



Plano **Diretor**  
Participativo  
FORTALEZA

04/04/2023

**Etapa 02** | Leitura da Cidade: diagnóstico propositivo

# Fóruns Territoriais

**TERRITÓRIO 39** - Bom Jardim, Bonsucesso, Granja Lisboa, Granja Portugal e Siqueira



# Abertura

## fala da prefeitura



# Orientações

- Contribuições serão pelo **site** do Plano Diretor (para quem está online) [planodiretor.fortaleza.ce.gov.br](http://planodiretor.fortaleza.ce.gov.br);
- Esta reunião será **gravada e transmitida**;
- Instagram do Plano: **@planodiretorparticipativo**

*aponte seu celular aqui e acesse a plataforma do plano!*





# Quem somos?

## Consórcio Quanta Gênese:

**Equipe multidisciplinar** (arquitetas, sociólogos, economistas, advogados, geógrafos, engenheiros, entre outros.)

**Somos contratados pela Prefeitura** e responsáveis pelos estudos técnicos e organização do processo participativo



# O que vai acontecer HOJE?

1. **O que é o Plano Diretor?** \_RECAPITULANDO
2. **Cronograma do Processo Participativo**
3. **Informes sobre a Conferência da Cidade**
4. **Etapa 01 – Balanço**
  - \_ PARTICIPAÇÃO POPULAR - FÓRUNS E SEMINÁRIOS
  - \_ APRESENTAÇÃO DA LEITURA DA CIDADE - PRELIMINAR
  - \_ PRINCIPAIS QUESTÕES APONTADAS NOS FÓRUNS
5. **Diagnóstico Propositivo do Território**
  - \_ TRABALHO EM SUBGRUPOS





# O que é Plano Diretor?

recapitulando





- **Lei** municipal que serve como **instrumento de planejamento urbano**;
- Instrumento que é **técnico e político**, que tem por objetivo contribuir para a construção de uma cidade mais igualitária; e

### **Ajuda a responder:**

- Onde e o que pode ser construído?
- Para onde a cidade pode e deve crescer?
- Como as áreas ambientais, com valor histórico e cultural devem ser tratadas?







# Por que revisar o Plano Diretor?

## A cidade muda a todo momento!

O processo de revisão **serve para verificar o que foi e o que não foi implementado.**

Depois disso é importante **definir os ajustes e propostas** necessárias para que tudo fique de acordo com as novas necessidades e demandas da cidade.





# Cronograma

processo participativo



# PROCESSO PARTICIPATIVO

## PARTICIPAÇÃO VIRTUAL

Territorial



Temático



**6 eixos**

- 1. Desenvolvimento Urbano**
- 2. Desenvolvimento Social**
- 3. Desenvolvimento Econômico Sustentável**
- 4. Cultura, Educação, Pesquisa e Inovação**
- 5. Meio Ambiente**
- 6. Governança**

1

**MOB. E  
SENSIBILIZAÇÃO**

JAN

FEV

MAR

ABR

MAI

JUN

JUL

AGO

SET

OUT

NOV

DEZ

24/01 - 10/02

39 fóruns  
territoriais

13/02 - 15/02

6 seminários  
temáticos

2

**LEITURA DA  
CIDADE**

03/04 - 27/04

39 fóruns  
territoriais

02/05 - 11/05

6 seminários  
temáticos

3

**ELAB. DA  
PROPOSTA**

datas a definir

39 fóruns territoriais

datas a definir

6 seminários  
temáticos

a definir

Eleição dos  
delegados

4

**VALID. E COMP. DA  
PROPOSTA**

datas a definir

Audiência Pública

Seminário de  
Preparação da  
Conferência da  
Cidade

Conferência da  
Cidade





# Conferência da Cidade

informes



# Fique atento!

1. Cada território deverá eleger **04 delegados**;
2. Necessário ter participado **no mínimo de uma atividade do processo participativo** do PDPFor 2023;
3. **Ser morador** da Cidade.



# Etapa 01

balanço





# Evento Lançamento

23.01 às 15h - Teatro São José

Total  
**47**  
eventos



## 01

### Fóruns Territoriais

24.01 às 18h - Territórios 30, 31, 32 e 33

25.01 às 18h - Territórios 34, 35, 20 e 21

26.01 às 18h - Territórios 36, 37, 38 e 39\* (16:30)



## 03

### Fóruns Territoriais

07.02 às 18h - Territórios 07, 08, 09 e 10

08.02 às 18h - Territórios 06, 05, 13 e 15

09.02 às 18h - Territórios 02, 11, 12 e 14

10.02 às 18h - Territórios 03, 04, e 01



## 05

### Reunião na Câmara dos Vereadores

13.03 às 09h - Câmara dos Vereadores



## 02

### Fóruns Territoriais

31.01 às 18h - Territórios 26, 27, 28 e 29

01.02 às 18h - Territórios 22, 23, 24 e 25

02.02 às 18h - Territórios 16, 17, 18 e 19



## 04

### Comissões Temáticas

13.02 às 09h - Desenvolvimento Urbano

13.02 às 14h - Meio Ambiente

14.02 às 09h - Desenvolvimento Social

14.02 às 14h - Desenvolvimento Econômico Sustentável

15.02 às 09h - Cultura, Educação, Pesquisa e Inovação

15.02 às 14h - Governança

Etapa 02





# Participação

## Fóruns Territoriais + Seminários Temáticos

# 2589

# Participação

## Neste Território

# 174





## CADERNO DE MEMÓRIAS DA PRIMEIRA ETAPA

*aponte seu celular aqui e acesse a  
plataforma do plano!*





# Leitura da Cidade

diagnóstico preliminar - como foi elaborado?



# Diagnóstico Preliminar





# Leituras Participativas e Técnicas







Do **cruzamento** da

## ***leitura participativa com a leitura técnica***

foram elaboradas

**quatro questões** iniciais:



1. o descompasso entre **dinâmicas demográficas e a provisão de infraestrutura**;

3. o conflitos territoriais - em especial no que diz respeito à **acessibilidade a equipamentos públicos e mobilidade em geral** (insegurança);

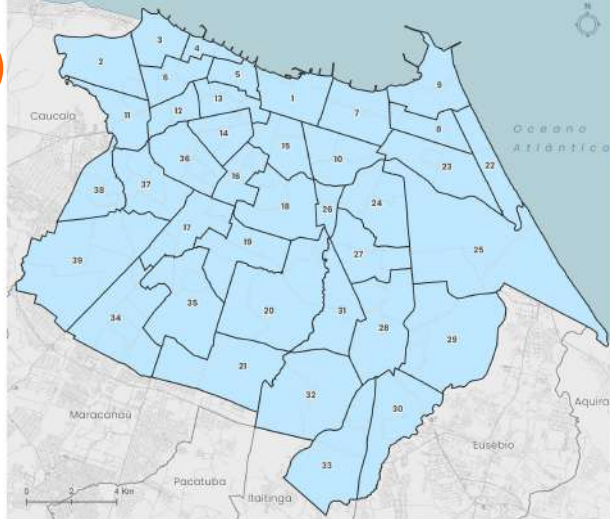
2. a importância de certos equipamentos - em especial os **Cucas e as Areninhas** - trazendo qualidade para os bairros;

4. O **reconhecimento da importância do instrumento das ZEIS**, sobretudo naquelas definidas como "prioritárias" que passaram recentemente pelo processo participativo de elaboração de PIRFs.



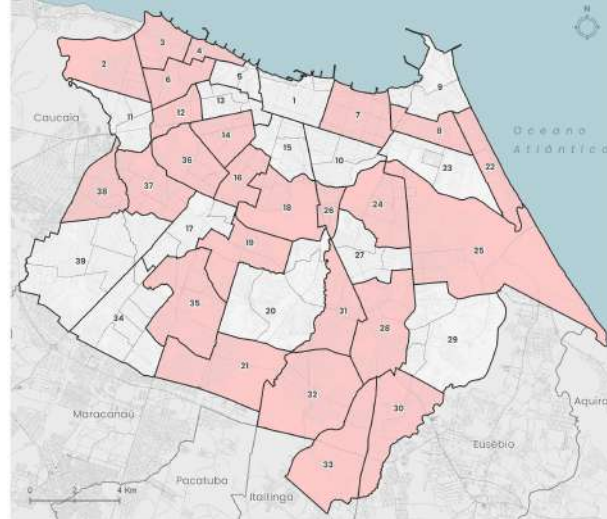
1.

**crescimento  
populacional  
x  
infraestrutura**



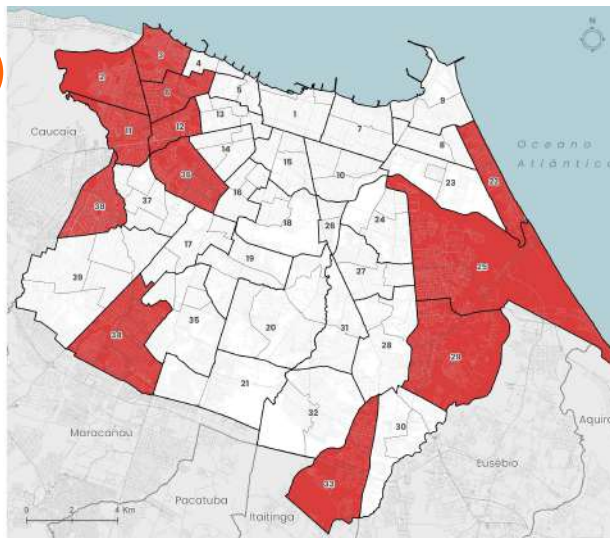
2.

**impactos dos  
Cucas e das  
Areninhas nos  
bairros**



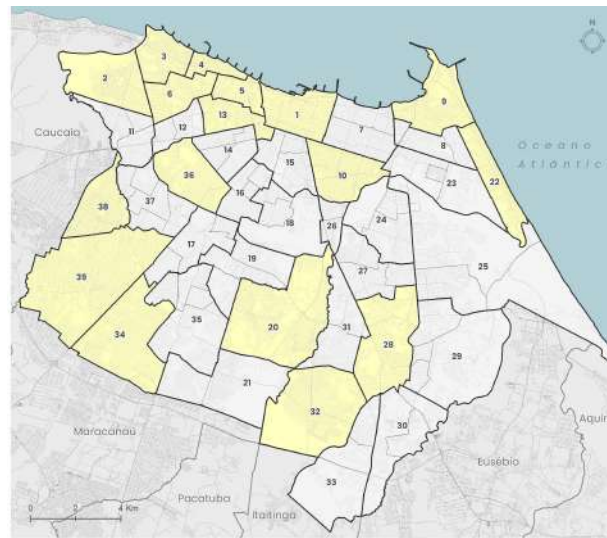
3.

**conflitos  
territoriais  
x  
restrição à  
circulação**



4.

**aprendizado  
coletivo ZEIS e  
PIRFs**





# atividade em subgrupos



# Resumo de Situações identificadas no Território 39

1.

“Não há orçamento para saúde.”

2.

“Maior presença de empresas com potencial econômico.”

3.

“19 lagoas para revitalizar que não foram revitalizadas.”

4.

“Lagoa da Viúva é muito importante para o território. Lagoa da Viúva não foi urbanizada, seu entorno sofre com a violência.”

5.

“A fome aumentou no Bom Jardim. Insegurança alimentar constante.”

6.

“Luta por habitação e meio ambiente.”

7.

“Mau cheiro, falta saneamento.”

8.

“Cultura deve fazer parte do orçamento participativo.”

# **atividade em subgrupos**

**retornaremos em breve para o fechamento**

