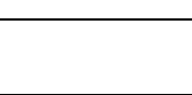
[illegible]



02 PLANTA BAIXA - PAVIMENTO TÉRREO ADAPTADO
ESCALA _____ 1 : 50



SUP	Cod. Atividade	Inscrição
206	71.11-1-00	856309-8
Firma: UNI PROJETOS ARO. E. ENG. LTDA		
Local: Av. Santos Dumont, 2789, S 1109 Alfresia		

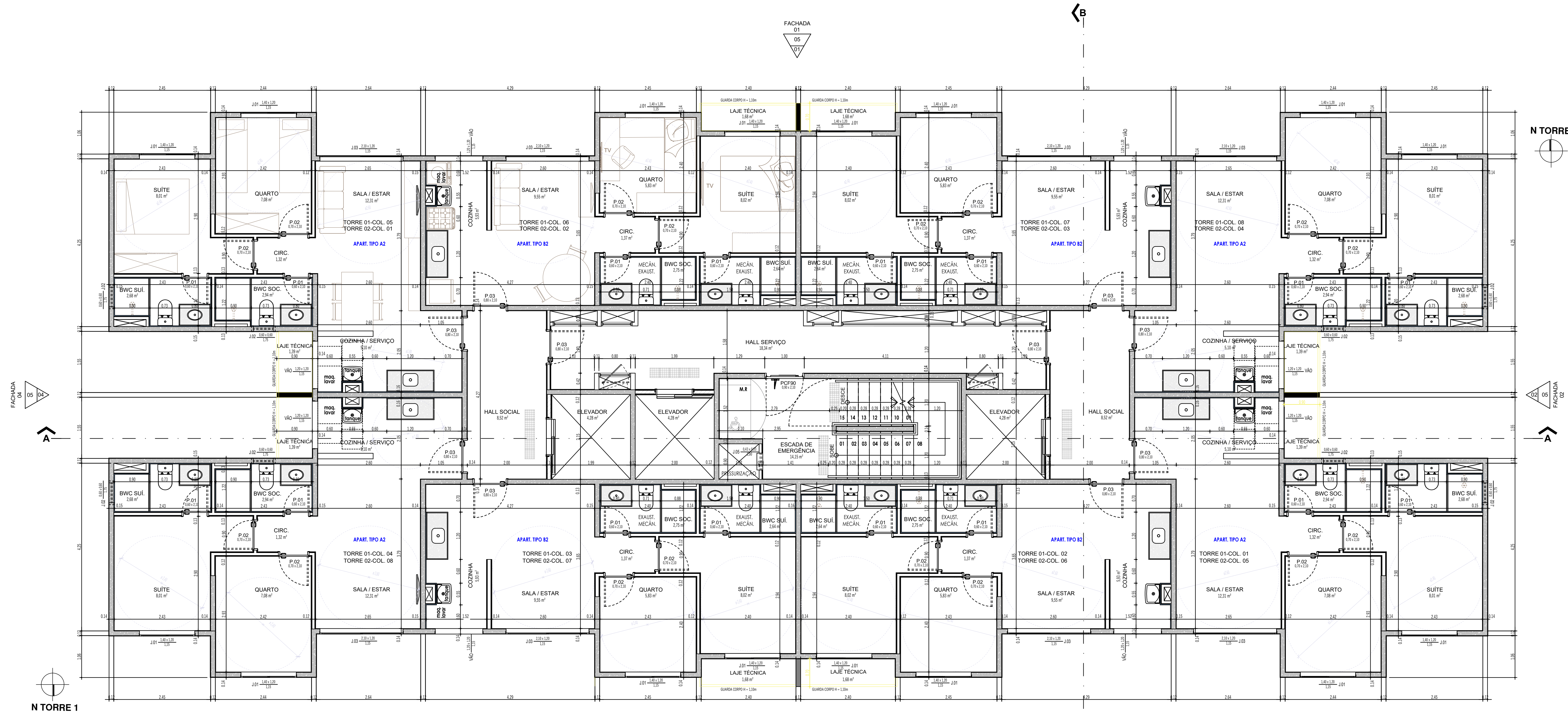
--	--

PCF890
851.03

única

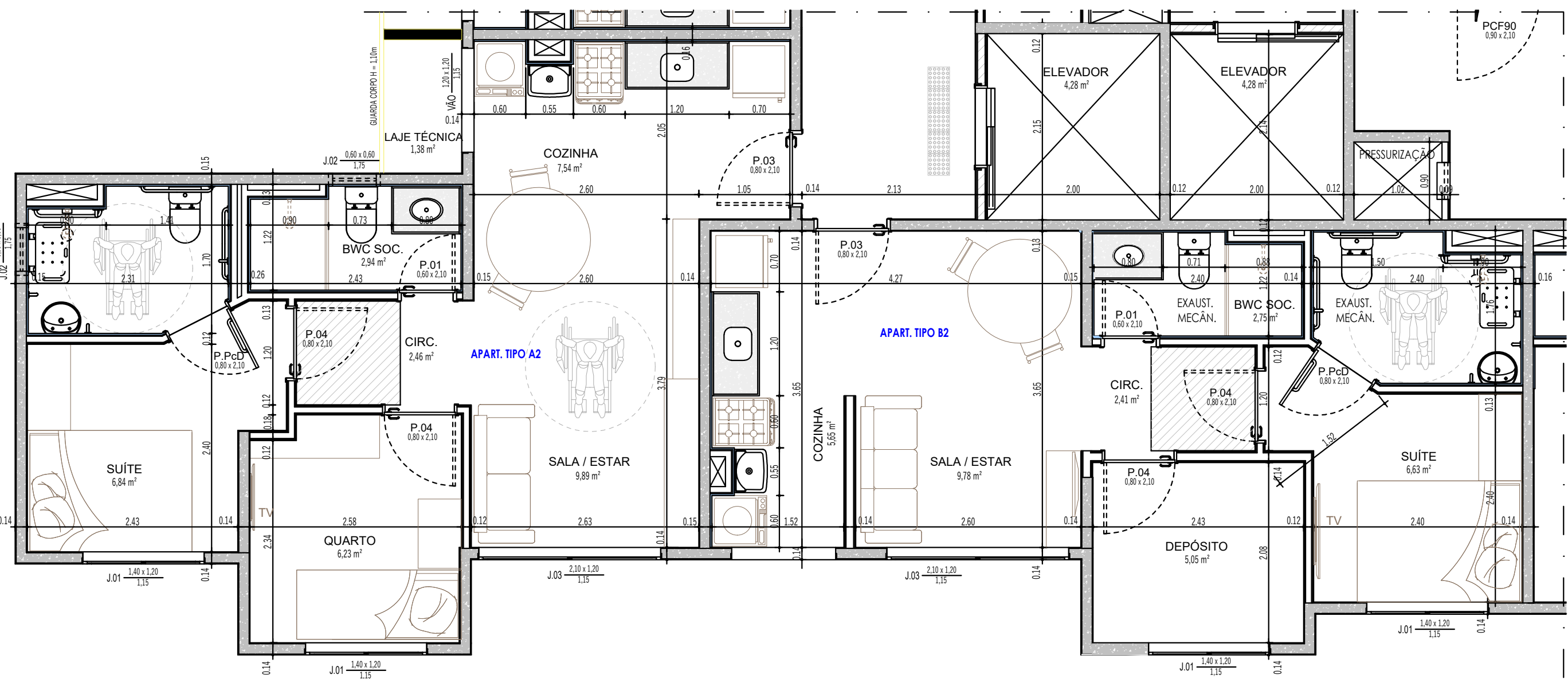
AVENIDA DOMINGOS FERREIRA, 887 - FPA - 51111-020
RECIFE - PERNAMBUCO - BRASIL
TEL.: +55 81 3667-0000

É PROIBIDA NA FORMA DA LEI Nº 5988, ART. 184 CÓDIGO PENAL, A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DESTE DESENHO, SEM COMO SUA COMUNICAÇÃO A TERCEIROS SEM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DA EMPRESA.



01 PLANTA BAIXA - PAVIMENTO TIPO

ESCALA 1:50



02 PLANTA BAIXA - PAVIMENTO TIPO ADAPTADO

ESCALA 1:50

TABELA DE PORTAS - TOTAL							
Cód.	Dimensões (Vão Largura Alura	Dimensões (Vão Largura Alura	Dimensões (Vão Largura Alura	Dimensões (Vão Largura Alura	Tipo	Material	Descrição
P.01	0,68	2,14	0,60	2,10	GIRO: 1 FOLHA	MADEIRA	Kit porta pronta interna lisa semi osa com alisar em madeira L-5cm para acabamento na cor branca
P.02	0,78	2,14	0,70	2,10	GIRO: 1 FOLHA	MADEIRA	Kit porta pronta interna lisa semi osa com alisar em madeira L-5cm para acabamento na cor branca
P.03	0,88	2,14	0,80	2,10	GIRO: 1 FOLHA	MADEIRA	Kit porta pronta interna lisa semi osa com alisar em madeira L-5cm para acabamento na cor branca
P.04	1,40	2,35	1,40	2,35	FOLHAS: 01 GIRO + FIXA LATERAL	ALUMÍNIO	Porta em alumínio e vidro
PCF90	1,00	2,10	0,90	2,10	GIRO: 1 FOLHA	AÇO GALVANIZADO	Porta corta-fogo.
Total geral:							617

TABELA DE JANELAS - TOTAL							
Cód.	Material	Dimensões Largura Alura	Pelotil	Tipo	Descrição	Localização	Qtd.
J.01	ALUMÍNIO	1,40 1,20	1,15	CORRER: 2 FOLHAS	Janela em alumínio e vidro.	QUARTO, SUITE	303
J.02	ALUMÍNIO	0,60 0,60	1,75	MAXIMAR: 1 FOLHA	Janela em alumínio e vidro.	BWC SOC, BWC SUI.	152
J.03	ALUMÍNIO	2,10 1,20	1,15	CORRER: 2 FOLHAS	Janela em alumínio e vidro.	SALA	152
J.04	ALUMÍNIO	1,20 1,20	1,15	FOLHAS: 02 CORRER	Janela em alumínio e vidro + veneziana superior.	A. SERVIÇO	8
J.05	ALUMÍNIO	0,43 0,33	2,00	FIXA: 1 FOLHA	Grelha de pressurização.	ESCALADA	21
Total geral:							636

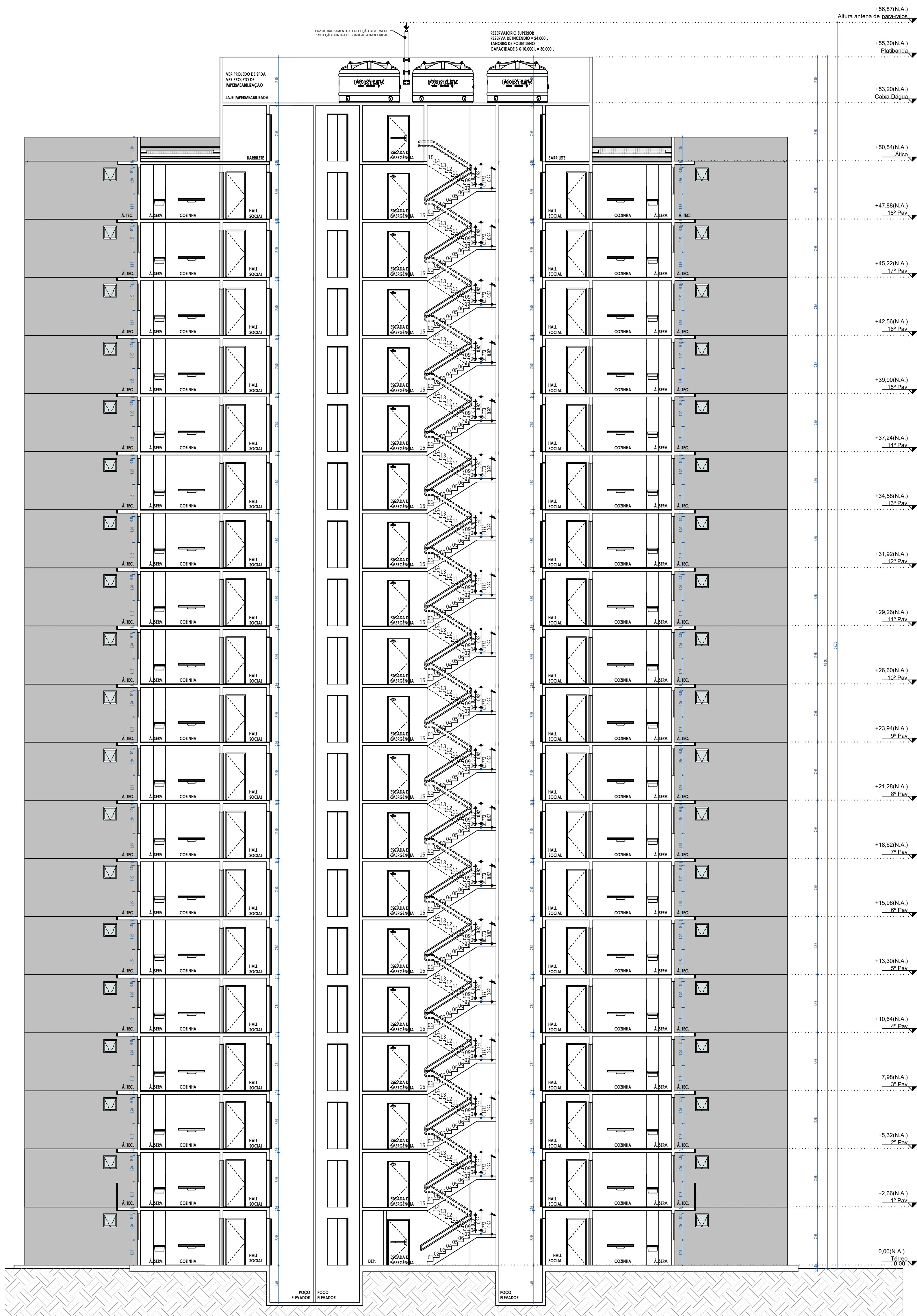
SUP	Cod. Atividade	Inscrição
206	71.11-1-00	856309-8
Firma:UNI PROJETOS ARQ. E. ENG. LTDA		
Local: Av. Santos Dumont, 2789, S 1109		
Aldeota		

BS - PROJETO	CAU - PROJETO
PROPRIETÁRIO	
PROJETO	JEAN TOGELATE TRINDADE
CALCULO	
CONSTRUÇÃO	
	APROVO

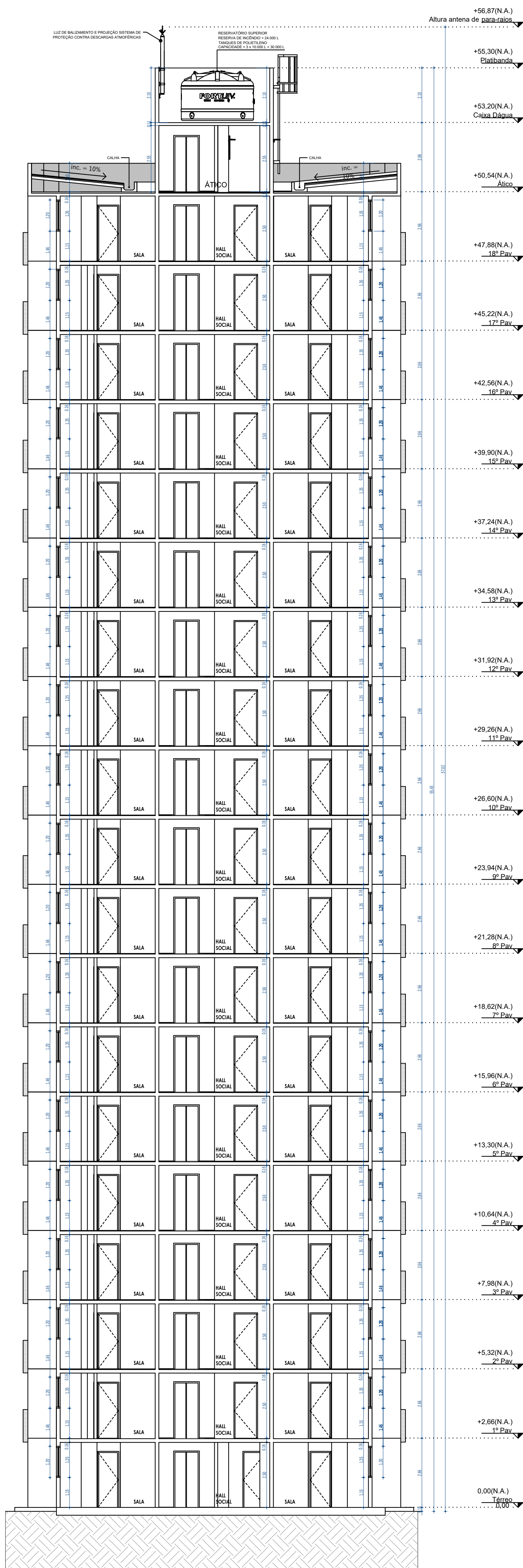
REV	DATA	ASSUNTO
R02	15/07/2026	LAYOUT APTO PCF
R01	20/06/2026	ALTERAÇÃO DE PROJETO

un1ca

AVENIDA DOMINGOS FERREIRA, 407 - FIM - 51011-050 RECIFE - PERNAMBUCO - BRASIL TEL: +55 81 3067 8000 WHATSAPP: +55 81 3067 8000	NÚMERO DO PROJETO (BAP)
NOME DO EMPREENDIMENTO/OBRA NEWLAND	ESTADO CE
ENDEREÇO DO EMPREENDIMENTO	FOLHA 003/08
ASSUNTO PROJETO LEGAL	REVISÃO R02
TÍTULO PLANTA BAIXA - PAVIMENTO TIPO E LAYOUT ADAPTADO	DESENHO 1:50
ARQUIVO ELETRÔNICO MD-XX-XXXX-ARQ-4-003-PAV_TIP	ESCALA DO DESENHO 1:50
ARQUIVO DE BASE MD-XX-XXXX-ARQ-4-003-PAV_TIP	EMISSÃO 28/10/2025
CONTRATADA	
un1 PROJETOS	JEAN TOGELATE TRINDADE PROJETO
Avenida Santos Dumont, 2789 - 1106 - Aldeota - Fortaleza - CE e-mail: projetos@uniprojetos.com www.uniprojetos.com	MARCELO DOS SANTOS FORTUNA PROJETO



01 CORTE A
ESCALA 1:100



02 CORTE B
ESCALA 1:100

SUP	Cod. Atividade	Inscrição
306	71.11-1-00	856309-8
Firma: UNI PROJETOS ARQ. E. ENG. LTDA		
Local: Av. Santos Dumont, 2789, S. 1109		
Aldéida		

ISS - PROJETO	CAU - PROJETO
PROPRIETÁRIO	
PROJETO	JEAN TOLLGATE TRINDADE
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	
	APPROVO

REV	DATA	ASSUNTO
R02	28/05/2025	AL TERAPIA DE PROJETO
R01	08/05/2025	REVISÃO E REFINAMENTO DO PROJETO
REV	DATA	ASSUNTO

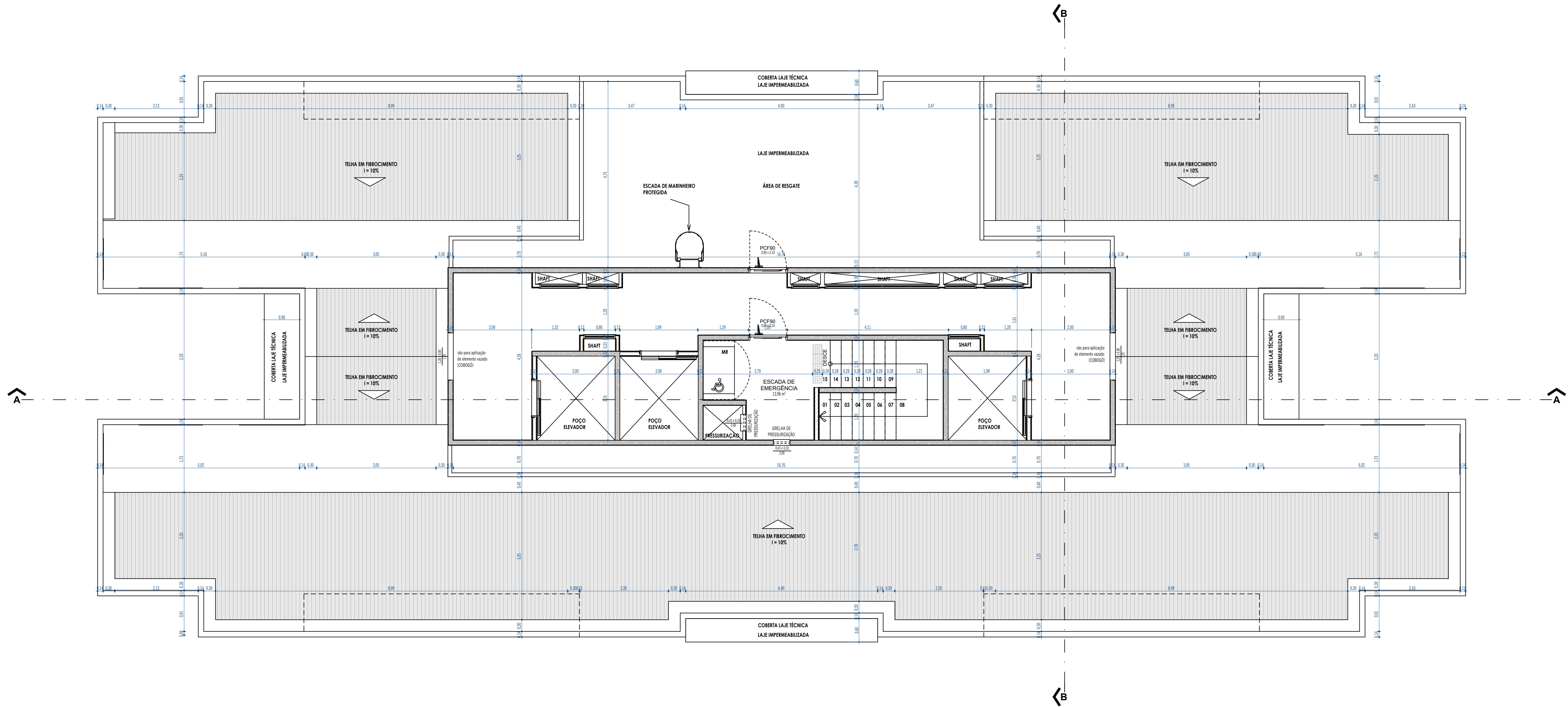
Única

AVISO: O PROJETO É DE PROPRIEDADE DA ÚNICA. NÃO É PERMITIDA A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL, NEM A UTILIZAÇÃO EM QUALQUER FORMA SEM A AUTORIZAÇÃO DA ÚNICA.

PROJETO	NÚMERO DO PROJETO (SPT)
ENFERMEIRO DO EMPREENDIMENTO	ESTÁGIO
ASSUNTO	CE
PROJETO LEGAL	FOLHA
TÍTULO	004/08
CORTE A - TORRE	REVISÃO
CORTE B - TORRE	R02
ARQUIVO ELETRÔNICO	DESENHO
MD-XX-XXXX-ARQ-L-004-CORT_AB	ESCALA DO DESENHO
ARQUIVO DE BASE	1:100
MD-XX-XXXX-ARQ-L-004-CORT_AB	EMISSÃO
CONTRATADA	23/12/2025
UNI	JEAN TOLLGATE TRINDADE
PROJETOS	01-ARQ-ARQ
Avenida Santos Dumont, 2789 - 1106 - Aldéida - Fortaleza - CE	MARKEL DOS SANTOS FORTUNA
jean.projeto@uniprojetos.com	PROJETO DE 2025/01
www.uniprojetos.com	01-ARQ-ARQ

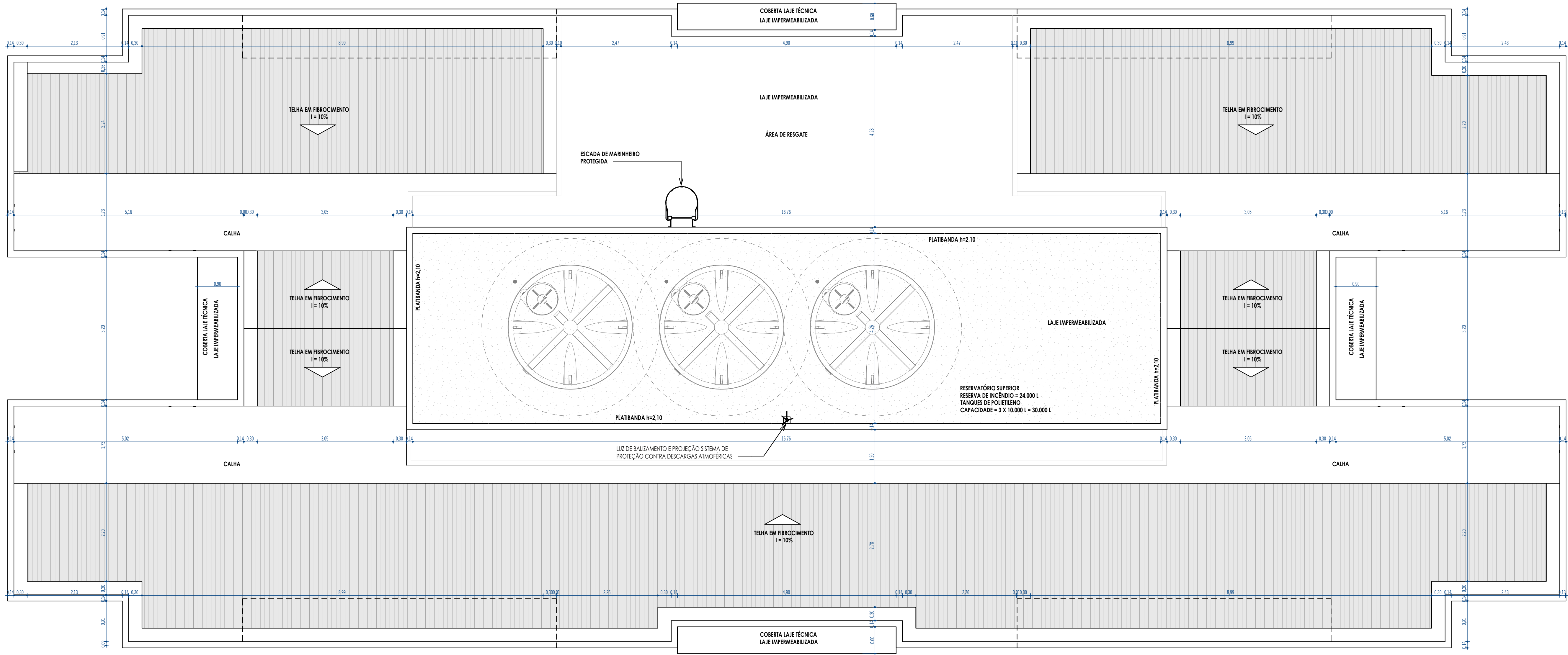
É PROIBIDA A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL, NEM A UTILIZAÇÃO EM QUALQUER FORMA SEM A AUTORIZAÇÃO DA ÚNICA. NÃO É PERMITIDA A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL, NEM A UTILIZAÇÃO EM QUALQUER FORMA SEM A AUTORIZAÇÃO DA ÚNICA.

A TERCEIROS SEM AUTORIZAÇÃO-PRÉVIA DA EMPRESA



01 PLANTA BAIXA - PAVIMENTO ÁTICO

ESCALA 1:50



02 PLANTA DE COBERTA

ESCALA 1:50

SUP	Cod. Atividade	Inscrição
306	71.11-1-00	856309-8
Firma: UNI PROJETOS ARQ. E. ENG. LTDA		
Local: Av. Santos Dumont, 2789, S. 1109		
Aldéa		

ISS - PROJETO	CAU - PROJETO
PROPRIETÁRIO	
PROJETO	JEAN TOLEATE TRINDADE
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	
	APROVO

REV	DATA	ALTECADAÇÃO DE PROJETO	ASSUNTO
01	28/08/2024		

Única

ALTECADAÇÃO DE PROJETO

NEWLAND

ENDEREÇO DO EMPREENDIMENTO

PROJETO LEGAL

TÍTULO

PLANTA BAIXA - COBERTA E ÁTICO

ARQUIVO ELETRÔNICO

ARQUIVO DE BASE

CONTRATADA

UNIPROJETOS

AVENIDA SANTOS DUMONT, 2789 - 1109 - ALDEIA - FORTALEZA - CE

15/08/2024

23/12/2025

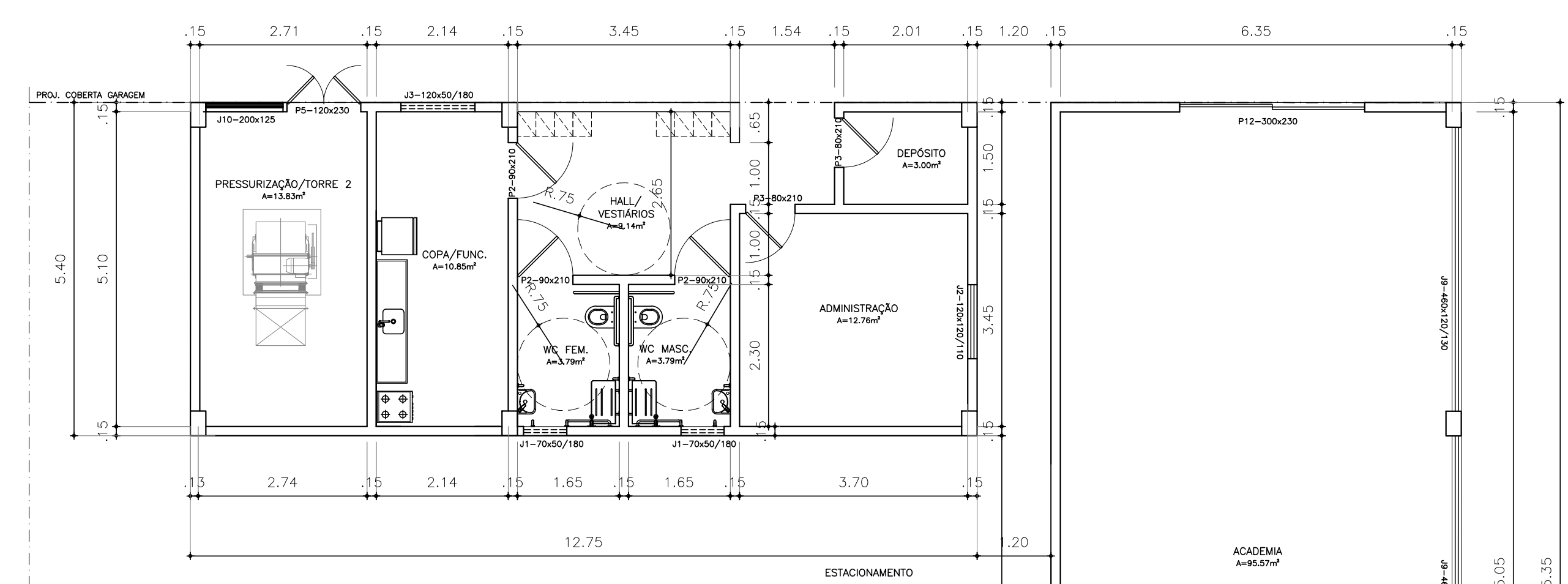
UNIPROJETOS

AVENIDA SANTOS DUMONT, 2789 - 1109 - ALDEIA - FORTALEZA - CE

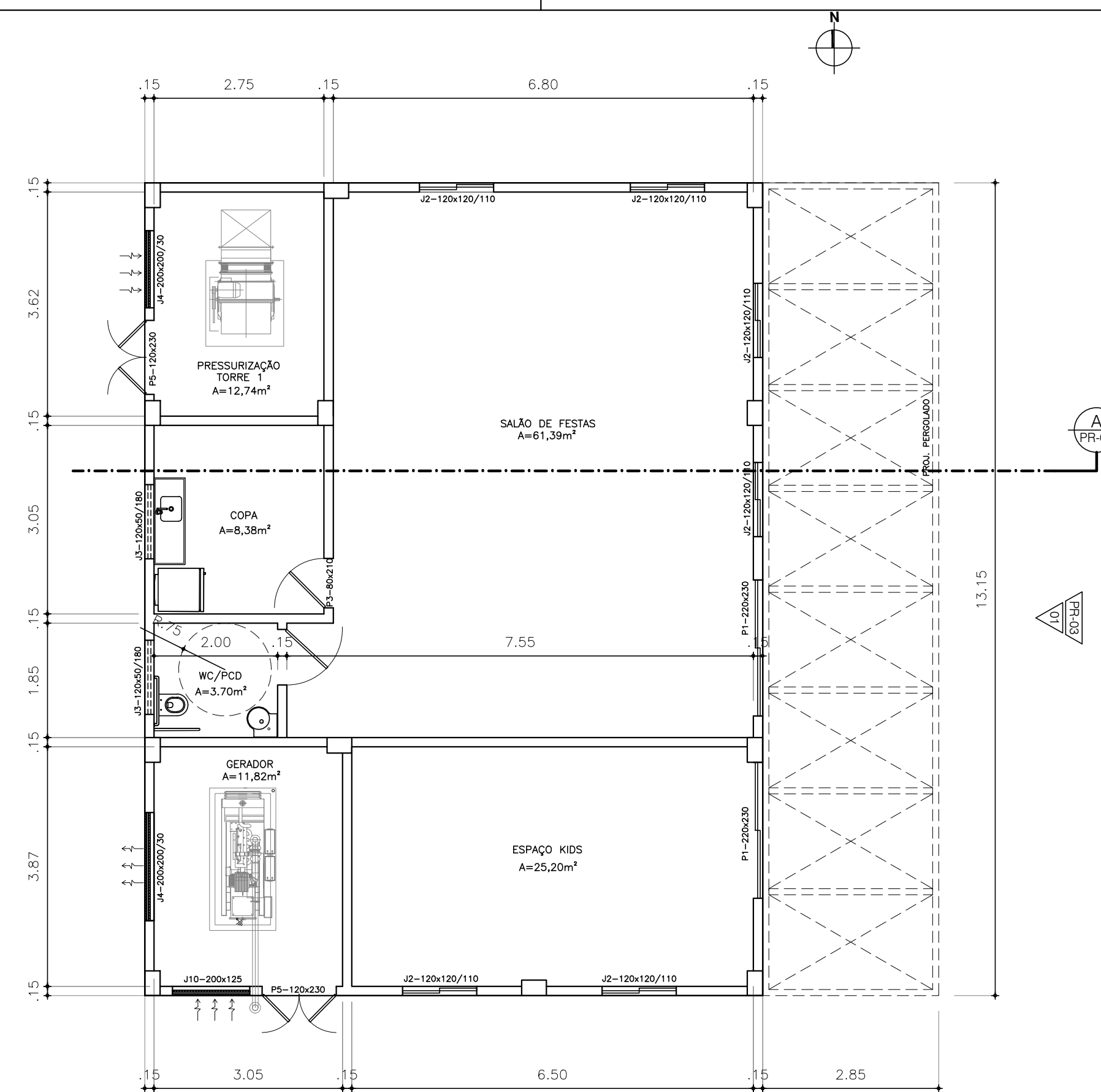
15/08/2024

23/12/2025

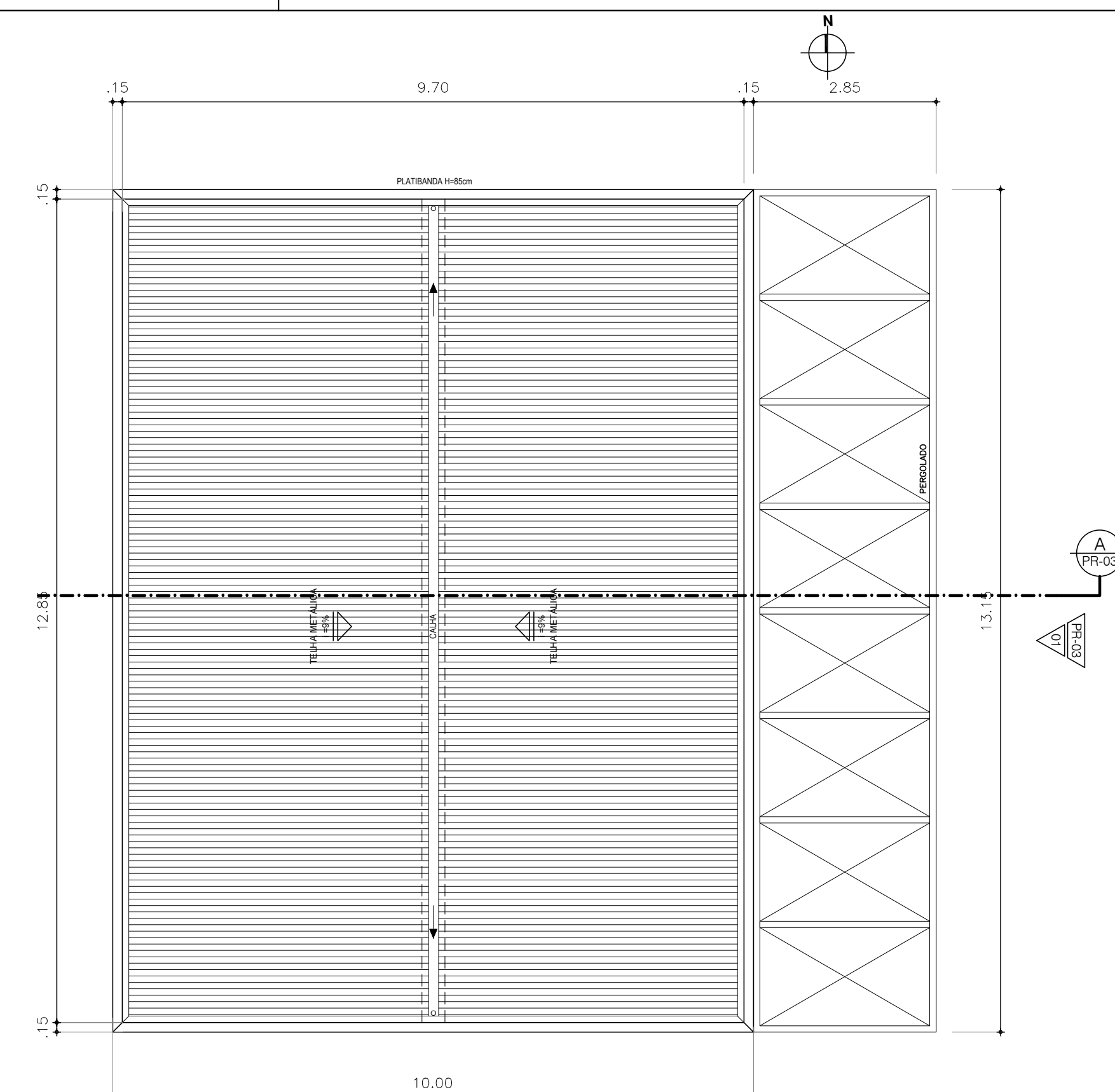
UNIPROJETOS



01 PLANTA BAIXA - BLOCO SERVIÇO / ACADEMIA
ESCALA 1/75

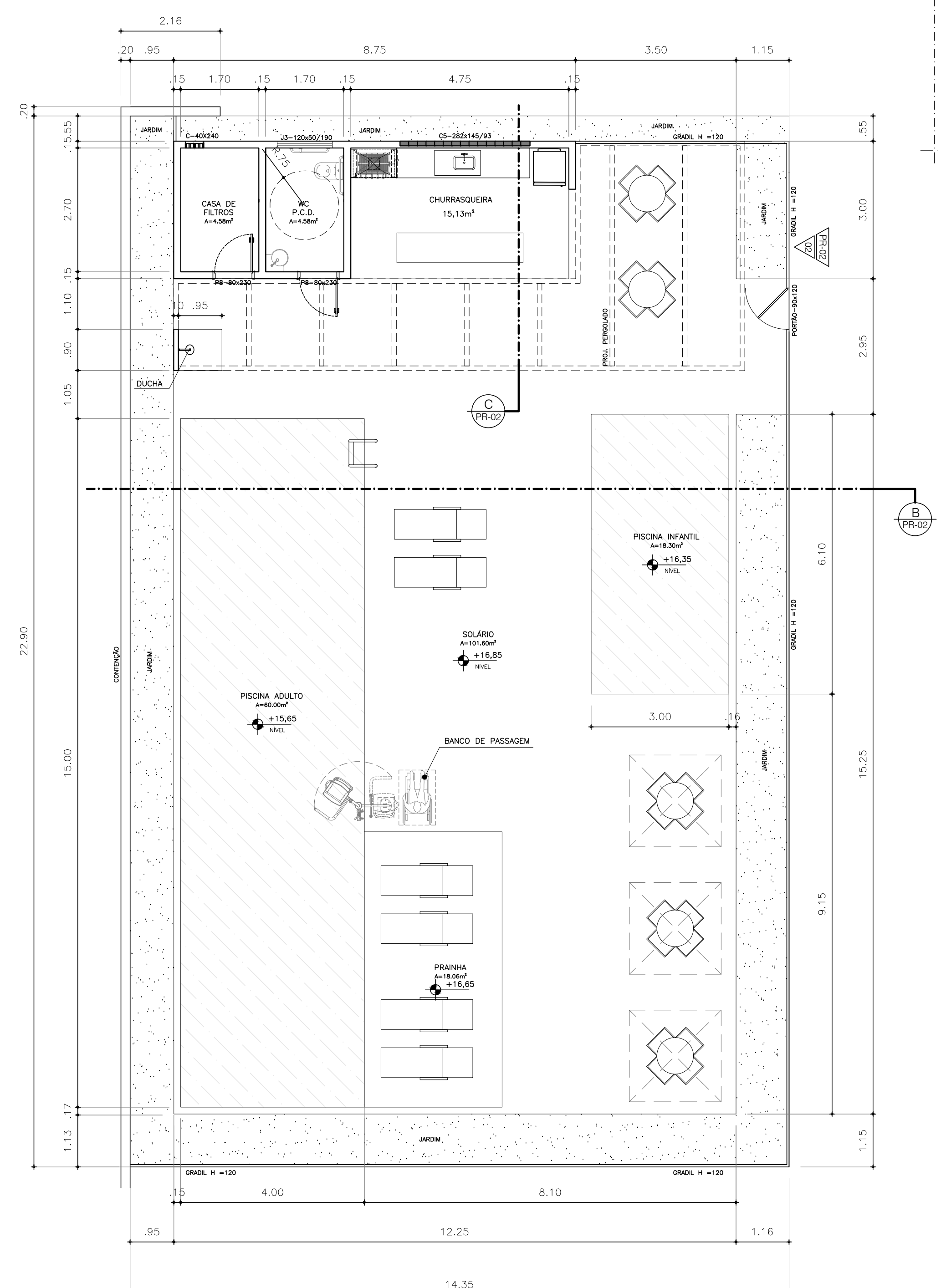


07 PLANTA - BLOCO DE LAZER
ESCALA 1/75

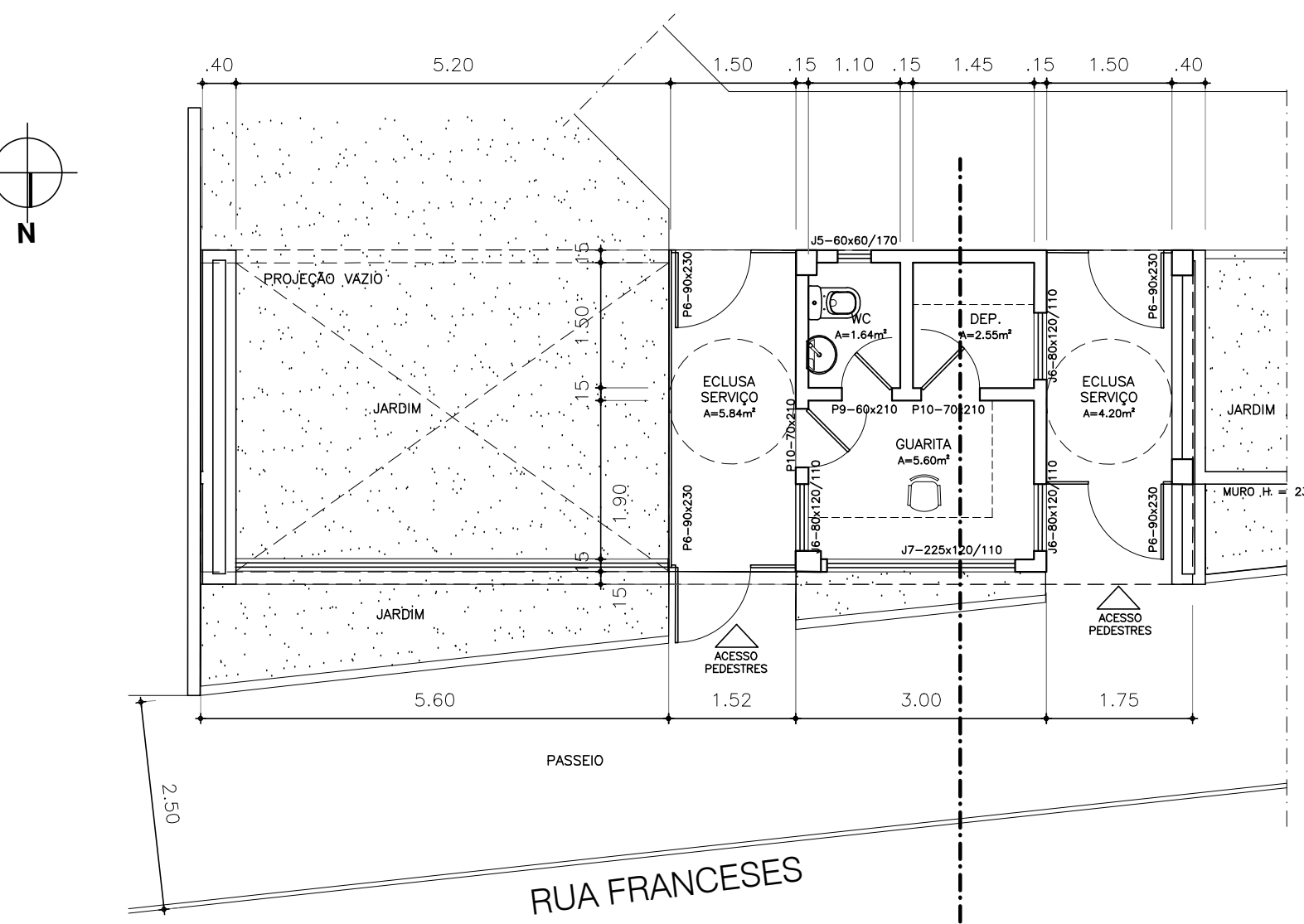


08 PLANTA DE COBERTA - BLOCO DE LAZER
ESCALA 1/75

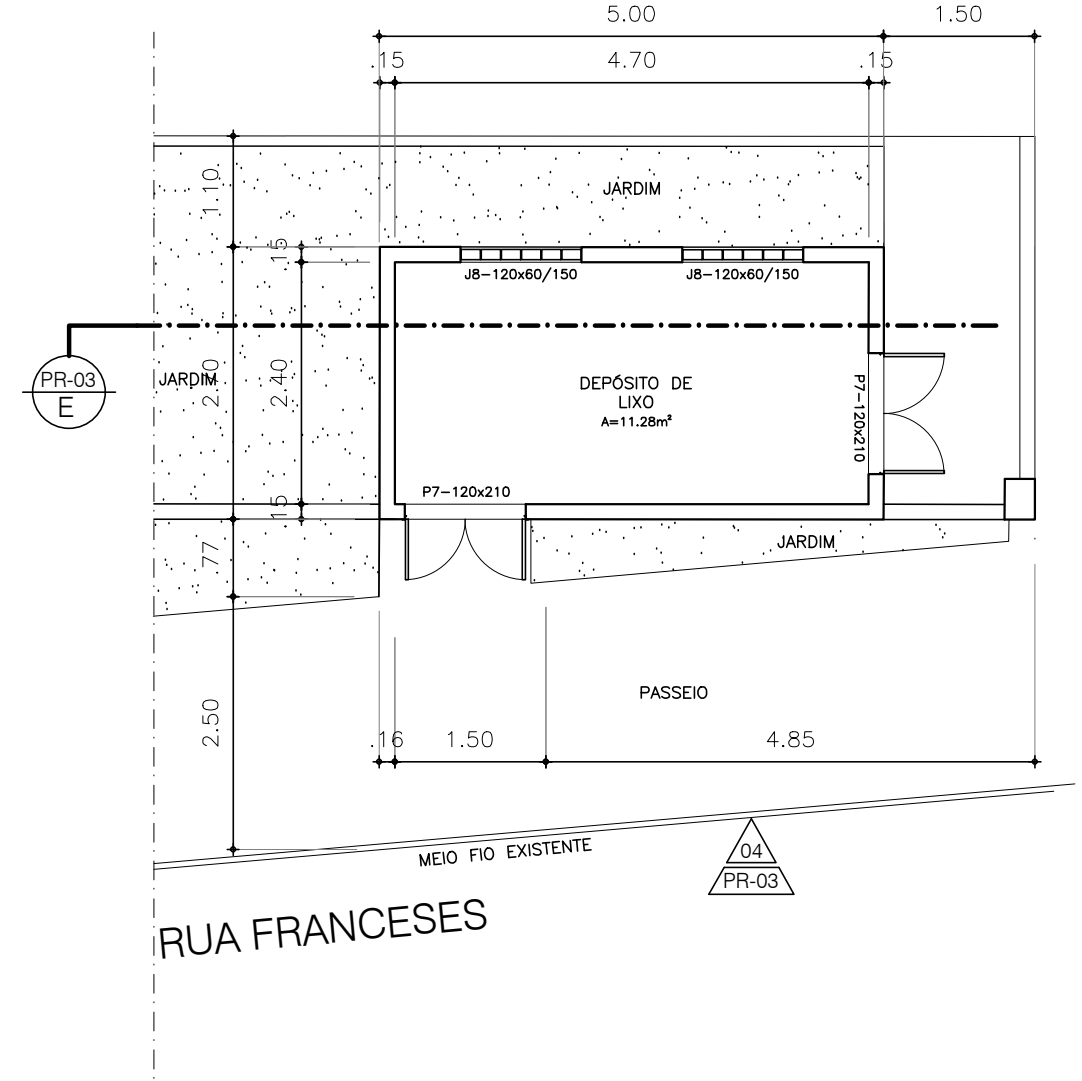
QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS		JANELAS	
NOME	SMEX. (MM)	NOME	SMEX. (MM)
P1	220x240	J1	70x50/190
P2	90x210	J2	120x120/120
P3	80x210	J3	120x50/190
P4	160x240	J4	200x190x40
P5	120x240	J5	160x50/170
P6	90x230	J6	80x120/110
P7	120x210	J6	80x120/110
P8	80x230 - LAMB. ALUM.	J7	225x120/110
P9	60x210	J8	120x60/150
P10	70x210	J9	460x120/130
P11	600x230	J10	200x125x40
P12	300x230	J10	160x120x40



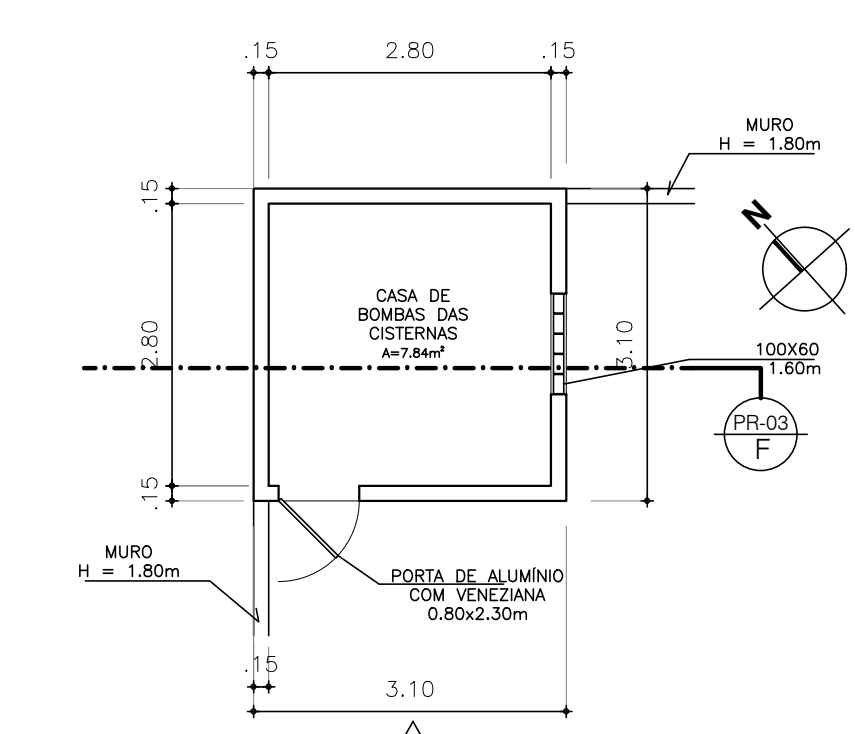
02 PLANTA - DECK/PISCINA
ESCALA 1/75



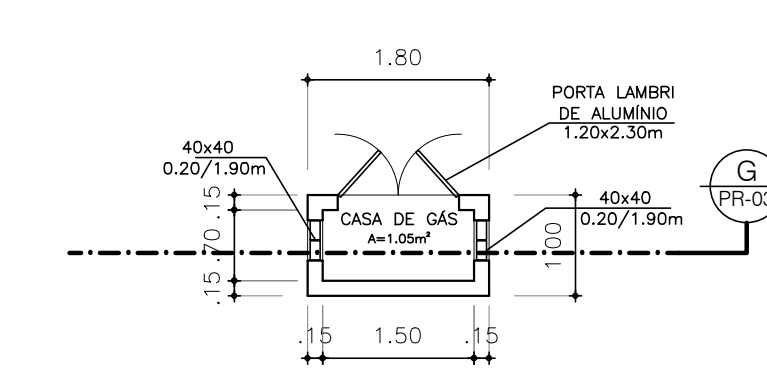
11 PLANTA - GUARITA
ESCALA 1/75



12 PLANTA - DEP. DE LIXO
ESCALA 1/75



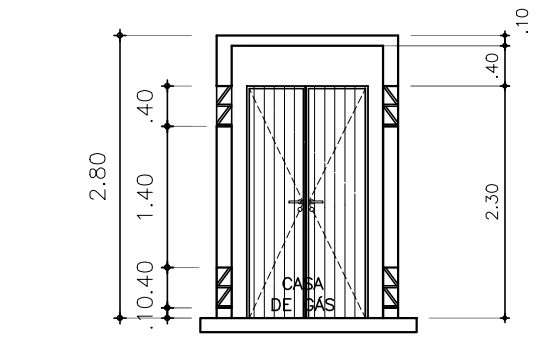
17 PLANTA - CASA DE BOMBAS
ESCALA 1/75



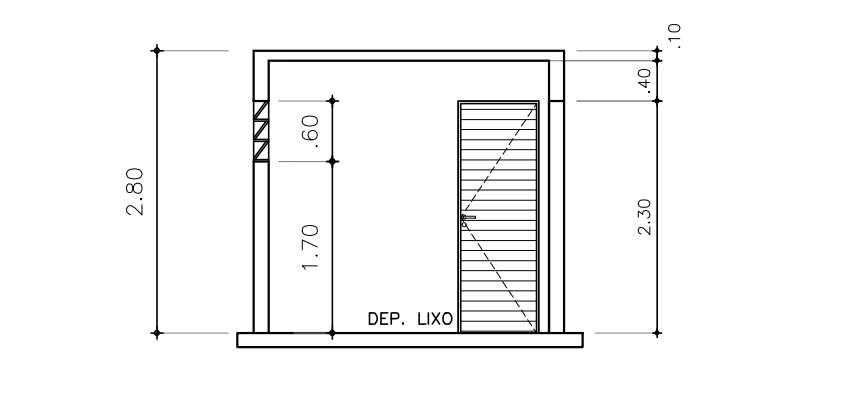
21 PLANTA - CASA DE GÁS
ESCALA 1/75



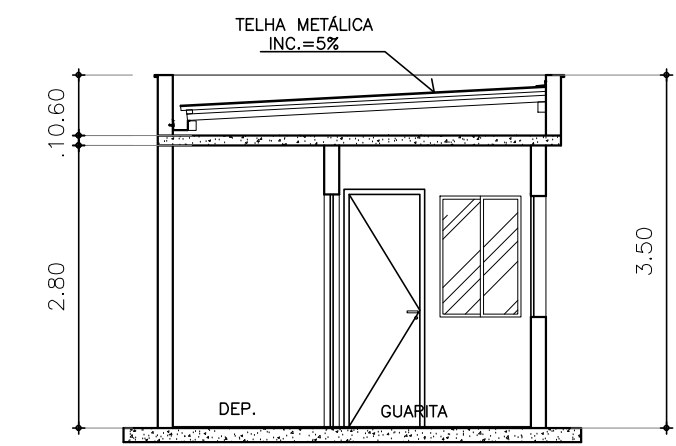
18 FACHADA 5 - CASA DE BOMBAS
ESCALA 1/75



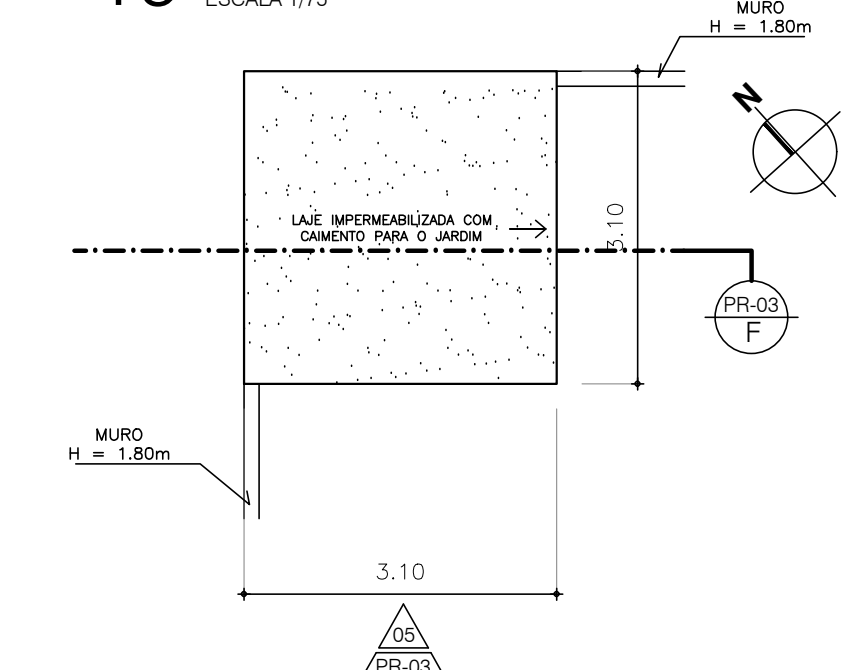
22 CORTE G - CASA DE GÁS
ESCALA 1/75



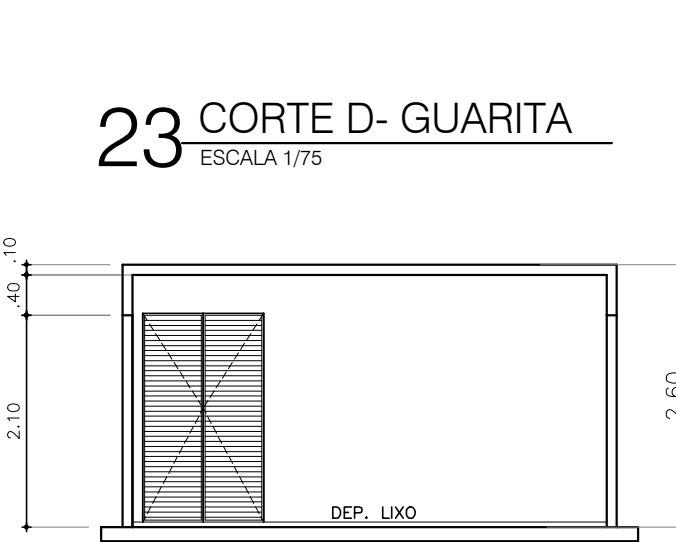
19 CORTE F - CASA DE BOMBAS
ESCALA 1/75



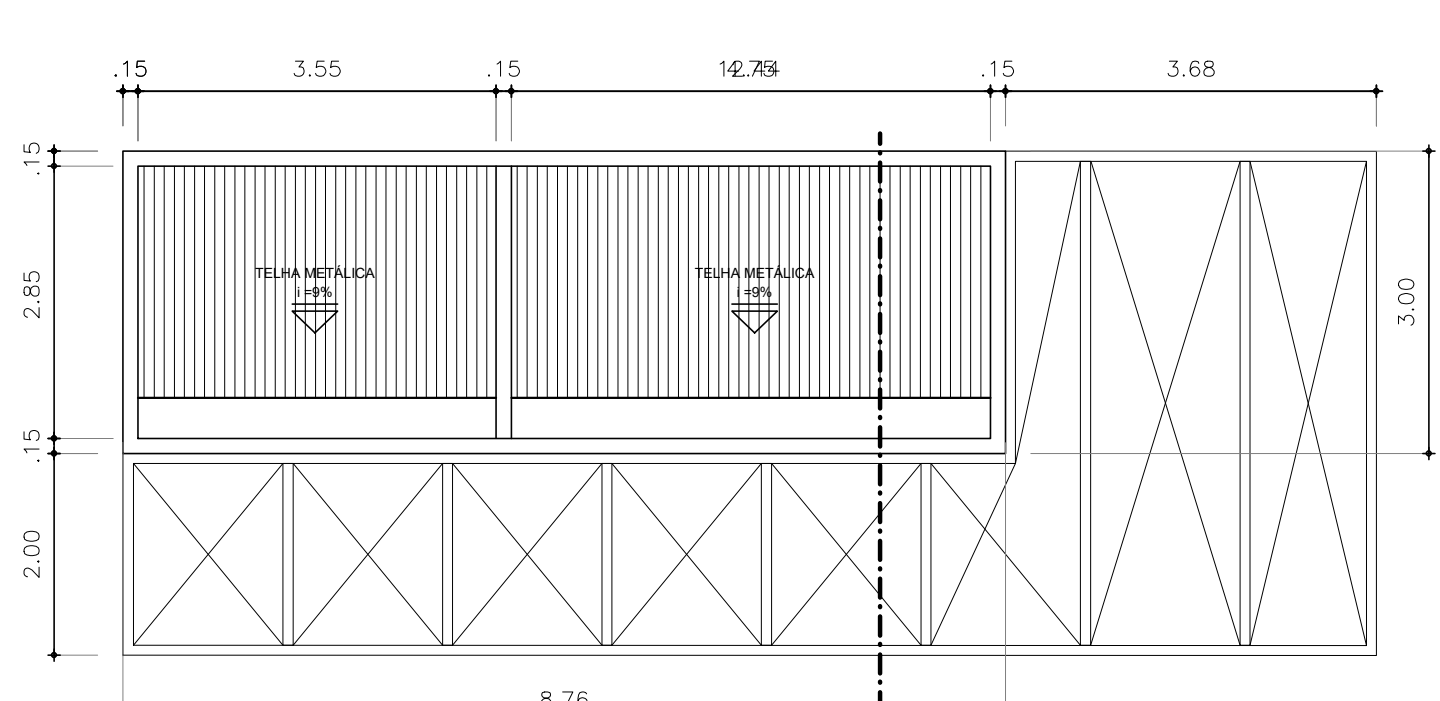
23 CORTE D - GUARITA
ESCALA 1/75



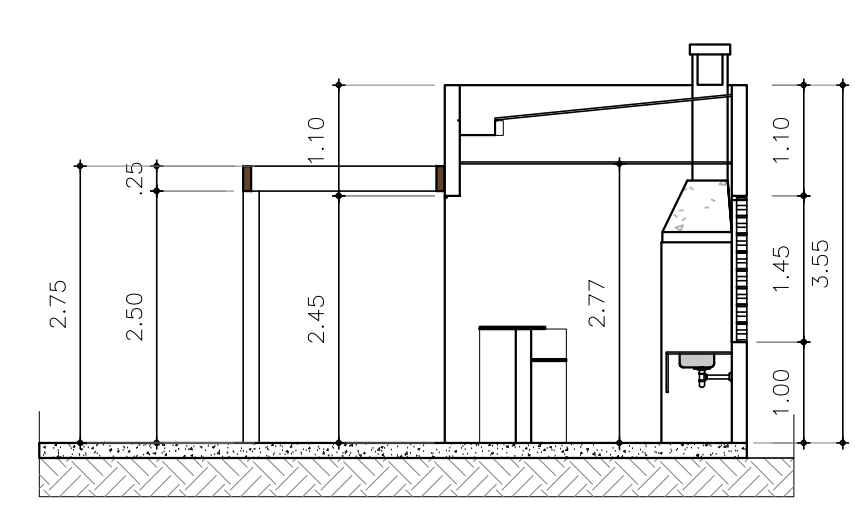
20 PLANTA COBERTA - CASA DE BOMBAS
ESCALA 1/75



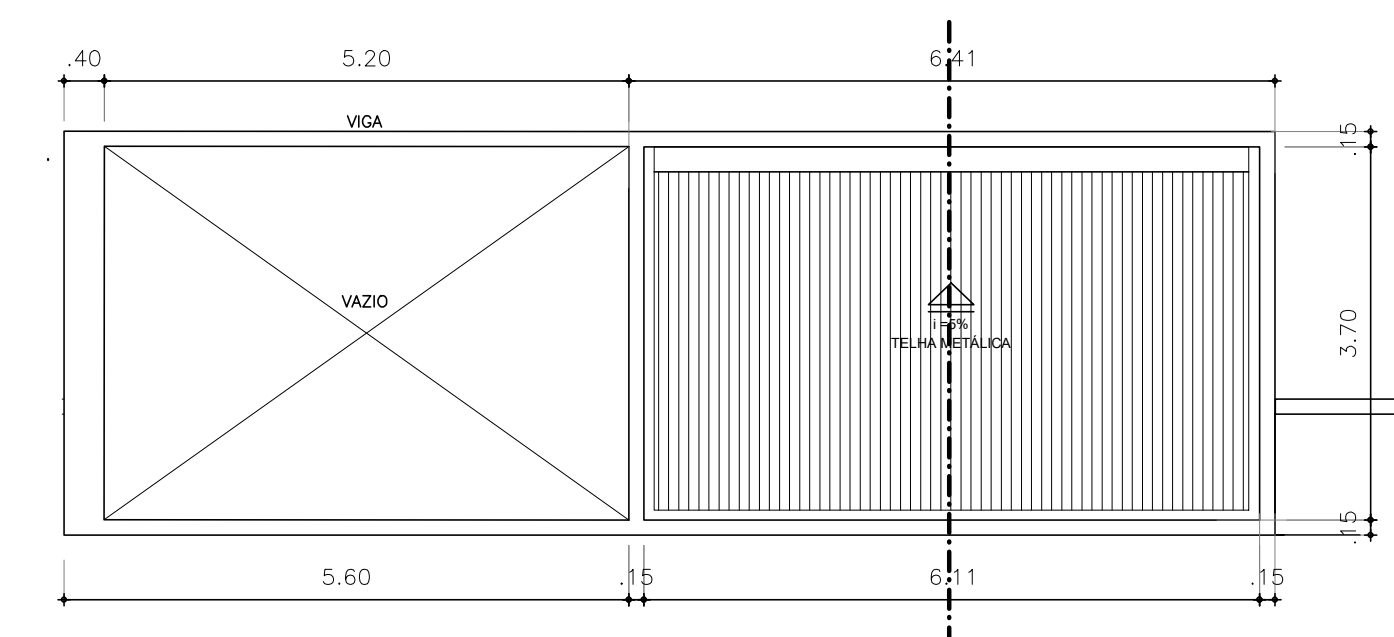
24 CORTE E - DEP. DE LIXO
ESCALA 1/75



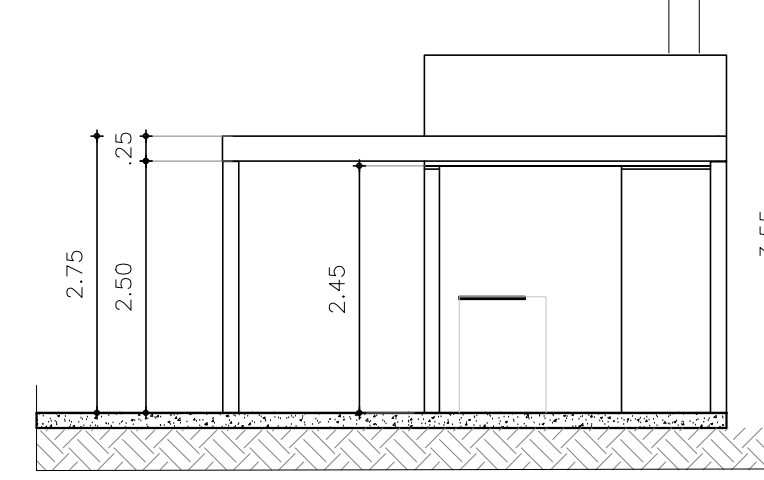
04 PLANTA - COBERTA CHURRASQUEIRA
ESCALA 1/75



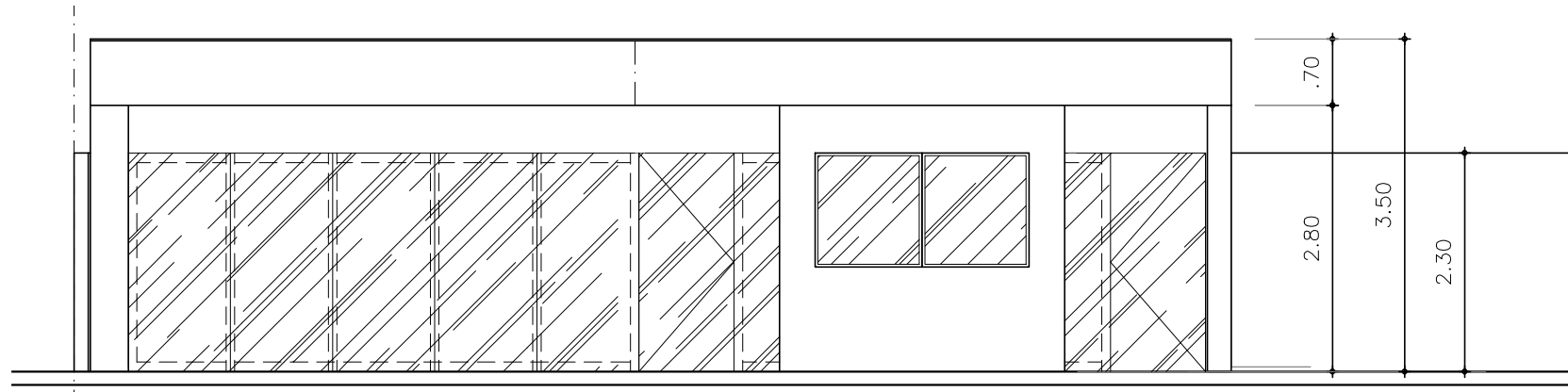
05 CORTE C - CHURRASQUEIRA
ESCALA 1/75



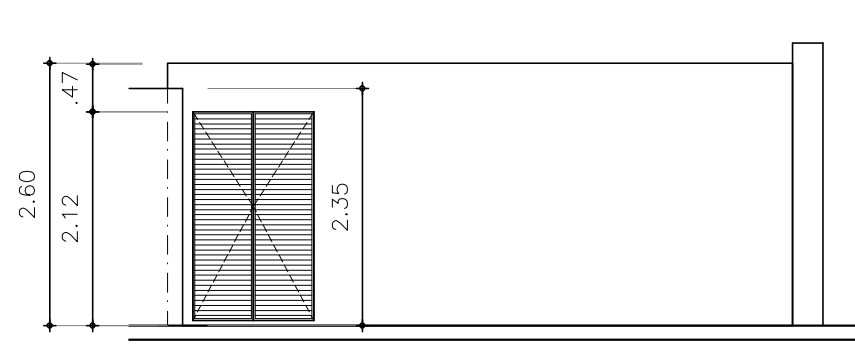
13 PLANTA DE COBERTA - GUARITA
ESCALA 1/75



06 FACHADA 02 - CHURRASQUEIRA
ESCALA 1/75



15 FACHADA 03 - GUARITA / LIXO
ESCALA 1/75



16 FACHADA 04 - DEP. DE LIXO
ESCALA 1/75

SUP	Cod. Atividade	Inscrição
206	71.11-1-00	856309-8

Firma: UNI PROJETOS ARQ. E. ENG. LTDA
Local: Av. Santos Dumont, 2789, 5 1109
Aldéida

PROPRIETÁRIO	JEAN TOLEATE FREINDE
PROJETO	JEAN TOLEATE FREINDE
CALEDO	JEAN TOLEATE FREINDE
CONSTRUÇÃO	JEAN TOLEATE FREINDE

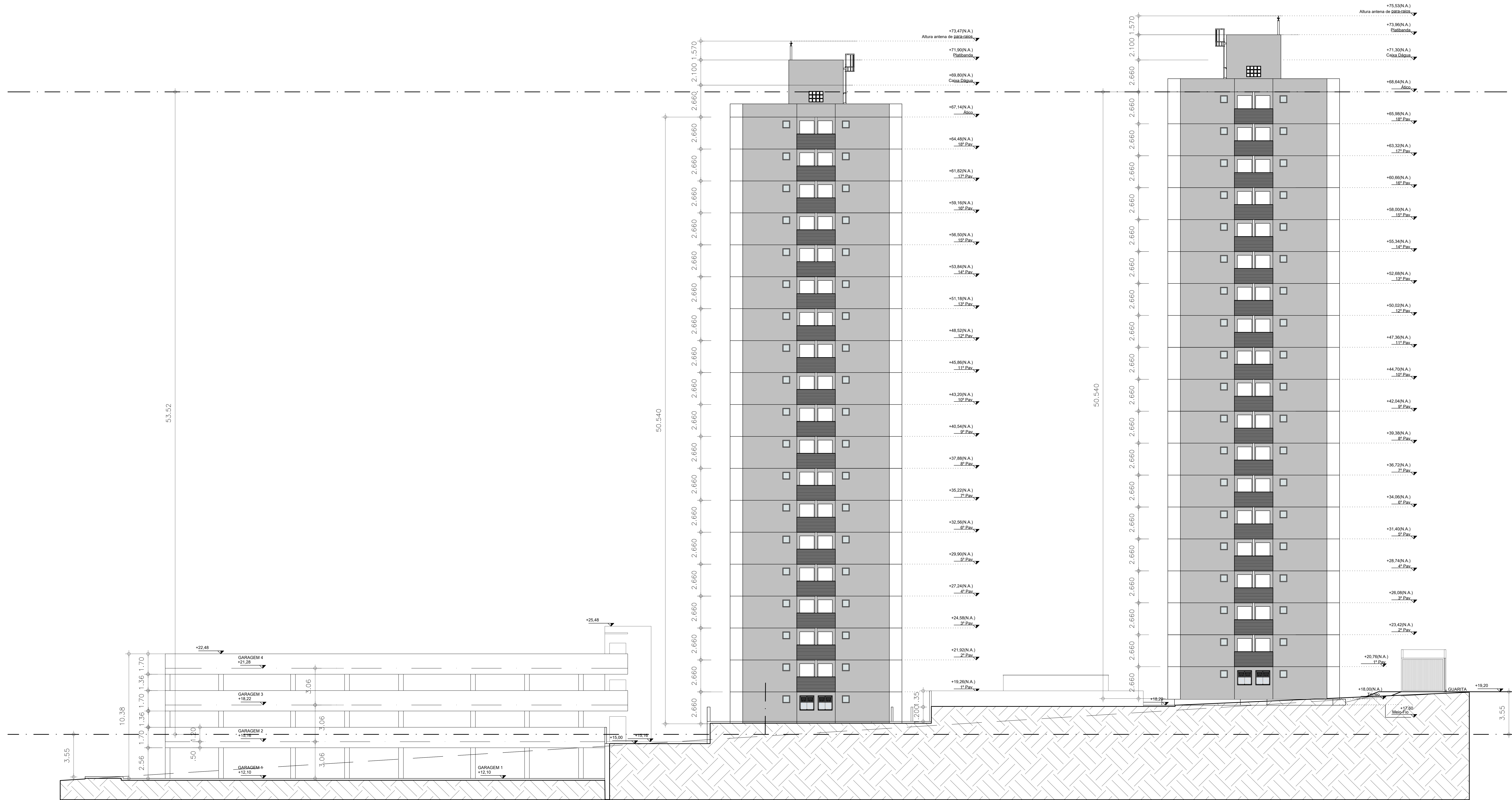
REV	DATA	ASSUNTO
R04	30/05/2023	ELIMINAÇÃO PERGOLADO GUARITA
R03	28/05/2023	ALTERAÇÃO DE PROJETO
R02	27/05/2023	ALTERAÇÃO GUARITA TOUROS
R01	26/05/2023	AJUSTE PERGOLADO BLOCO LAZER E NÍVEL PISCINA INFANTIL

Unica

AVENIDA OSWALDO FREIRE, 107 - FIM - 5101-008 RECIFE - PERNAMBUCO - BRASIL TEL: +55 81 3052.0000 WWW.UNIPROJETOS.COM.BR	NÚMERO DO PROJETO (RFP)
NEWLAND	ESTADO
ENDEREÇO DO EMPREENDIMENTO	CE
ASSUNTO	FOLHA
PROJETO LEGAL	007/08
TÍTULO	REVISÃO
BL. ACADEMIA / SERVIÇOS	R04
BL. CHURRASQUEIRA / PISCINAS	DESENHO
BL. SALÃO FESTAS	ESCALA DO DESENHO
BL. GUARITA / DEP. LIXO	1:100
BL. CASA DE BOMBAS	EMISSÃO
BL. CASA DE GÁS	EMISSÃO
ARQUIVO ELETRÔNICO	23/10/2023
MO-XX-XXXX-ARG-L-007-BLO_EDI_R02	
ARQUIVO DE BASE	
MO-XX-XXXX-ARG-L-007-BLO_EDI_R02	
CONTRATADA	
UNI	
PROJETOS	
Avenida Santos Dumont 2789 - 1106 - Aldéida - Fortaleza - CE	
(e-mail: projetos@uniprojetos.com)	
www.uniprojetos.com	

É PROIBIDA A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL, POR QUALQUER MEIO, SEM A AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DA EMPRESA.

01 CORTE B - GERAL
ESCALA 1:100



SUP	Col. Abordado	Inscrição
REV	7.11.15-00	05/010-0
PRIMEIRO PROJETO DE ARQUITETURA, S. ENG. LUIZ ALBERTO		
Local: Av. Santos Dumont, 2198, S. 1109, Aldeota		

PROJETO

PROJETO

PROPRIETÁRIO

PROJETO

PROJETO

PROJETO

PROJETO

REV	DATA	ASSUNTO
REV	20/02/2020	ALBERTO PROJETO DE ARQUITETURA

Unica

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA