃO	RESPONSÁVEL

SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	D.V.
06	06.291	47396	2
DISTRITO	LOGRADOURO	T.A.	
13	8642	8	
Firma : Osvaldo Luiz Freitas de Souza			
Local: R. Silva Jatáhy,1206 - Melreles			
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F
06	06.291	128746-0	
Nome : Augusto Cesar Oliveira de Castro			
Atividade : Pessoa Física			
Local: R. Silva Jatáhy,1206 - Melreles			
I.S.S. PROJ.			
I.S.S. CONST.			

CREA	APROVO
PROPRIETARIO	
PROJETO	Osvaldo L. F. Souza - Arquiteto - CAU A3687-0 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
PROJETO	Augusto Cesar O. de Castro - Arquiteto - CAU A23479-8 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
CALCULO	
CONSTRUCAO	PAGO

Cia de Arquitetura

R. Prof. Dias da Rocha, 189
Melreles - Fortaleza - CE
85 3133 5600
projetos@ciadearquitectura.com.br
www.ciadearquitectura.com.br

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR

RUA MONSENHOR BRUNO, Nº1680
ENDEREÇO

JOSÉ WAGNER TEIXEIRA IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES LTDA.
PROPRIETARIO

PAVTO. LAZER
ASSUNTO

VITOR
DESENHO

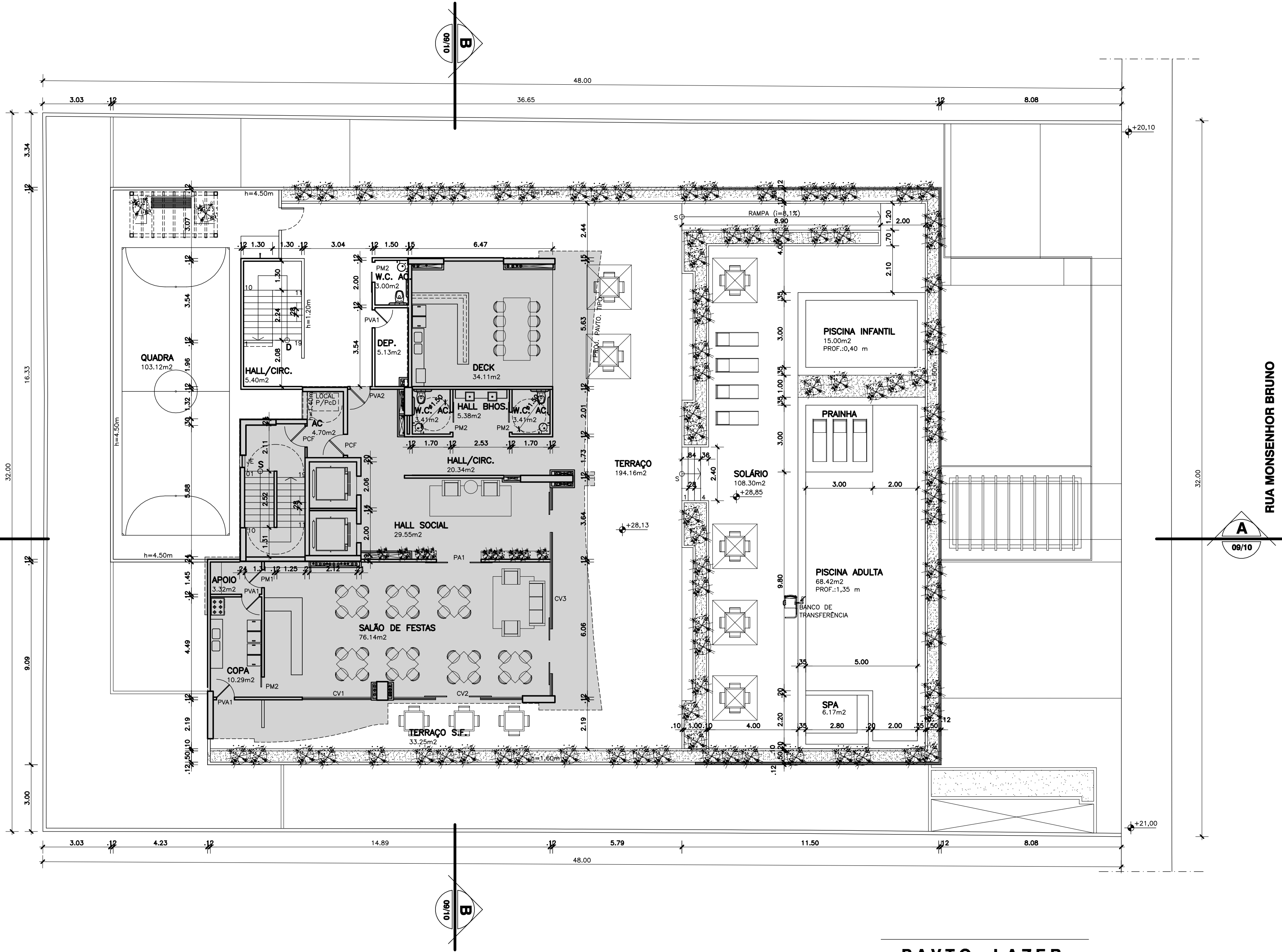
C3S4R
REVISÃO

OUT/2024
DATA

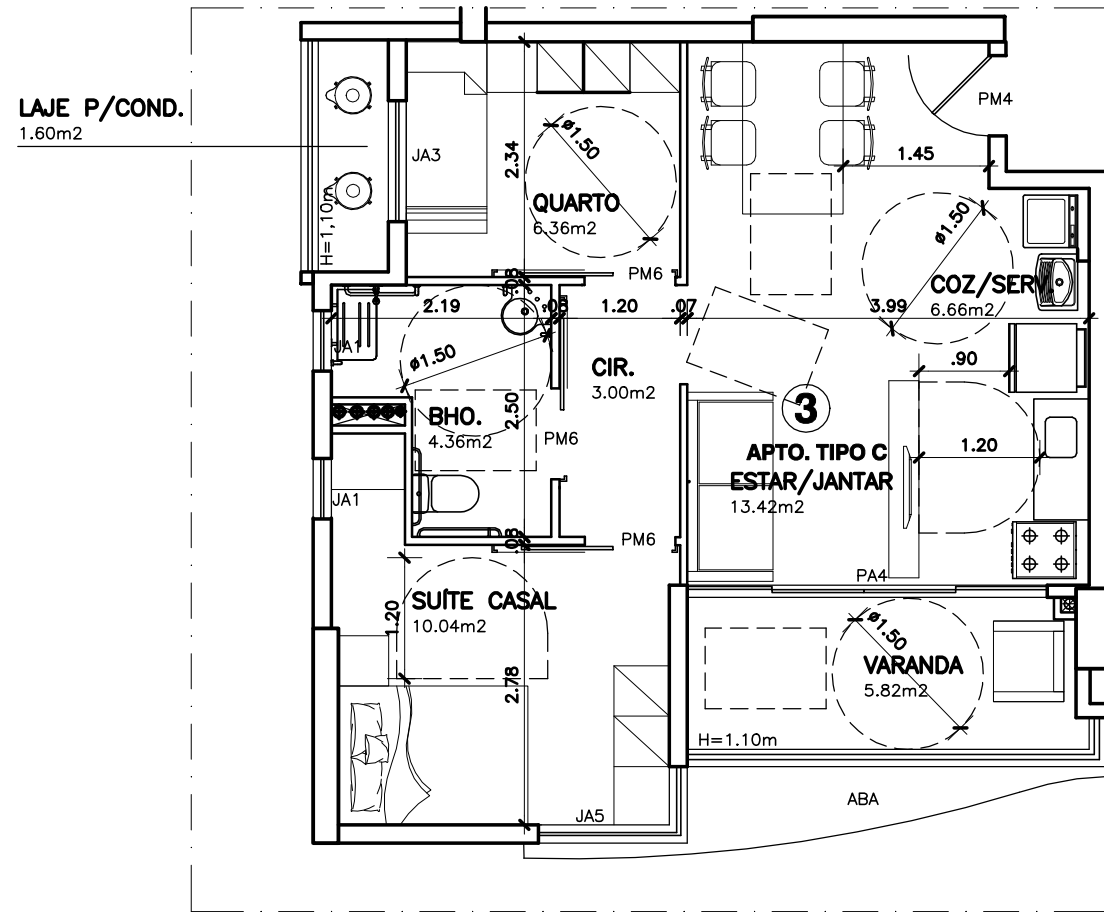
1/125
ESCALA

FRANCHA Nº

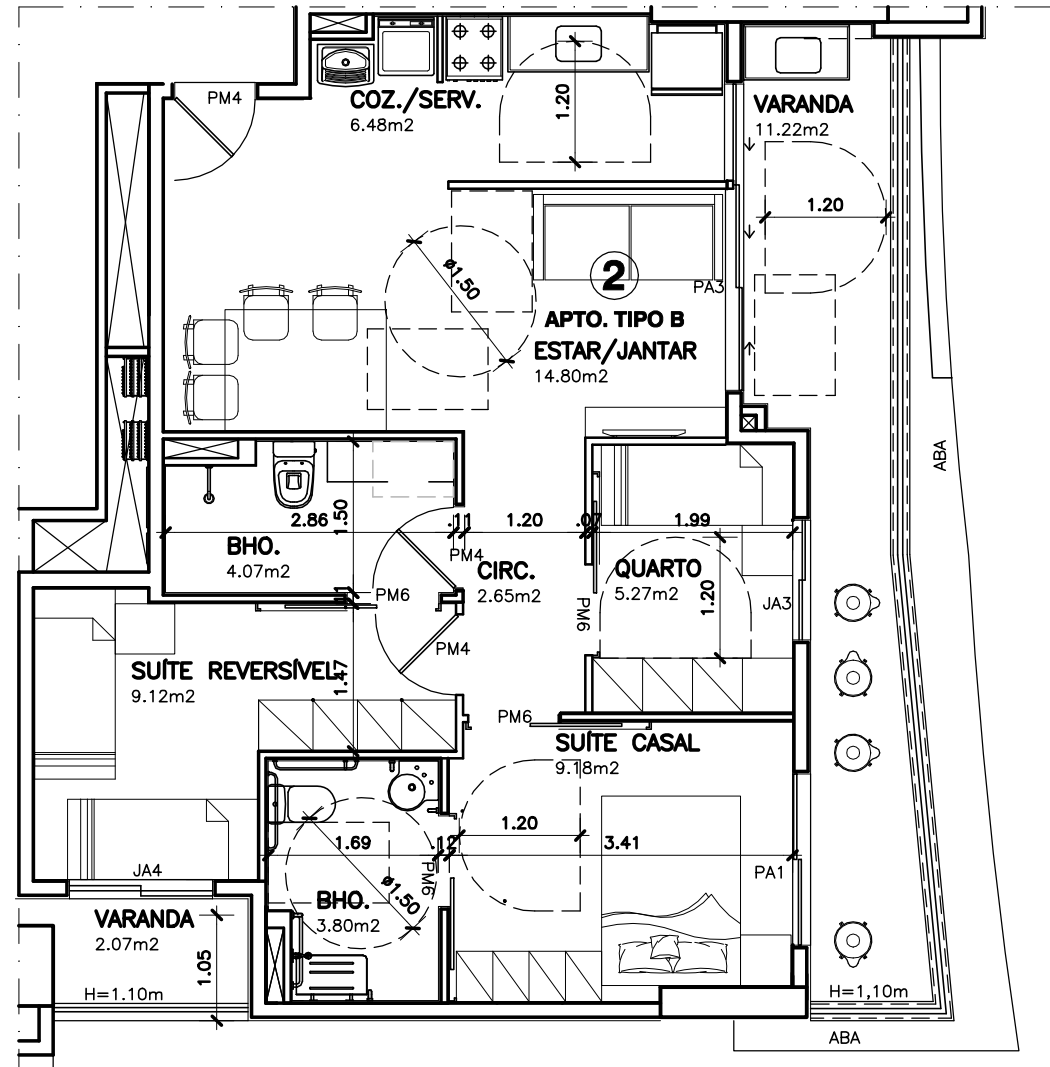
06/10



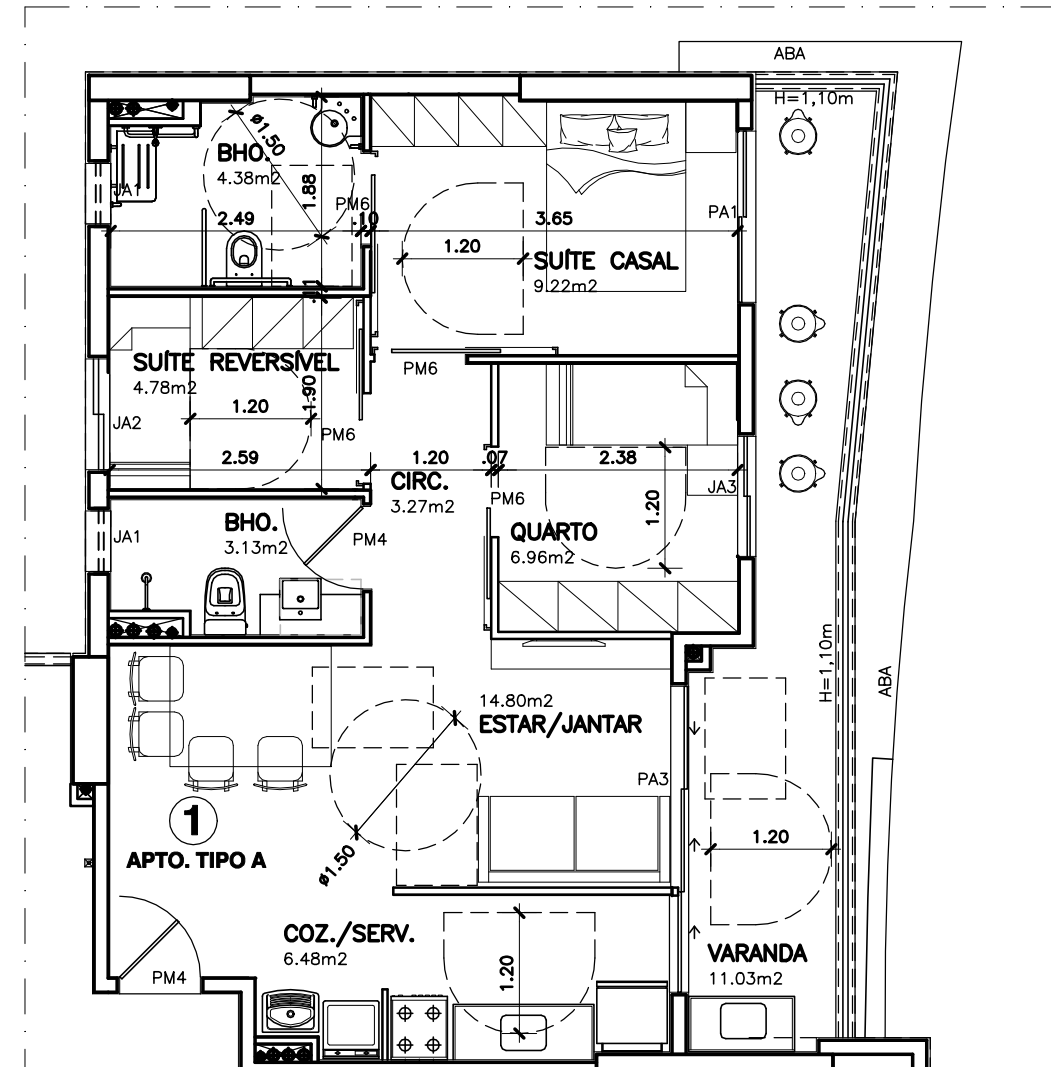
PAVTO. LAZER
ESC. 1/125



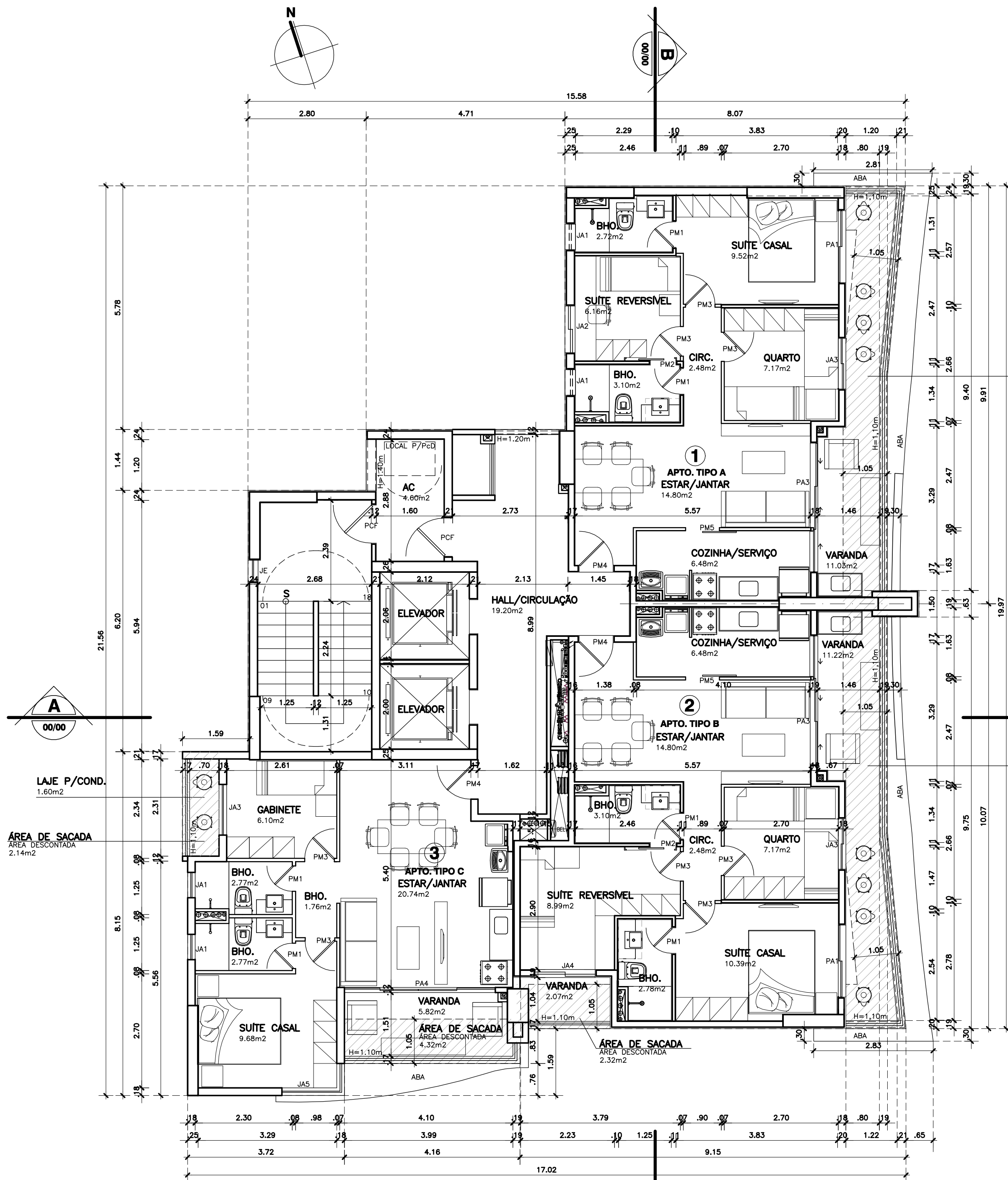
APTO. TIPO C - ACESSÍVEL
ESC. 1/75



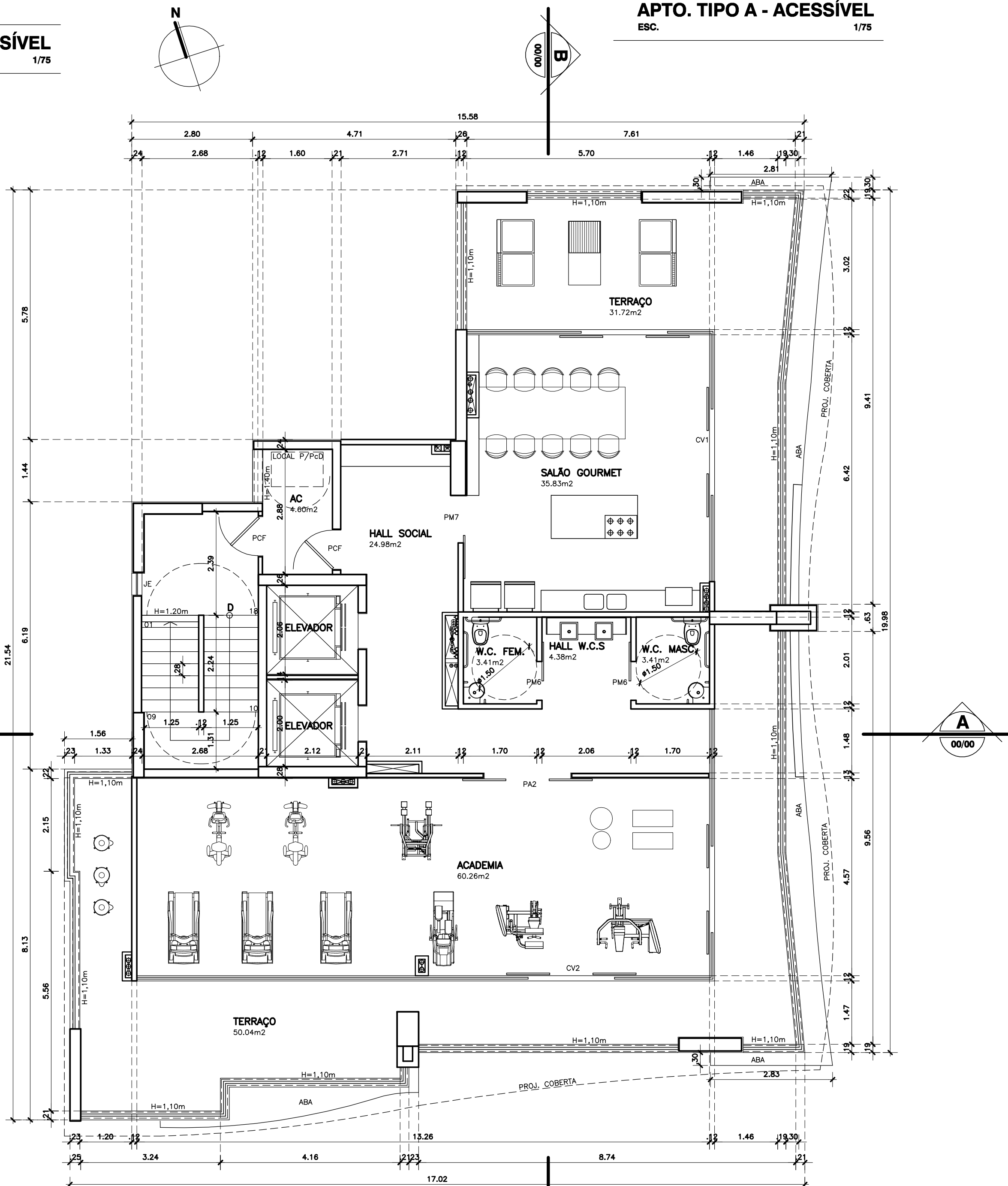
APTO. TIPO B - ACESSÍVEL
ESC. 1/75



APTO. TIPO A - ACESSÍVEL
ESC. 1/75



PAVIMENTO TIPO (x20)
ESC. 1/75



PAVIMENTO ROOFTOP
ESC. 1/75

QUADRO DE ESQUADRIAS						
ESQUADRIA	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL	TIPOLOGIA	
PORTAS MADEIRA	PM1	0,60	2,10	—	MADERA	ABRIR (1F)
	PM2	0,60	2,10	—	MADERA	CORRER (1F)
	PM3	0,70	2,10	—	MADERA	ABRIR (1F)
	PM4	0,80	2,10	—	MADERA	ABRIR (1F)
	PM5	0,80	2,10	—	MADERA	CORRER (1F)
	PM6	0,90	2,10	—	MADERA	CORRER (1F)
	PM7	1,10	2,10	—	MADERA	CORRER (1F)
PORTAS ALUM. E VIDRO	PA1	1,70	2,20	—	ALUMINIO/VIDRO	CORRER (2F)
	PA2	2,00	2,20	—	ALUMINIO/VIDRO	CORRER (2F)
	PA3	3,00	2,20	—	ALUMINIO/VIDRO	CORRER (3F)
	PA4	3,60	2,20	—	ALUMINIO/VIDRO	CORRER (4F)
PORTA CORTA-FOGO	PCF	0,90	2,10	—	CHAPA DE FERRO	ABRIR (1F)
JANELAS ALUMÍNIO E VIDRO	JE	0,50	0,50	1,50	VIDRO ARAMADO	FIXA (1F)
	JA1	0,60	0,60	1,60	ALUMINIO/VIDRO	MAXI-AR (1F)
	JA2	1,10	1,10	1,10	ALUMINIO/VIDRO	CORRER (2F)
	JA3	1,20	2,00	0,20	ALUMINIO/VIDRO	CORRER (2F)
	JA4	1,40	2,00	0,20	ALUMINIO/VIDRO	CORRER (2F)
CORTINAS DE VIDRO	JA5	1,90	1,10	1,10	ALUMINIO/VIDRO	CORR. (2F) MAXI. (1F)
	CV1	11,35	2,40	—	ALUMINIO/VIDRO	CORRER (4F) FIXA (14F)
	CV2	19,50	2,40	—	ALUMINIO/VIDRO	CORRER (4F) FIXA (23F) MAXI-AR (7F)

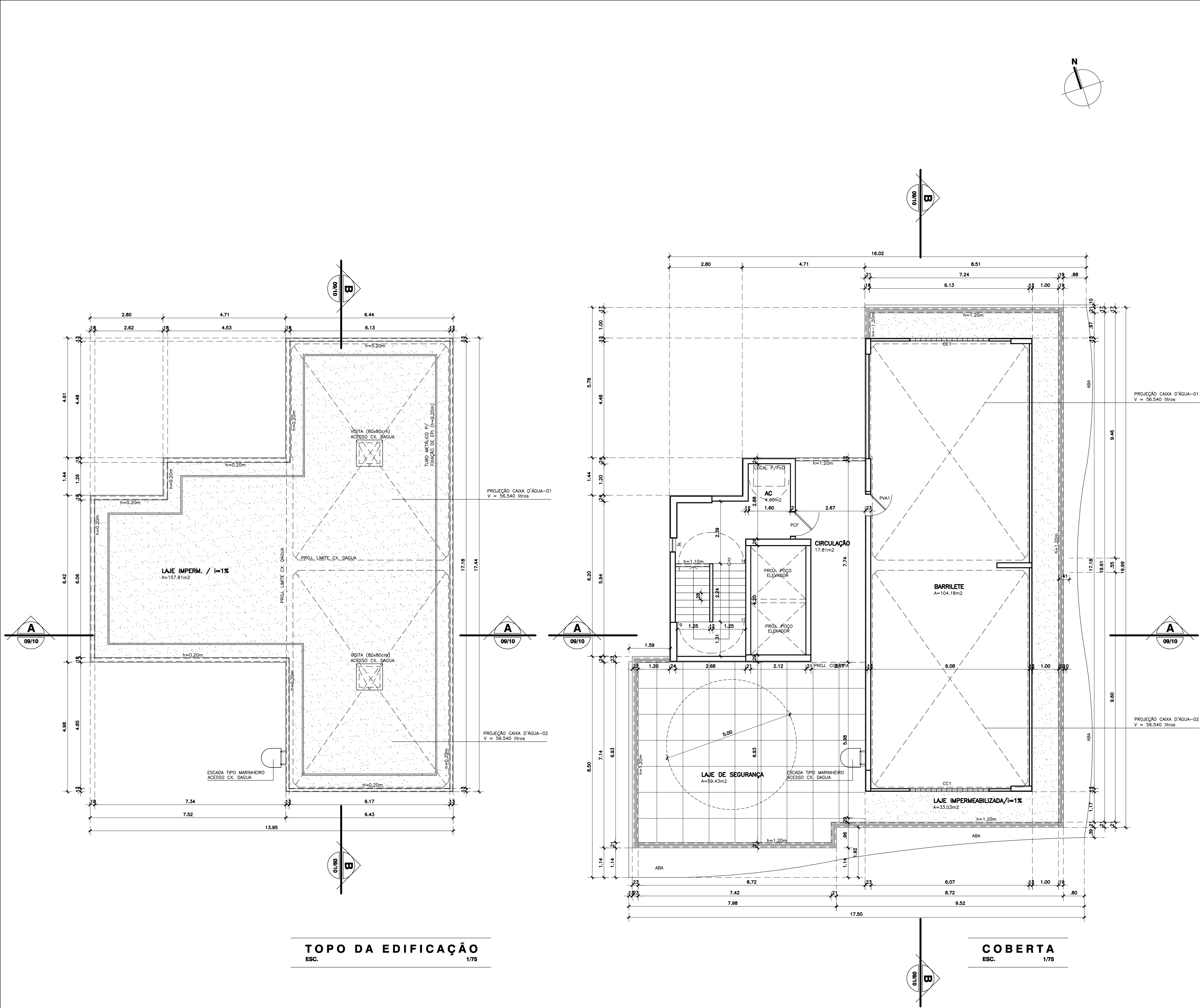
01	16/12/24	AJUSTES APTOS. ACESSÍVEIS (NOTIFICAÇÃO 26/11/24)	C3S4R
00	29/10/24	EMIÇÃO INICIAL	C3S4R

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA MODIFICAÇÃO	RESPONSÁVEL
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	D.V.
06	06.291	47396	2
DISTRITO	LOGRADOURO	T.A.	
13	8642	8	
Firma : Ozeildo Luiz Freitas de Souza			
Local: R. Silva Jatany,1206 - Meireles			
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F
06	06.291	128746-0	
Nome : Augusto Cesar Oliveira de Castro			
Atividade : Pessoa Física			
Local: R. Silva Jatany,1206 - Meireles			

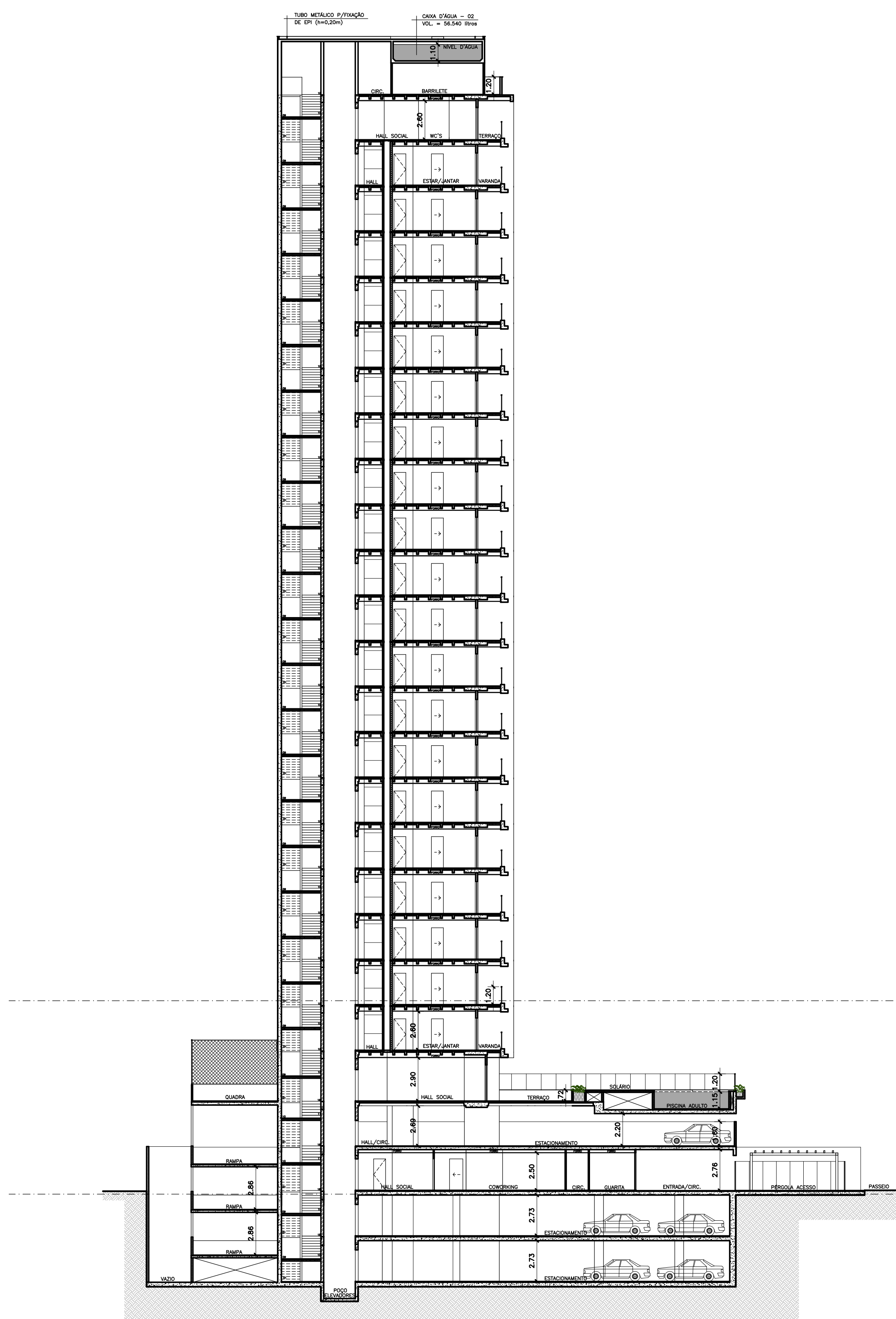
L.S.S. PROJ.	L.S.S. CONST.
CREA	APROVO
PROPRIETÁRIO	
PROJETO	Ozeildo L. F. Souza - Arquiteto - CAU A3687-0 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
PROJETO	Augusto Cesar O. de Castro - Arquiteto - CAU A23479-6 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S
CALCULO	
CONSTRUÇÃO	PAGO

Cia de Arquitetura		CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	
RUA MONSENHOR BRUNO, N°1680		01/24	
ENGENHEIRO		PROJETO Nº	
JOSE WAGNER TEIXEIRA IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES LTDA.		PROJETO LEGAL	
PROPRIETÁRIO		ETAPA	
PAVTO. TIPO / PAVTO. ROOFTOP		FRANCHA Nº	
ASSUNTO			
R. Prof. Dias da Rocha, 189 Meireles - Fortaleza - CE 85 9133 5600 projetos@ciadearquitectura.com.br www.ciadearquitectura.com.br		VITOR DESIGNHO	
C3S4R REVISÃO		OUT/2024. 1/75 ESCALA	
		07/10	

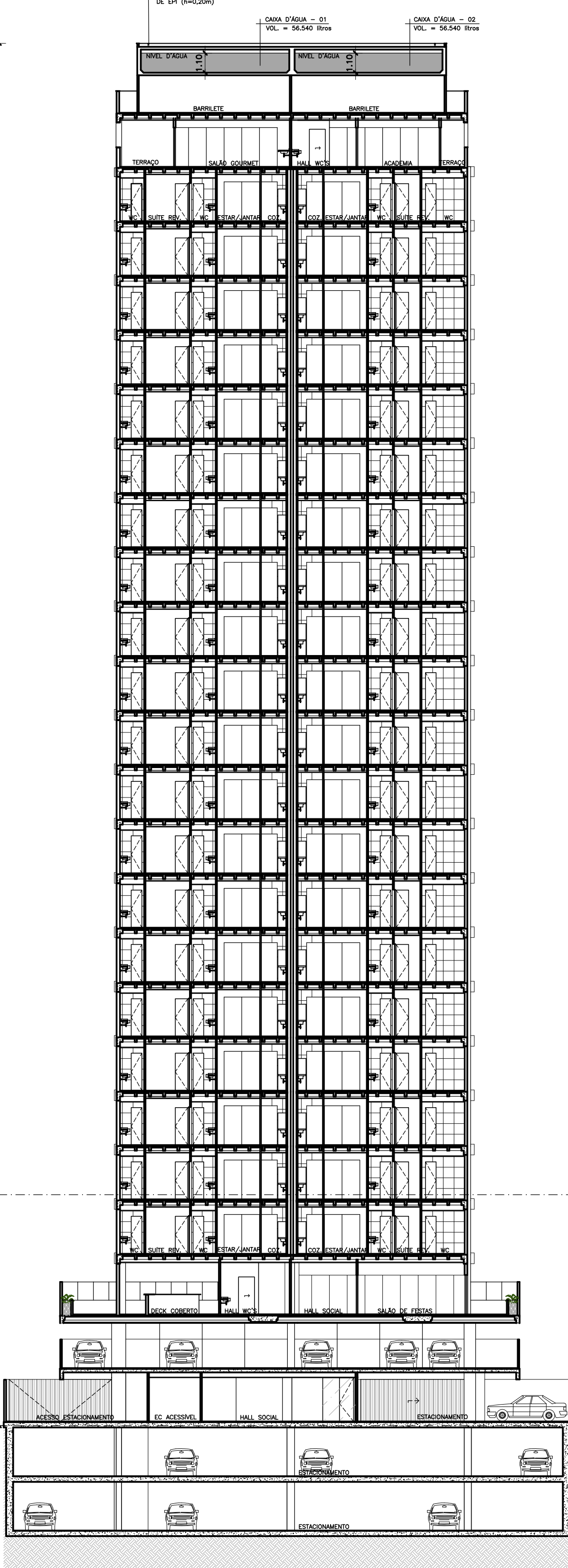
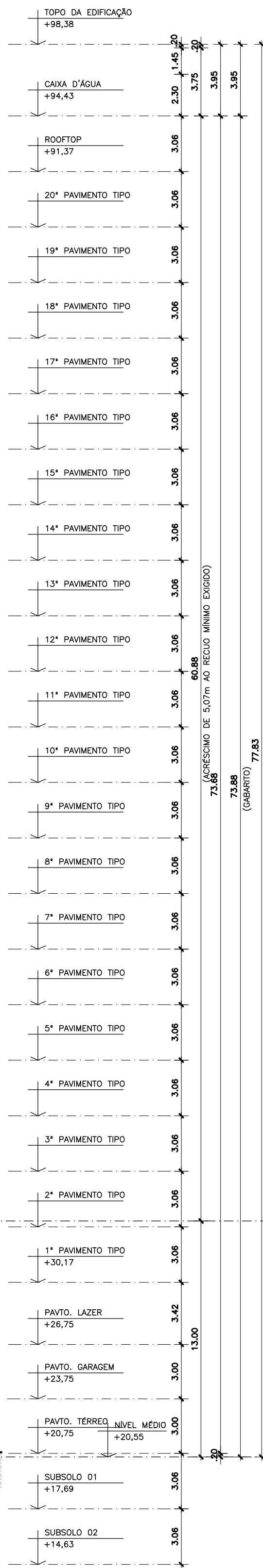
QUADRO DE ESQUADRIAS					
ESQUADRIA		LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL
PORTAS VENEZ. DE ALUMÍNIO	PVA1	0,80	2,10	—	VENEZIANA DE ALUMÍNIO
PORTA CORTA-FOGO	PCF	0,90	2,10	—	CHAPA DE FERRO
JANELAS ALUM. E VIDRO	JE	0,50	0,50	1,50	VIDRO ARAMADO
COBOGOS	CC1	3,00	1,20	1,00	CONCRETO
					TIPOLOGIA
					ABRIR (1F)
					ABRIR (1F)
					FIXA (1F)
					ANTICHUVA



00		29/10/24	EMIÇÃO INICIAL	C3S4R
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA MODIFICAÇÃO		RESPONSÁVEL
SUP		CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	D.V.
06		06.291	47396	2
DISTRITO		LOGRADOURO		T.A.
13		8642		8
Firma : Osvaldo Luiz Freitas de Souza				
Local: R. Silva Jatthy, 1206 - Meireles				
SUP		CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F
06		06.291	128746-0	
Nome : Augusto Cesar Oliveira de Castro				
Atividade : Pessoa Física				
Local: R. Silva Jatthy, 1206 - Meireles				
I.S.S. PROJ.		I.S.S. CONST.		
CREA		APROVO		
PROPRIETARIO				
PROJETO		Osvaldo L. F. Souza - Arquiteto - CAU A3687-0 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S		
PROJETO		Augusto Cesar O. de Castro - Arquiteto - CAU A23479-8 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S		
CALCULO				
CONSTRUÇÃO		PAGO		
Cia de Arquitetura		CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR		
RUA MONSENHOR BRUNO, N°1680		01/24		
ENDEREÇO		PROJETO N°		
JOSÉ WAGNER TEIXEIRA IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES LTDA		PROJETO LEGAL		
PROPRIETARIO		ETAPA		
COBERTA		FRANCHA N°		
ASSUNTO				
R. Prof. Dias da Rocha, 189 Meireles - Fortaleza - CE 85 3133 5600 projetos@ciadearquitectura.com.br www.ciadearquitectura.com.br		VITOR DESENHO		C3S4R REVISÃO
		OUT/2024. 1/75 DATA ESCALA		08/10

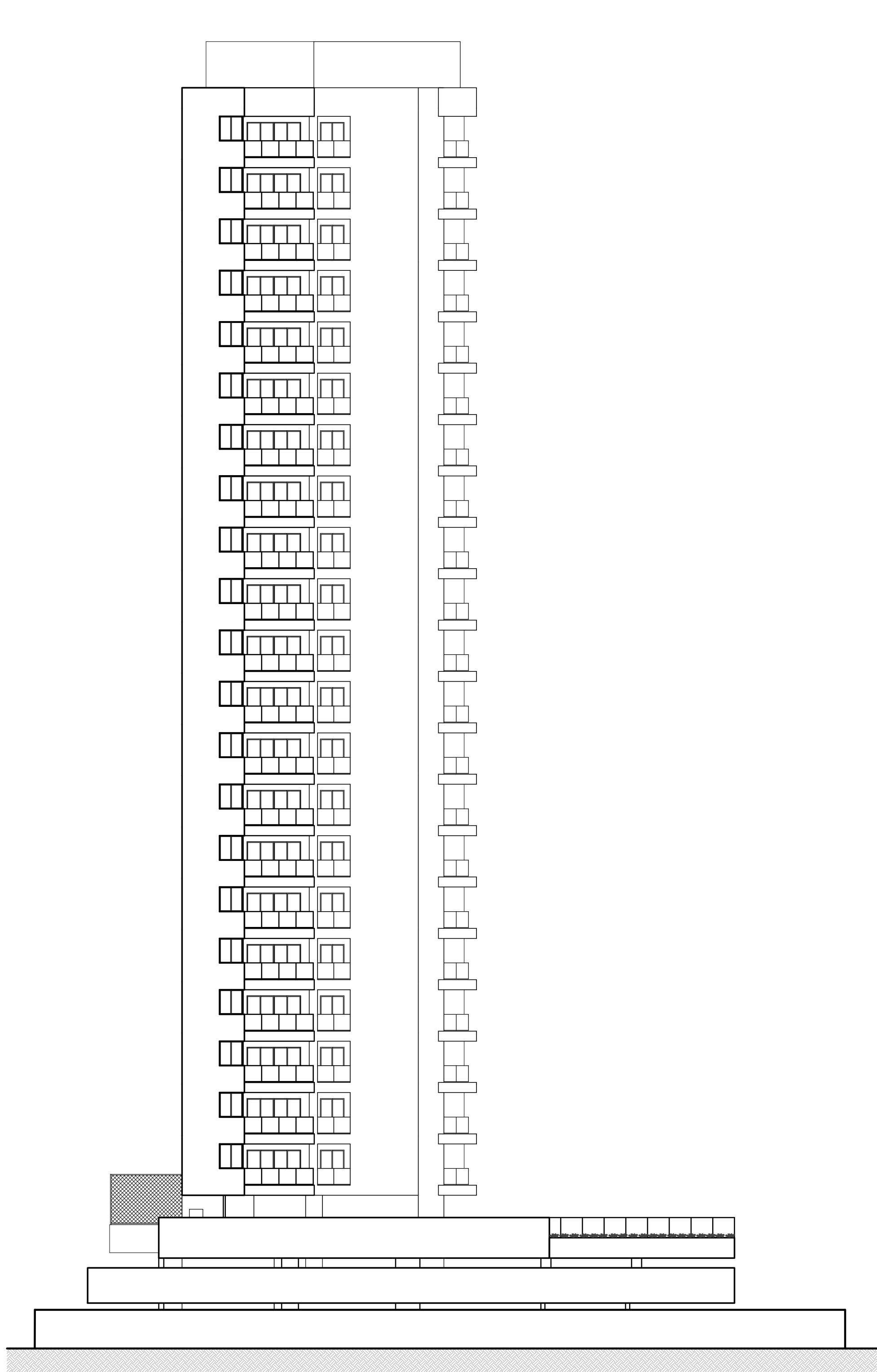


CORTE - AA
ESC. 1/200

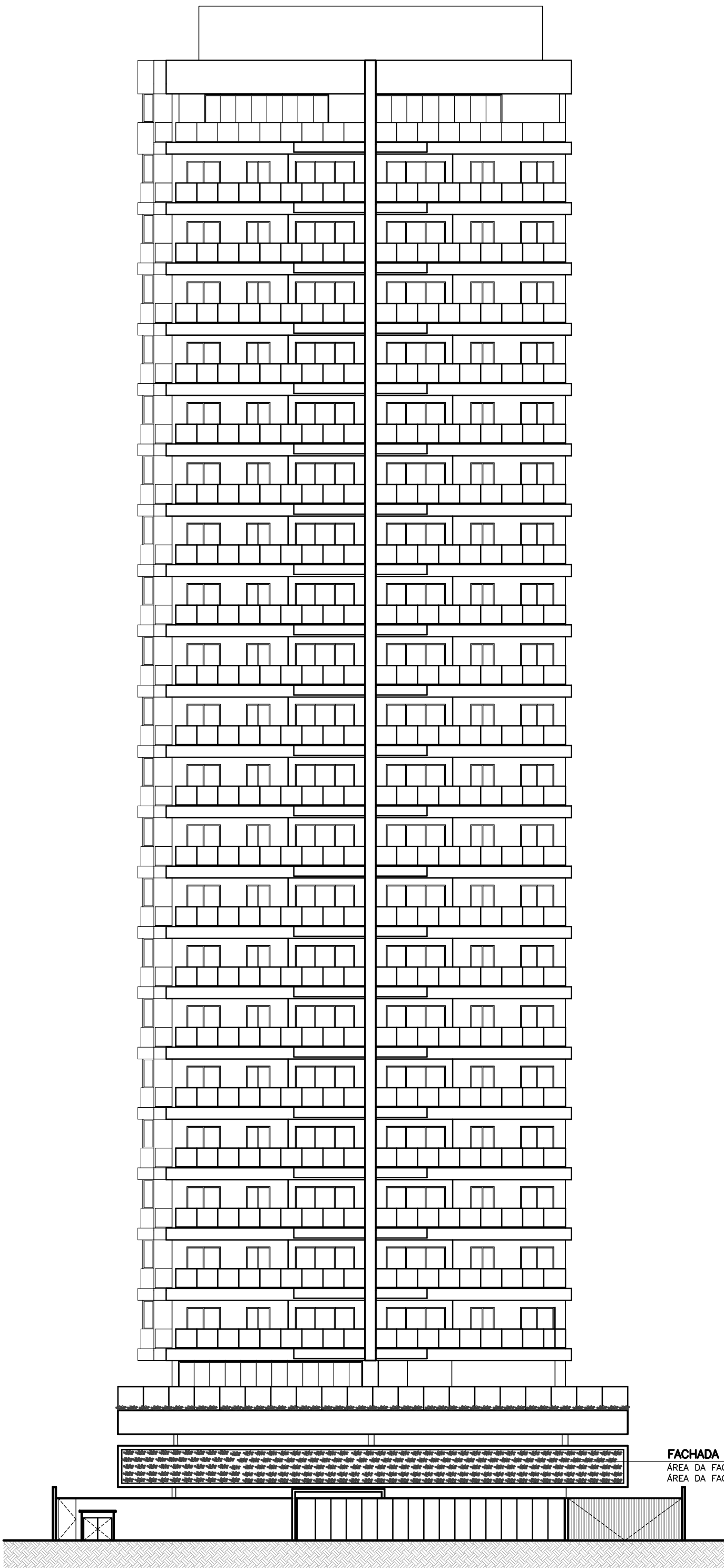
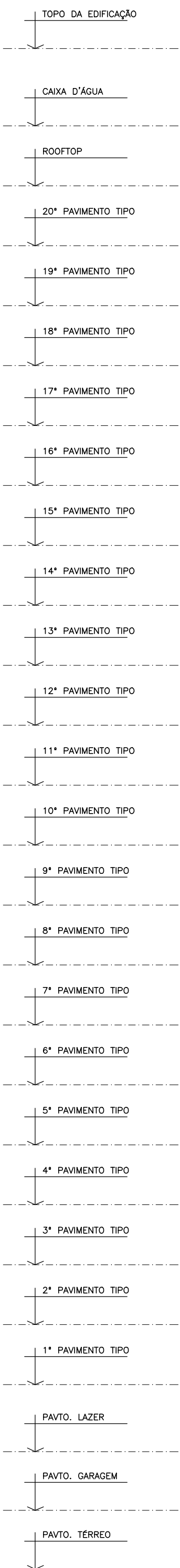


CORTE - BB
ESC. 1/200

00	29/10/24	EMIÇÃO INICIAL	C3S4R
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA MODIFICAÇÃO	RESPONSÁVEL
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	D.V.
06	06.291	47396	2
DISTRITO	LOGRADOURO	T.A.	
13	8642	8	
Firma : Osvaldo Luiz Freitas de Souza Local: R. Silva Jatohy,1206 - Melreles			
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F
06	06.291	128746-0	
Nome : Augusto Cesar Oliveira de Castro Atividade : Pessoa Física			
Local: R. Silva Jatohy,1206 - Melreles			
I.S.S. PROJ.		I.S.S. CONST.	
CREA		APROVO	
PROPRIETARIO			
PROJETO		Osvaldo L. F. Souza - Arquiteto - CAU A3687-0 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S	
PROJETO		Augusto Cesar O. de Castro - Arquiteto - CAU A23479-8 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S	
CALCULO			
CONSTRUÇÃO		PAGO	
Cia de Arquitetura		CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	
RUA MONSENHOR BRUNO, N°1680		01/24	
ENDEREÇO		PROJETO N°	
JOSÉ WAGNER TEIXEIRA IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES LTDA.		PROJETO LEGAL	
PROPRIETARIO		ETAPA	
CORTES		FRANCHA N°	
ASSUNTO			
VITOR		C3S4R	OUT/2024. 1/200
DESENHO		REVISÃO	DATA ESCALA
R. Prof. Dias da Rocha, 189 Melreles - Fortaleza - CE 85 3133 5600 projetos@ciadearquitectura.com.br www.ciadearquitectura.com.br		09/10	



FACHADA SUL
ESC. 1/200



FACHADA LESTE
ESC. 1/200

FACHADA VERDE
ÁREA DA FACHADA TOTAL = 56,15m²
ÁREA DA FACHADA VERDE = 40,76m² (72,59%)

00	29/10/24	EMIÇÃO INICIAL	C3S4R
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA MODIFICAÇÃO	RESPONSÁVEL
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	D.V.
06	06.291	47396	2
DISTRITO	LOGRADOURO	T.A.	
13	8642	8	
Firma : Osvaldo Luiz Freitas de Souza Local: R. Silva Jatahy,1206 - Melreles			
SUP	CÓD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F
06	06.291	128746-0	
Nome : Augusto Cesar Oliveira de Castro Atividade : Pessoa Física			
Local: R. Silva Jatahy,1206 - Melreles			
I.S.S. PROJ.		I.S.S. CONST.	
CREA		APROVO	
PROPRIETARIO			
PROJETO Osvaldo L. F. Souza - Arquiteto - CAU A3687-0 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S			
PROJETO Augusto Cesar O. de Castro - Arquiteto - CAU A23479-8 OSVALDO SOUZA ARQUITETOS S/S			
CALCULO			
CONSTRUCAO		PAGO	
Cia de Arquitetura		CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	
RUA MONSENHOR BRUNO, N°1680		01/24	
ENDEREÇO		PROJETO N°	
JOSÉ WAGNER TEIXEIRA IMÓVEIS E INCORPORAÇÕES LTDA		PROJETO LEGAL	
PROPRIETARIO		ETAPA	
FACHADAS		FRANCHA N°	
ASSUNTO			
R. Prof. Dias da Rocha, 189 Melreles - Fortaleza - CE 85 3133 5600 projetos@ciadearquitectura.com.br www.ciadearquitectura.com.br		VITOR DESENHO	
C3S4R REVISÃO		OUT/2024. 1/200 DATA ESCALA	
		10/10	