

# **ALTERAÇÃO DA FORMA DE PAGAMENTO DE OUTORGA ONEROSA**

127ª Reunião da CPPD



# DADOS GERAIS DO PROCESSO

## **Processo nº 9271/2019 (P957629/2019)**

- **Requerente:** JJA Consultoria e Assessoria Financeira S/S
- **Empreendimento:** DC 360°
- **Objeto:** Análise de orientação prévia para outorga onerosa de alteração de uso
- **Aprovação:** 117ª Reunião da CCPD
- **Valor da outorga:** R\$ 23.813.283,06
- **Proposta:** alteração da forma de pagamento
- **Fundamentação:** art. 7º, §1º, da Lei nº 10.335/2015, alterado pelo art. 2º da Lei nº 10.431/2015

# DADOS GERAIS DOS CEPAC'S

## **CEPAC nº 04/2020**

- Desapropriação do imóvel objeto da matrícula nº 25.485, do 5º CRI de Fortaleza/CE, para fins de integração ao Parque Urbano do Cocó, no valor de R\$ 1.640.000,00.

## **CEPAC nº 01/2021**

- Desapropriação dos imóveis objetos das matrículas nº 25.628 e nº 25.629, ambas do 5º CRI de Fortaleza/CE, para fins de integração ao Parque Urbano do Cocó, no valor total de R\$ 3.280.746,52.

## **Observação:**

O saldo da outorga, R\$ 14.923.656,03, será pago em 10 (dez) parcelas.



**SERGIO**  
**XIMENES**  
A D V O G A D O S