

RELATÓRIO DE PROCESSOS DEFERIDOS - ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO - LICENCIAMENTO DIGITAL COM ANÁLISE E AUTODECLARATÓRIO									
SETOR: COL. PROCESSOS DEFERIDOS MÊS DE MAIO/2026					PERÍODO: 01/05/2026 À 31/05/2026				
									
Nº PROCESSO	TIPO	CLASSIF.	ENDEREÇO	ABERTURA	SAÍDA	VALIDADE	ÁREA UNID.	ALVARÁ Nº	REQUERENTE
RAC2026913201	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	412040005-Centro Empresarial, Comercial e de Serviços (Prédio de salas e lojas)	AVENIDA SANTOS DUMONT, 3500, ALDEOTA	29/05/2026	29/05/2026	30/01/2031	20111,53	AC00005508/2026	BS STEEL EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA.
RAC2026911144	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	412040005-Centro Empresarial, Comercial e de Serviços (Prédio de salas e lojas)	AVENIDA JOSÉ BASTOS, 4500, BELA VISTA	28/05/2026	28/05/2026	27/05/2031	6407,98	AC00005507/2026	AUTO SHOPPING BELA VISTA ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA
RAC2026910350	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	141180101-CONFECÇÃO DE ROUPAS ÍNTIMAS	RUA VIRGÍLIO BRANDÃO, 639, AUTRAN NUNES	28/05/2026	28/05/2026	27/05/2031	391,95	AC00005506/2026	CAIRO BENEVIDES INDUSTRIA DE CONFECÇOES DO VESTUARIO LTDA
RAC2026910818	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000004-Residência multifamiliar (Prédio de apartamentos)	RUA CONSELHEIRO LAFAYETTE, 554, JARDIM IRACEMA	28/05/2026	28/05/2026	27/05/2031	688,12	AC00005505/2026	ANTONIO EUDES LIRA UCHOA
RAC2026911188	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	551080101-HOTEIS E RESORTS	RUA DUARTE PIMENTEL, 80, SERRINHA	27/05/2026	27/05/2026	26/05/2031	5157,28	AC00005504/2026	AEROPARQUE FORTALEZA HOTEL LTDA
RAC2026909185	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000010-Residência multifamiliar (Unidades Compactas)	RUA DOM JERÔNIMO, 397, FARIAS BRITO	27/05/2026	27/05/2026	26/05/2031	618,66	AC00005503/2026	RIVIERA PARTICIPACOES LTDA
RAC2026911429	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000009-Conjunto habitacional de interesse social (Grupo de prédios de apartamentos)	AVENIDA MISTER HULL, 3466, QUINTINO CUNHA	27/05/2026	27/05/2026	27/05/2031	14220,68	AC00005502/2026	ENGEPLAN ENGENHARIA S A
RAC2026907769	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000003-Residência com unidade geminada (Casa Projeto com no máximo 2 (duas) unidades residenciais em um único lote	RUA CLARINDO PEREIRA, 939, EDSON QUEIROZ	27/05/2026	27/05/2026	26/05/2031	250	AC00005501/2026	FRANCISCO CHAGAS ALEXANDRE NETO
RAC2026911044	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	642210001-BANCOS MÚLTIPLOS, COM CARTEIRA COMERCIAL	RUA FLORIANO PEIXOTO, 326, CENTRO	26/05/2026	26/05/2026	26/05/2031	1410,73	AC00005500/2026	ITAU UNIBANCO S.A.
RAC2026910905	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	931230001-CLUBES SOCIAIS, ESPORTIVOS E SIMILARES#561120101-RESTAURANTES E SIMILARES#561120304-CAFETERIA	AVENIDA DA ABOLIÇÃO, 2727, MEIRELES	26/05/2026	26/05/2026	26/05/2031	8118,24	AC00005498/2026	NAUTICO ATLETICO CEARENSE
RAC2026908333	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	478909999-COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS PRODUTOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE#432910101-INSTALAÇÃO DE PAINEIS PUBLICITARIOS#464940601-COMÉRCIO ATACADISTA DE LUSTRES, LUMINÁRIAS E ABAJURES#433040201-INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL#468939999-COMERCIO ATACADISTA ESPECIALIZADO EM OUTROS PRODUTOS INTERMEDIARIOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	RODOVIA SANTOS-DUMONT, 1970, CAJAZEIRAS	26/05/2026	26/05/2026	25/05/2031	250	AC00005497/2026	BOLD S.A
RAC2026910609	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000004-Residência multifamiliar (Prédio de apartamentos)	RUA ANTÔNIO AUGUSTO,941, ALDEOTA	25/05/2026	25/05/2026	24/05/2031	4920,2	AC00005496/2026	KORU ENGENHARIA LTDA
RAC2026910601	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000003-Residência com unidade geminada (Casa Projeto com no máximo 2 (duas) unidades residenciais em um único lote	RUA DOUTOR ITAMAR ESPÍNDOLA, 311, SAPIRANGA-COITÉ	25/05/2026	25/05/2026	24/05/2031	216	AC00005495/2026	SAMUEL FRANÇA DE PAIVA
RAC2026910647	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000010-Residência multifamiliar (Unidades Compactas)	AVENIDA BEZERRA DE MENEZES, 2243, PARQUELÂNDIA	25/05/2026	25/05/2026	25/05/2031	8541,69	AC00005494/2026	SPE PARQUELANDIA NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
RAC2026909377	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	412040005-Centro Empresarial, Comercial e de Serviços (Prédio de salas e lojas)#000000010-Residência multifamiliar (Unidades Compactas)	RUA MACHADO DE ASSIS, 43, DAMAS	23/05/2026	23/05/2026	22/05/2031	3907,08	AC00002297/2026	FAC INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - EPP
RAC2026910185	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000009-Conjunto habitacional de interesse social (Grupo de prédios de apartamentos)	RUA PLANALTINA, 784, MONDUBIM	22/05/2026	22/05/2026	22/05/2031	15454,6	AC00005493/2026	GOIANESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
RAC2026905086	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	859110001-ENSINO DE ESPORTES	RUA MARCONDES PEREIRA, 404, JOAQUIM TÁVORA	21/05/2026	21/05/2026	20/05/2031	78,85	AC00005490/2026	LALA & GIO LTDA
RAC2026907979	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000001-Residência unifamiliar (casa)	RUA I, 67, COAÇU	20/05/2026	20/05/2026	19/05/2031	108	AC00005489/2026	JAIME CAMPOS CRUZ
RAC2026908621	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000001-Residência unifamiliar (casa)	RUA I, 61, COAÇU	20/05/2026	20/05/2026	19/05/2031	108	AC00005488/2026	JAIME CAMPOS CRUZ
RAC2026908623	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000001-Residência unifamiliar (casa)	RUA I, 73, COAÇU	20/05/2026	20/05/2026	19/05/2031	108	AC00005487/2026	JAIME CAMPOS CRUZ
RAC2026908627	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000001-Residência unifamiliar (casa)	RUA I, 85, COAÇU	20/05/2026	20/05/2026	19/05/2031	108	AC00005486/2026	JAIME CAMPOS CRUZ
RAC2026908629	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000001-Residência unifamiliar (casa)	RUA I, 91, COAÇU	20/05/2026	20/05/2026	19/05/2031	108	AC00005485/2026	JAIME CAMPOS CRUZ
RAC2026909061	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000001-Residência unifamiliar (casa)	RUA I, 79, COAÇU	20/05/2026	20/05/2026	19/05/2031	108	AC00005484/2026	JAIME CAMPOS CRUZ
RAC2026908413	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	477170101-COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS, SEM MANIPULAÇÃO DE FÓRMULAS	AVENIDA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHK, 842, PASSARÉ	20/05/2026	20/05/2026	19/05/2031	249	AC00005482/2026	RAIA DROGASIL S/A
RAC2026908245	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	412040005-Centro Empresarial, Comercial e de Serviços (Prédio de salas e lojas)	RUA 727, 200, CONJUNTO CEARÁ II	20/05/2026	20/05/2026	19/05/2031	180	AC00005481/2026	NEY ISMAYLE MAIA FACUNDO
RAC2026905349	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	475470301-COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ILUMINAÇÃO	AVENIDA BEZERRA DE MENEZES, 268, FARIAS BRITO	19/05/2026	19/05/2026	18/05/2031	282,75	AC00005480/2026	IMOBILIARIA ARY LTDA
RAC2026907817	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000001-Residência unifamiliar (casa)	RUA PLÍNIO SALGADO, 292, CAMBEBA	18/05/2026	18/05/2026	17/05/2031	247,79	AC00005479/2026	DANIEL EDUARDO GARCIA BEZERRA
RAC2026907657	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	551080201-FLATS E APART-HOTÉIS	AVENIDA MONSENHOR TABOSA, 189, PRAIA DE IRACEMA	18/05/2026	18/05/2026	18/05/2031	12782,32	AC00005478/2026	ENGEXATA ENGENHARIA LTDA
RAC2026907595	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000009-Conjunto habitacional de interesse social (Grupo de prédios de apartamentos)	RUA 100, 6, PASSARÉ	18/05/2026	18/05/2026	21/10/2030	16548,48	AC00005477/2026	MRV ENGENHARIA E PARTICIPACOES SA
RAC2026906451	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000001-Residência unifamiliar (casa)	RUA PADRE ANTONINO, 74, JOAQUIM TÁVORA	15/05/2026	15/05/2026	14/05/2031	67,76	AC00005476/2026	DIOGO HENRIQUE DE OLIVEIRA ARAÚJO
RAC2026907249	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000010-Residência multifamiliar (Unidades Compactas)	RUA FRANCISCO NOGUEIRA, 44, CAJAZEIRAS	15/05/2026	15/05/2026	15/05/2031	9738,28	AC00005475/2026	CR DUARTE 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA
RAC2026906207	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000010-Residência multifamiliar (Unidades Compactas)	RUA OITICICAS, 230, PASSARÉ	15/05/2026	15/05/2026	14/05/2031	10334,48	AC00005474/2026	MRV ENGENHARIA E PARTICIPACOES SA
RAC2026907066	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000010-Residência multifamiliar (Unidades Compactas)	RUA FRANCISCO NOGUEIRA, 44, CAJAZEIRAS	15/05/2026	15/05/2026	15/05/2031	9738,28	AC00005473/2026	CR DUARTE 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA
RAC2026906367	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000005-Conjunto habitacional. (Grupo de casas, conjunto residencial, casas em série, condomínio horizontal)	RUA PADRE GUILHERME WASSEN, 74, MONDUBIM	14/05/2026	14/05/2026	13/05/2031	995,72	AC00005472/2026	FIRMA INCORPORACOES E CONSTRUCOES LTDA
RAC2026906058	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	853170001-EDUCAÇÃO SUPERIOR - GRADUAÇÃO	RUA DOS TABAJARAS, 11, PRAIA DE IRACEMA	13/05/2026	13/05/2026	19/11/2030	19812,08	AC00005470/2026	UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARA
RAC2026905487	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000004-Residência multifamiliar (Prédio de apartamentos)	RUA TRAJANO DE MORAIS, 998, PASSARÉ	12/05/2026	12/05/2026	11/05/2031	7641,36	AC00005469/2026	FLORATTA PASSARE SPE LTDA
RAC2026904926	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000003-Residência com unidade geminada (Casa Projeto com no máximo 2 (duas) unidades residenciais em um único lote	RUA DOUTOR ITAMAR ESPÍNDOLA, 990, SAPIRANGA-COITÉ	12/05/2026	12/05/2026	11/05/2031	216	AC00005468/2026	JOÃO CRISOSTOMO LIMA DA SILVA
RAC2026905536	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	931230001-CLUBES SOCIAIS, ESPORTIVOS E SIMILARES	RUA RAIMUNDO OLIVEIRA FILHO, 422, PAPICU	12/05/2026	12/05/2026	26/09/2027	3037,33	AC00005467/2026	COMUNIDADE CATOLICA SHALOM
RAC2026905366	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000004-Residência multifamiliar (Prédio de apartamentos)	AVENIDA GURGEL DO AMARAL, 1165, COAÇU	12/05/2026	12/05/2026	11/05/2031	1800	AC00005466/2026	RESIDENCIAL FLORATTA SPE LTDA
RAC2026904927	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000003-Residência com unidade geminada (Casa Projeto com no máximo 2 (duas) unidades residenciais em um único lote	RUA DOUTOR ITAMAR ESPÍNDOLA, 980, SAPIRANGA-COITÉ	12/05/2026	12/05/2026	11/05/2031	216	AC00005465/2026	JOÃO CRISOSTOMO LIMA DA SILVA
RAC2026905406	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	360060101-CAPTAÇÃO, TRATAMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	AVENIDA ZEZÉ DIOGO, 2151, VICENTE PINZÓN	11/05/2026	11/05/2026	22/04/2030	7244,53	AC00005464/2026	AGUAS DE FORTALEZA S/A
RAC2026904515	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000010-Residência multifamiliar (Unidades Compactas)	RUA LEONARDO MOTA, 951, CAMBEBA	08/05/2026	08/05/2026	08/05/2031	23144,93	AC00005463/2026	CAMBEBA LM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA.
RAC2026904491	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	931230001-CLUBES SOCIAIS, ESPORTIVOS E SIMILARES	RUA RAIMUNDO OLIVEIRA FILHO, 422, PAPICU	08/05/2026	08/05/2026	26/09/2027	3037,33	AC00005462/2026	COMUNIDADE CATOLICA SHALOM
RAC2026904107	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000003-Residência com unidade geminada (Casa Projeto com no máximo 2 (duas) unidades residenciais em um único lote	RUA ALEMANHA, 570, ITAPERI	07/05/2026	07/05/2026	06/05/2031	300	AC00005461/2026	JOURDANETE MENDONCA LOPES
RAC2026900214	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	863050303-ATIVIDADES DE CLINICA MEDICA RESTRITA A CONSULTAS	RUA PADRE MORORÓ, 666, CENTRO	06/05/2026	06/05/2026	05/05/2031	852,8	AC00005460/2026	SIND EMPREGADOS ESTAB DE SERVICOS DE SAUDE NO EST CEARA
RAC2026902339	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000003-Residência com unidade geminada (Casa Projeto com no máximo 2 (duas) unidades residenciais em um único lote	RUA CLARINDO PEREIRA, 939, EDSON QUEIROZ	06/05/2026	06/05/2026	05/05/2031	240	AC00005459/2026	FRANCISCO CHAGAS ALEXANDRE NETO
RAC2026902371	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	412040004-Shopping Center - Centro de Compras#551080101-HOTEIS E RESORTS	RUA ARTUR DE CARVALHO, 67, PARREÃO	04/05/2026	04/05/2026	03/05/2031	14406,72	AC00005458/2026	CAPITAL SHOPPING SUL SPE LTDA
RAC2026899709	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	000000003-Residência com unidade geminada (Casa Projeto com no máximo 2 (duas) unidades residenciais em um único lote	RUA VINICIUS DE MORAIS, 430, MARAPONGA	01/05/2026	01/05/2026	30/04/2031	242,2	AC00005456/2026	AUREX CONSTRUCOES LTDA