

11ª REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR DA OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA OSÓRIO DE PAIVA

Fortaleza, 21 de dezembro de 2021

Horário: 14h

Local: Videoconferência pela plataforma *GoogleMeets*

PAUTA:

- *Apresentação do Relatório de Acompanhamento da Operação Urbana Consorciada Osório de Paiva.*

PARTICIPANTES:

Nome	Instituição
Luciana Moreira	SEINF
Carla Jamile	CAGECE
Jacson Barreto	CAGECE
Sara Uchoa Araújo Silva	PPGAU/UFC + Bons Jardins Urbanos
Lady Anne Castro	SEINF
Caio Cesar Braga	SEGOV
Lourival Chaves	SR5
Iracema Maria Catunda Frota	SME
Rosina Lopes	AMC
Davi Pacheco	SINDIÔNIBUS
Rosângela Albuquerque	SEPOG
Daniel Rodrigues	HABITAFOR
Aristeu Henrique	SCSP
Clarissa Freitas	UFC
Natanael Mota	FBFF
Kerginaldo	SME
Jerônimo Paulo da Silva	FBFF
José Ivan Silva	Representante da União dos Moradores do Bairro Canindezinho e o Coletivo Bons Jardins Urbanos
Lúcio Freitas	SEGER
Camila Girão	SEUMA
Daniela Belfort	SEUMA
Afrania Gadelha	SEUMA
Débora Monte	SEUMA
Marília Gadelha	SEUMA
Waldilene Ramos	SEUMA
Beatriz Carneiro	SR10

TÓPICOS DISCUTIDOS E DELIBERAÇÕES:

1. *A Gerente da Célula de Negócios Urbanos, Daniela Belfort, deu início a 11ª Reunião da OUC Osório de Paiva se apresentando e em seguida, mencionando as pautas da Reunião, sendo elas: A*

Aprovação da Ata da 10ª Reunião, as obrigações do Termo de Convênio e as ações desenvolvidas no período de julho a dezembro de 2021;

2. A Gerente Daniela Belfort facultou aos Conselheiros presentes, espaço para considerações pertinentes a Aprovação da Ata da 10ª Reunião. Não havendo nenhuma consideração a Ata da 10ª Reunião foi considerada aprovada;

3. Em seguida a apresentação foi iniciada com um breve histórico sobre a OUC - Osório de Paiva, com sua definição, quem pode pleitear, apresentação da poligonal, explanação da Lei nº 10.403/2015, que regulamenta a OUC, como também o zoneamento que compõe a OUC - Osório de Paiva;

4. Dando continuidade, foi apresentado o acompanhamento do Termo de Convênio, referente as obrigações por parte da Prefeitura, como também da Empresa Conveniada;

5. Posteriormente, a Gerente Daniela Belfort apresentou as Ações Desenvolvidas entre Julho a Dezembro de 2021, inclusive a visita técnica juntamente com alguns Conselheiros. Nesse momento foram exibidos registros através de fotos das ações desenvolvidas no Campinho do Leite e na Lagoa da Viúva;

6. Encerrando a apresentação, a Gerente Daniela Belfort, facultou a palavra aos presentes para considerações;

7. Através do chat, a Conselheira Bia Carneiro, representante da Regional 10, solicitou que lhe fosse enviada a apresentação por e-mail. Na ocasião, a Gerente Daniela Belfort, informou que a apresentação seria disponibilizada por e-mail a todos os conselheiros após a Reunião;

8. O Conselheiro Jerônimo da Silva, representante da Federação de Bairros e Favelas, pediu a palavra, inicialmente parabenizou e manifestou satisfação com o projeto. Em seguida, solicitou informações referentes ao andamento da construção do vestiário do Campinho do Leite, na qual faz parte da OUC – Osório de Paiva;

9. Em resposta, a Gerente Daniela Belfort, informou que entraria em contato com o Engenheiro responsável pela obra do Campinho do Leite e se prontificou em dar um posicionamento quanto ao questionamento feito pelo Conselheiro Jerônimo da Silva;

10. Por meio de chat, o Conselheiro Nascimento, representante da Regional 10, também solicitou a apresentação da Reunião por e-mail;

11. A Gerente Daniela Belfort, ratificou que o envio da apresentação seria encaminhada a todos os Conselheiros por e-mail ao final da Reunião;

12. Em seguida, o Conselheiro Jerônimo da Silva, falou sobre a importância da luta e da conquista desse projeto, mencionando os grandes benefícios gerados em toda a comunidade. Falou da importância da parceria entre os movimentos sociais e o Poder Público e ao final, parabenizou o projeto;

13. A Gerente Daniela Belfort, agradeceu a palavra do Conselheiro Jerônimo da Silva. Em seguida, solicitou aos Conselheiros que entraram posteriormente, que colocassem o nome no chat, antes que a Reunião fosse encerrada;

14. Não havendo mais considerações, Daniela Belfort ressaltou que todas as informações pertinentes a Operação Urbana Consorciada – Osório de Paiva e das demais, estão disponibilizadas no Canal

Urbanismo e Meio Ambiente, constando todos os relatórios, visitas e Atas que foram feitas e deu por encerrada a Reunião.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

A próxima reunião será realizada próximo semestre. Anterior à data marcada enviaremos as informações necessárias aos respectivos conselheiros.

Fortaleza, 07 de Julho de 2022.

Carla Camila Albuquerque Girão
Coordenadora de Desenvolvimento Urbano – COURB

Luciana Mendes Lobo
Secretária Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente



Fortaleza
PREFEITURA



Este documento é cópia do original e assinado digitalmente sob o número XSBMTY7G

Para conferir o original, acesse o site <https://assineja.sepog.fortaleza.ce.gov.br/validar/documento>, informe o malote 1555796 e código XSBMTY7G

ASSINADO POR: