Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA
Coordenadoria de Políticas Ambientais – CPA
Célula de Sustentabilidade e Mudanças Climáticas - CECLIMA

EMPREENDIMENTOS PRÉ-CERTIFICADOS FATOR VERDE

EMPREENDIMENTO	EMPRESA	ENDEREÇO	CERTIFICAÇÃO	N° CERTIFICADO	CONTEMPLAÇÃO
Edifício Sinfonia Residencial - Varandas do Bosque	C. Rolim Engenharia LTDA	Rua Bento Albuquerque, S/N -Cocó	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	001/2018	Fevereiro/2018
Villa Gaudí	Porto Freire - Portal de Granada Empreendimentos Imobiliários LTDA	Rua Alodia, S/N - ParqueIracema	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	002/2019	Janeiro/2019
Estrelário - Evolution 1 Empreendimentos Imobiliários	C. Rolim Engenharia LTDA	Rua Leonardo Mota,N° 710 - Meireles	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	003/2019	Maio/2019
Rooftop Canuto 1000	Mota Machado e Oregon SPE 48 Construções e Incorporações LTDA	Rua Canuto de Aguiar, N° 1000 Meireles	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	004/2019	Junho/2019
Hospital Materno Infantil – Unimed Fortaleza	Unimed Fortaleza Sociedade Cooperativa Médica LTDA	Av. Almirante Maximiniano da Fonseca, nº 44 – Engenheiro Luciano Cavalcante	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	005/2022	Março/2022
Artiz Meireles	Moura Dubeux	Rua Barão de Aracati, N° 747	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	006/2022	Dezembro/2022

BS Gold Empreendimento Imobioliário LTDA*	BSPAR Incorporações LTDA	Rua Desembargador Leite, nº 1083 – Aldeota	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	007/2023 003/2025	Maio/2023 e Maio/2027
MEET Aldeota	Moura Dubeux	Rua Doutor José Lourenço, nº 1331 – Aldeota	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	008/2023	Agosto/2023
Beach Class Meireles	Moura Dubeux	Rua Tenente Benévolo, nº 1489 – Meireles	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	009/2023	Outubro/2023
Casa Boris	Moura Dubeux	Avenida Pereira Filgueiras, nº1776 – Aldeota	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	010/2023	Outubro/2023
Jardino Passeio Kennedy	Moura Dubeux	Avenida Libaneses, 197 – Presidente Kennedy	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	011/2023	Novembro/2023
Arbore	Moura Dubeux	Avenida Cearenses, 64 – Presidente Kennedy	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	012/2023	Novembro/2023
BS Rubi Parque do Cocó	BSPAR Incorporações LTDA	Rua Doutor Gilberto Studart, 930, Cocó	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	001/2025	Abril/2025
Residencial Piazza	Coliseo Construções e Incorporação SPE LTDA	Rua General Caiado de Castro, 12 – Eng Luciano Cavalcante	Pré - Certificação Construção Sustentável Fator Verde	002/2025	Abril/2025

Empresas com certificações renovadas (validade – 2 anos)*