

CAPACITAÇÃO

LICENCIAMENTO AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO E ATIVIDADES

APRESENTAÇÃO

Célula de Licenciamento Ambiental – CELAM

Coordenadoria de Licenciamento – COL



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

LEI MUNICIPAL:

Lei Complementar nº 208/2015 alterada pela Lei Complementar nº 235/2017

A Lei disciplina o **Licenciamento Ambiental no Município de Fortaleza**, estabelecendo critérios, parâmetros e custos aplicados ao processo de licenciamento ambiental e dá outras providências.

O que é passível de licença ambiental?

- Anexo de Atividades da LC 208/2015 alterada pela LC 235/2017;
- Capítulo II da LC 208/2015 alterada pela LC 235/2017;
- Critérios Artigo 33 da LC 208/2015 alterada pela LC 235/2017;

- LICENÇAS PARA ATIVIDADES**
- CRITÉRIOS DE LICENCIAMENTO**
- PLATAFORMAS DE ANÁLISE**



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

LICENÇAS AMBIENTAIS



LICENÇAS AMBIENTAIS



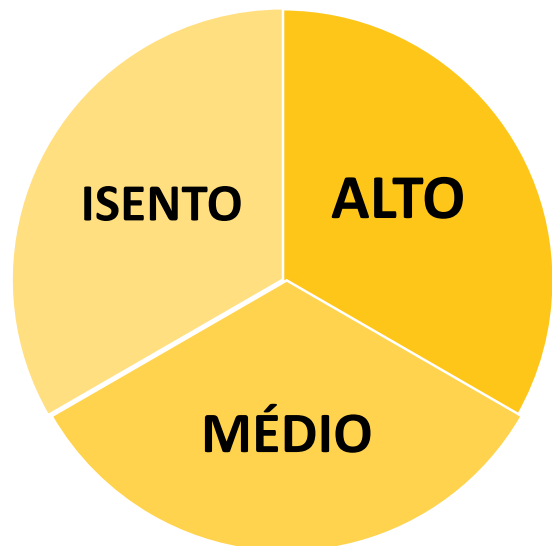
Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

LICENCIAMENTO DAS ATIVIDADES



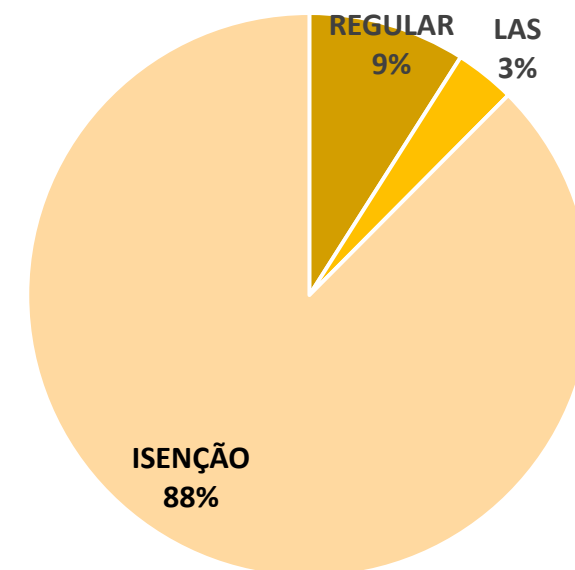
LICENCIAMENTO DAS ATIVIDADES



São critérios restritivos para ISENÇÃO ou LAS de atividades:

- Potencial Poluidor Degrador-PPD (Anexo da Lei);
- Gerem efluentes com características industriais - conforme NBR 9800/1987;
- Gerem poluentes atmosféricos (gases, odores, fumaças, poeiras);
- Uso de caldeiras;
- Localizadas em Zonas Ambientais (ZIA, ZPA, ZRA e ZEA).

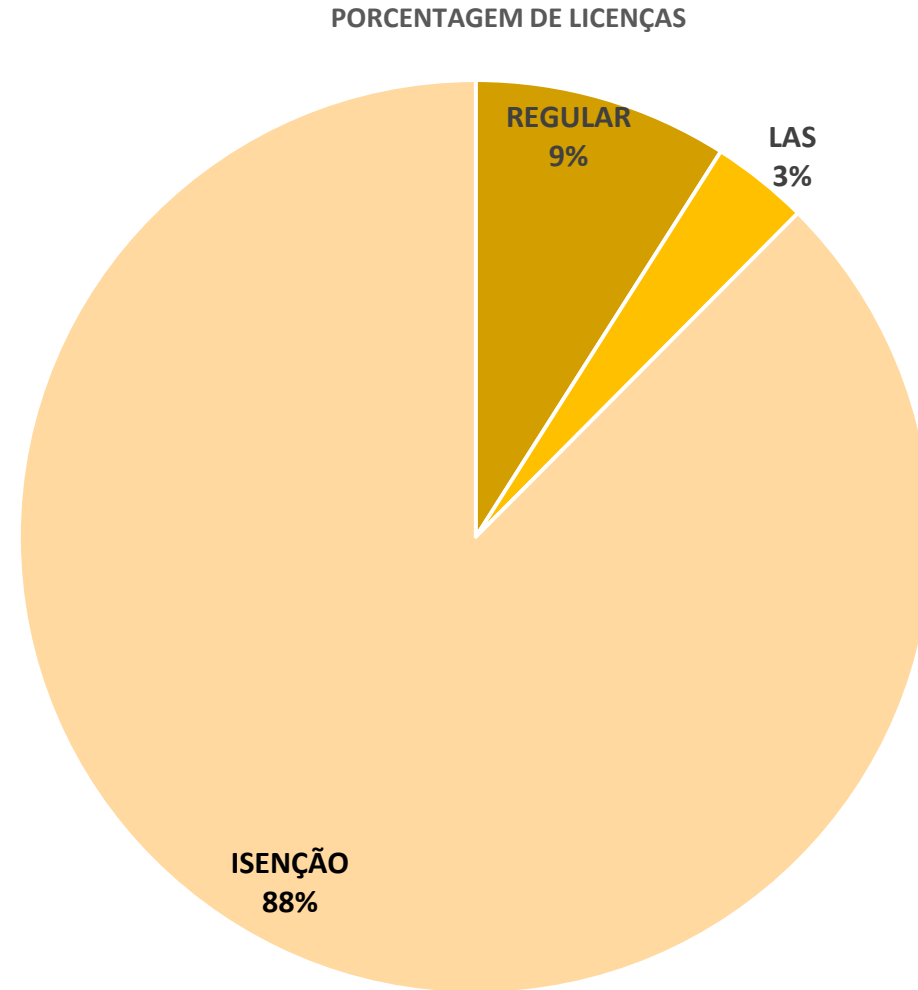
PORCENTAGEM DE LICENÇAS



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

LICENCIAMENTO DAS ATIVIDADES



LICENCIAMENTO DAS ATIVIDADES

- Potencial Poluidor Degrador-PPD (Anexo da Lei)
- Critérios:

ANEXO ÚNICO

CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES SEGUNDO SEU POTENCIAL POLUIDOR DEGRADADOR

GRUPO COMERCIAL SUBGRUPO: INFLAMÁVEIS – INF

ATIVIDADE	PPD	PROCEDIMENTO
Posto de abastecimento (álcool carburante, gasolina e demais Derivados do refino do petróleo).	A	Licença Ambiental Regular
Comércio varejista de lubrificantes.	M	Licença Ambiental Simplificada
Comércio atacadista de lubrificantes.	M	Licença Ambiental Simplificada
Posto de abastecimento e serviços (lavagem, troca de óleo, Serviços de freios, alinhamento e balanceamento, borracharia, etc.)	A	Licença Ambiental Regular
Posto de abastecimento com atividades agregadas (Restaurante, Loja de Conveniência, Loja de peças automotivas).	A	Licença Ambiental Regular
Comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP)	M	Licença Ambiental Simplificada
Comércio varejista de gases industriais (oxigênio, nitrogênio, Acetileno, etc.).	M	Licença Ambiental Simplificada
Comércio atacadista de gases industriais (oxigênio, nitrogênio, Acetileno, etc.).	M	Licença Ambiental Simplificada
Comércio atacadista de produtos químicos.	A	Licença Ambiental Regular
Comércio atacadista de combustíveis e demais produtos derivados do refino do petróleo.	M	Licença Ambiental Simplificada

GRUPO: COMERCIAL SUBGRUPO: COMÉRCIO E SERVIÇOS MÚLTIPLOS - CSM

ATIVIDADE	PPD	PROCEDIMENTO
Shopping Center	M	Licença Ambiental Simplificada

GRUPO: COMERCIAL SUBGRUPO: COMÉRCIO VAREJISTA

ATIVIDADE	PPD	PROCEDIMENTO
Hipermercado	M	Licença Ambiental Simplificada
Supermercado	M	Licença Ambiental Simplificada
Comércio varejista de madeira beneficiada e artefatos de madeira (madeira serrada, folheada, compensada, aglomerada, tábuas, tacos, portas, etc.).	A	Licença Ambiental Regular
Comércio varejista de combustíveis de origem vegetal (lenha, carvão vegetal, serragem, etc.).	A	Licença Ambiental Regular
Comércio varejista de vidros, espelhos, vitrais e molduras. Exclusive vidros, para veículos.	A	Licença Ambiental Regular

GRUPO: COMERCIAL SUBGRUPO: COMÉRCIO ATACADISTA

ATIVIDADE	PPD	PROCEDIMENTO
Comércio atacadista de material de construção com área de armazenamento, cimento, gesso, areia, pedras e artigos de cerâmica, de plástico e de borracha, sanitários, etc.).	A	Licença Ambiental Regular
Comércio atacadista de resíduos e sucatas (papel, papelão e seus artefatos, metal, vidros e etc.).	M	Licença Ambiental Simplificada
Comércio atacadista de madeiras em bruto ou semi-aparelhadas (toras, dormentes, etc.).	A	Licença Ambiental Regular
Comércio atacadista de madeira beneficiada e artefatos de madeira (madeira serrada, folheada, compensada, aglomerada, tábuas, tacos, portas, etc.).	A	Licença Ambiental Regular
Depósito de material para construção (cal, cimento, areia, pedras, Artigos de cerâmica, de plásticos e de borracha, e sanitários, etc.).	A	Licença Ambiental Regular
Comércio atacadista de materiais recicláveis não perigosos.	M	Licença Ambiental Simplificada
Comércio atacadista de materiais recicláveis perigosos.	M	Licença Ambiental Simplificada

INFORMAÇÕES PRESENTES NA **LEI COMPLEMENTAR Nº 0235, DE 28 DE JUNHO DE 2017**



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

LICENCIAMENTO DE ATIVIDADES

Potencial Poluidor Degradador – PPD

Exemplos

Isentos	LAS - <u>Médio PPD</u>	LO - <u>Alto PPD</u>
▪ Restaurantes , Panificadoras, Pizzarias*; ▪ Comércio varejista de material de construção*; ▪ Escolas; ▪ Escritórios;	▪ Supermercados*; ▪ Gráficas; ▪ Empresa de Limpa fossas, Dedetizadoras ; ▪ Farmácia de manipulação; ▪ Envasadora de água; ▪ Comércio varejista de GLP; ▪ Empresa de reciclagem; ▪ Empresa de manutenção de Ar Condicionado; ▪ Clinicas veterinárias, com serviços ambulatoriais; ▪ Shopping Center;	▪ Restaurantes , Panificadoras, Pizzarias, desde que se enquadrem nas regras; ▪ Lavanderias; ▪ Oficinas, Metalúrgicas, Lava a Jato; ▪ Empresa de ônibus; ▪ Laboratórios de análise clínica, exceto posto de coletas; ▪ Fábricas (gesso, gelo, artigos de couro) ▪ Depósito de construção com areia, cimento, brita e madeiras e serrarias; ▪ Hospitais, ▪ Cemitérios;

LICENCIAMENTO DAS ATIVIDADES

- Gerem efluentes com características industriais - conforme NBR 9800/1987
- Critérios:



ETE de
lavanderia



Tanatopraxia



Caixa separadora
de água e óleo

LICENCIAMENTO DAS ATIVIDADES

- Gerem poluentes atmosféricos (gases, odores, fumaças, poeiras) – conforme critérios Artigo 33, Inciso III da LC 208/2015 alterada pela LC 235/2017
- Critérios:



Chaminé



Corte de madeira



Veículos movidos à diesel



Fornalhas/Fornos



Cabine de pintura



Gerador

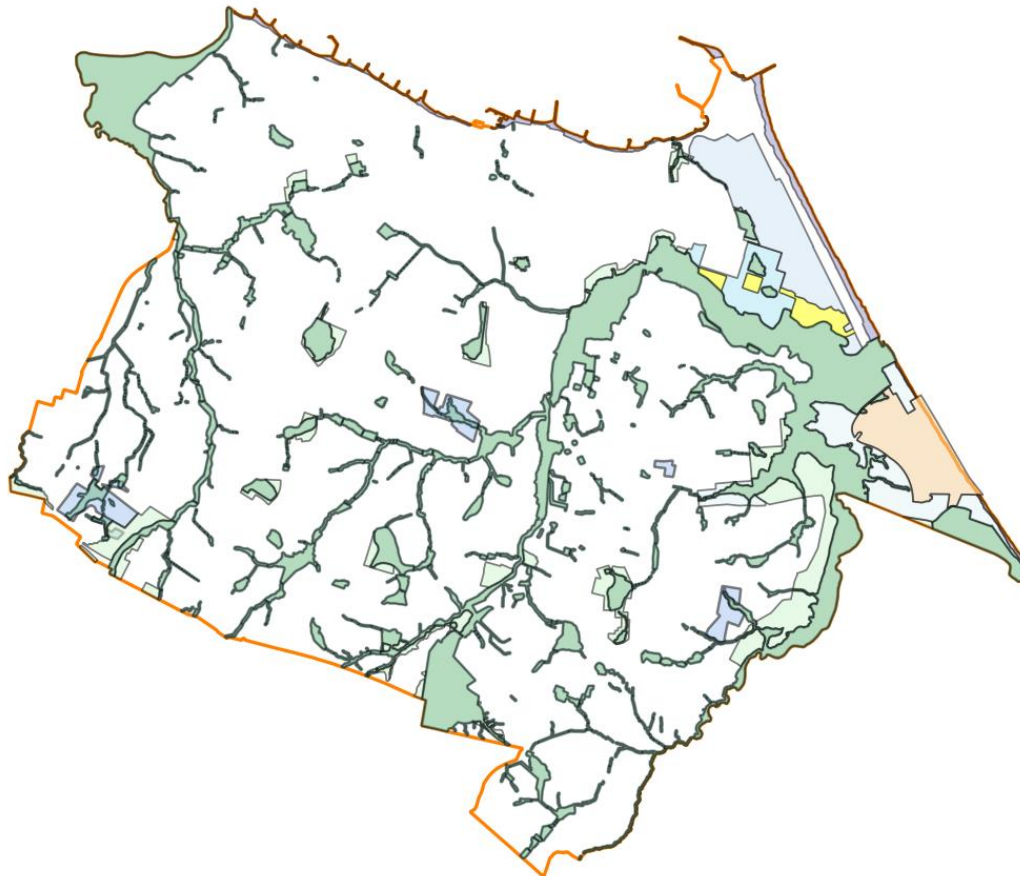
LICENCIAMENTO DAS ATIVIDADES

- Quando fizer uso de caldeiras – conforme critérios Artigo 33, Inciso IV da LC 208/2015 alterada pela LC 235/2017
- Critérios:



LICENCIAMENTO DAS ATIVIDADES

- Quando estiverem localizadas em Zonas Ambientais (ZIA, ZPA, ZRA e ZEA) – conforme critérios Artigo 33, Inciso V da LC 208/2015 alterada pela LC 235/2017
- Critérios:



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

PLATAFORMA – LICENCIAMENTO DIGITAL

LICENCIAMENTO DIGITAL

PIONEIRO, INÉDITO E INOVADOR

Encontre aqui serviços que vão de licenciamentos até consultas a legislação urbana e ambiental.

AUTO DECLARATÓRIO

(FORTALEZA ONLINE)

[Clique acima para acessar](#)

57 serviços solicitados a partir de preenchimento de formulários com anexação de documentos.

Tudo acontece via internet. Em até 30 minutos as licenças que precisam de pagamento de taxa são emitidas.

Fique atento: cabe ao declarador garantir a veracidade e a boa-fé em toda a documentação apresentada. Posteriormente as informações serão auditadas e, em caso de irregularidade, os declarantes serão procurados para sanar problemas.

COM ANÁLISE

(LICENCIAMENTO DIGITAL)

[Clique acima para acessar](#)

O licenciamento com análise também pode ser realizado totalmente pela internet.

As informações prestadas serão verificadas por um analista antes da emissão final do documento.

O requerente acompanha o passo a passo, tira dúvidas e recebe esclarecimentos sobre o seu processo.

Os fluxos e prazos são específicos para cada tipo de solicitação. Há uma equipe de pessoas empenhadas em dar celeridade a cada situação.



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

PLATAFORMA – LICENCIAMENTO DIGITAL

Licenciamento Ambiental

COM ANÁLISE
(LICENCIAMENTO DIGITAL)

Autorização Ambiental Diversas (Nivelamento de Terreno, Escavação, Canteiro de Obras, Etc)
Autorização Ambiental para Manejo de Fauna Silvestre Levantamento/Resgate/Afugentamento
Autorização Ambiental para Supressão/Transplante Vegetal
Autorização de Compartilhamento de Infraestrutura Pública Subterrânea para Rede de Telecomunicação
Licença Ambiental para Atividades - LAR - Regularização
Licença Ambiental para Construção Civil - LAR - Regularização
Licença Ambiental por Autodeclaração - LAD - Emissão
Licença Ambiental por Autodeclaração - LAD - Renovação
Licença Ambiental Simplificada para Atividades - LAS - Renovação
Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil - LAS - Renovação
Licença de Instalação - LI - Emissão
Licença de Instalação - LI - Renovação
Licença de Instalação Ambiental de Loteamento/Reloteamento - Emissão
Licença de Instalação Ambiental de Loteamento/Reloteamento - Renovação
Licença de Operação - LO - Emissão
Licença de Operação - LO - Renovação
Licença de Operação - LO - para Estação de Tratamento de Esgoto - ETE e Estação Elevatória de Esgoto - EEE - Emissão
Licença de Operação - LO - para Estação de Tratamento de Esgoto - ETE e Estação Elevatória de Esgoto - EEE - Regularização
Licença de Operação - LO - para Estação de Tratamento de Esgoto - ETE e Estação Elevatória de Esgoto - EEE - Renovação
Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental - LIUA de Infraestrutura de Estações Transmissoras de Radiocomunicação - ETR e Equipamentos afins - Renovação
Licença Prévia - LP - Emissão
Licença Prévia - LP - Renovação
Licença Prévia Ambiental de Loteamento/Reloteamento - Emissão
Licença Prévia Ambiental de Loteamento/Reloteamento - Renovação
Transferência de Titularidade E.T.E

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO / LICENCIAMENTO DIGITAL



FICHA DE CARACTERIZAÇÃO – ATIVIDADES	
OBS 1: PREENCHA CORRETAMENTE TODOS OS CAMPOS. NÃO PROMOVA ALTERAÇÕES NO FORMULÁRIO (INCLUSÃO, EXCLUSÃO E AFINS), SOB PENA DE RECUSA DA ANÁLISE DO PROCESSO E CONSEQUENTE INDEFERIMENTO/ARQUIVAMENTO.	
OBS 2: PREENCHA TODOS OS CAMPOS. NÃO ESQUECER DE ANEXAR AS FOTOS DO EMPREENDIMENTO QUANDO UMA PERGUNTA NÃO SE ADEQUAR AO PREENCHIMENTO, INDICAR COMO RESPOSTA "NÃO SE APLICA". É EXPRESSAMENTE PROIBIDO QUALQUER TIPO DE INTERVENÇÃO EM ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE	
1. EMPREENDIMENTO	
Nome fantasia	
Atividade exercitada:	
MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL – MEI?	☐ SIM ☐ NÃO
Nº DO DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL – DAM (TAXA PELO SERVIÇO)	
2. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL LEGAL / PROPRIETÁRIO (NÃO PODE SER OS DADOS DO PROCURADOR)	
Nome	
CPF	
Tel. Fixo	
E-mail	
3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO / PROCURADOR	
Nome	
Tel. Fixo	
E-mail	
4. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO/ATIVIDADE	
Área do terreno (atualizada) _____ m ²	Área Construída (Atualizada) _____ m ²
Imóvel de esquina? ☐ Sim ☐ Não	Nº de funcionários _____
Dias e horário de funcionamento _____	
5. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO/ATIVIDADE	
5.1 Informar os serviços/atividades REALIZADAS e DESCRIVER o PROCESSO PRODUTIVO de execução das tarefas desenvolvidas no empreendimento (O que é feito? Como é feito?...)	

5.2 Especificar os SETORES existentes no empreendimento: por exemplo escritório, setor administrativo, financeiro, abrigo para os resíduos, área de produção, estoque, recepção...dentre outros).	
5.3 Resíduos gerados	
☐ Não perigoso - INFERIOR a 100litros/dia	
☐ Não perigoso – IGUAL OU SUPERIOR a 100litros/dia	Possui abrigo de resíduos? ☐ Sim ☐ Não
☐ Perigoso (independente de quantidade)	Possui abrigo de resíduos? ☐ Sim ☐ Não
☐ Resíduos dos serviços de saúde (independente de quantidade)	Possui abrigo de resíduos? ☐ Sim ☐ Não
* Obrigatório aprovar o PGRS e possuir abrigo de resíduos, conforme Lei Municipal nº 8.408/1999 alterada pela Lei Municipal nº 10.340/2015: se gerar resíduos não perigosos (comum) com volume igual ou superior a 100litros/dia, e perigosos/sólidos independente de quantidade. * Não possuir abrigo de resíduos adequado para o armazenamento torna o empreendimento passível de multa, conforme Lei Municipal nº 8.408/1999 alterada pela Lei Municipal nº 10.340/2015; * O abrigo de resíduos deverá seguir as diretrizes da Instrução Normativa SEUMA 03/2020.	
5.4 Possui chaminé?	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	Se sim, quantidade: _____
Possui filtro lavador de gases? ☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	Se sim, quantidade: _____
Se sim, o filtro permanece ligado durante todo o tempo que a chaminé está sendo utilizada? ☐ Sim ☐ Não	
Combustível/Fonte de energia utilizada ☐ Lenha ☐ Carvão ☐ Briquete ☐ Diesel ☐ GLP	Outro, Especificar: _____
Forma de acondicionamento/armazenamento do combustível _____	
5.5 Possui gerador?	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	Se sim, quantidade: _____
Combustível/Fonte de energia utilizada ☐ Diesel ☐ GLP	Outro, Especificar: _____
Forma de acondicionamento/armazenamento do combustível _____	
5.6 Possui caldeira?	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	Se sim, quantidade: _____
Combustível/Fonte de energia utilizada ☐ Lenha ☐ Carvão ☐ Briquete ☐ Diesel ☐ GLP	Outro, Especificar: _____
Forma de acondicionamento/armazenamento do combustível _____	
5.7 Possui central de gás liquefeito de petróleo - GLP?	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	
5.8 Possui caixa de gordura?	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	

5.9 Possui veículos (Veículos de propriedade da Empresa)? Obs: Para atividade de transporte é necessário possuir veículo.	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	
Se sim, especificar:	
• Quantidade: _____	
• Modelo: _____	
• Placas: _____	
• Local de guarda: _____	
• Local de manutenção: _____	
• Local de lavagem: _____	
5.10 Realiza serviços de abastecimento de veículos da frota no local?	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	
5.11 Realiza serviços de lavagem de veículos / peças automotivas?	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	Se sim, possui caixa separadora de água e óleo? ☐ Sim ☐ Não
5.12 Realiza serviços de pintura?	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	Se sim, possui cabine de pintura? ☐ Sim ☐ Não
5.13 Realiza serviços de serigrafia?	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	
6. FONTE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	
☐ Rede Pública ☐ Poço Captador ☐ Reuso	
Outro, Especificar: _____	
7. SISTEMA DE ESGOTAMENTO	
☐ Rede Pública ☐ Fossa Séptica Vala De Infiltração ☐ Fossa Séptica Sumidouro	
☐ ETE - Estação De Tratamento De Esgoto ☐ Outro, Especificar: _____	
Se ETE, especificar tipo de tratamento: _____	
8. FONTE GERADORA DE EMISSÃO SONORA/RUÍDO	
8.1 Possui Equipamentos Sonoros (Caixas de Som, Instrumentos Musicais, entre outros)?	
☐ Sim ☐ Não ☐ Não se Aplica	
Se sim, especificar:	
• Equipamentos Sonoros e respectivas quantidades _____	
• Adequação Acústica utilizada para minimizar/evitar que o ruído (som) seja audível fora do estabelecimento (por exemplo, isolado em sala, quarto) _____	

LINK: https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/images/urbanismo-e-meio-ambiente/ficha-de-caracterizacao/ficha_de_caracterizao_atividades.pdf



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

RELATÓRIO DE VISTORIA / LICENCIAMENTO DIGITAL

RELATÓRIO DE VISTORIA – LICENÇA AMBIENTAL PARA ATIVIDADE			
SECRETARIA DE URBANISMO E MEIO AMBIENTE - SEUMA			
CÉLULA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL – CELAM / NÚCLEO DE EMPREENDIMENTOS EXISTENTES - NUUE			
PROCESSO Nº: CNPJ: REQUERENTE:		Data de vistoria:	
Atividade informada: na consulta de adequabilidade			
Atividade constatada: no momento da vistoria			
Nº de Funcionários:			
Área do terreno	IPTU: m²	Ficha de Caracterização:	Consulta de Adequabilidade:
Área condiz com a realidade: ☒ Sim ☐ Não			
Área edificada	IPTU: m²	Ficha de Caracterização:	Consulta de Adequabilidade:
Área condiz com a realidade: ☒ Sim ☐ Não			
Mapa – ferramenta Qgis			
INFORMAÇÕES A SEREM VERIFICADAS EM CAMPO			
1. Serviços realizados no estabelecimento:			
2. Estrutura Física do estabelecimento:			
3. No local do empreendimento existe a presença de recursos hídricos ou outros tipos de áreas de preservação?			
☐ Sim ☒ Não			
4. O estabelecimento encontra-se inserido em um prédio ou centro comercial?			
☐ Sim ☒ Não			
5. Sistema de esgotamento sanitário:			
☒ Rede pública			
☐ Fossa Séptica Vala de Infiltração			
☐ Fossa Séptica Sumidouro			
☐ ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) Própria			
☐ ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) de responsabilidade do prédio ao qual a minha empresa está instalada			
6. Fonte de abastecimento de água:			
☒ Rede pública			
☐ Poço de captação			
7. Possui máquinas / equipamentos / veículos, incluindo os movidos a diesel?			
☐ Sim ☒ Não			
Se sim, especificar os tipos, quantidades e se realiza serviços de manutenção e/ou lavagem destes no local:			
8. Possui adequação acústica para máquinas / equipamentos sonoros (se utilizar)?			
☐ Sim ☐ Não ☒ Não necessita			
Se sim, especificar os tipos, quantidades e se realiza serviços de manutenção destes no local:			
9. Fonte geradora de emissão atmosférica:			
☐ Fumaças, gases, odores e poeiras			
☐ Possui Caldeira			
☐ Possui Chaminés			
☒ Não possui fonte geradora de emissão atmosférica			
Se sim, especificar		Quantidade:	
		Altura da Chaminé:	
		Filtro lavador de gases:	
		Coloração da fumaça:	
		Manutenção:	
		Combustível:	
		Forma de armazenamento do combustível:	
Forma de acondicionamento do combustível:			
Observação:			
10. Resíduos			
☐ Perigoso			
☐ Saúde			
☐ Comum menor 100L/dia			
☒ Comum igual ou maior 100L/dia			
☐ Radioativo			
Nº do Termo de Aprovação do PGRS ou isenção:			
Possui local adequado para acondicionamento de resíduos? ☒ Sim ☐ Não ☐ Não necessita			
Se sim, qual?			
O empreendimento possui coletores instalados no empreendimento para os resíduos gerados.			
Possui local adequado para armazenamento de resíduos? ☐ Sim ☒ Não ☐ Não necessita			
Se sim, qual?			
O empreendimento NÃO possui área de armazenamento temporário de resíduos com todas as características definidas na IN SEUMA 03/2020 e normas técnicas.			
11. Possui placas, letreiros (Ex: pintura na parede, adesivo, letras fixadas na parede), totens como meio de publicidade e propaganda no estabelecimento que possa ser visto da via pública?			
☒ Sim ☐ Não			
Se sim, Nº da Licença de Publicidade ou protocolo de entrada no processo:			
OBSERVAÇÕES			
Vistoriado por:		Nome: Héving Mendes	
Responsável pelo empreendimento (acompanhou a vistoria):		Assinatura:	
REGISTRO FOTOGRÁFICO – PROCESSO Nº			
Foto 01:		FOTO 02:	
FOTO 03:		FOTO 04:	
FOTO 05:		FOTO 06:	
FOTO 07:		FOTO 08:	
FOTO 09:		FOTO 10:	



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

CONSULTA DE ADEQUABILIDADE/ LICENCIAMENTO DIGITAL



CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL - ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Nº Consulta FOR2021348424	Data/Hora 18/02/2021 14:34	Insc. IPTU 8621870	Localização Cartográfica 68-674-1240-12
Área Total do Terreno 34.640,00	Área Construída 2.433,88	Área Estabelecimento 2.433,88	
Zoneamento		Percentual (%)	
ZONA DE REQUALIFICAÇÃO URBANA 2 - FRACAO 75		100.0	
Endereço (Sistema de Informação Territorial - SIT)		Classificação	
RUA MARINHO E SILVA, 55 - GALPAO 12 - PASSARÉ - 60861530		VIA ARTERIAL I	
RUA FRANCISCO VASCONCELOS JÚNIOR		VIA LOCAL	
Atividades Exercida(s) no Local			Adequabilidade
CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental para Funcionamento
493020201	TRANSPORTE RODOVIAÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL	DEPENDENTE DE INFORMAÇÃO	LICENÇA AMBIENTAL REGULAR
			Via
			Zona
			ADEQUADO
			ADEQUADO

Resultado da Adequabilidade

ADEQUADO -

Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUs), das áreas informadas e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): a CONSTRUÇÃO ou o FUNCIONAMENTO deste empreendimento será PERMITIDO, desde que atendidas as condicionantes, normas e obrigações em anexo e providenciados os respectivos licenciamentos e alvarás necessários. Em caso de reenquadramento de atividade, atentar para as observações do anexo 5 da LPUOS

Fortaleza Online - Consulta de Adequabilidade

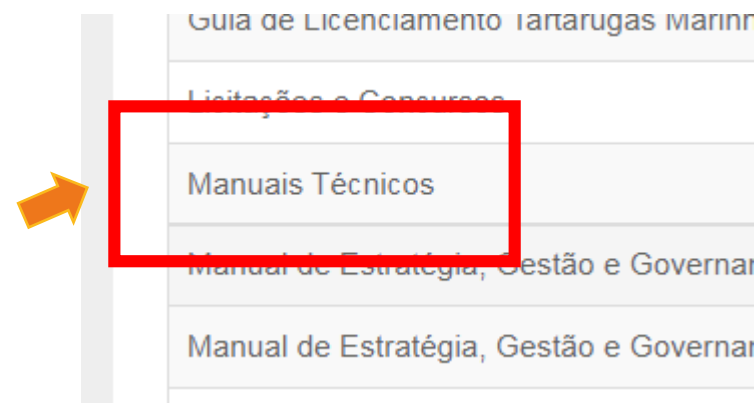
Nº Consulta FOR2021348424	Data/Hora 18/02/2021 14:34	Insc. IPTU 8621870	Localização Cartográfica 68-674-1240-12
Atividade(s) Informada(s)			
CNAE	Denominação	Principal	A Atividade é Exercida?
493020201	TRANSPORTE RODOVIAÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL	sim	Sim, neste endereço.
Risco Sanitário		Licenciamento Ambiental	
DEPENDENTE DE INFORMAÇÃO		LICENÇA AMBIENTAL REGULAR	
Inscrições Territoriais do Empreendimento			
IPTU	Endereço	Área do Terreno Setim	Área Edificada Setim
8621870	End.:RUA MARINHO E SILVA, Nº 55, Compl.:GALPAO 12 , Bairro:PASSARÉ, Ce 60861530	31.917,00	1.216,94

Fortaleza Online - Consulta de Adequabilidade

MANUAL DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL PARA ATIVIDADES (2020)



CÉLULA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL - CELAM
COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL - COL



MANUAL DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL PARA ATIVIDADES (2020)



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA
SECRETARIA MUNICIPAL DO URBANISMO E MEIO AMBIENTE

Manuais Técnicos

- Manual - Alvará de Funcionamento
- Manual - Arborização
- Manual - Autorização Especial de Utilização Sonora para Estabelecimento - AEUS
- Manual - Certificação Fator Verde (Atividades)
- Manual - Certificação Fator Verde (Construção)
- Manual - Certificação Fator Verde (Parcelamento do Solo)
- Manual - Certificação Fator Verde (Produtos)
- Manual - Consulta de Adequabilidade Locacional
- Manual - Fortaleza Online
- Manual - Licenciamento Digital
- Manual - Licença de Publicidade
- Manual - Licenciamento Ambiental para Atividades**
- Manual - Licenciamento de Construção
- Manual - Parklets de Fortaleza
- Manual - Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos
- Manual - Técnico para calçadas
- Guia Prático - Agendamentos
- Guia Prático - Licenciamento Digital Seuma
- Guia Prático - Pré-Análise

MANUAL DE LICENCIAMENTO
AMBIENTAL PARA ATIVIDADES
2020

CÉLULA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL - CELAM
COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL - COL



https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/images/urbanismo-e-meio-ambiente/manuais/manual_licenciamento_atividades_seuma.pdf

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

MANUAL DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL PARA ATIVIDADES (2020)



Prefeitura de Fortaleza

Canal

Urbanismo e Meio Ambiente

Home Serviços Infocidade Licenciamento Legislação

Acess

Modelos de Termos de Referência

Termo de Referência Padrão para Estudo Hidrossanitário

Termo de Referência Padrão para Estudos de Chaminé

Termo de Referência Padrão para Estudos de Impacto Sonoro

Termo de Referência Padrão para Plano de Emergência para de Posto de Serviço e Combustível

Termo de Referência Padrão para Plano de Manutenção e Operação para ETE/EEE

<https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-meio-ambiente/619-modelos-de-termos-de-referencia-atividades>



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

PLATAFORMA – FORTALEZA ONLINE

Isenções de Licenças – a isenção é gratuita e imediata, antes de solicitar a licença verifique se sua edificação/atividade é isenta

Isenção de Plano de Gerenciamento de Resíduos (PGRS ou PGRCC)

Isenção de Licença Ambiental para Atividade

Isenção de Licença Ambiental para Construção Civil

AUTO DECLARATÓRIO
(FORTALEZA ONLINE)
[Clique acima para acessar](#)

Isenção de Licença para Instalação Urbanística-Ambiental (LIUA)

Licenciamento Ambiental

Autorização de compartilhamento de infraestrutura de Estações Transmissoras de Radiocomunicação – ETR e equipamentos afins

Licença Ambiental Simplificada para Atividades

Licença Ambiental Simplificada para Construção

Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental

Plano de Gerenciamento de Resíduos

Termo de Conclusão de Obra das Estações Transmissoras de Radiocomunicação – ETR

Publicação da Licença Ambiental



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

QUESTIONÁRIO AMBIENTAL / FORTALEZA ONLINE

QUESTIONÁRIO AMBIENTAL

*Fonte de abastecimento de água?

- ☐ Rede pública
☐ Poço de Captação

*Sistema de esgotamento sanitário?

- ☐ Rede pública
☐ Fossa Séptica Vala de Infiltração
☐ ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) Própria
☐ ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) de responsabilidade do prédio ao qual a minha empresa está instalada

*Há emissão de poluentes atmosféricos? (Ex: Fumaças, Odores, Gases)

- ☐ Sim ☐ Não

*Realiza serviços de estampa e/ou serigrafia e/ou tinturaria?

- ☐ Sim ☐ Não

*Fonte geradora de emissão sonora/ruído?

- ☐ Utiliza ☐ Não utiliza

*Realiza no local, serviço de manutenção das máquinas utilizadas no processo produtivo da Empresa?

- ☐ Sim ☐ Não

*Possui equipamentos/máquinas movidos à diesel?

- ☐ Sim ☐ Não

*Realiza exame de imagem (Raio X, Ultrassom) com resultado digital e/ou serviços de hormonioterapia? (Se não realizar exame de imagem, indicar como resposta não se aplica)

- ☐ Sim ☐ Não ☐ Não se aplica

*A atividade trata-se somente de um posto de coletas, sem realização de análises clínicas? (Se não realizar Coleta de sangue, urina, etc, e análise clínica, indicar como resposta não se aplica.)

- ☐ Sim ☐ Não ☐ Não se aplica

*Resíduos?

- ☐ Perigoso (NBR10004)
☐ Saúde
☐ Comum menor 100L/dia
☐ Comum igual ou maior 100L/dia
☐ Radioativo

Confirmar



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

QUESTIONÁRIO AMBIENTAL / FORTALEZA ONLINE

QUESTIONÁRIO AMBIENTAL

*Fonte de abastecimento de água?

☐ Rede pública

☐ Poço de Captação

*Sistema de esgotamento sanitário?

☐ Rede pública

☐ Fossa Séptica Vala de Infiltração

☐ ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) Própria

☐ ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) de responsabilidade do prédio ao qual a minha empresa está instalada

*Há emissão de poluentes atmosféricos? (Ex: Fumaças, Odores, Gases)

☐ Sim ☐ Não

*Realiza serviços de estamparia e/ou serigrafia e/ou tinturaria?

☐ Sim ☐ Não

*Fonte geradora de emissão sonora/ruído?

☐ Utiliza ☐ Não utiliza

*Realiza no local, serviço de manutenção das maquinas utilizadas no processo produtivo da Empresa?

☐ Sim ☐ Não

*Possui equipamentos/máquinas movidos à diesel?

☐ Sim ☐ Não

*Realiza exame de imagem (Raio X, Ultrassom) com resultado digital e/ou serviços de hormonioterapia? (Se não realizar exame de imagem, indicar como resposta não se aplica)

☐ Sim ☐ Não ☐ Não se aplica

*A atividade trata-se somente de um posto de coletas, sem realização de análises clínicas? (Se não realizar Coleta de sangue, urina, etc, e análise clínica, indicar como resposta não se aplica.)

☐ Sim ☐ Não ☐ Não se aplica

*Resíduos?

☐ Perigoso (NBR10004)

☐ Saúde

☐ Comum menor 100L/dia

☐ Comum igual ou maior 100L/dia

☐ Radioativo

*Realiza o comércio de cimento, areia, gesso, pedra, brita, tijolo e afins?

☐ Sim ☐ Não

Confirmar

Quando for Comércio varejista de material de construção e realizar a venda desses produtos.

LICENCIAMENTO AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

APRESENTAÇÃO

Núcleo de Novos Empreendimentos
Célula de Licenciamento Ambiental – CELAM
Coordenadoria de Licenciamento – COL



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**

LICENÇAS AMBIENTAIS



LICENCIAMENTO AMBIENTAL

Licenças Ambientais Construção

Autorização Ambiental

LIUA

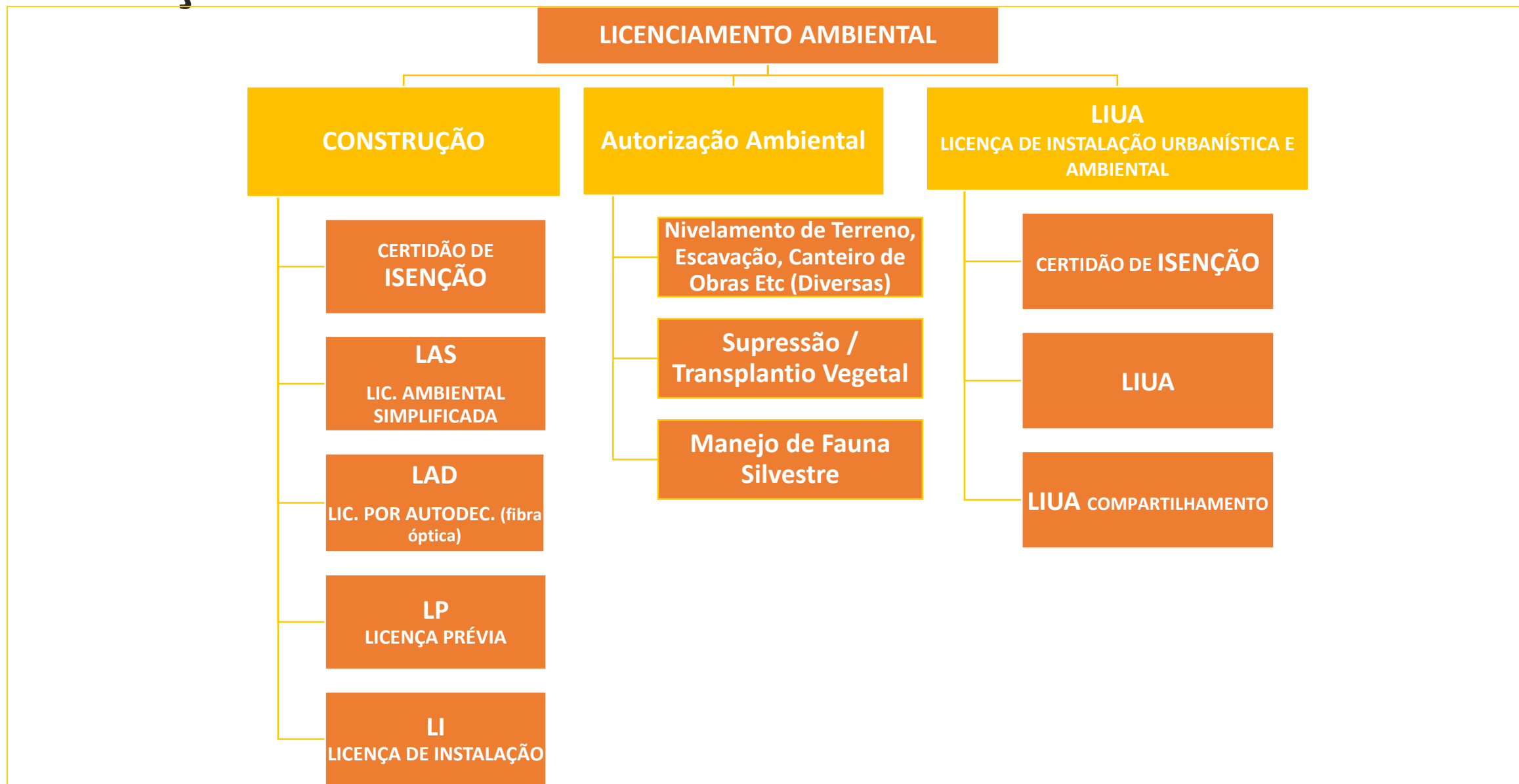
LICENÇA DE INSTALAÇÃO URBANÍSTICO-AMBIENTAL



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

LICENÇAS AMBIENTAIS



LICENCIAMENTO DAS CONSTRUÇÕES

Porte - área construída (m²)

Observação:
LAD não
tem porte

PEQUENO PORTE

- Até 15.000 m²

MÉDIO PORTE

- Até 40.000 m²

GRANDE E EXEPICIONAL PORTE

- 40.000 a 100.000 m²
- Acima de 100.000 m²

ISENÇÃO

residências unifamiliares;
templos religiosos;
comércio e serviços até 750m²

LICENÇA SIMPLIFICADA

Licenças Regulares

LICENÇA PRÉVIA LIC. DE INSTALAÇÃO

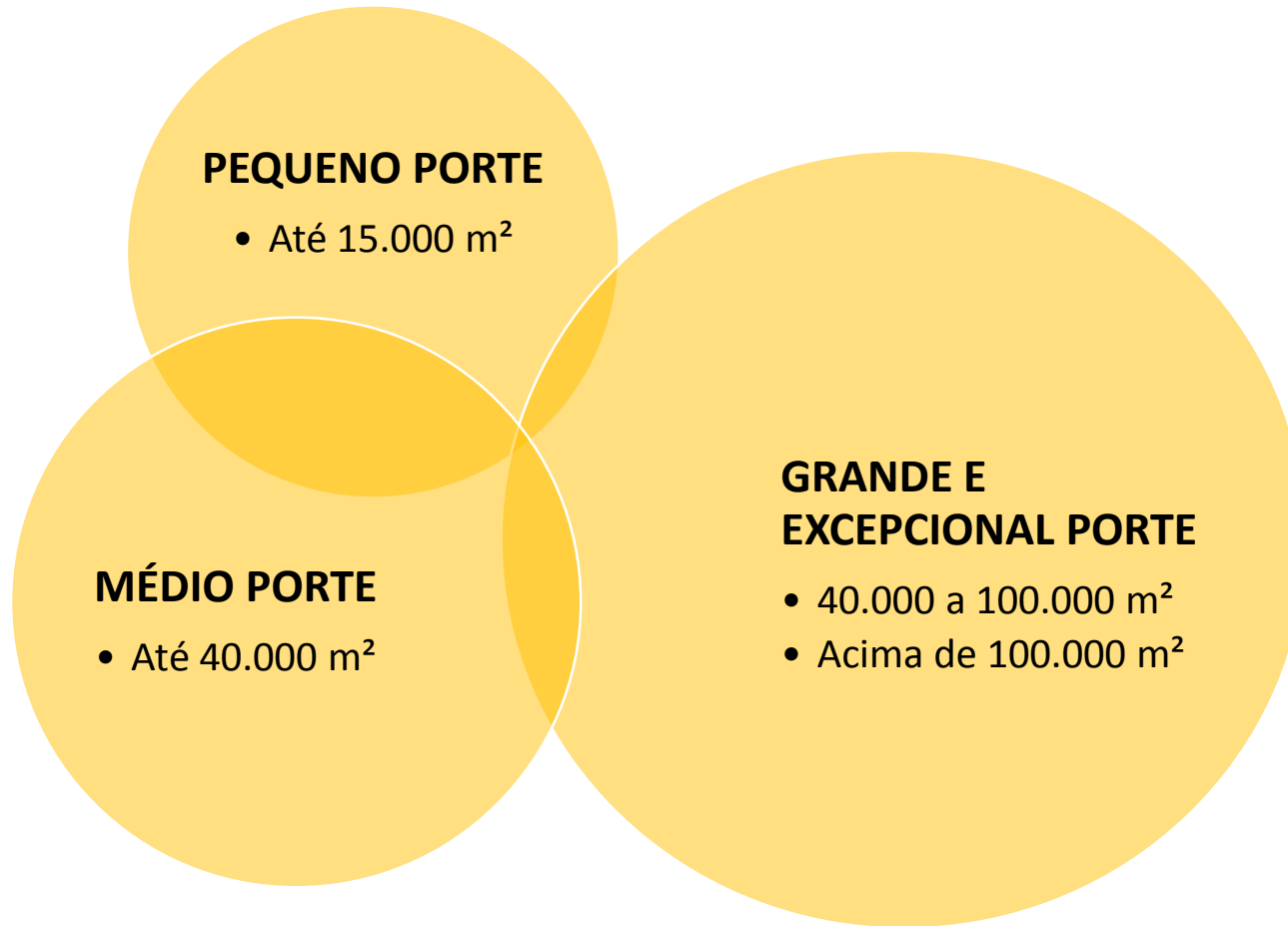


Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

CLASSIFICAÇÃO DAS CONSTRUÇÕES

Porte - área construída (m²)



São critérios restritivos para ISENÇÃO ou LAS as construções:

- em Zonas Ambientais;
- em áreas sem rede pública de esgoto;
- com mais de 01 subsolo;
- com rebaixamento do lençol freático;
- com supressão vegetal superior a 50 árvores;
- Destinadas a atividade com PPD ALTO.

LICENCIAMENTO DAS CONSTRUÇÕES

Autorização Ambiental

Diversas

- Autorização emitida para a operação de atividades e a realização de serviços de caráter temporário que não impliquem instalações permanentes.

Supressão / Transplântio Vegetal

- A supressão da vegetação a partir de 10 (dez) árvores de porte arbóreo deverá ser autorizada pelo órgão licenciador mediante apresentação do Plano de Manejo de Flora e/ou Fauna.

Manejo de Fauna Silvestre

- Captura, coleta e transporte de fauna. São divididas em duas etapas: Levantamento e Resgate.



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

LICENCIAMENTO DAS CONSTRUÇÕES

ISENTOS

Radares

Radiocomunicadores

Estações de enlaces ou transmissões – Resolução ANATEL nº 259/2001

Serviço de radioamador

Small-Cells/Femtocell

Microcélulas

Mini-ERB

Poste Sustentável

Instalação Interna (Indoor)

LIUA

Implantação de Estações Transmissoras de Radiocomunicação e infraestruturas de suporte, e demais equipamentos da ETR

Exemplo:

- Estações instaladas em terreno (*Greenfield*)
- Torres, Postes e Mastros
- Estações instaladas em edificações (*Rooftop*)

LIUA COMPARTILHAMENTO

Equipamentos que farão uso de compartilhamento de infraestruturas de suporte



Fortaleza
PREFEITURA

Urbanismo e
Meio Ambiente

LICENCIAMENTO DAS CONSTRUÇÕES



Legenda

- TIPOS DE LICENÇA
- PROCESSO FORTALEZA ONLINE
- PROCESSO LICENCIAMENTO DIGITAL

PLATAFORMA – LICENCIAMENTO DIGITAL

Licenciamento Ambiental

COM ANÁLISE
(LICENCIAMENTO DIGITAL)

Autorização Ambiental Diversas (Nivelamento de Terreno, Escavação, Canteiro de Obras, Etc)
Autorização Ambiental para Manejo de Fauna Silvestre Levantamento/Resgate/Afugentamento
Autorização Ambiental para Supressão/Transplante Vegetal
Autorização de Compartilhamento de Infraestrutura Pública Subterrânea para Rede de Telecomunicação
Licença Ambiental para Atividades - LAR - Regularização
Licença Ambiental para Construção Civil - LAR - Regularização
Licença Ambiental por Autodeclaração - LAD - Emissão
Licença Ambiental por Autodeclaração - LAD - Renovação
Licença Ambiental Simplificada para Atividades - LAS - Renovação
Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil - LAS - Renovação
Licença de Instalação - LI - Emissão
Licença de Instalação - LI - Renovação
Licença de Instalação Ambiental de Loteamento/Reloteamento - Emissão
Licença de Instalação Ambiental de Loteamento/Reloteamento - Renovação
Licença de Operação - LO - Emissão
Licença de Operação - LO - Renovação
Licença de Operação - LO - para Estação de Tratamento de Esgoto - ETE e Estação Elevatória de Esgoto - EEE - Emissão
Licença de Operação - LO - para Estação de Tratamento de Esgoto - ETE e Estação Elevatória de Esgoto - EEE - Regularização
Licença de Operação - LO - para Estação de Tratamento de Esgoto - ETE e Estação Elevatória de Esgoto - EEE - Renovação
Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental - LIUA de Infraestrutura de Estações Transmissoras de Radiocomunicação - ETR e Equipamentos afins - Renovação
Licença Prévia - LP - Emissão
Licença Prévia - LP - Renovação
Licença Prévia Ambiental de Loteamento/Reloteamento - Emissão
Licença Prévia Ambiental de Loteamento/Reloteamento - Renovação
Transferência de Titularidade E.T.E

PLATAFORMA – FORTALEZA ONLINE

Isenções de Licenças – a isenção é gratuita e imediata, antes de solicitar a licença verifique se sua edificação/atividade é isenta

Isenção de Plano de Gerenciamento de Resíduos (PGRS ou PGRCC)

Isenção de Licença Ambiental para Atividade

Isenção de Licença Ambiental para Construção Civil

AUTO DECLARATÓRIO
(FORTALEZA ONLINE)
[Clique acima para acessar](#)

Isenção de Licença para Instalação Urbanística-Ambiental (LIUA)

Licenciamento Ambiental

Autorização de compartilhamento de infraestrutura de Estações Transmissoras de Radiocomunicação – ETR e equipamentos afins

Licença Ambiental Simplificada para Atividades

Licença Ambiental Simplificada para Construção

Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental

Plano de Gerenciamento de Resíduos

Termo de Conclusão de Obra das Estações Transmissoras de Radiocomunicação – ETR

Publicação da Licença Ambiental



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**



Canal

Urbanismo e Meio Ambiente

[Home](#) [Serviços](#) [Infocidade](#) [Licenciamento](#) [Legislação](#)

[Acessibilidade:](#)

(SEUMA) Licenciamento Ambiental

Atividades

Construção Civil

Autorização Ambiental (Diversas)

Gerenciamento de Resíduos

Solicite sua Publicação de Licença Ambiental



Outros Serviços:

Licença Ambiental - Emissão de 2ª via

Certificação Fator Verde

Modelos de Placas

Profissionais Técnicos cadastrados para elaboração de estudos

Procedimentos para desarquivamento de processos

OUTRAS INFORMAÇÕES

Coordenadoria de Licenciamento - COL. Célula de Licenciamento Ambiental - CELAM. Tel (85) 3452.6919



PUBLICAÇÃO PARA O LICENCIAMENTO AMBIENTAL Nº PUB001561/2021

REGULARIZAÇÃO DA LICENÇA

COMPANHIA ENERGETICA DO CEARA

Torna público que requereu à Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - Seuma a Licença Ambiental para Atividades (Regularização) – LAR, para DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, localizada na RUA CÔNEGO DE CASTRO, RUA JOÃO ÁREAS, RUA DOM HENRIQUE E AVENIDA PIAUÍ, 00000, BAIRRO VILA MANOEL SATIRO, Município de Fortaleza, Estado do Ceará.

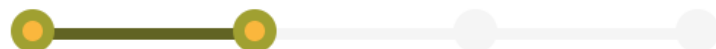
Fortaleza, 24 de Novembro de 2021.



Impresso em: 24 / 11 / 2021, às 14:57

Requerimento de Publicação da Licença Ambiental

Responsáveis Formulário Rascunho Emissão



Formulário

Tipo de Solicitação:

Selecione uma Opção ▾

Tipo de Licença:

Selecione uma Opção ▾

Atividade Principal Exercida:

☐ Não encontrei minha atividade:☒ Possuo IPTU ☐ Não Possuo IPTU

Informe o IPTU:

Digito Verificador:

Pesquisar

[Não sei meu IPTU](#)

IPTU	Endereço	Área Terreno	Área Edificada	Opções
Nenhum registro encontrado.				

Visualizar Informações Preenchidas

Próximo

- Resolução 237/97 CONAMA;
- Lei Federal nº 6.938/81.

FALE COM A SEUMA



ATENÇÃO!

Antes de solicitar sua Licença ou Alvará, verifique se sua atividade econômica se beneficia da **Lei da Liberdade Econômica**.

LEI FEDERAL Nº 13.874 DE 20 DE SETEMBRO DE 2019

RESOLUÇÃO CGSIM Nº 57, DE 21 DE MAIO DE 2020

RESOLUÇÃO CGSIM Nº 59, DE 12 DE AGOSTO DE 2020

Agendamento para Atendimento Pré Análise

Sobre qual assunto gostaria de tirar dúvidas?

Selecione um assunto para tirar dúvidas:

- Habite-se
- Inspeção Predial
- Licenças Ambientais para Atividade (LO, LAR, LAS e Isenção)
- Licenças Ambientais para Construção (LP, LI, LO ETE, LAD, LIUA, LAS e Isenção)
- Licenças da Construção
- Operação Urbana Consorciada
- Outorga Onerosa de Alteração de Uso

Seu nome

Por favor, informe o seu melhor e-mail.

Contato

Escolha o dia do seu atendimento.

Agendar

OBRIGADO

**COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO – COL
CÉLULA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL – CELAM**



Fortaleza
PREFEITURA

**Urbanismo e
Meio Ambiente**