



Processo de revisão

Plano Diretor de Fortaleza

Consórcio:



Fortaleza
PREFEITURA



Etapas, produtos e participação





mobilização e capacitação

Plano de trabalho

Olhar para Fortaleza: análise crítica do PDPFor 2009

Caderno de memória do processo participativo



leitura da cidade

Leitura da cidade: diagnóstico propositivo

Caderno de memória do processo participativo



elaboração da proposta

Proposta para o Plano Diretor de Fortaleza

Caderno de memória do processo participativo



compatib. e valid. da minuta de lei

Minuta de lei do plano diretor participativo de Fortaleza

Caderno de memória da revisão do PDPFor

fóruns territoriais + comissões temáticas

audiência pública +
conferência da cidade

participação popular contínua



Fluxo de Gestão e Modelo de Governança

PMF + Consórcio

Elaboram **Versão Preliminar**
para discussão nos processos
Participativos

Núcleo Gestor

Acompanha metodologia

PMF

Mobiliza e comunica

Consórcio

Realiza e facilita

Participação Social

▶ Fóruns territoriais *

▶ Reuniões temáticas *

▶ Audiência Pública *

▶ Conferência da Cidade *

Participação
virtual
(Plataforma Virtual)

▶ Transmissão
ao vivo

▶ Contribuições

Consórcio

Produtos

PMF

Aprova os produtos
recebidos do consórcio
(10 dias)



Etapas 01, 02 e 03 *

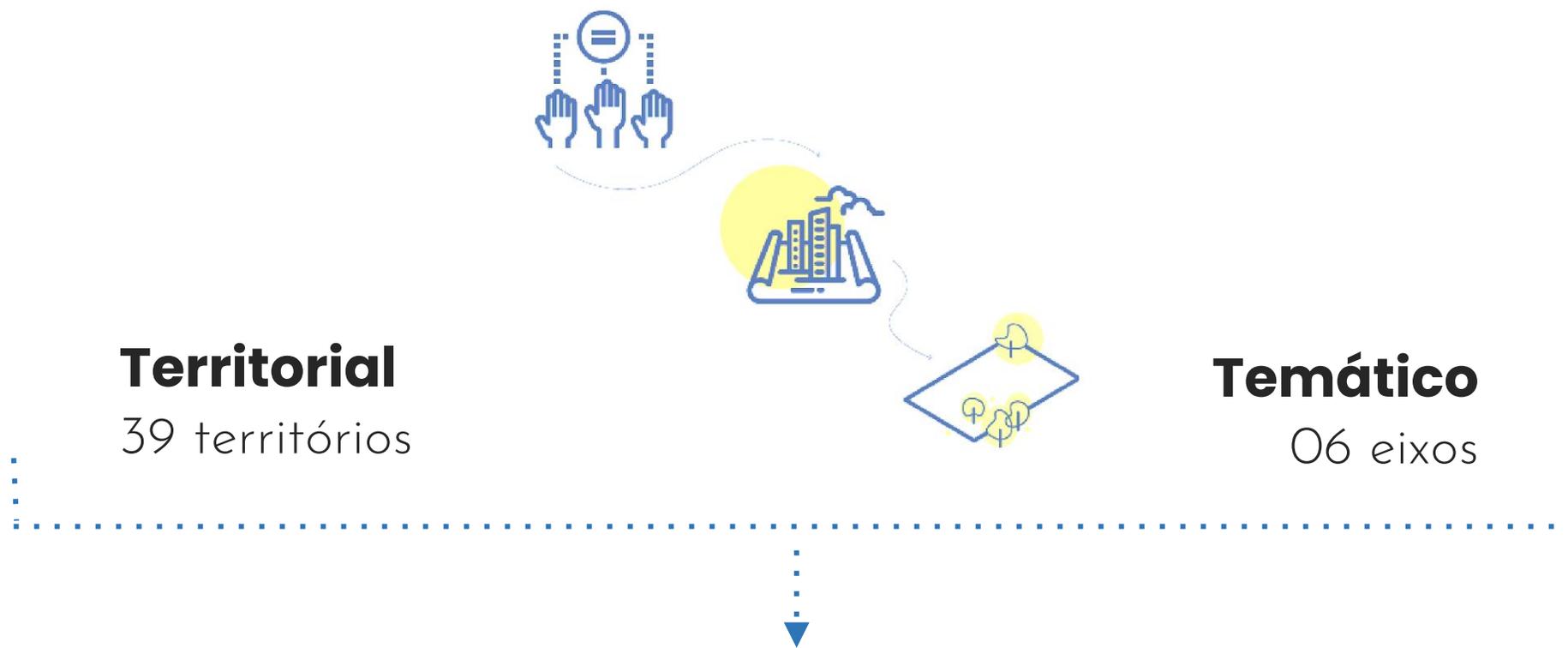
Etapa 04 *



Participação Social



Enfoque



Territorial
39 territórios

Temático
06 eixos

Participação Virtual

Transmissão ao vivo + Divulgação dos produtos + Contribuições por temática e/ou território

participação contínua

Eixos Temáticos





Metodologia geral







Etapa 01: mobilização e capacitação

desenho das atividades participativas

1

Evento de Lançamento

Objetivo:

- Dar publicidade ao processo de Revisão do Plano Diretor Participativo; e
- Divulgar os mecanismos e o cronograma geral de participação.



Consórcio

- Preparação dos conteúdos a serem disponibilizados na plataforma virtual;
- Elaboração da apresentação;
- Apoio na elaboração de conteúdos dos materiais de divulgação;
- Apoio na organização (preparação de material e programação de atividades).

Núcleo Gestor

- Acompanhamento de Metodologia aprovada, por meio da Resolução nº 02, bem como a regularidade do cronograma.

Prefeitura

- Aprovação dos materiais, divulgação e mobilização;
- Disponibilização do material no plataforma virtual;
- Organização da logística e cerimonial do evento.

Sociedade Civil

- Apoio na divulgação do PDPFor.

2

Fóruns Territoriais

Objetivo:

- Dar publicidade ao processo de Revisão do Plano Diretor; e
- Promover um espaço de divulgação sobre a revisão PDPFor e contextualização do PDPFor 2009.

Roteiro da Atividade

- Acolhida dos participantes;
- Apresentação dialogada sobre o que é o Plano Diretor, a partir do PDPFor 2009: principais conceitos (zoneamento e instrumentos urbanísticos);
- Apresentação do mapa do território no PDPFor 2009: atividade de reconhecimento e discussão;
- Divulgação das próximas atividades.

Consórcio

- Organização e moderação das oficinas;
- Elaboração dos materiais para oficina;
- Sistematização da produção e elaboração de material de divulgação;
- Transmissão on-line dos fóruns;
- Relatórios e atas.

Núcleo Gestor

- Acompanhamento da metodologia aprovada, por meio da Resolução nº 02, bem como a regularidade do cronograma;
- Acompanhamento dos fóruns.

Prefeitura

- Aprovação dos materiais, divulgação e mobilização;
- Organização dos espaços dos eventos;
- Apoio na moderação e organização dos fóruns.

Sociedade Civil

- Apoio na divulgação do PDPFor;
- Contribuição e acompanhamento.

3

Seminários Temáticos

Objetivo:

- Promover um espaço de discussão sobre o PDPPFor 2009, Fortaleza 2040 e os 06 eixos temáticos.

Roteiro da Atividade

- Acolhida dos participantes;
- Apresentação da Versão Preliminar da leitura do PDPPFor 2009;
- Identificação dos avanços e limites do PDPPFor 2009 (de modo geral e em relação à temática)
- Divulgação das próximas atividades.

Consórcio

- Organização e moderação dos seminários;
- Elaboração dos materiais para os seminários;
- Sistematização da produção dos eventos participativos e elaboração de material de divulgação;
- Transmissão on-line dos seminários; e
- Relatórios e atas.

Núcleo Gestor

- Acompanhamento da metodologia aprovada, por meio da Resolução nº 02, bem como a regularidade do cronograma;
- Acompanhamento dos seminários.

Prefeitura

- Aprovação dos materiais, divulgação e mobilização;
- Organização dos espaços dos eventos; e
- Apoio na moderação e organização dos seminários.

Sociedade Civil

- Apoio na divulgação do PDPPFor;
- Contribuição e acompanhamento.

4

Participação Virtual

Objetivo:

- Divulgar a metodologia do processo de revisão e cronograma de atividades;
- Apresentar os resultados das atividades participativas e produção técnica; e
- Possibilitar participação não presencial.

Formas de Interação

- Transmissão on-line dos eventos;
- Disponibilização de produtos, vídeos e apresentações na plataforma virtual; e
- Interação por meio da plataforma a partir da disponibilização de textos e mapas base durante as diferentes etapas do processo.

Consórcio

- Elaboração dos Produtos;
- Sistematização da produção e elaboração de material de divulgação;
- Interação com os usuários;
- Transmissão on-line dos eventos.

Núcleo Gestor

- Acompanhamento de Metodologia participativa virtual, por meio da Resolução nº 04, de 27 de fevereiro de 2020.

Prefeitura

- Aprovação e divulgação dos materiais;
- Interação com os usuários;
- Revisão e aprovação dos produtos a serem disponibilizados na plataforma digital.

Sociedade Civil

- Apoio na divulgação do PDPFor;
- Contribuição e acompanhamento.



Etapa 01: mobilização e capacitação

cronograma

Evento de Lançamento

Apresentação Pública do Processo de Revisão do Plano Diretor

39 fóruns territoriais

- Apresentação e discussão sobre o que é PD
- Plano Diretor atual (Versão Preliminar da análise)
- Cronograma dos eventos e formas de participação

14/02 – 16/02

6 seminários temáticos

- Apres. e discussão sobre o que é PD
- Plano Diretor atual (Versão Preliminar da análise)
- Cronograma dos eventos e formas de participação

Carnaval
Sexta - quarta

19/03

25/03

Reunião com Governança Metropolitana

Apresentação do Processo na Câmara dos Vereadores

Apresentação técnica do processo para o legislativo

a definir

São José
Domingo

Data Magna do Ceará (Estadual)
Sábado

23/01

24/01 – 10/02

17 – 22/02





Etapa 02: leitura da cidade

previsão de cronograma

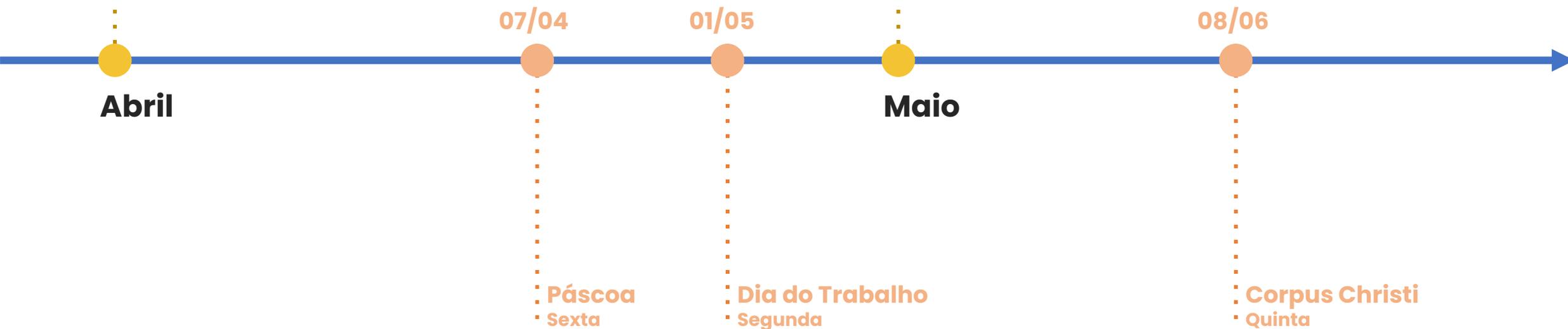


39 fóruns territoriais

- Relação entre território e a cidade;
- Espacialização dos eixos temáticos no território;
- Identificação dos principais problemas e potencialidades (Diagnóstico Territorial);
- Formulação de propostas preliminares para o território.

6 seminários temáticos

- Discussão Técnica a partir da Versão Preliminar do Diagnóstico Propositivo





Etapa 03: elaboração da proposta

previsão de cronograma



39 fóruns territoriais

- Apresentação das diretrizes e propostas da política urbana e territorial do município para os eixos com base na análise anterior;
- Recebimento de contribuições.

6 seminários temáticos

- Apresentação e discussão técnica da Versão Preliminar do Texto Base do Plano Diretor para formulação de proposições.

Eleição dos Delegados

Julho

Agosto

15/08

07/09

Setembro

Dia de Nossa Senhora
da Assunção
Terça

Independência
Quinta



Etapa 04: compatibilização e validação da minuta de lei

previsão de cronograma

Audiência Pública

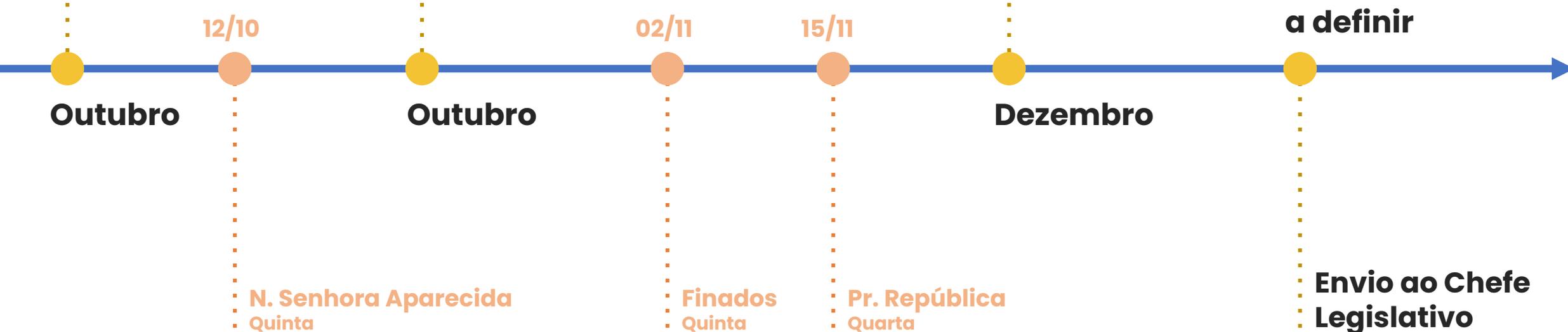
- Debate sobre a proposta de Minuta de Lei do Plano Diretor

Seminário de preparação da Conferência da Cidade

- Capacitação dos delegados da conferência da Cidade.

Conferência da Cidade

- Aprovação da minuta do projeto de lei do PDPFor



*datas com sujeitas a alteração



Organograma da Equipe



Advogada - **Fernanda Costa e** Arquiteto e Urbanista - **André Sales**
Diretor(a) de projeto

Arquiteto e Urbanista **Cid Blanco**
Coordenador executivo

Arquiteta e Urbanista - **Raquel Morano**
Coordenadora Adjunta

Socióloga - **Marisa da Silva Rodrigues**
Coordenadora processo participativo

Responsável pela logística e
administração

Arquitetas e Urbanistas - **Lucia Siqueira e Camila Maleronka**
Coordenadoras Técnicas

Consultores
especialistas

Técnico social pleno

Arquiteta plena

Economista

Analista Pleno

Geógrafa - **Lyvia Chaves**
Geoprocessamento

Especialista em
comunicação

Especialista em
Tecnologia

Moderadores

Técnico de
Geoprocessamento

Técnico de
Geoprocessamento

Equipe de Especialistas

Governança

- Cid Blanco Junior
- Fernanda Costa

Desen. Social

- Marisa da Silva Rodrigues
- Osmil Torres



Uso e Parcelamento

- Fernanda Costa
- Camila Maleronka

Direito Urbanístico

- Fernanda Costa
- Tiago Gonçalves



Meio Ambiente

- Mauro Maciel Brusque
- Especialista em Zoneamento Costeiro

Mobilid. e Acessib.

- Raquel Morano
- Igor Oliveira

Economia Urbana

- Camila Maleronka
- Osmil Torres

Desenvol. Urbano

- Cid Blanco
- Lucia Siqueira
- André Sales



Habitação

- Cid Blanco Junior
- Fernanda Costa
- Camila Maleronka
- Lúcia Siqueira



Fortaleza
PREFEITURA



Plano **Diretor** Participativo

F O R T A L E Z A



Consórcio:

