



FORTALEZA
PREFEITURA

URBANISMO
E MEIO AMBIENTE

CHECK-LIST DE USO EXCLUSIVO PARA LICENCIAMENTO AMBIENTAL REGULAR (COM ANÁLISE)

SECRETARIA MUNICIPAL DO URBANISMO E MEIO AMBIENTE

AV. DEPUTADO PAULINO ROCHA, 1343 • CAJAZEIRAS • CEP: 60864-310 • FORTALEZA, CEARÁ, BRASIL
85 3771.6610



LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA CONSTRUÇÃO (EMISSÃO e ALTERAÇÃO)

Lista de documentos conforme disposição do Decreto nº 14.335 de 12 de dezembro de 2018 e Portaria SEUMA nº 86, de 26 de novembro de 2020.

ANTES DE COMEÇAR SEU PROCESSO ONLINE, REÚNA OS DADOS INDICADOS ABAIXO E/OU OS DOCUMENTOS SOLICITADOS NESTA LISTA DE DOCUMENTOS EM FORMATO PDF PARA QUE SEJAM REALIZADOS OS DEVIDOS UPLOADS QUANDO SOLICITADO PELO SISTEMA.

IMPORTANTE: Todos os documentos necessários, os códigos para emissão da sua DAM e os links para protocolo e acompanhamento do seu processo estão disponíveis na Plataforma De Licenciamento Digital Fortaleza (Disponível em: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-meio-ambiente/1241-licenca-ambiental-simplificada-para-construcao-emissao-e-alteracao>);

1. Requerimento Nº14 - Licenciamento Ambiental, devidamente preenchido, contendo:
 - a) Número RG, CPF do Representante Legal e do Requerente (se pessoa física) e Número do CNPJ (se pessoa jurídica);
 - b) Número (s) de Inscrição Predial (IPTU);
 - c) Consulta de Adequabilidade Locacional para Construção Civil deferida (Número do Protocolo/Processo);
 - d) Isenção (Nº do Protocolo/Processo) ou Termo de aprovação do Plano de Gerenciamento de Resíduos (Nº do Protocolo/Processo).
2. Publicação em jornal de grande circulação ou em meio eletrônico gerenciado pelo órgão ambiental, requerendo a LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA CONSTRUÇÃO CIVIL, conforme Lei Complementar nº 140/2011 e Resolução CONAMA nº 237/1997 (Serviço gratuito disponível em: <https://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/listaservicos.jsf?hash=publicacaolicencaambiental>);
3. Planta de Situação do Projeto de Arquitetura, com quadro de áreas;
4. Planta georreferenciada da poligonal do imóvel;
5. Estudo Ambiental Simplificado – EAS (Termo de Referência padrão disponível no Canal Urbanismo e Meio Ambiente);
6. Declaração de Viabilidade Técnica de Esgoto, expedida pela Concessionária de Água e Esgoto;
7. Em caso de habitação de interesse social quando não houver rede pública de esgotamento sanitário: Projeto Básico de Esgotamento Sanitário a ser adotado pelo empreendimento, conforme normas técnicas com Projeto da Rede de Drenagem APROVADO pela Secretaria de Infraestrutura – SEINF, quando o lançamento de efluentes for projetado para ser lançado na Rede de Drenagem de Águas Pluviais;
8. Anotação de Responsabilidade Técnica – ART ou Registro de Responsabilidade Técnica - RRT de todos os profissionais técnicos.

Documentos Condicionais:

- a) Teste de Sondagem, para obras com mais de 1 subsolo;



- b) Procuração, caso o requerente seja representado por procuração.

OBSERVAÇÕES:

1. Todos os profissionais devem se cadastrar na fortaleza online. Para o cadastramento será necessário preenchimento das informações cadastrais convencionais solicitadas no ato do preenchimento. (Link para cadastro:
<https://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/areapublica/cadastroportal/solicitacoescaastroportal.jsf>);
2. É **ESTRITAMENTE NECESSÁRIO** o preenchimento de todos os itens do requerimento;
3. Este serviço deverá ser solicitado através do sistema licenciamento digital autodeclaratório (Fortaleza Online), sendo do responsável legal e do requerente a responsabilidade pelas informações prestadas para a sua emissão;
4. Uma vez solicitado no licenciamento digital autodeclaratório (Fortaleza Online), os prazos para a emissão deste documento são: imediato, quando isento do valor da taxa ou em até 30 min, após o pagamento da taxa.

NOME DA EMPRESA – RAZÃO SOCIAL	
Torna público que requereu à SEUMA a Licença Ambiental Simplificada para Construção para	
_____	_____
<small>(Empreendimento)</small>	<small>(Endereço)</small>
Bairro _____ Município de Fortaleza, Estado do Ceará.	

Publicar em jornal de grande circulação durante 01 (um) dia.

OUTRAS INFORMAÇÕES:

Célula de Licenciamento Ambiental – CELAM / Fone: (85) 3771.6602

Informações adicionais sobre os documentos solicitados neste Checklist e/ou aplicabilidade deste processo, buscar atendimento Presencial ou Virtual de Pré-análise, disponível no link abaixo:

<https://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/agendamento.jsf>