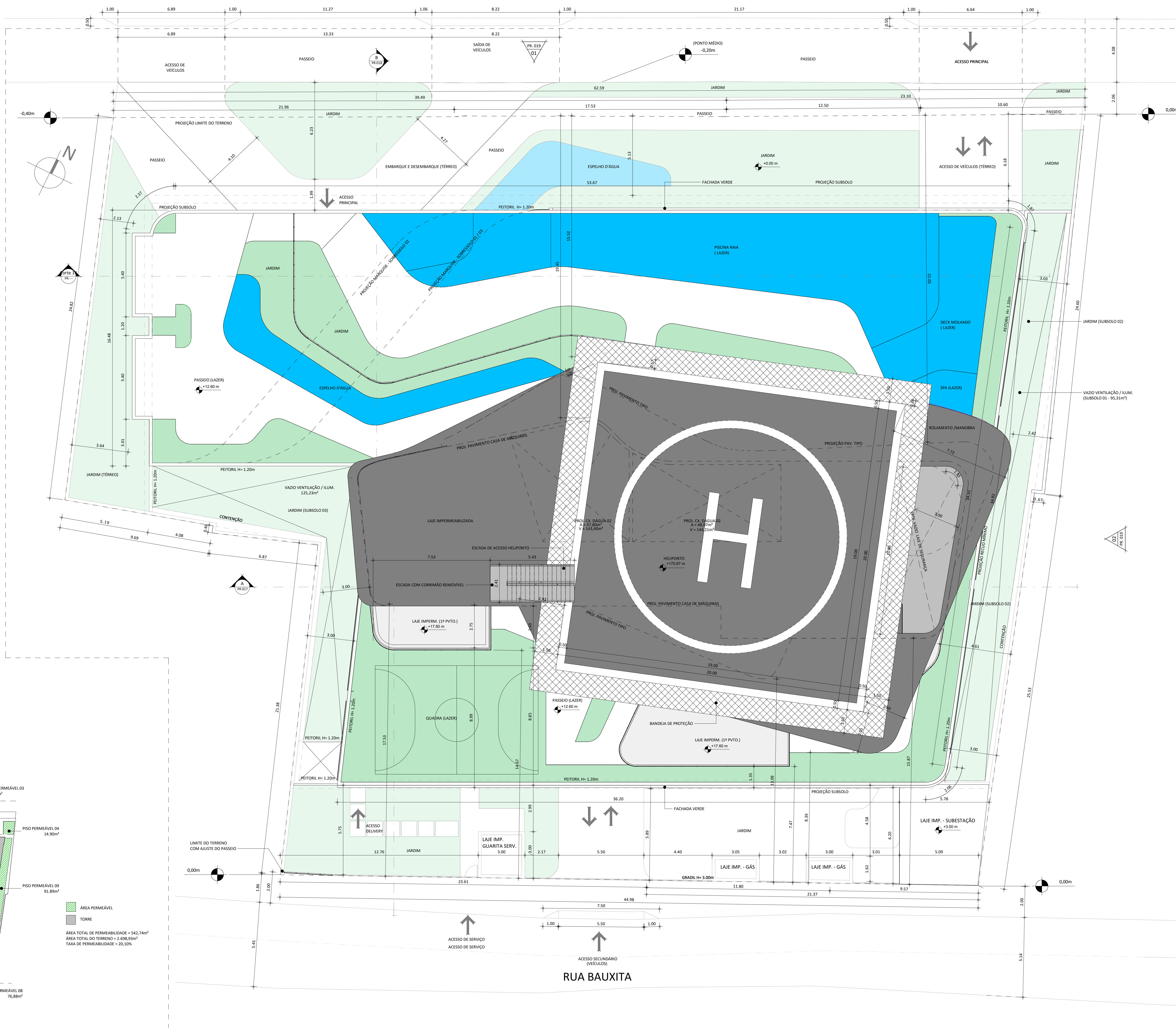


AV. BEIRA MAR



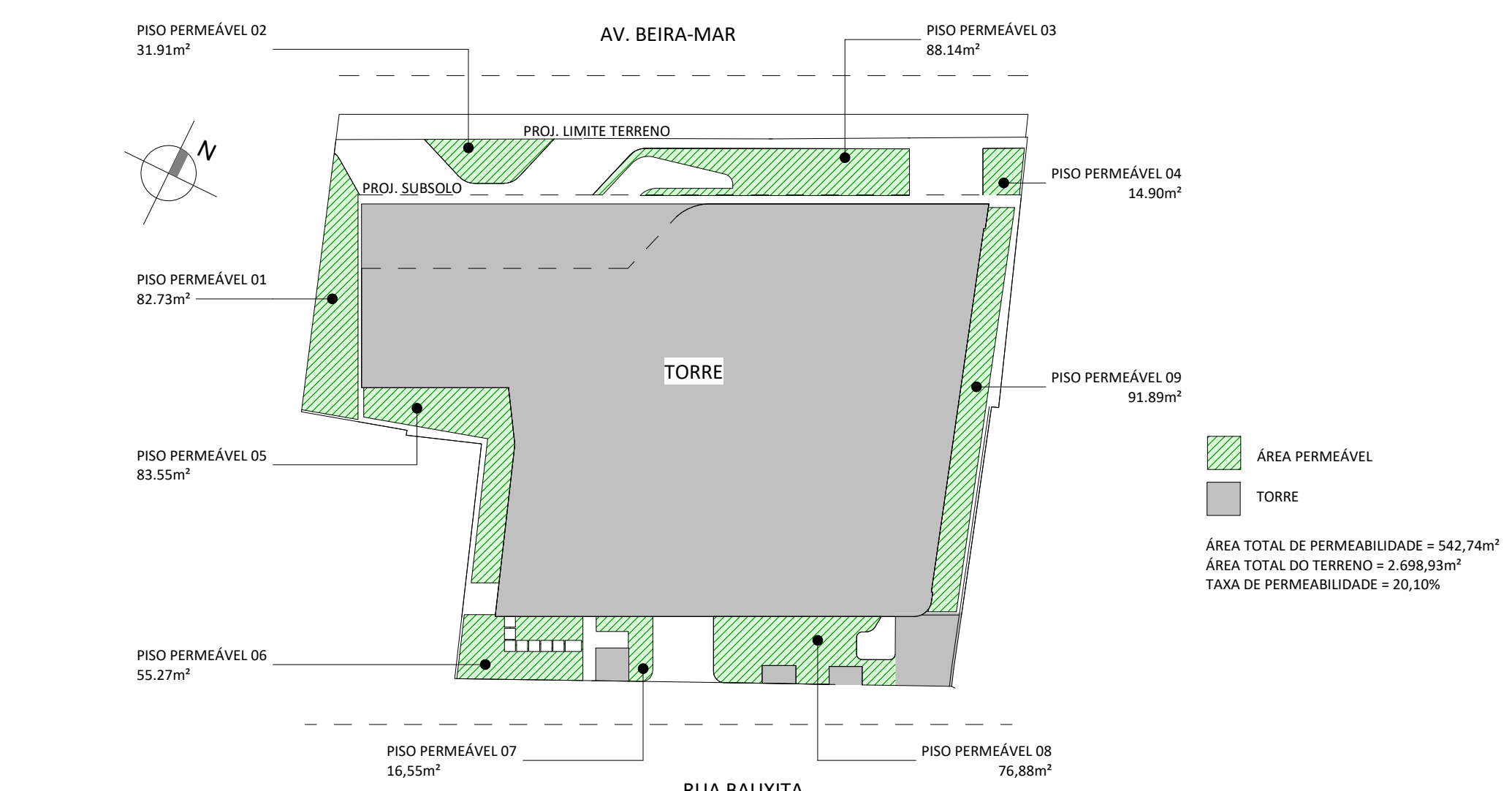
QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TOTAL DO TERRENO	2.698,93m ²
ÁREA TOTAL SUBSÓLO 03 (11,12%)	839,79m ²
ÁREA TOTAL SUBSÓLO 02 (19,78%)	1.413,30m ²
ÁREA TOTAL SUBSÓLO 01 (19,78%)	1.613,30m ²
ÁREA TOTAL PAV. TERRENO (17,74%)	1.558,38m ²
ÁREA TOTAL SOBRESÓLO 01 (15,88%)	1.454,19m ²
ÁREA TOTAL SOBRESÓLO 02 (15,88%)	1.534,74m ²
ÁREA TOTAL SOBRESÓLO 03 (15,88%)	1.533,76m ²
TORRE	
ÁREA TOTAL PAVTO LAZER	674,60m ²
ÁREA TOTAL PARCIAL APTO. TIPO A (11 TIPO)	384,56m ²
ÁREA TOTAL APTO. TIPO A (11 TIPO)	528,91m ²
ÁREA TOTAL 14 PAVTO. TIPO	569,05m ²
ÁREA PARCIAL APTO. TIPO B (21 AD 471 TIPO)	357,11m ²
ÁREA TOTAL APTO. TIPO B (21 AD 471 TIPO)	425,50m ²
ÁREA TOTAL 21 PAVTO. TIPO	465,30m ²
ÁREA TOTAL RODÓTIPO	467,17m ²
ÁREA TOTAL CASA DE MÁQUINAS	385,80m ²
ÁREAS GERAIS	
ÁREA TOTAL LIXURA	4,92m ²
ÁREA TOTAL CASA DE GÁS	4,94m ²
ÁREA TOTAL GUARITA (SERV.)	8,95m ²
ÁREA TOTAL SUB-ESTAC. (SERV.)	34,30m ²
ÁREA TOTAL GERAL DE CONSTRUÇÃO	33.102,29m ²
ÁREA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO	16.811,23m ²
IND. DE APROVEITAMENTO	6,23
ÁREA TOTAL GERAL EDIFICADA	1.613,49m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO	59,78%
ÁREA PERMEÁVEL	542,74m ²
TAXA DE PERMEABILIDADE	20,11%
Nº TOTAL DE VAGAS R/ APTO	6
Nº TOTAL DE VAGAS CONFORME DECRETO 9451	6
Nº TOTAL DE VAGAS	288
Nº DE APTOS TIPO A	1
Nº DE APTOS TIPO B	46
Nº TOTAL DE APTOS	47
ALTURA DA EDIFICAÇÃO	170,67m

APROVO	PAGO								
ISS CÁLCULO	CREA								
ISS PROJETO	ISS CONSTRUÇÃO								
<table border="1"> <tr> <td>SUP:</td> <td>COD.ATIV.</td> <td>INSCRIÇÃO</td> <td>F/1</td> </tr> <tr> <td>06</td> <td>06.29.1.0</td> <td>150201-8</td> <td>F</td> </tr> </table>		SUP:	COD.ATIV.	INSCRIÇÃO	F/1	06	06.29.1.0	150201-8	F
SUP:	COD.ATIV.	INSCRIÇÃO	F/1						
06	06.29.1.0	150201-8	F						
FIRMA: Daniel M. Arruda LOCAL: Rua Torpes Pompeu, 323 - Meireles CEP: 60.160-080 Fortaleza - CE									

PROPRIETÁRIO	
PROJETO	Daniel M. Arruda Arquiteto CAU - A27877-7
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	

REV. No	DESCRIÇÃO	DATA	VERIF.	APROV.
R07				
R06				
R05				
R04				
R03	AJUSTES LIMITE DO TERRENO COM PASSEIO	25/08/2022	PAOLO	DANIEL
R02	AJUSTES CONFORME NOTIFICAÇÃO PREFEITURA 01	09/08/2022	PAOLO	DANIEL
R01	AJUSTES GERAIS CONFORME RELATORIO DIAGONAL	06/04/2022	PAOLO	DANIEL
R00	EMISSÃO INICIAL	17/12/2021	PAOLO	DANIEL

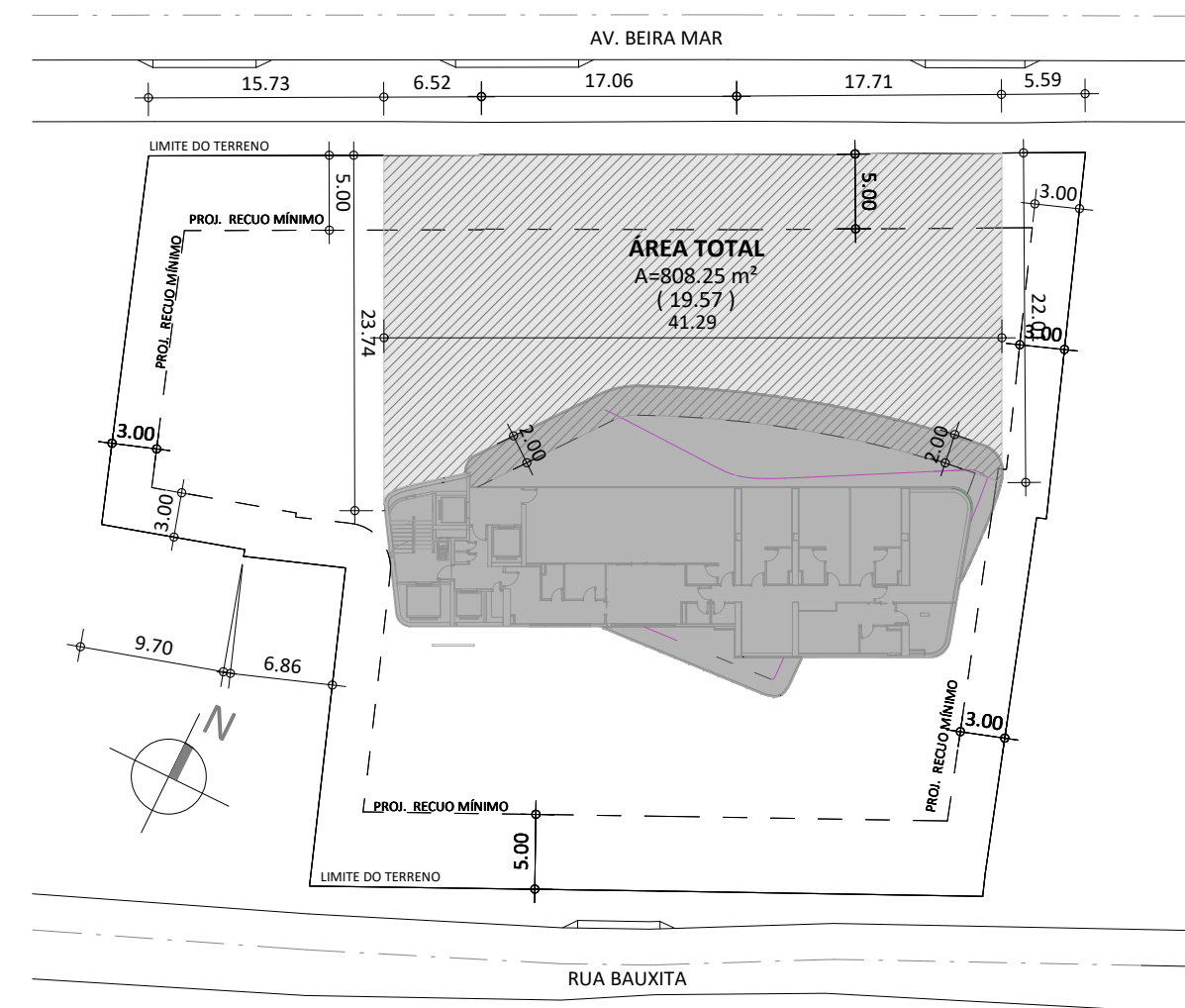
CLIENTE / PROJETO:	SÃO FRANCISCO 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
ETAPA / OBRA:	PROJETO LEGAL EDIFICAÇÃO USO-R2
ENDEREÇO DA OBRA:	AV. BEIRA MAR, 4550
CONTEÚDO:	PLANTA DE SITUAÇÃO
MEMORIAL DE PERMEABILIDADE	
MEMORIAL DE MONTAGEM DE MATRÍCULAS	
1ª EMISSÃO	16/12/2021
Coordenação:	BRUNO BEZERRA
DISENHO:	PAOLO / BRUNO
DIRETÓRIO:	
ARQUIVO:	226_PININFARINA
Nº do projeto	226
Revisão	R03
Folha Nº	001



02 MEMORIAL DE PERMEABILIDADE
ESCALA: 1:500

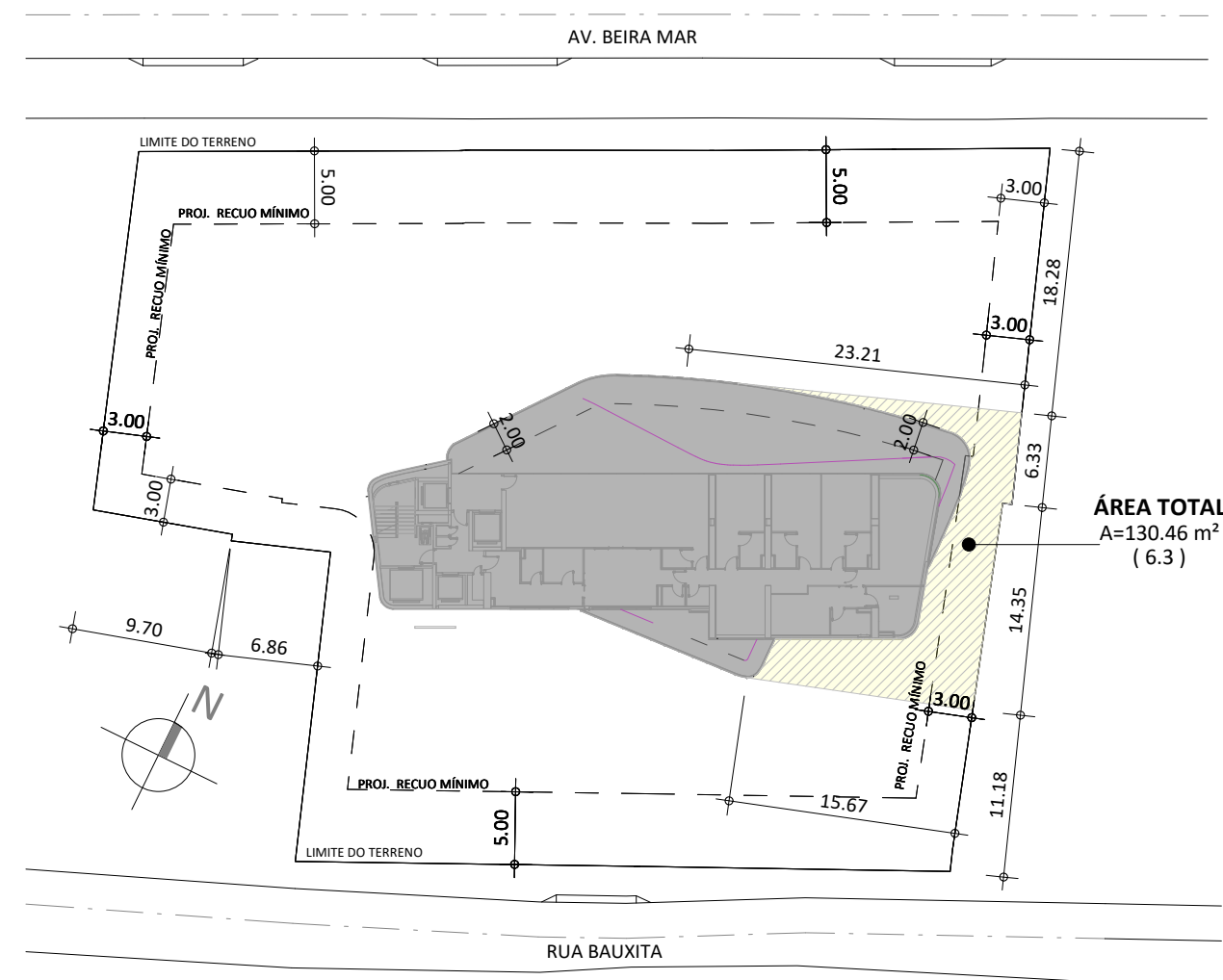
01 PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA: 1:300

RECUOS - 1º PAVIMENTO TIPO



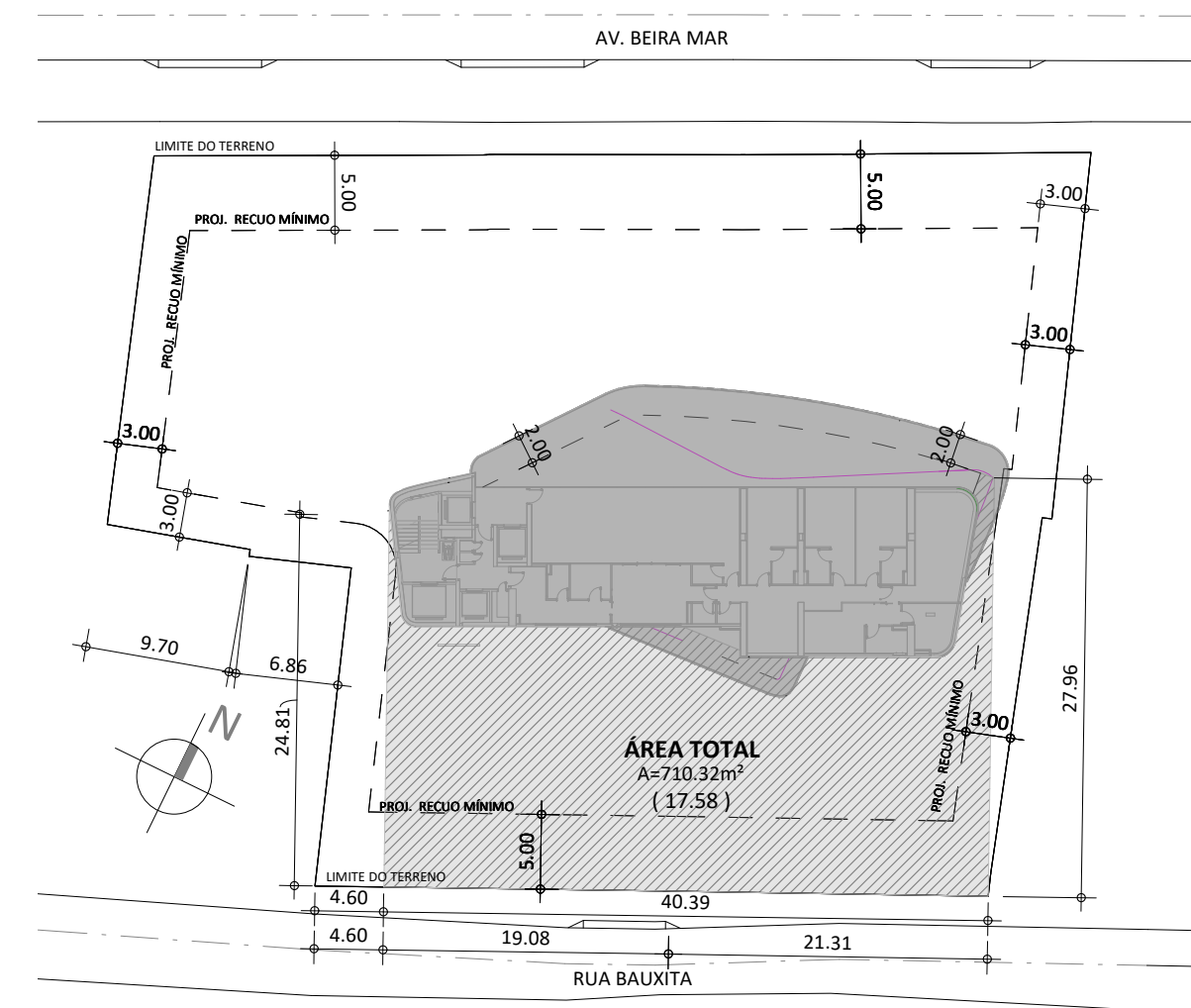
TORRE - MEMORIAL MÉDIA PONDERADA
 RECUO NORTE:
 MÉDIA PONDERADA: A=808.25 m²; 41.29 m > 19.57 m > 17.50 m

01 PLANTA DE RECUO MÉDIO (FACHADA NORTE) - 1º PAV. TIPO
 ESCALA: 1:500



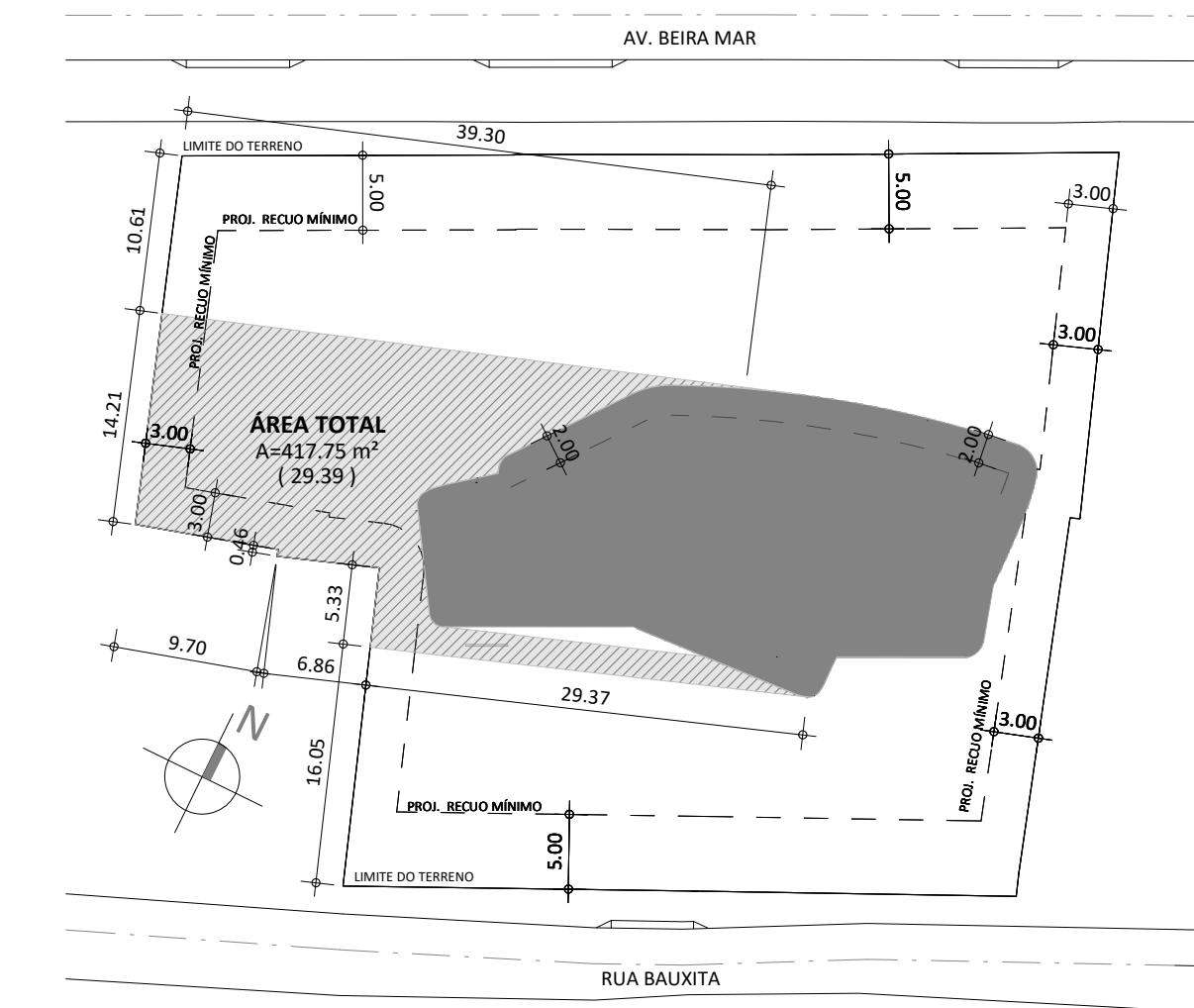
TORRE - MEMORIAL MÉDIA PONDERADA
 RECUO LESTE:
 MÉDIA PONDERADA: A=130.46 m²; 20.68 m > 6.3 m > 15.50 m

02 PLANTA DE RECUO MÉDIO (FACHADA LESTE) - 1º PAV. TIPO
 ESCALA: 1:500



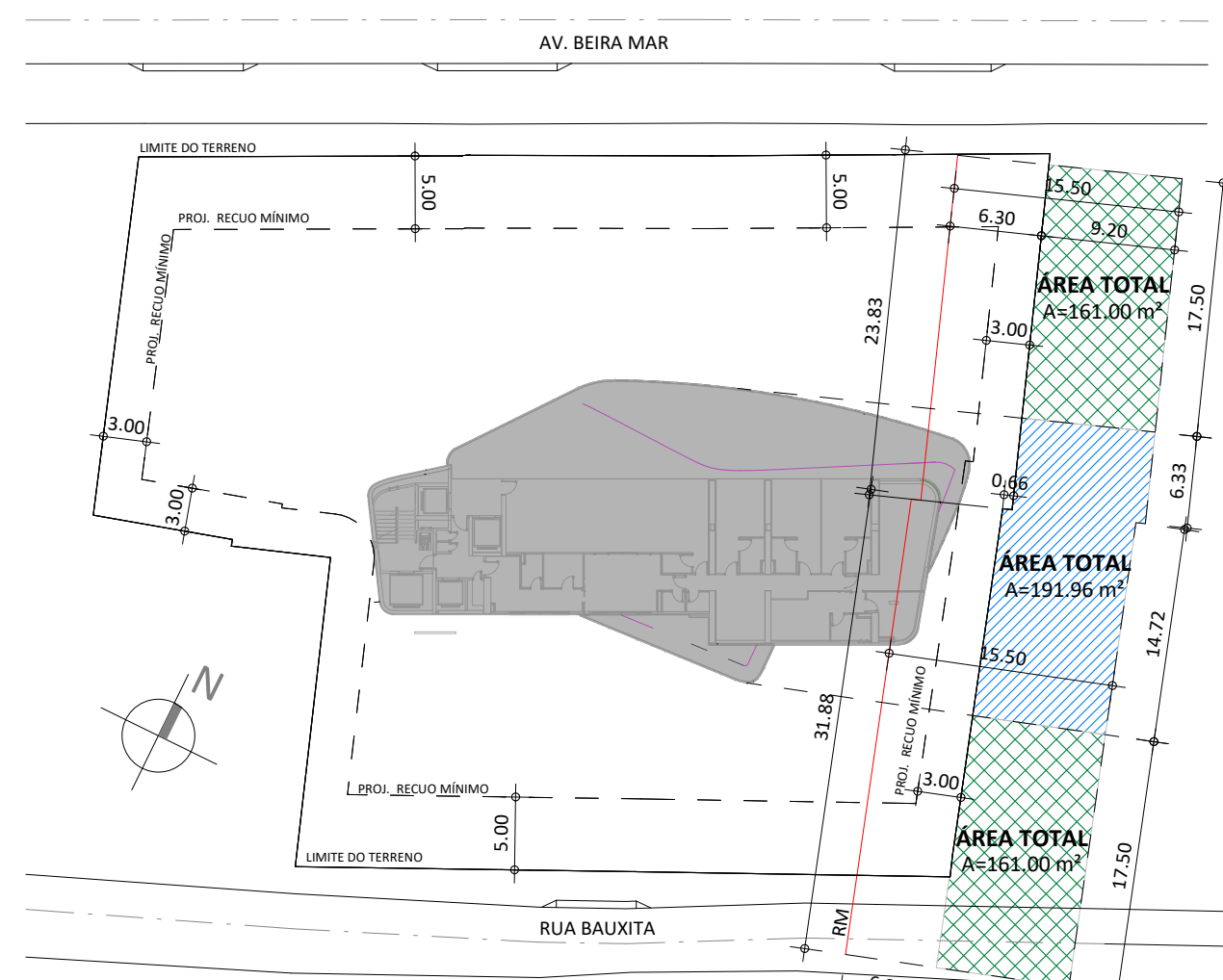
TORRE - MEMORIAL MÉDIA PONDERADA
 RECUO SUL:
 MÉDIA PONDERADA: A=702.29 m²; 40.39 m > 17.58 m > 17.50 m

03 PLANTA DE RECUO MÉDIO (FACHADA SUL) - 1º PAV. TIPO
 ESCALA: 1:500

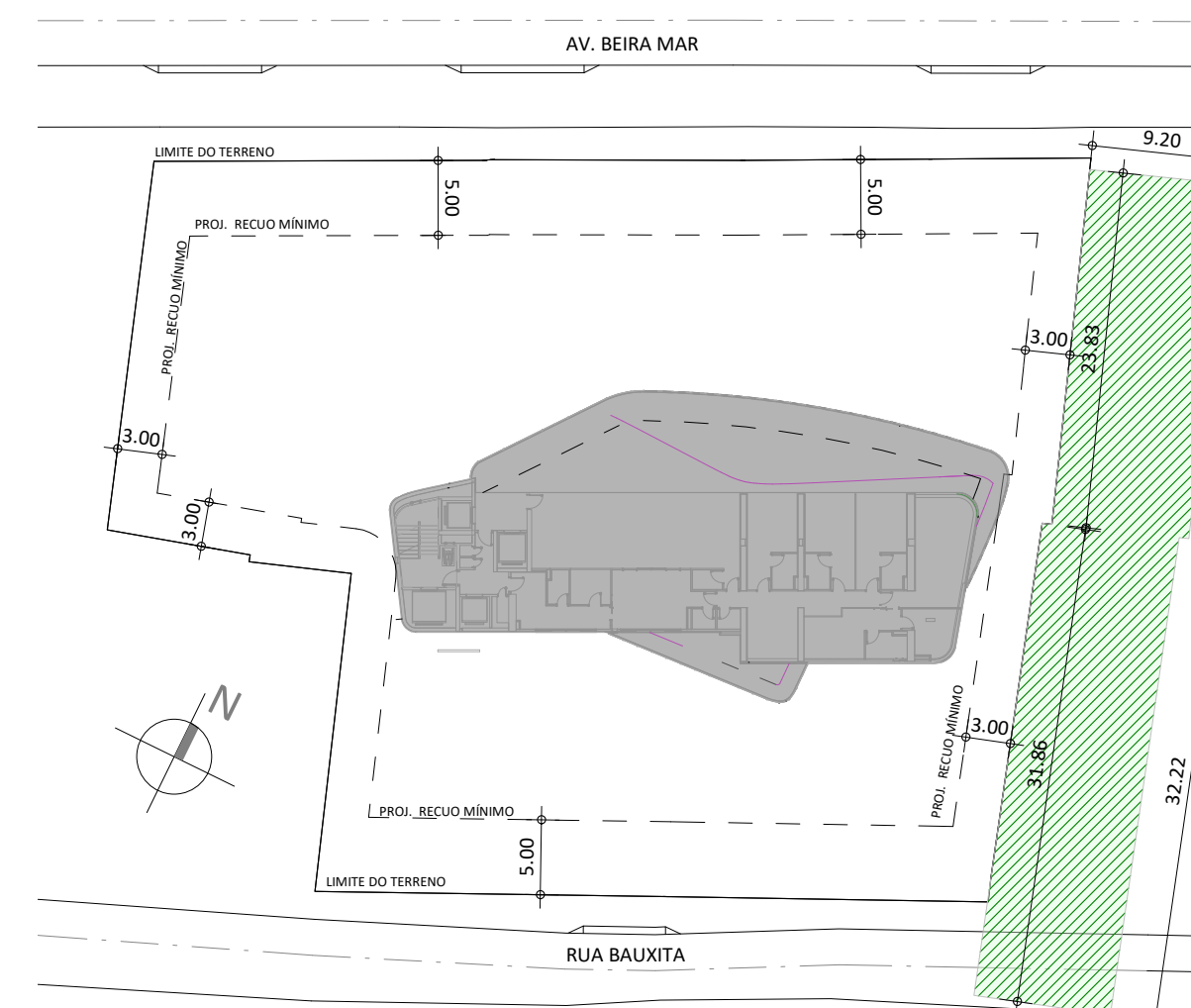


TORRE - MEMORIAL MÉDIA PONDERADA
 RECUO OESTE:
 MÉDIA PONDERADA: A=417.75 m²; 14.21 m > 29.39 m > 15.50 m

04 PLANTA DE RECUO MÉDIO (FACHADA OESTE) - 1º PAV. TIPO
 ESCALA: 1:500

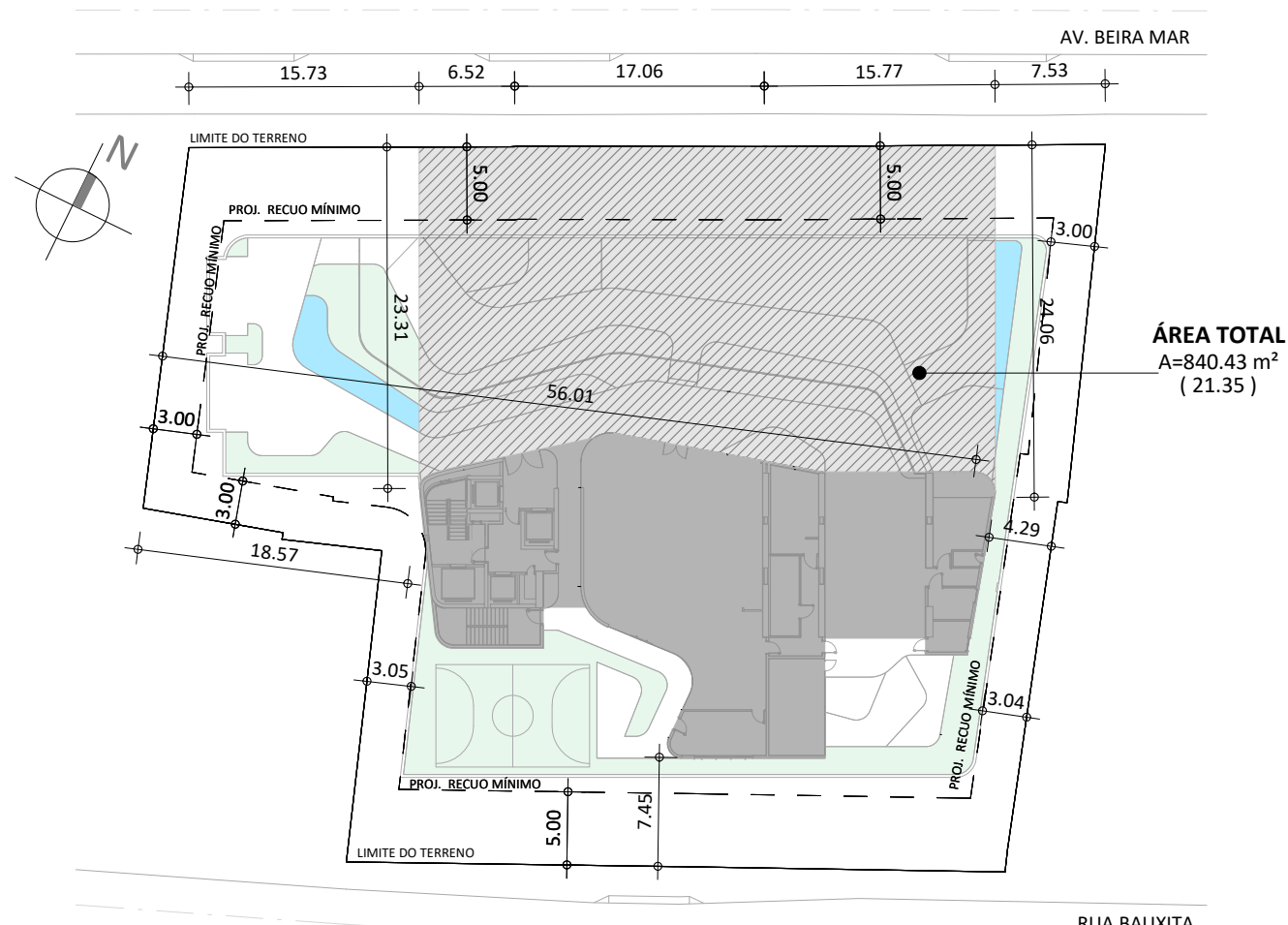


05 PLANTA DE RECUOS OBRIGATÓRIOS (FACHADA LESTE) - 1º PAV. TIPO
 ESCALA: 1:500



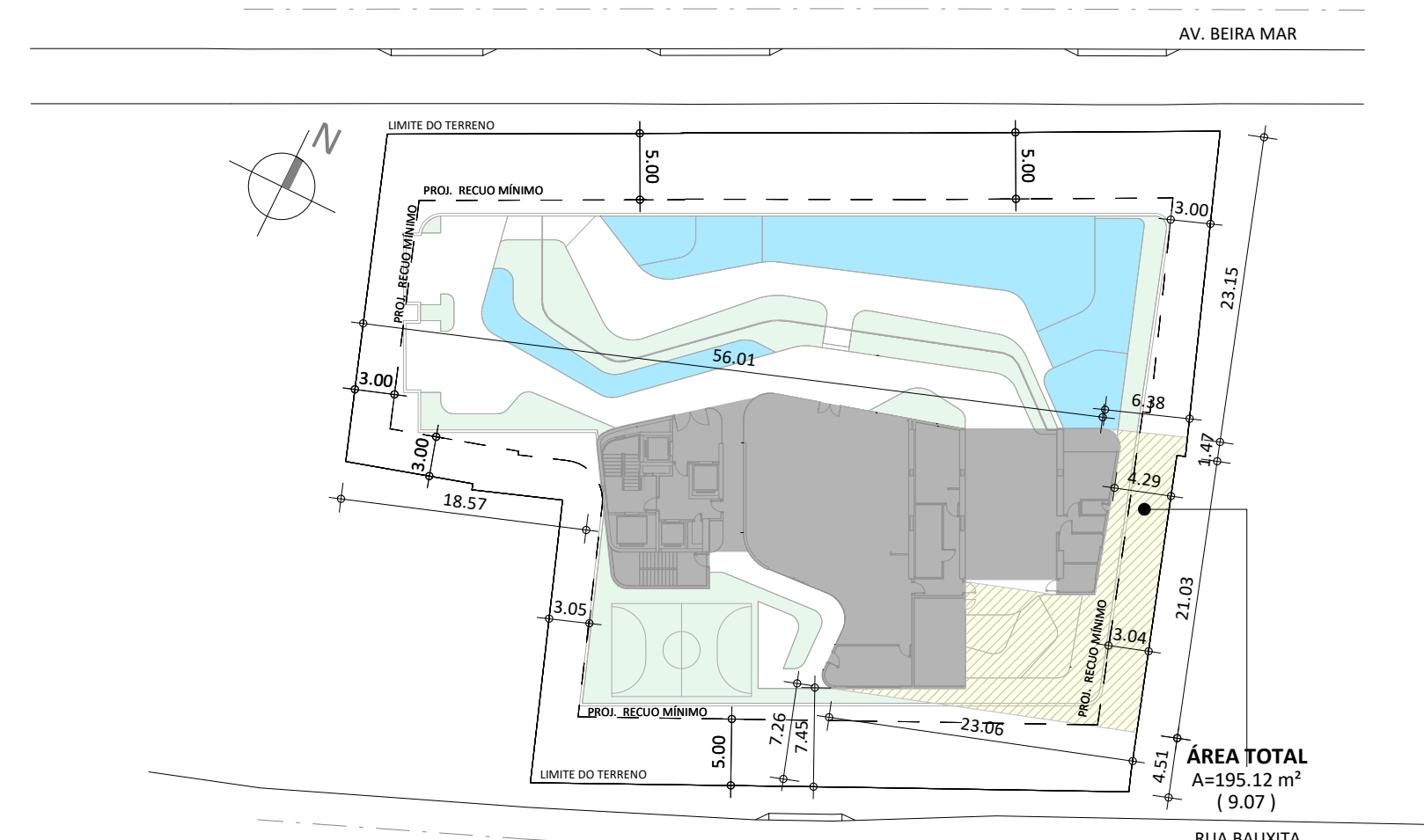
06 PLANTA DE ÁREA - CÁLCULO DA OUTORGA - 1º PAV. TIPO
 ESCALA: 1:500

RECUOS - PAV. LAZER



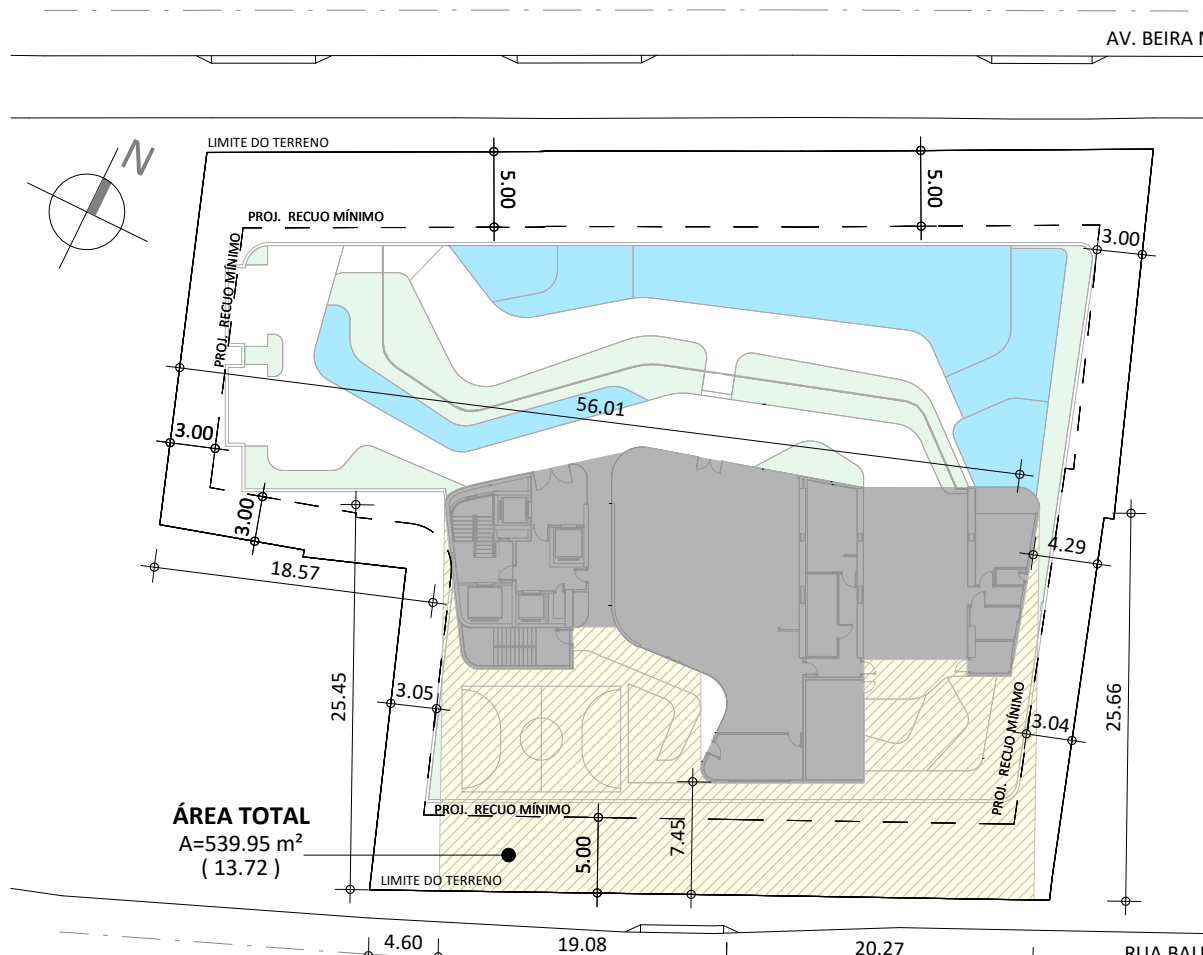
TORRE - MEMORIAL MÉDIA PONDERADA
 RECUO NORTE:
 MÉDIA PONDERADA: A=840.43 m²; 39.35 m > 21.35 m > 17.50 m

07 PLANTA DE RECUO MÉDIO (FACHADA NORTE) - PAV. LAZER
 ESCALA: 1:500



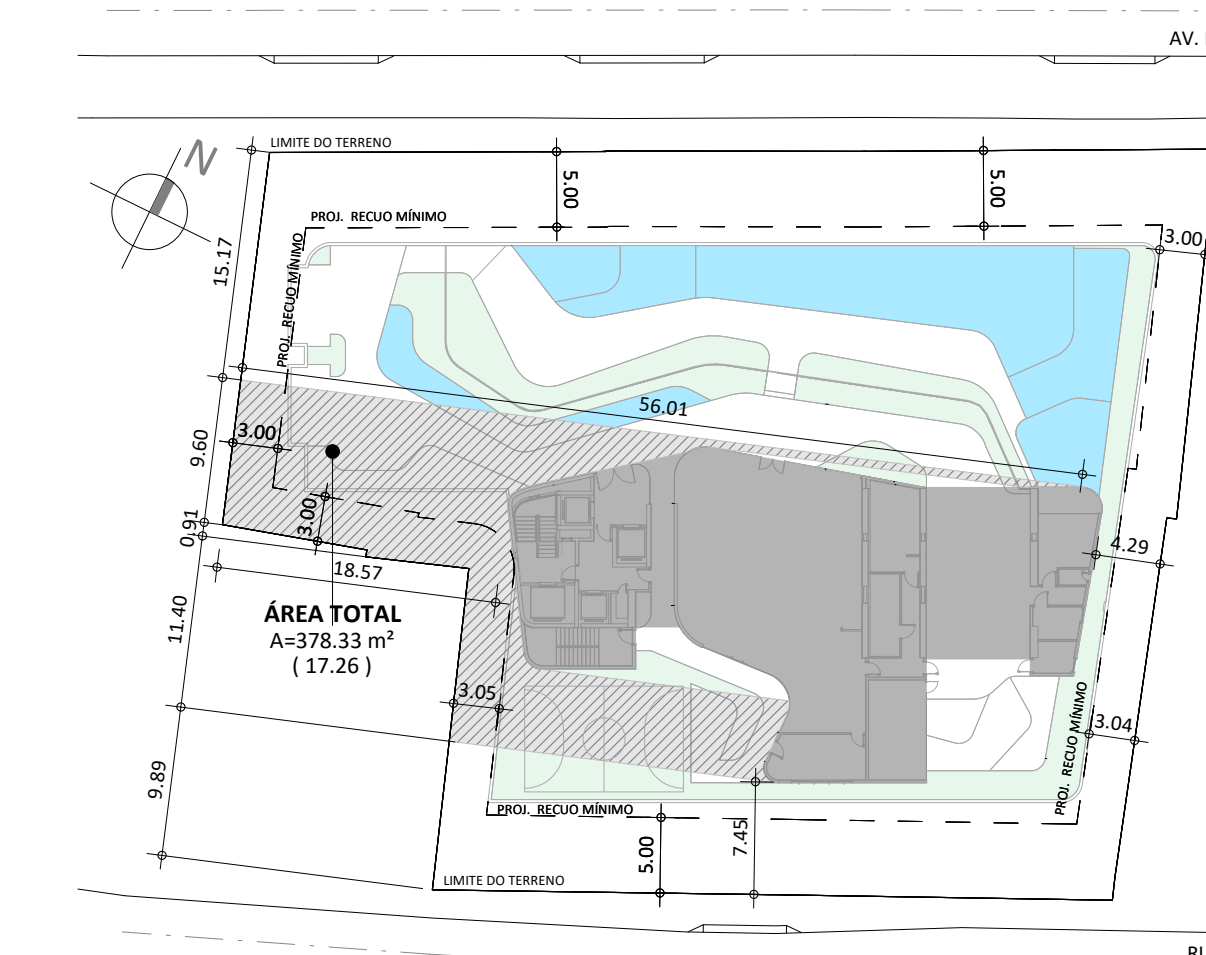
TORRE - MEMORIAL MÉDIA PONDERADA
 RECUO LESTE:
 MÉDIA PONDERADA: A=195.12 m²; 21.50 m > 9.07 m < 15.50 m

08 PLANTA DE RECUO MÉDIO (FACHADA LESTE) - PAV. LAZER
 ESCALA: 1:500



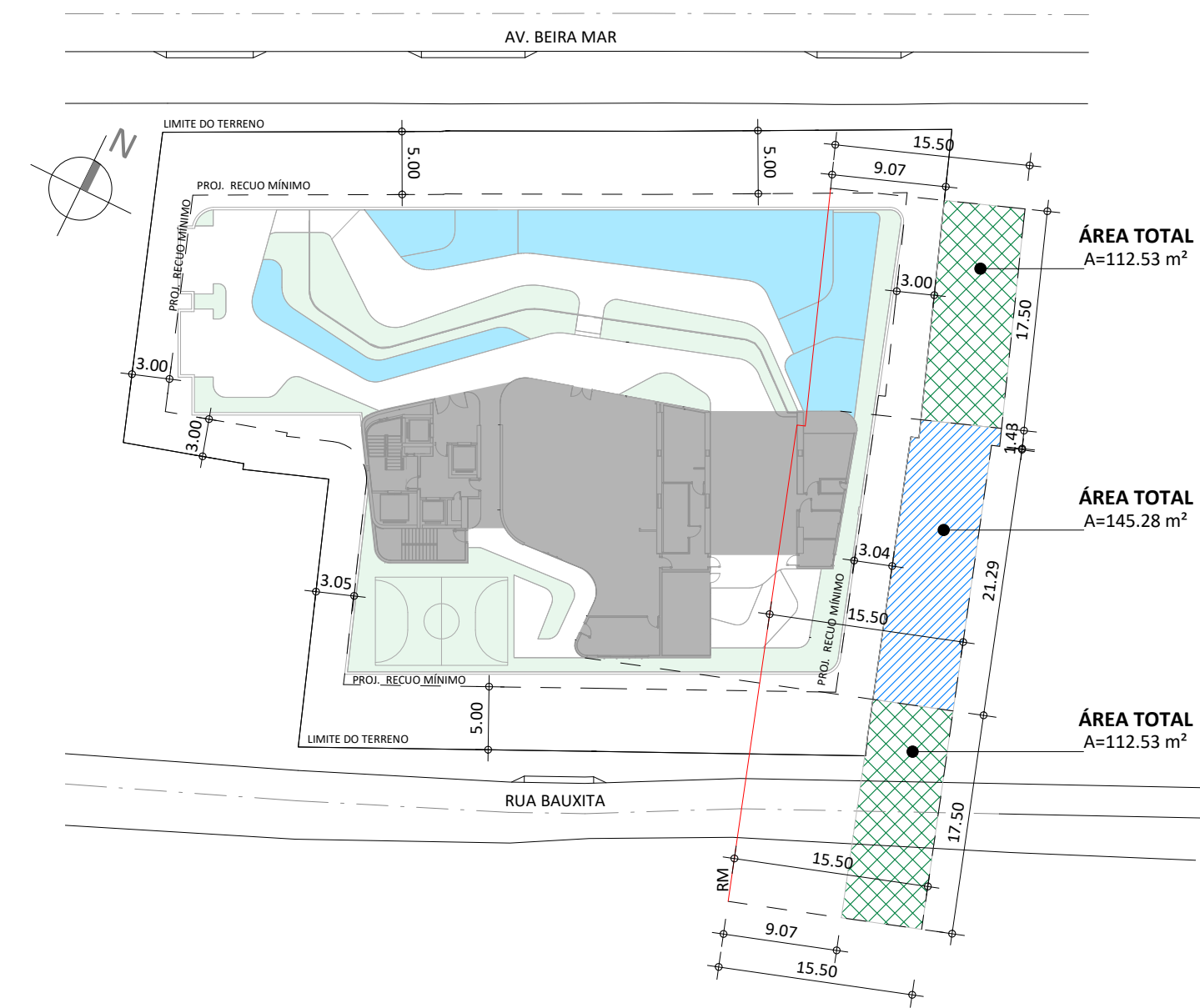
TORRE - MEMORIAL MÉDIA PONDERADA
 RECUO SUL:
 MÉDIA PONDERADA: A=539.95 m²; 39.35 m > 13.72 m < 17.50 m

09 PLANTA DE RECUO MÉDIO (FACHADA SUL) - PAV. LAZER
 ESCALA: 1:500

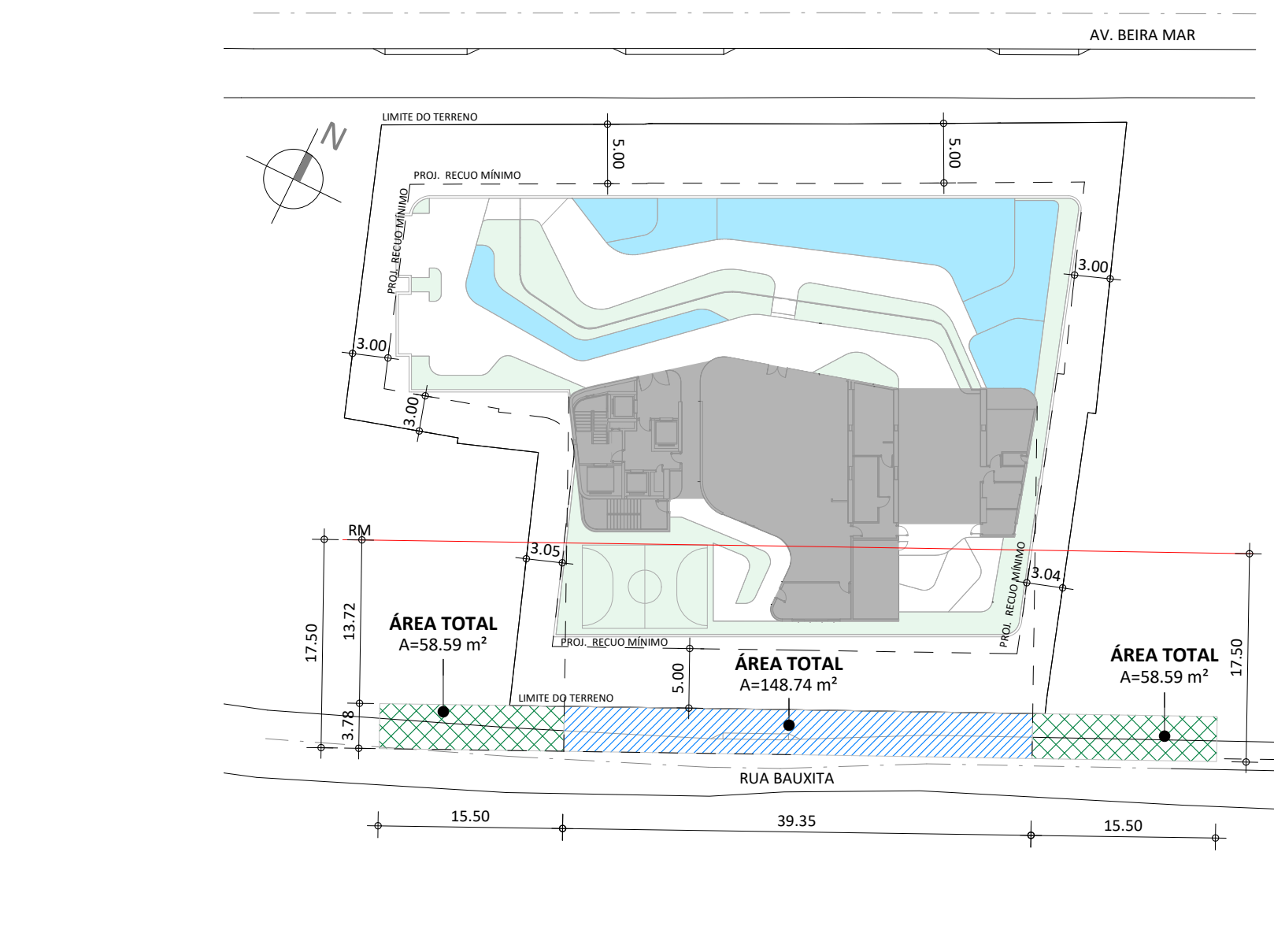


TORRE - MEMORIAL MÉDIA PONDERADA
 RECUO OESTE:
 MÉDIA PONDERADA: A=378.33 m²; 21.96 m > 17.26 m > 15.50 m

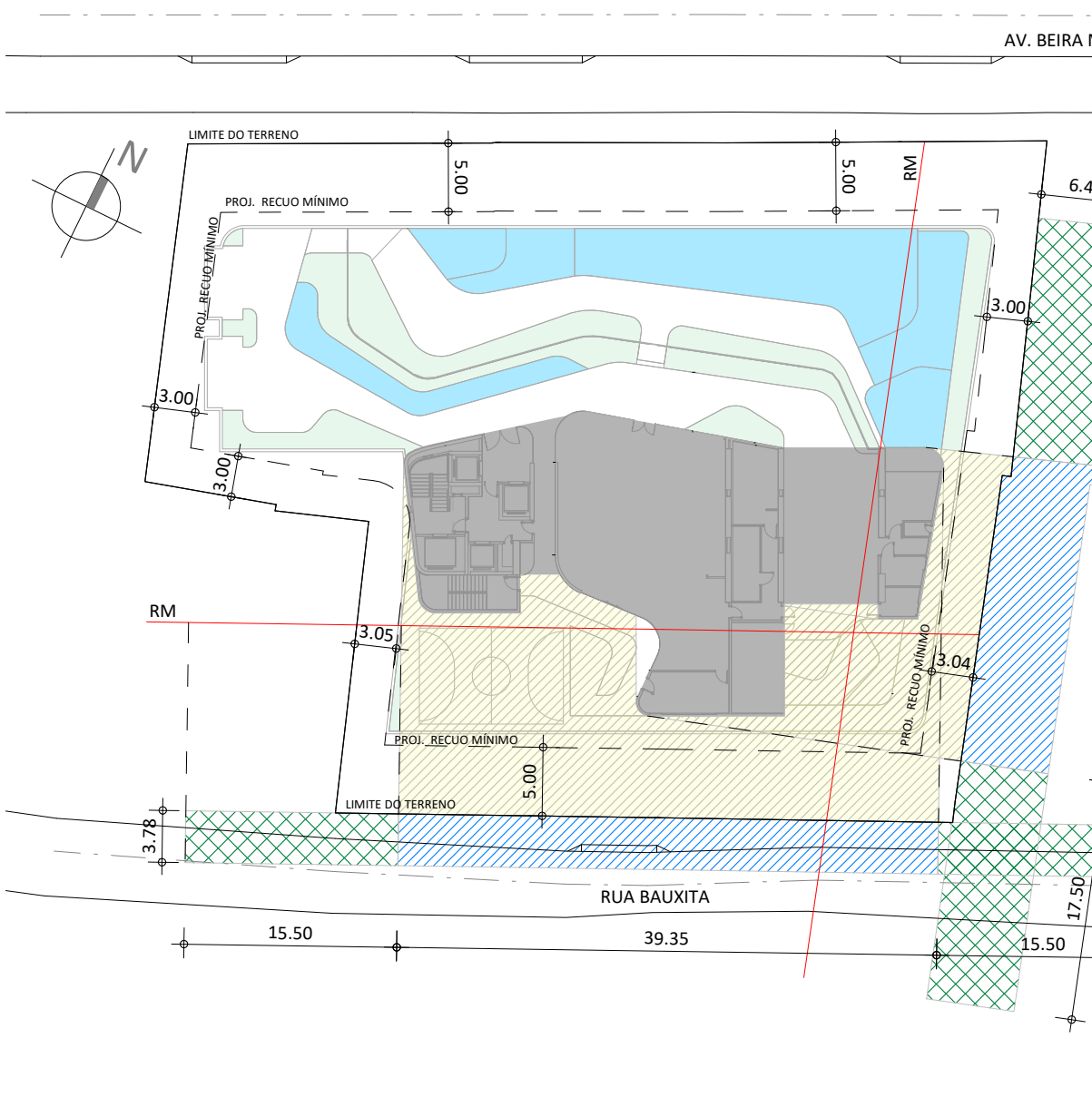
10 PLANTA DE RECUO MÉDIO (FACHADA OESTE) - PAV. LAZER
 ESCALA: 1:500



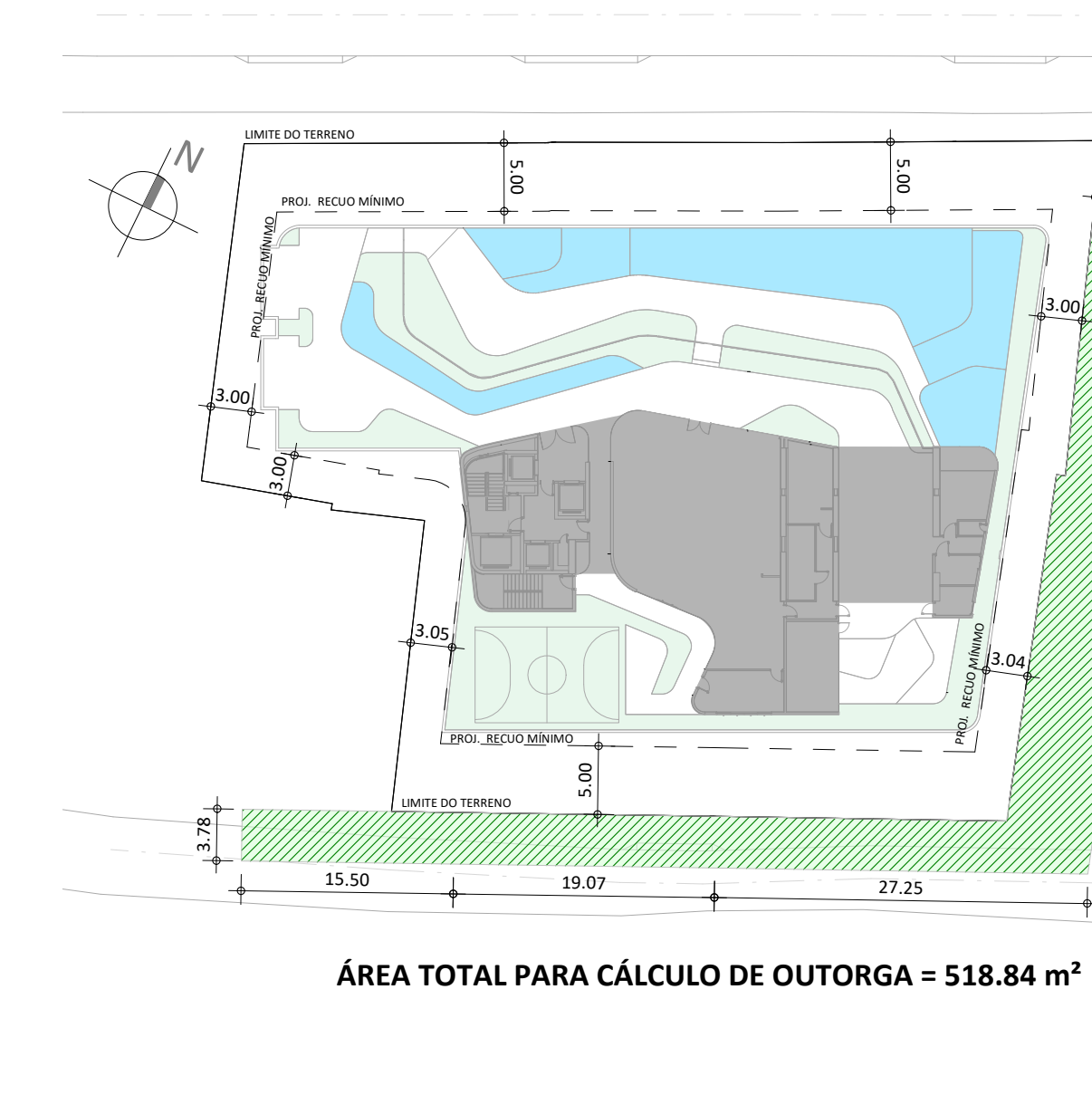
11 PLANTA DE RECUOS OBRIGATÓRIOS (FACHADA LESTE) - PAV. LAZER
 ESCALA: 1:500



12 PLANTA DE RECUOS OBRIGATÓRIOS (FACHADA SUL) - PAV. LAZER
 ESCALA: 1:500



13 PLANTA DA JUNÇÃO DAS ÁREAS DAS FACHADAS LESTE E SUL - PAV. LAZER
 ESCALA: 1:500



14 PLANTA DE ÁREA PARA CÁLCULO DE OUTORGA (PAV. LAZER)
 ESCALA: 1:500

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

REVESTIMENTOS DE FACHADA	
01 CERÂMICA ATLAS LINHA ONIX COR ARENAS REF.OML 10837 SÉRIE ANDRÉ DINI - S/ACSM	05 VER PROJETO PASSAGISMO
02 COR BRANCA - DIM 30X30CM	
03 TEXTURA ACRILICA NA COR CHAMBO	
04 TEXTURA ACRILICA NA COR BRANCA	

INDICAÇÕES EM PLANTA ○ INDICAÇÕES EM FACHADA

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

REVESTIMENTOS INTERIORS	
01 CONCRETO POLIDO	08 PORCELANATO 60X60 CM ACETINADO A DEFINIR
02 CIMENTADO E PREMOLDADO DE CONCRETO	09 CIMENTADO LISO IMPERMEABILIZADO
03 CIMENTADO	10 CIMENTADO REGULARIZADO SOBRE LAJE IMPERMEABILIZADA
04 CIMENTADO CORRUGADO	11 VER PROJETO ESPECÍFICO AMBIENTATAÇÃO
05 CERÂMICA 44.5 X 44.5 CM A DEFINIR	12 VER PROJETO ESPECÍFICO DE PASSAGISMO
06 CERÂMICA 44.5 X 44.5 CM ALFENAS NAT PIV FEMALTADA BRANCA GP	
07 PORCELANATO 60X60 CM POLIDO A DEFINIR	
08 TEXTURA BRANCA SOBRE REBOCO	09 VER PROJETO ESPECÍFICO DE AMBIENTATAÇÃO
09 PINTURA HIDROISOLANTEZAC PIGMENTOS	10 CERÂMICA 10 X 10 CM A DEFINIR
10 TEXTURA A DEFINIR	11 VER PROJETO ESPECÍFICO DE PASSAGISMO
11 TEXTURA LISA A DEFINIR	
12 CERÂMICA 44.5 X 44.5 CM A DEFINIR	
13 PINTURA PVA LATEX	
14 VER ESPECIFICAÇÃO DAS FACHADAS	
15 CERÂMICA 5 CM A DEFINIR	16 POLIESTIRENO 7CM.
16 PORCELANATO 10 CM.	17 VER PROJETO ESPECÍFICO DE AMBIENTATAÇÃO
17 CONCRETO PINTADO	18 CERÂMICA 44.5 X 44.5 CM A DEFINIR
18 TORRE EM GESSO COM PINTURA PVA LATEX	19 VER PROJETO ESPECÍFICO DE AMBIENTATAÇÃO
19 TEXTURA	20

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

LEGENDA DE ALVENARIAS	
TUJOLO CERÂMICO 09 cm	BLOCO DE GESSO HIDRÁULICO 7 cm
TUJOLO CERÂMICO 14 cm	BLOCO DE GESSO HIDRÁULICO 7 cm
TUJOLO CERÂMICO DOBRADO 19 cm	TUJOLO CONCRETO 09 cm
ENCHIMENTO	FIJARES CONCRETO

ACABAMENTO EM BLOCO CERÂMICO DE 9cm e 7cm: - 3,5 cm de ESPESSURA PARA ÁREA COM REVESTIMENTO; - 1,5 cm de ESPESSURA PARA ÁREA COM REBOCO E PINTURA.

ACABAMENTO EM BLOCO DE GESSO 07cm: - 3,0 cm de ESPESSURA PARA ÁREA COM REVESTIMENTO; - DESCONSIDERAR ESPESSURA PARA ÁREA COM REBOCO DE GESSO E PINTURA.

REV.	DESCRIÇÃO	DATA	VERIF.	APROV.
R03	AJUSTES LIMITE DO TERRENO COM PASSEIO	25/08/2022	PAOLO	DANIEL
R02	AJUSTES CONFORME NOTIFICAÇÃO PREFEITURA 01	09/04/2022	PAOLO	DANIEL
R01	AJUSTES GERAIS CONFORME RELATÓRIO DIAGONAL	06/04/2022	PAOLO	DANIEL
R00	EMISSÃO INICIAL	17/12/2021	PAOLO	DANIEL

CLIENTE/PROJETO:
 SÃO FRANCISCO 01 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS 226, PININFARINA

OBRA:
 RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR

PROJETO PREFEITURA
 ENDEREÇO DA OBRA:
 AV. BEIRA MAR, 4550 FORTALEZA/CE

CONTEÚDO:
 PLANTAS DE RECUOS PARA CÁLCULO DE OUTORGAR - 1º TIPO
 PLANTAS DE RECUOS PARA CÁLCULO DE OUTORGAR - PAV. LAZER

ESCALA:

1ª EMISSÃO:
 24/06/2022

COORDENAÇÃO:
 PAOLO

DESENHO:
 PAOLO / BRUNO

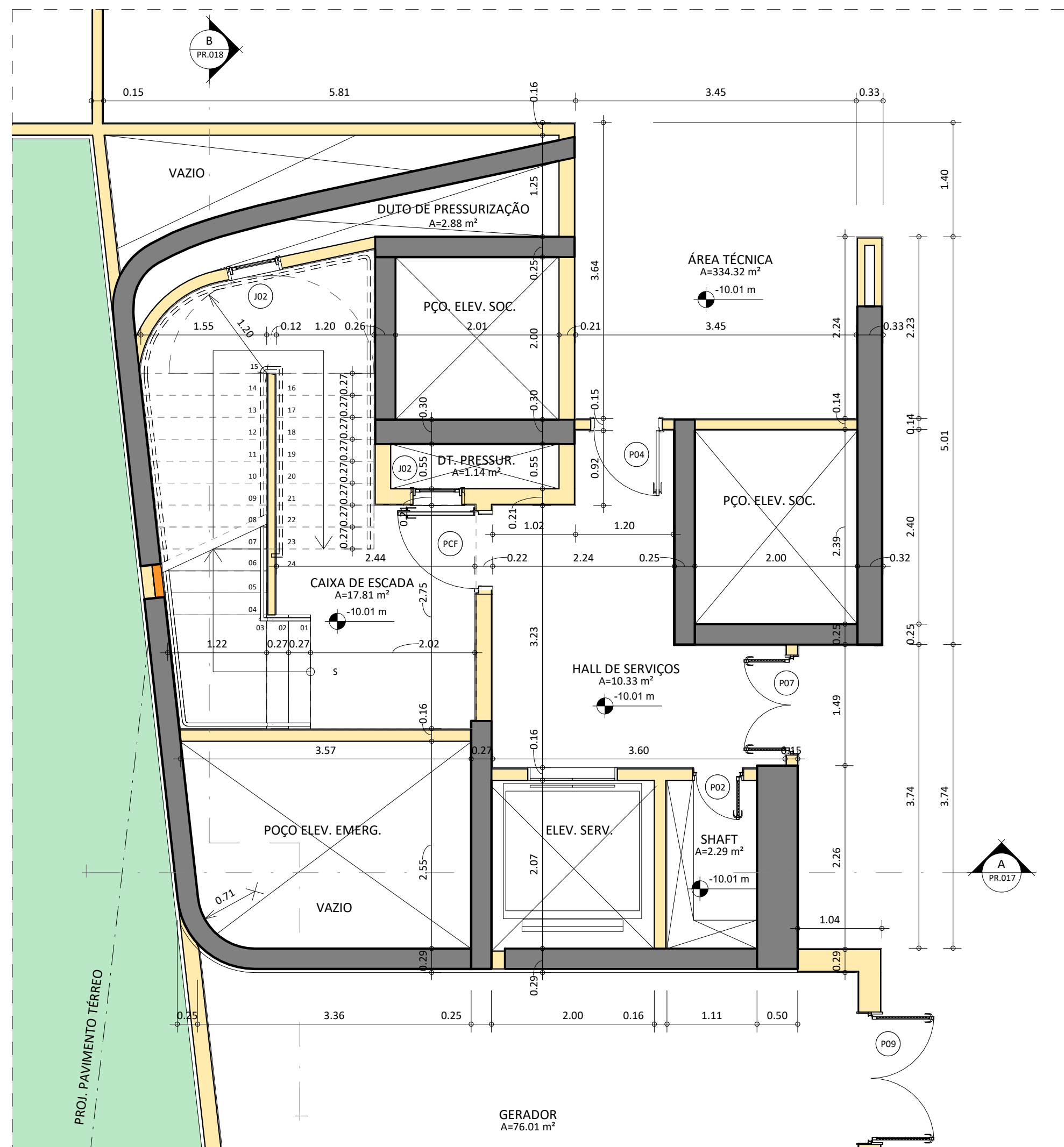
DIRETÓRIO:
 DANIEL ARRUDA arquiteto

ARQUIVO:
 Nº DO PROJETO: 226
 REVISÃO: R03
 PRANCHA: 002

AV. BEIRA MAR



QUADRO DE ESQUADRIAS			
TIPO	DIMENSÕES		
	LARGURA	ALTURA	PEITORIL
P02	0.60	2.10	0.00
P04	0.80	2.10	0.00
PCF	1.00	2.10	0.00
P07	1.20	2.10	0.00
P09	1.60	2.10	0.00



02 PLANTA SUBSOLO 03 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA
ESCALA: 1:50

01 PLANTA SUBSOLO 03
ESCALA: 1:100

RUA BAUXITA

APROVO	PAGO												
ISS CÁLCULO	CREA												
ISS PROJETO	ISS CONSTRUÇÃO												
<table border="1"> <tr> <td>SUP: 06</td> <td>COD.ATIV: 25140</td> <td>INSCRIÇÃO: 150201-8</td> <td>F/I: F</td> </tr> <tr> <td colspan="4">FIRMA: Daniel M. Arruda</td> </tr> <tr> <td colspan="4">LOCAL: Rua Torpes Pompeu, 323 - Meireles CEP: 60.160-080 Fortaleza - CE</td> </tr> </table>		SUP: 06	COD.ATIV: 25140	INSCRIÇÃO: 150201-8	F/I: F	FIRMA: Daniel M. Arruda				LOCAL: Rua Torpes Pompeu, 323 - Meireles CEP: 60.160-080 Fortaleza - CE			
SUP: 06	COD.ATIV: 25140	INSCRIÇÃO: 150201-8	F/I: F										
FIRMA: Daniel M. Arruda													
LOCAL: Rua Torpes Pompeu, 323 - Meireles CEP: 60.160-080 Fortaleza - CE													

PROPRIETÁRIO	Daniel M. Arruda Arquiteto CAU - A27877-7
PROJETO	
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	

REV. No	DESCRIÇÃO	DATA	VERIF.	APROV.
R07				
R06				
R05				
R04				
R03	AJUSTES LIMITE DO TERRENO COM PASSEIO	25/08/2022	PAOLO	DANIEL
R02	AJUSTES CONFORME NOTIFICAÇÃO PREFEITURA 03	09/08/2022	PAOLO	DANIEL
R01	AJUSTES GERAIS CONFORME RELATORIO DIAGONAL	06/04/2022	PAOLO	DANIEL
R00	EMISSÃO INICIAL	17/12/2021	PAOLO	DANIEL

CLIENTE / PROJETO:
SÃO FRANCISCO 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

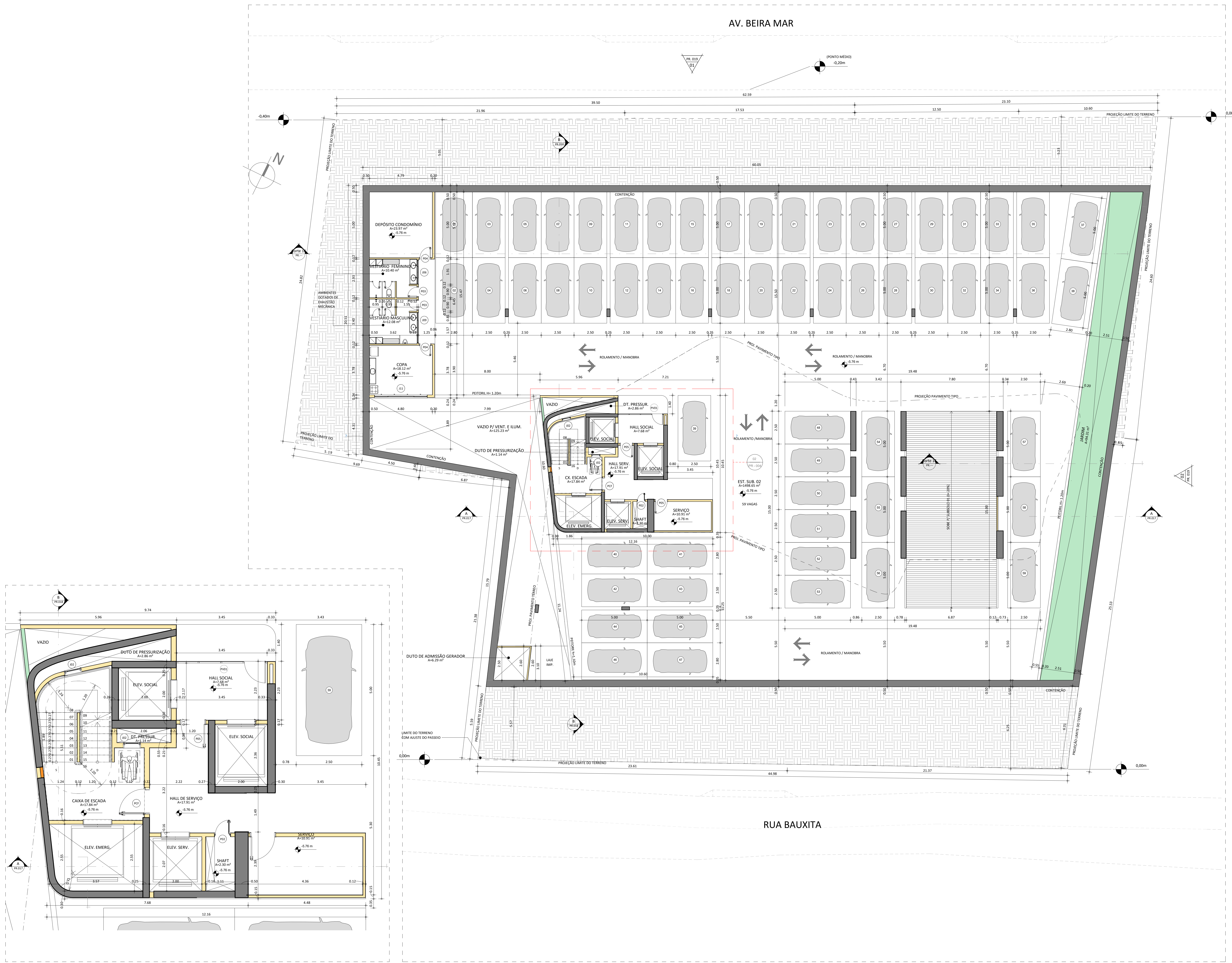
ETAPA / OBRA:
PROJETO LEGAL | EDIFICAÇÃO USO-R2

ENDEREÇO DA OBRA:
AV. BEIRA MAR, 4550

CONTEÚDO:
PLANTA SUBSOLO 03
PLANTA SUBSOLO 03 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA

ESCALA:
1: 100
1: 50

1ª EMISSÃO 16/12/2021	Coordenação: BRUNO BEZERRA
DESENHO: PAOLO / BRUNO	DANIEL ARRUDA ARQUITETOS FONE (85) 3241866 / e-mail: daniel@danielarruda.com.br www.danielarruda.com.br / Instagram: @danielarruda
DIRETÓRIO:	
ARQUIVO: 226_PININFARINA	
Nº do projeto 226	Revisão R03
Folha Nº	003



QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
P02	0.60	2.10
P03	0.70	2.10
P04	0.80	2.10
P05	0.90	2.10
PCF	1.00	2.10
JANELAS		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
J02	0.60	0.60
J06	1.80	0.60
J09	2.30	0.60
J11	4.00	1.20
SUBSOLO 02 - PELE DE VIDRO		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
PV01	3.55	2.63

APROVO	PAGO
ISS CÁLCULO	CREA
ISS PROJETO	ISS CONSTRUÇÃO
SUP: COD.ATIV. INSCRIÇÃO F/I 06 062940 150201-8 F FIRMA: Daniel Arruda LOCAL: Rua Torpes Pompeu, 323 - Meireles CEP: 60.160-080 Fortaleza - CE	

PROPRIETÁRIO	Daniel M. Arruda
PROJETO	Arquiteto CAU - A27877-7
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	

REV. No	DESCRIÇÃO	DATA	VERIF.	APROV.
R07				
R06				
R05				
R04				
R03	AJUSTES LIMITE DO TERRENO COM PASSEIO	25/08/2022	PAOLO	DANIEL
R02	AJUSTES CONFORME NOTIFICAÇÃO PREFEITURA 01	09/08/2022	PAOLO	DANIEL
R01	AJUSTES GERAIS CONFORME RELATÓRIO DIAGONAL	06/04/2022	PAOLO	DANIEL
R00	EMISSÃO INICIAL	17/12/2021	PAOLO	DANIEL

CLIENTE / PROJETO:
SÃO FRANCISCO 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

ETAPA / OBRA:
PROJETO LEGAL | EDIFICAÇÃO USO-R2

ENDEREÇO DA OBRA:
AV. BEIRA MAR, 4550

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA - SUBSOLO 02
PLANTA SUBSOLO 02 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA

ESCALA:
1: 100
1: 50

1ª EMISSÃO
16/12/2021

DISENHO:
PAOLO / BRUNO

DIRETÓRIO:

ARQUIVO:
226_PININFARINA

Nº do projeto
226

Revisão
R03

Coordenação:
BRUNO BEZERRA

DANIEL ARRUDA
ARQUITETO

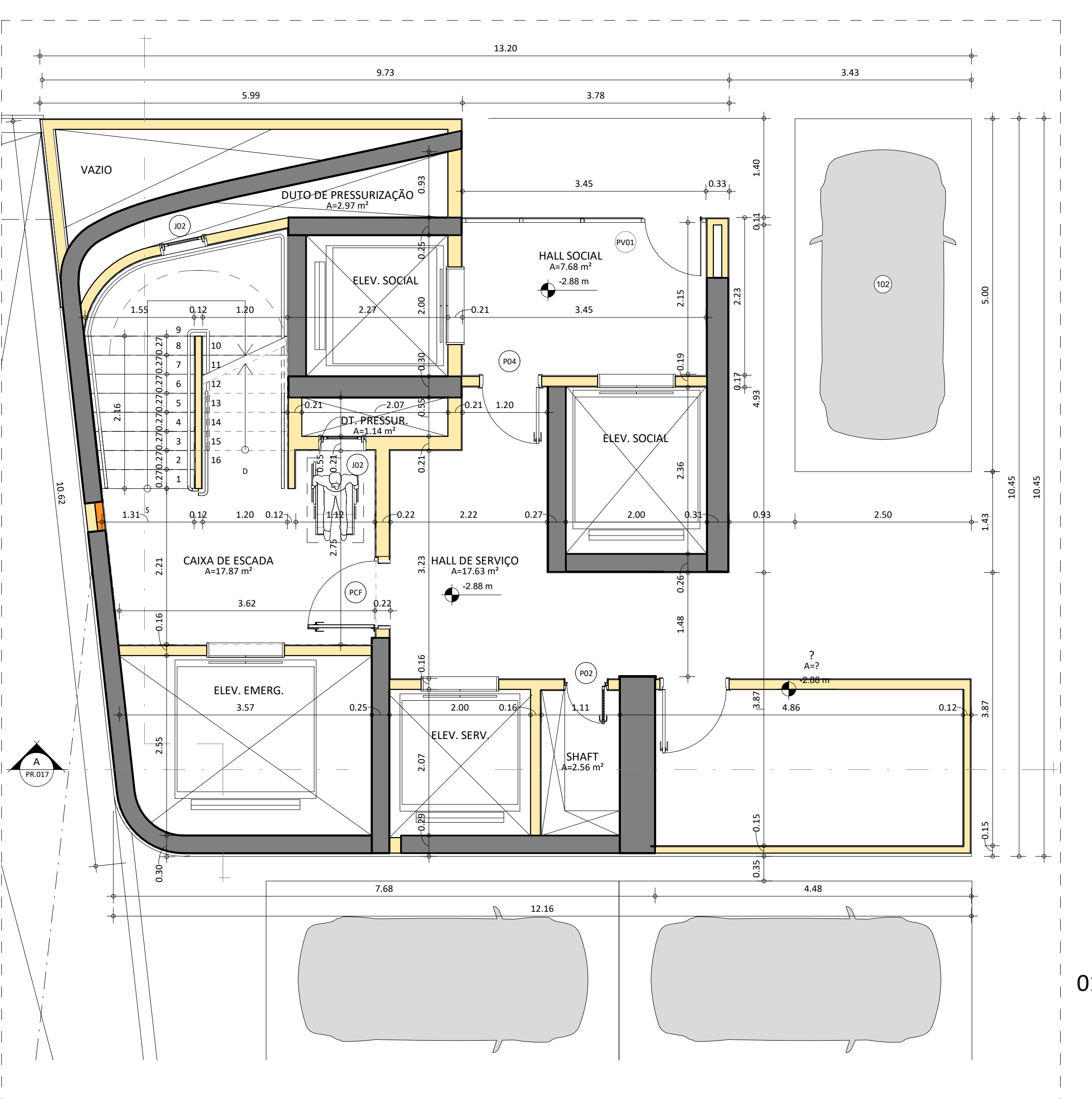
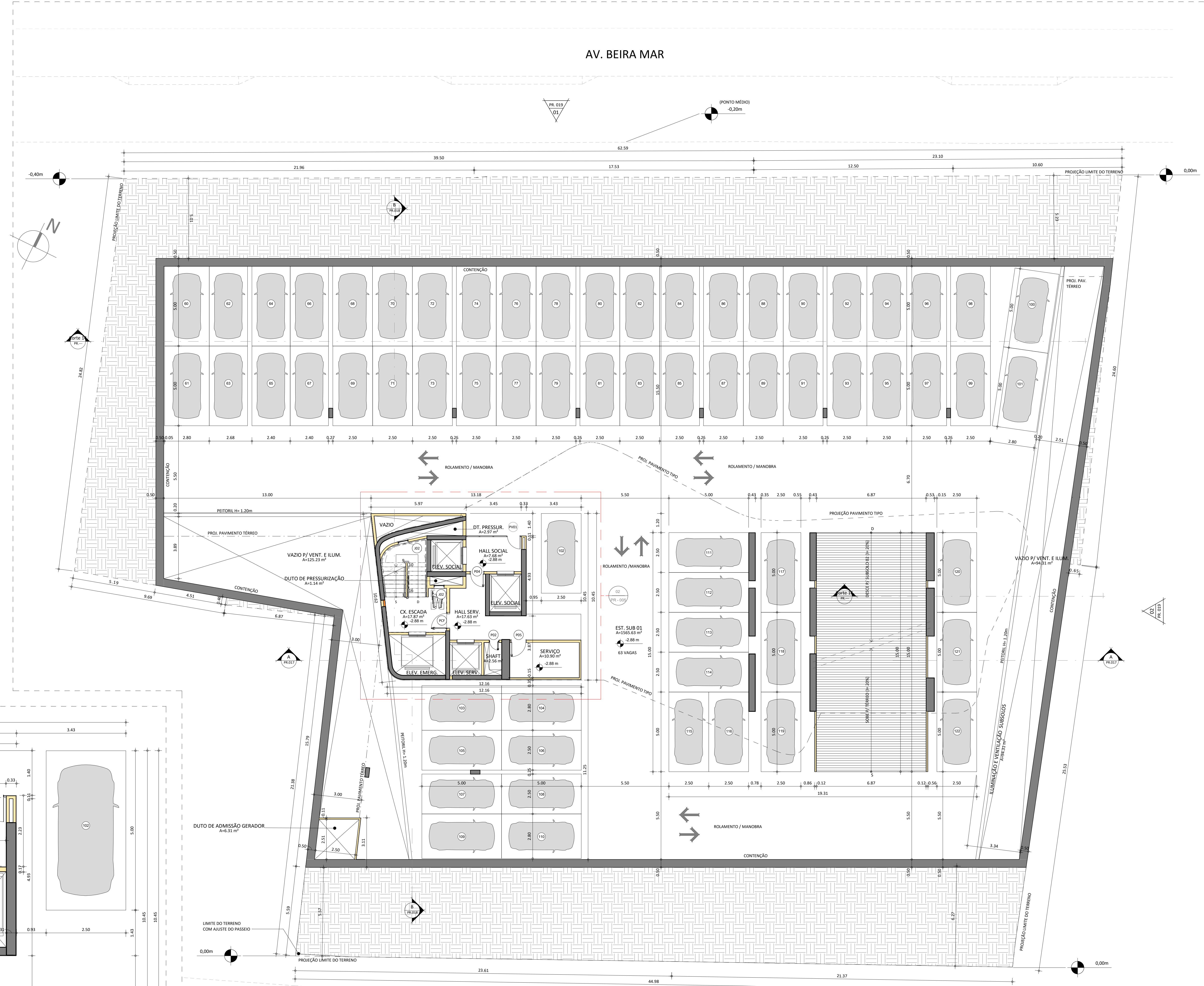
FONE (85) 3241860 / email: daniel@danielarruda.com.br
www.danielarruda.com.br / Instagram: @danielarruda

Folha Nº
004

02 | PLANTA SUBSOLO 02 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA
ESCALA: 1:50

01 | PLANTA BAIXA - SUBSOLO 02
ESCALA: 1:100

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS			
TIPO	DIMENSÕES		
	LARGURA	ALTURA	PEITORIL
P02	0.60	2.10	0.00
P04	0.80	2.10	0.00
P05	0.90	2.10	0.00
PCF	1.00	2.10	0.00
JANELAS			
TIPO	DIMENSÕES		
	LARGURA	ALTURA	PEITORIL
J02	0.60	0.60	
SUBSOLO 01 - PELE DE VIDRO			
TIPO	DIMENSÕES		
	LARGURA	ALTURA	PEITORIL
PV01	3.55	2.63	0.00



02 PLANTA SUBSOLO 01 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA
ESCALA: 1:50

01 PLANTA BAIXA SUBSOLO 01
ESCALA: 1:100

APROVO	PAGO
ISS CÁLCULO	CREA
ISS PROJETO	ISS CONSTRUÇÃO
SUP: COD.ATIV. INSCRIÇÃO F/J/ 06 06.29/4.0 150201-8 F FIRMA: Daniel M. Arruda LOCAL: Rua Torpes Pompeu, 323 - Meireles CEP: 60.160-080 Fortaleza - CE	

PROPRIETÁRIO	
PROJETO	Daniel M. Arruda Arquiteto CAU - A27877-7
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	

REV. No	DESCRIÇÃO	DATA	VERIF.	APROV.
R07				
R06				
R05				
R04				
R03	AJUSTES LIMITE DO TERRENO COM PASSEIO	25/08/2022	PAOLO	DANIEL
R02	AJUSTES CONFORME NOTIFICAÇÃO PREFEITURA 01	09/08/2022	PAOLO	DANIEL
R01	AJUSTES GERAIS CONFORME RELATÓRIO DIAGONAL	06/04/2022	PAOLO	DANIEL
R00	EMISSÃO INICIAL	17/12/2021	PAOLO	DANIEL

CLIENTE / PROJETO:
SÃO FRANCISCO 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

ETAPA / OBRA:
PROJETO LEGAL | EDIFICAÇÃO USO-R2

ENDEREÇO DA OBRA:
AV. BEIRA MAR, 4550

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA SUBSOLO 01
PLANTA SUBSOLO 01 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA

ESCALA:
1: 100
1: 50

1ª EMISSÃO
16/12/2021
Coordenação:
BRUNO BEZERRA

DESENHO:
PAOLO / BRUNO
DIRETÓRIO:

DANIEL ARRUDA
ARQUITETOS

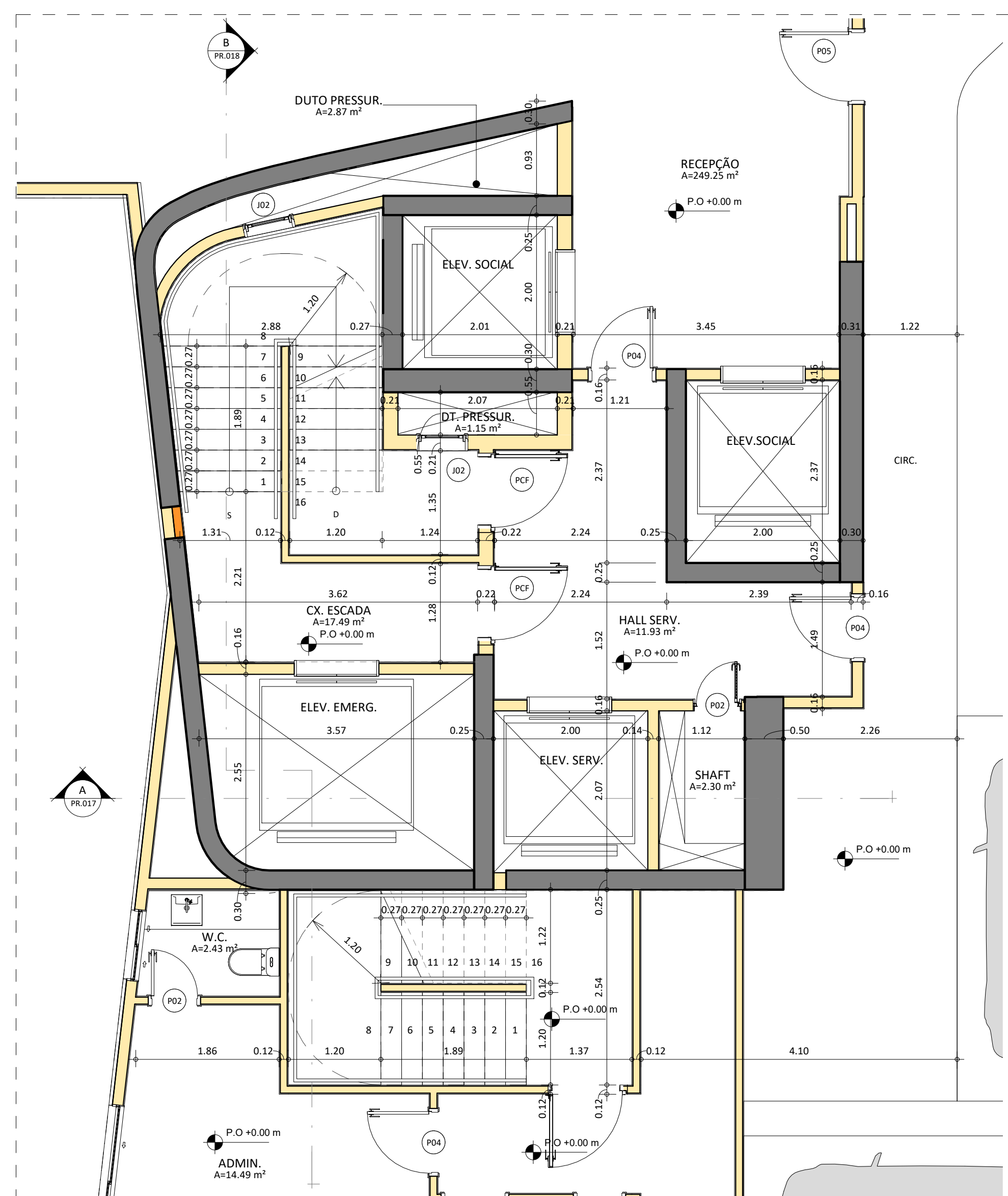
ARQUIVO:
226_PININFARINA

Nº do projeto
226

Revisão
R03

Folha Nº
005

AV. BEIRA MAR



QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
P02	0,60	2,10
P04	0,90	2,10
P05	0,90	2,10
PCF	1,00	2,10
P07	1,20	2,10
P11	5,20	2,40
JANELAS		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
J02	0,60	0,60
J03	0,90	0,60
J04	1,20	1,00
J05	1,30	1,10
TERREO - PELE DE VIDRO		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
PV02	34,60	12,30

APROVO	PAGO	
ISS CÁLCULO	CREA	
ISS PROIETO	ISS CONSTRUÇÃO	
SUP. COD.ATIV.	INSCRIÇÃO	F/I
06	06.254.0	150201-8
FIRMA	Daniel Arruda	
LOCAL	Rua Torpes Pompeu, 323 - Meireles CEP: 60.160-080 Fortaleza - CE	

PROPRIETÁRIO	Daniel M. Arruda Arquiteto CAU - A27877-7
PROIETO	
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	

REV. No	DESCRIÇÃO	DATA	VERIF.	APROV.
R07				
R06				
R05				
R04				
R03	AJUSTES LIMITE DO TERRENO COM PASSEIO	25/08/2022	PAOLO	DANIEL
R02	AJUSTES CONFORME NOTIFICAÇÃO PREFEITURA 01	09/08/2022	PAOLO	DANIEL
R01	AJUSTES GERAIS CONFORME RELATÓRIO DIAGONAL	06/04/2022	PAOLO	DANIEL
R00	EMISSÃO INICIAL	17/12/2021	PAOLO	DANIEL

CLIENTE / PROIETO: SÃO FRANCISCO 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
 ETAPA / OBRA: PROJETO LEGAL | EDIFICAÇÃO USO-R2
 ENDEREÇO DA OBRA: AV. BEIRA MAR, 4550

CONTEÚDO: PLANTA - PAVIMENTO TERREO
 PLANTA TERREO - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA
 ESCALA: 1: 100
 1: 50

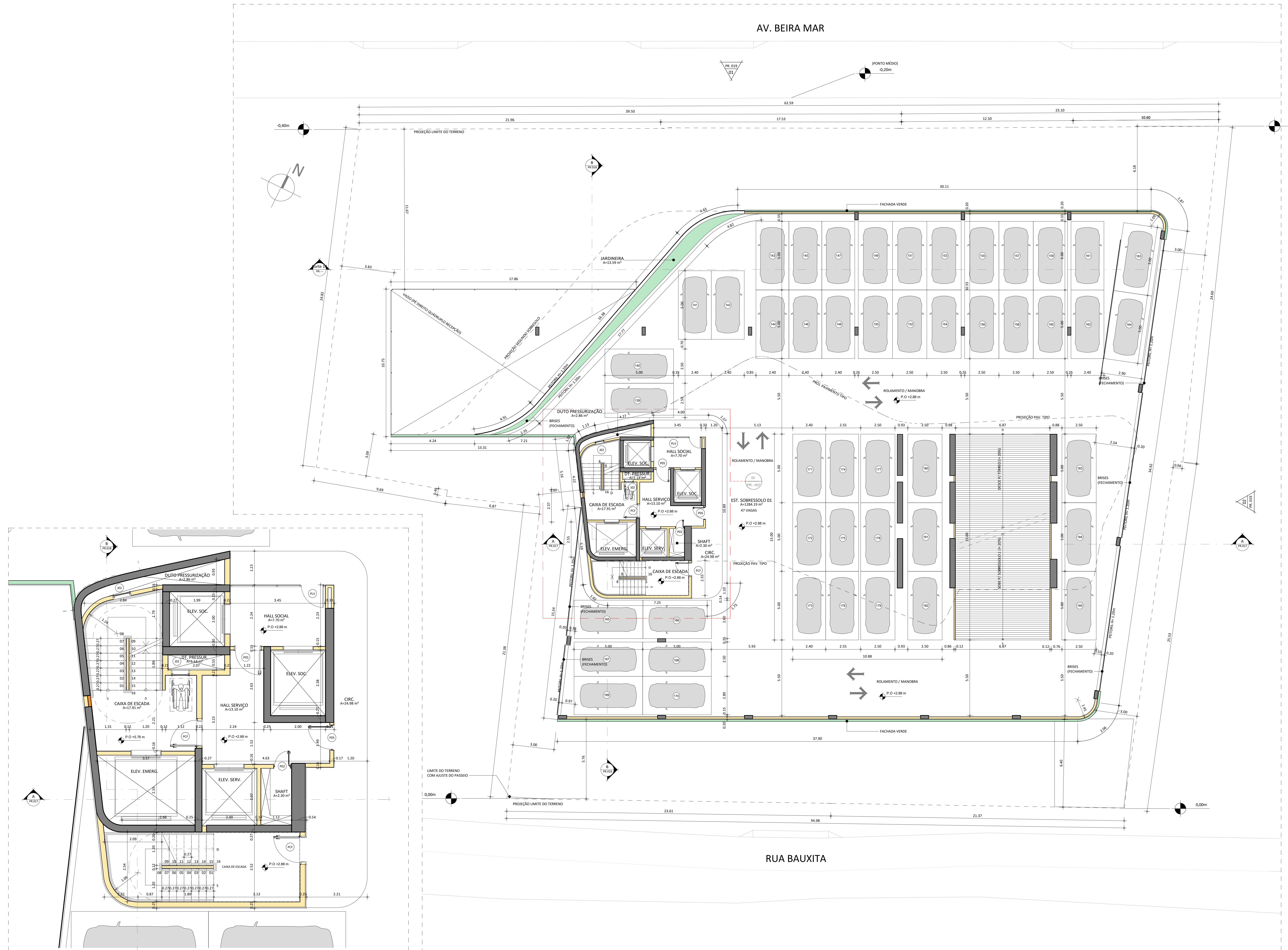
1ª EMISSÃO: 16/12/2021
 COORDENAÇÃO: BRUNO BEZERRA
 DESENHO: PAOLO / BRUNO
 DIRETÓRIO: DANIEL ARRUDA
 ARQUIVO: 226_PININFARINA

Nº do projeto: 226
 Revisão: R03
 Folha Nº: 006

02 PLANTA TÉRREO - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA
 ESCALA: 1: 50

01 PLANTA - PAVIMENTO TÉRREO
 ESCALA: 1: 300

DANIEL ARRUDA
 ARQUITETOS
 FONE (85) 3241860 / e-mail: daniel@danielarruda.com.br
 www.danielarruda.com.br / Instagram: @danielarruda



QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
P02	0.60	2.10
P05	0.90	2.10
PCF	1.00	2.10
JANELAS		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
J02	0.60	0.60
SOBRESSOLO 01 - PELE DE VIDRO		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
PV01	3.55	2.63

APROVO	PAGO
ISS CÁLCULO	CREA
ISS PROJETO	ISS CONSTRUÇÃO
SUP: COD.ATIV. INSCRIÇÃO F/I 06 06.29/4.0 150201-8 F FIRMA: Daniel Arruda LOCAL: Rua Torpes Pompeu, 323 - Meireles CEP: 60.160-080 Fortaleza - CE	

PROPRIETÁRIO	Daniel M. Arruda Arquiteto CAU - A27877-7
PROJETO	
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	

REV. No	DESCRIÇÃO	DATA	VERIF.	APROV.
R07				
R06				
R05				
R04				
R03	AJUSTES LIMITE DO TERRENO COM PASSEIO	25/08/2022	PAOLO	DANIEL
R02	AJUSTES CONFORME NOTIFICAÇÃO PREFEITURA 01	09/08/2022	PAOLO	DANIEL
R01	AJUSTES GERAIS CONFORME RELATORIO DIAGONAL	06/04/2022	PAOLO	DANIEL
R00	EMISSÃO INICIAL	17/12/2021	PAOLO	DANIEL

CLIENTE / PROJETO:
SÃO FRANCISCO 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

ETAPA / OBRA:
PROJETO LEGAL | EDIFICAÇÃO USO-R2

ENDEREÇO DA OBRA:
AV. BEIRA MAR, 4550

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA 1º SOBRESSOLO
PLANTA SOBRESSOLO 01 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA

ESCALA:
1: 100
1: 50

1ª EMISSÃO
16/12/2021

DESENHO:
PAOLO / BRUNO

DIRETÓRIO:

ARQUIVO:
226_PININFARINA

Nº do projeto
226

Revisão
R03

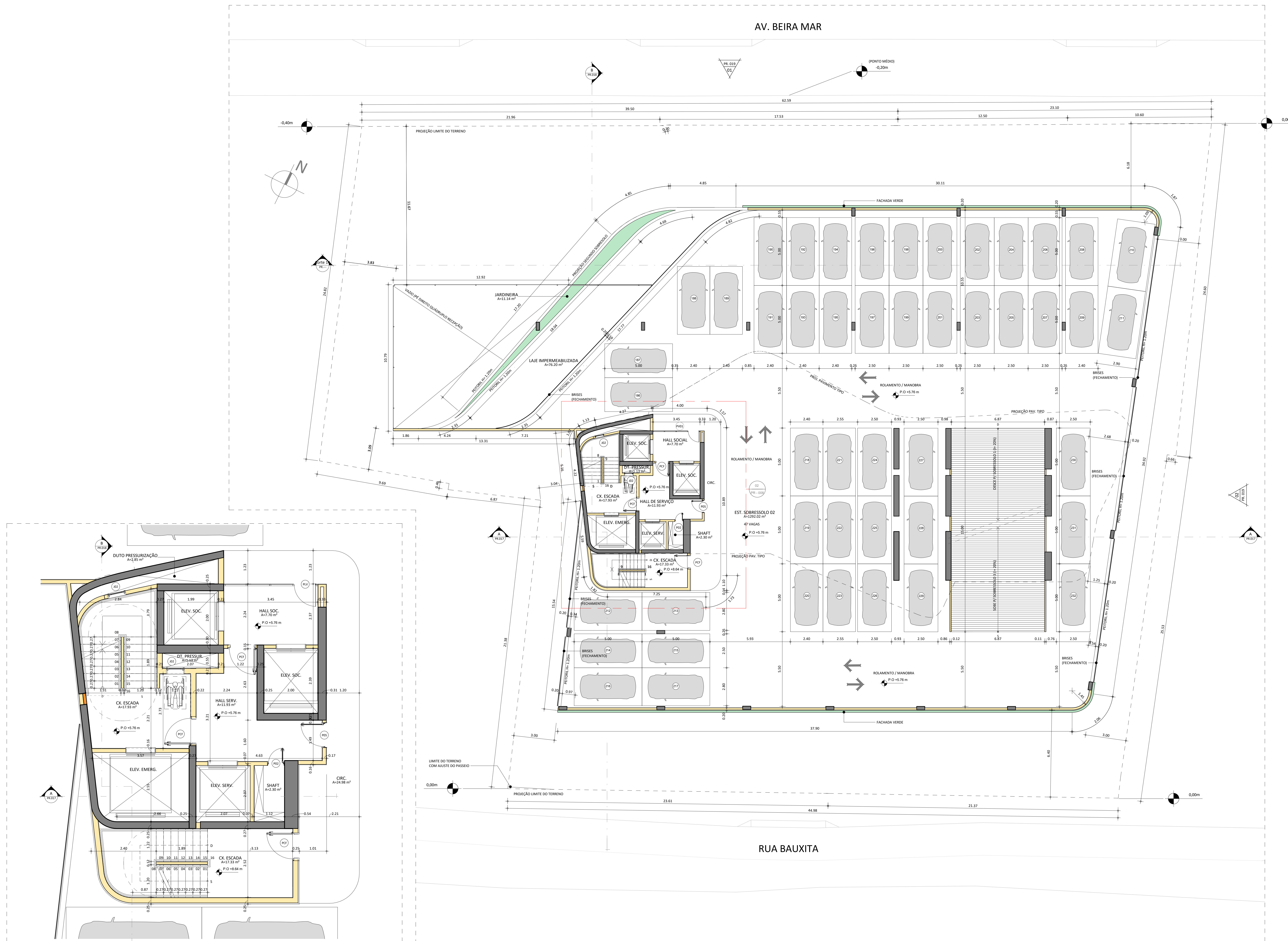
Coordenação:
BRUNO BEZERRA

DANIEL ARRUDA
ARQUITETOS
FONE (85) 3241860 / e-mail: daniel@danielarruda.com.br
www.danielarruda.com.br / Instagram: @danielarruda

Folha Nº
007

02 PLANTA SOBRESSOLO 01 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA
ESCALA: 1:50

01 PLANTA BAIXA 1º SOBRESSOLO
ESCALA: 1:100



QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
PO2	0.60	2.10
PO5	0.90	2.10
PCF	1.00	2.10
JANELAS		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
J02	0.60	0.60
SOBRESSOLO 02 - PELE DE VIDRO		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
PV01	3.55	2.63

APROVO	PAGO
ISS CÁLCULO	CREA
ISS PROJETO	ISS CONSTRUÇÃO
SUP. COD. ATIV. INSCRIÇÃO F/I	
06 06.25/3.0 150201-8 F	
FIRMA: Daniel M. Arruda	
LOCAL: Rua Torpes Pompeu, 323 - Meireles	
CEP: 60.160-080 Fortaleza - CE	

PROPRIETÁRIO	
PROJETO	Daniel M. Arruda Arquiteto CAU - A27877-7
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	

REV. No	DESCRIÇÃO	DATA	VERIF.	APROV.
R07				
R06				
R05				
R04				
R03	AJUSTES LIMITE DO TERRENO COM PASSEIO	25/08/2022	PAOLO	DANIEL
R02	AJUSTES CONFORME NOTIFICAÇÃO PREFEITURA 01	09/08/2022	PAOLO	DANIEL
R01	AJUSTES GERAIS CONFORME RELATÓRIO DIAGONAL	06/04/2022	PAOLO	DANIEL
R00	EMISSÃO INICIAL	17/12/2021	PAOLO	DANIEL

CLIENTE / PROJETO:
SÃO FRANCISCO 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

ETAPA / OBRA:
PROJETO LEGAL | EDIFICAÇÃO USO-R2

ENDEREÇO DA OBRA:
AV. BEIRA MAR, 4550

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA 2º SOBRESSOLO
PLANTA SOBRESSOLO 02 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA

ESCALA:
1: 100
1: 50

1ª EMISSÃO
16/12/2021

COORDENAÇÃO:
BRUNO BEZERRA

DISENHO:
PAOLO / BRUNO

DIRETÓRIO:

ARQUIVO:
226_PININFARINA

Nº do projeto
226

Revisão
R03

Folha Nº
008

DANIEL ARRUDA
ARQUITETOS

FONE (85) 3241866 / e-mail: daniel@danielarruda.com.br
www.danielarruda.com.br / Instagram: @danielarruda

02 PLANTA SOBRESSOLO 02 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA
ESCALA: 1: 50

01 PLANTA BAIXA 2º SOBRESSOLO
ESCALA: 1: 100

AV. BEIRA MAR

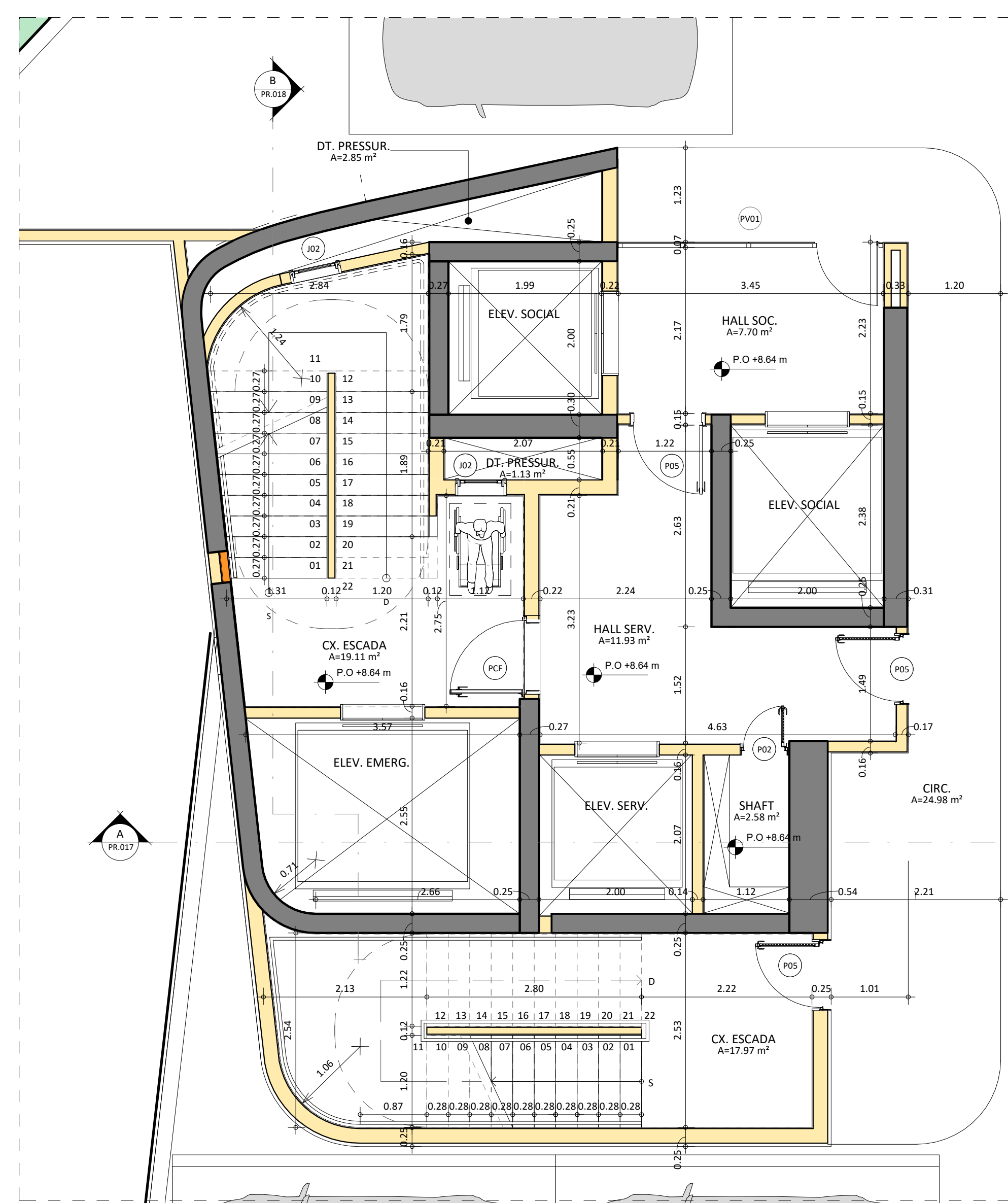
RUA BAUXITA

QUADRO DE ESQUADRIAS

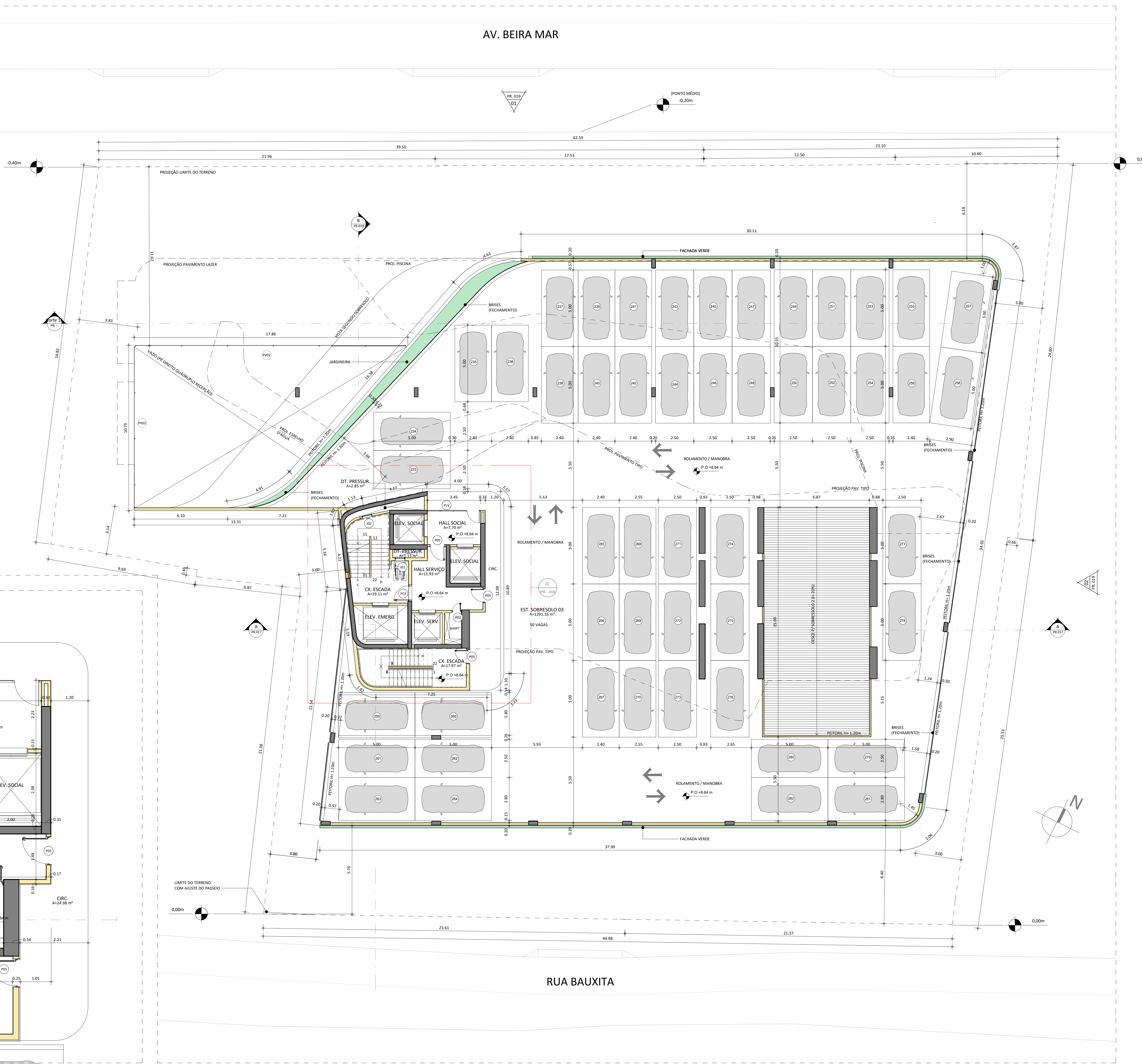
PORTAS		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
P02	0.60	2.10
P05	0.90	2.10
PCF	1.00	2.10

JANELAS		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
J02	0.60	0.60

SOBRESSOLO 03 - PELE DE VIDRO		
TIPO	DIMENSÕES	
	LARGURA	ALTURA
PV01	3.55	2.63



02 PLANTA SOBRESSOLO 03 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA
ESCALA: 1:50



01 PLANTA BAIXA 3º SOBRESSOLO
ESCALA: 1:100

APROVO	PAGO
ISS CÁLCULO	CREA
ISS PROIETO	ISS CONSTRUÇÃO
SUP: 06.294.0 COD.ATIV: 150201-8 INSCRIÇÃO: F/J FIRMA: Daniel M. Arruda	
LOCAL: Rua Torpes Pompeu, 323 - Meireles CEP: 60.160-080 Fortaleza - CE	

PROPRIETÁRIO	Daniel M. Arruda
PROIETO	Arquiteto CAU - A27877-7
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	

REV. No	DESCRIÇÃO	DATA	VERIF.	APROV.
R07				
R06				
R05				
R04				
R03	AJUSTES LIMITE DO TERRENO COM PASSEIO	25/08/2022	PAOLO	DANIEL
R02	AJUSTES CONFORME NOTIFICAÇÃO PREFEITURA 01	09/08/2022	PAOLO	DANIEL
R01	AJUSTES GERAIS CONFORME RELATÓRIO DIAGONAL	06/04/2022	PAOLO	DANIEL
R00	EMISSÃO INICIAL	17/12/2021	PAOLO	DANIEL

CLIENTE / PROJETO:
SÃO FRANCISCO 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

ETAPA / OBRA:
PROIETO LEGAL | EDIFICAÇÃO USO-R2

ENDEREÇO DA OBRA:
AV. BEIRA MAR, 4550

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA 3º SOBRESSOLO
PLANTA SOBRESSOLO 03 - AMPLIAÇÃO CAIXA DE ESCADA

ESCALA:
1: 100
1: 50

1ª EMISSÃO
16/12/2021
Coordenação:
BRUNO BEZERRA

DISENHO:
PAOLO / BRUNO

DIRETÓRIO:
ARQUIVO:
226_PININFARINA

Nº do projeto
226

Revisão
R03

DANIEL ARRUDA
ARQUITETOS
FONE (85) 3241866 / email: daniel@danielarruda.com.br
www.danielarruda.com.br / Instagram: @danielarruda

Folha Nº
009