

CHECK LIST – ANÁLISE DE ORIENTAÇÃO PRÉVIA DE PROJETOS LOCALIZADOS NO SETOR II DA ÁREA DE INTERESSE URBANÍSTICO DA PRAIA DE IRACEMA

- a) Requerimento Nº 01, devidamente preenchido e assinado pelo Proprietário;
- b) Comprovante de pagamento da taxa de expediente;
- c) Comprovante do CNPJ e contrato social com último aditivo, se o requerente for pessoa jurídica e RG e CPF do titular da empresa;
- d) RG e CPF se requerente for pessoa física;
- e) Comprovante de regularização junto ao IPTU;
- f) Cópia da matrícula do cartório de registro de imóveis (atualizada);
- g) Levantamento expedido da edificação, escala 1:50, contendo plantas, cortes e fachadas, em 2(duas) vias, assinado por profissional habilitado e registrado no CREA/CAU;
- h) Fotos coloridas das fachadas da edificação em tamanho postal;
- i) Proposta preliminar de ocupação para o terreno, em duas vias, com identificação do uso pretendido e contendo plantas, corte, fachadas na escala 1:50 ou 1:100;
- j) Autorização com firma reconhecida do proprietário do imóvel para seu representante.

OBS 1: Para tramitação de processos nessa Secretaria através de terceiros, deverá apresentar procuração reconhecida firma ou autorização da empresa.

IMPORTANTE: As notificações relativas aos processos serão expedidas exclusivamente através do sistema DataGED. O requerente receberá login e senha do sistema virtual através do email válido cadastrado no ato da abertura do processo, sendo de sua inteira responsabilidade o acompanhamento do processo e dos prazos estabelecidos pela SEUMA.

MAIS INFORMAÇÕES: Coordenadoria de Desenvolvimento Urbano– COURB - Fone: (85) 3105.1041.

Atendimento ao público na Central de Atendimento de segunda à sexta de 8h às 16h30min.

Atendimento nos setores de segunda à sexta de 8h às 12h.